



číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:



MC22P004PXW5

SD 00053/2018

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném znění

„Podlahová krytina ZŠ U Obory“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha 22**
Nové náměstí 1250, 104 01 Praha 114
zastoupený: Ing. Petrem Semeniukem, radním pro investice a infrastrukturu
MČ, na základě plné moci
ve věcech technických: Odborem realizace staveb, panem Miroslavem
Šaškem, tel.: [REDACTED]
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., [REDACTED]
IČO: 00240915
DIČ: CZ00240915

a

Zhotovitel: Polabská stavební CZ, s.r.o.
Oseček 87, 289 41 Pňov - Předhradí
zastoupený: Ing. Milanem Točíkem, jednatelem
ve věcech smluvních a technických: Ing. Milan Točík. Jednatel
[REDACTED]
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Kolín [REDACTED]
IČ: 261 15 875
DIČ: CZ 261 15 875
Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u MS v Praze oddíl C, vložka 71461

uzavírají tuto smlouvu za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

II. Předmět smlouvy

Na základě usnesení 20. mimořádného zasedání RMČ dne 15.8.2018 (bod 4) a Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky zn.P22 7177/2018 ORS 03 ze dne 16.8.2018 se zhotovitel zavazuje realizovat pro objednatele veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Podlahová krytina ZŠ U Obory“ v rozsahu dle nabídkového položkového rozpočtu, který je její nedílnou součástí a tvoří přílohu č. 1 smlouvy.

Součástí předmětu díla je zajištění zařízení staveniště, odvoz a likvidace odpadu na skládku.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dokončené a předané plnění sjednanou cenu.

III. Doba plnění

1. Termín zahájení prací: 16. 8. 2018
2. Termín dokončení prací: 27. 8. 2018

IV. Cena díla a platební podmínky:

1. Cena za díla je stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena maximální a nejdříve přípustná, bez možnosti navyšování. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých mimořádných a nepředvídatelných okolností, které mohou nastat během provádění díla, včetně poplatků za skládku, a zajištění zařízení staveniště.

2. Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejdříve přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení stavby z důvodu na straně objednatele.

Cena díla bez DPH: 1.129.991,- Kč

DPH 21%: 237.298,- Kč

Cena díla vč. DPH: 1.367.289,- Kč

3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

4. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce a to až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po dokončení díla a jeho protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků, v případě zjištěných vad a nedodělků až po protokolárním předání odstraněných vad a nedodělků objednateli.

5. Přílohou každé faktury bude položkový soupis provedených prací a dodávek specifikovaný dle položek uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu.

6. Zálohy objednatel neposkytuje.

7. Faktury budou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

V. Předání díla

Dílo bude předáno protokolárně. Zhotovitel oznámí min. 5 kalendářních dnů předem objednateli termín předávacího řízení, nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dílo dle smlouvy ukončit. V zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny veškeré nedodělký, event. vady s termínem odstranění do 5 kalendářních dnů.

Zhotovitel doloží veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, současně předloží doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech.

VI. Součinnost smluvních stran

1. Objednatel sdělí písemně (e-mailem) zhotoviteli datum, kdy byla smlouva zveřejněna v registru smluv a nabyla tak účinnosti.
2. Zhotovitel provede pouze práce v rozsahu odsouhlaseného soupisu prací, další požadavky nad rámec odsouhlaseného soupisu prací budou řešeny samostatně dodatkem k této smlouvě.

VII. Sankce

1. Za nesplnění termínu bude účtována zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené na prováděné stavbě i za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

IX. Ostatní ujednání

1. Záruční doba díla činí **60 měsíců** ode dne protokolárního předání stavby objednateli bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník.
3. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací a po podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit jen písemným dodatkem, který dohodnou obě strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování strany při podpisu smlouvy. Ostatní ujednání zmocněnců stran se považují jen za přípravná jednání.
5. Pokud dojde dohodou obou stran k ukončení činnosti zhotovitele před dokončením díla, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny Díla odpovídající rozsahu rozpracování.
6. Zhotovitel má nárok na úhradu poměrné části díla odpovídající rozsahu rozpracování, pokud odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.
7. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu dle této smlouvy, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo se splněním dílčího termínu pro provádění díla, trvá-li takové prodlení po dobu delší než 15 dnů a nedošlo k dohodě s objednatel.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany dohody výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy v celém rozsahu, včetně jejich příloh a případných dodatků, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato smlouva je vystavena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Účastníci smlouvy potvrzují, že smlouva byla sepsána vážně, srozumitelně, jasně a že si její obsah přečetli, což potvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – nabídkový položkový rozpočet.

V Praze dne 16.8.2018

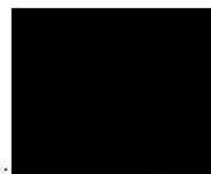
V dne 16.8.2018

za objednatele:

za zhotovitele:



Ing. Petr Semeniuk
rační – investice a infrastruktura
MČ Praha 22



Ing. Milan Točík, jednatel
Polabská stavební CZ, s.r.o.

OLABSKÁ STAVEBNÍ CZ

Městská část Praha 22
Nové náměstí 1250/10, 104 00, Praha 114
IČ: 00240915
DIČ: CZ00240915

CENOVÁ NABÍDKA - Podlahová krytina ZŠ U Obory

Oceněný výkaz výměr

č.p.	Popis	m.j.	výměra	jedn.cena	celkem CENA
1	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl.do 5mm	m2	973,08	141,00	137 204
2	Zátěžové Marmoleum Real tl.2,5mm	m2	1 313,66	715,00	939 267
3	Příplatek za barevné členění (montáž)podlahové krytiny	m2	973,08	55,00	53 519
Ceková cena bez DPH					1 129 991

