

**Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2958013116 o nájmu prostor a místností
sloužících k podnikání ze dne 12. 04. 2017
(dále jen „Dodatek“)**

Smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: 2958013116

adresa pro doručování písemností: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

(dále jen „pronajímatel“)

a

Maccorp Czech s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 132631

sídlo: 28. října 767/12, 110 00 Praha

IČO: 28205189 DIČ: CZ28205189

zastoupena: Massimo Vesentini, jednatel

bankovní spojení: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

na základě dohody smluvních stran dochází k následující změně nájemní smlouvy č. 2958013116 ze dne 12. 04. 2017 – přesunu bankomatů v rámci pronajatých obchodních jednotek:

I.

Čl. II Účel nájmu – odst. 2 se mění takto:

Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výhradně ke sjednanému účelu: v jednotce č. 58, 37 a F5.2: provoz směnárny, poskytování služby spočívající v operacích souvisejících s převody finančních prostředků - tzv. money transfer, potažmo služby spočívající v přepravě, sběru, zpracování a doručení bankovek a mincí, poskytování služby výběrů hotovosti klientům (tzv. cash advance) a poskytování připojení k síti internet pro zákazníky (Internet Point) a doplňkový prodej teplých a studených nápojů (káva, čaj, horká čokoláda, limonáda apod.) určených k přímé konzumaci zákazníků využívajících služeb poskytování internetu v předmětu nájmu a označených obchodní značkou „forexchange“ a doplňkový prodej lístků na městskou hromadnou dopravu v Praze (vyjma vlakových jízdenek a jízdenek na dálkové linky autobusů), telefonní karty, map města Prahy a lístků na kulturní akce, v rozsahu platné registrace ke směnářenské činnosti podle zákona č. 277/2013 Sb., a na základě platného živnostenského oprávnění. V jednotce č. 63: provoz směnárny, poskytování služby spočívající v operacích souvisejících s převody finančních prostředků - tzv. money transfer, potažmo služby spočívající v přepravě, sběru, zpracování a doručení bankovek a mincí, poskytování služby výběrů hotovosti klientům (tzv. cash advance) a doplňkový prodej lístků na městskou hromadnou dopravu v Praze (vyjma vlakových jízdenek a jízdenek na dálkové linky autobusů), telefonní karty, map města Prahy a lístků na kulturní akce, v rozsahu platné registrace ke směnářenské činnosti podle zákona č. 277/2013 Sb., a na základě platného živnostenského oprávnění. Nájemce je oprávněn umístit dva bankomaty v jednotce č. 58 a dva bankomaty v jednotce č. 37. Tyto bankomaty mohou být

provozovány výhradně prostřednictvím držitele potřebného oprávnění. Umístění bankomatů, výběr provozovatele bankomatů a jejich branding (umístění log, značek na bankomatech) podléhá předchozímu písemnému schválení ze strany pronajímatele, bez kterého nesmí být bankomaty uvedeny do provozu. Na výzvu pronajímatele je nájemce povinen předložit příslušnou smlouvu s provozovatelem bankomatů. Bankomaty mohou sloužit výhradně k výběru peněžitých prostředků. Nájemce není oprávněn prodávat či poskytovat jiné služby a zboží, než je uvedeno výše, bez písemného souhlasu pronajímatele, ustanovení § 2304 občanského zákoníku se nepoužije. Dále je nájemci zakázáno umístit v předmětu nájmu jakýkoliv prodejní automat, chladicí box či jiné zařízení sloužící k přímému prodeji potravin a nápojů, dále je nájemci zakázáno prodávat cigarety, žvýkačky, noviny a další podobné zboží a umísťovat v předmětu nájmu stoly určené ke konzumaci či ochutnávkám jakéhokoliv zboží. V případě zahájení jednání o souhlasu pronajímatele k výše uvedeným činnostem bere nájemce na vědomí, že takové jednání může být podmíněno změnou jakýchkoliv dalších ustanovení této smlouvy. Pokud nájemce nevykonává některou z činností, ke které jej tato smlouva opravňuje, nezakládá to žádný nárok na snížení nebo slevu z nájemného.

Nájemce bude užívat předmět nájmu způsobem neohrožujícím životní prostředí a bezpečnost provozu železniční dopravy. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a dodržení zákonných podmínek nesmí nájemce účel nájmu měnit, ani přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě. Nájemce může předmět nájmu podnajmout pouze pro umístění schváleného počtu bankomatů společnosti Euronet Services, spol. s r.o., se sídlem Pobřežní 3, 186 00 Praha 8, IČO: 25608452. V případě, že by nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu neschválené třetí osobě, může to být považováno za zvlášť závažné porušení nájemcových povinností a pronajímatel může vypovědět smlouvu bez výpovědní doby.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

III.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.

Zaslání dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje pronajímatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu tohoto dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto dodatku, nebude pronajímatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany pronajímateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit pronajímateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

Osoby uzavírající tento dodatek za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Praze dne1.1.-07- 2018

Za pronajímatele:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblast Praha
Partyzanská 7
IČO 70994 94234

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Bc. Jiří Svoboda, MBA
Generální ředitel

V Praze dne 9.8.2018

Za nájemce:

ORP CZECH s.r.o.
28. října 767/12
110 00 Praha 1
28205189
Massimo Vesentini
jednatel

Tento dodatek byl zveřejněn v registru smluv dne

Ověřovací doložka transformace komponenty

Ověřuji pod pořadovým číslem **100537**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: b2bcbc06-0986-4c0b-b125-cc840ac30a87

Ověřující osoba: **Systém**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **27.08.2018 13:15:02**



0ace74a0-cb3b-41e8-a9d7-1c891b4f2192