

SMLOUVA O DILO č. :66/2018

Smluvní strany

Pražská energetika, a.s.

Se sídlem: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10

IČ: 60193913

DIČ: CZ60193913

Zastoupená: Ing. Miloslavem Nerglem, vedoucím sekce Podpurné služby

a Vojtěchem Friedem, vedoucím oddělení Elektromobilita a Smart City

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka č. 2405

Bankovní spojení: Československa obchodní banka, a. s. Radlicka 333/150, 150 57 Praha 5

Zveřejněné číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo také jen „**PRE**“)

a

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ŠEBEROV

Se sídlem: K Hrnčářům 160, 149 00 Praha 4 - Šeberov

IČ: 00241717

DIČ: CZ 00241717

zastoupena Ing. Petrou Venturovou, starostkou

Bankovní spojení: Česká spořitelňa

Zveřejněné číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)(objednatel a zhotovitel dále společně také jen „**smluvní strany**“)

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v účinném znění tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Preambule

Vzhledem k tomu, že

- a. Objednatel jako veřejný zadavatel provedl zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu v rámci akce „Instalace nabíjecí stanice Hrncíře“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „veřejná zakázka“) a
- b. Zhotovitel podal závaznou nabídku na veřejnou zakázku a tato byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější

se smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s umyslem být touto smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění smlouvy:

I. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v dodávce, instalaci a zprovoznění nabíjecí stanice pro elektromobily 2x22kW v rámci akce „Instalace nabíjecí stanice Hrncíře“ (dále jen „dílo“), která bude splňovat následující požadavky:
 - schopnost komunikace a ovládání prostřednictvím externího Captive portál (funkcionalita);
 - veškeré informace musí být komunikovatelné přes http REST API do Datové platformy společnosti Operátor ICT, a.s. bez dalších nákladů podle „Specifikace konektivity do Datové platformy“, která je součástí zadávací dokumentace;
 - zařízení musí být v souladu s platnou legislativou.

Přesná specifikace díla je vymezena v příloze č. 1 této smlouvy – Nabídka

2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle této smlouvy a dle podmínek v místě a čase obvyklých, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo (instalaci nabíjecí stanice) v rozsahu stanoveném dle podkladů uvedených v Projektové dokumentaci a výkazu výměr zpracované spol. KORMAK Praha a.s. v 03/2018 pod č. zakázky 002/18/PI, a dle podmínek Územního souhlasu s umístěním stavby nazvané „Instalace nabíjecí stanice pro elektromobily, kabelové vedení NN, nástavba na stávající přípojkovou skříň pro elektroměrovou skříň, k. ú. Šeberov, stavba na pozemku parc. č. 981/2“, vydaného dne 28.6.2018 Odborem výstavby ÚMČ Praha 11 pod č. j. MCP11/18/030121/OV/Št. a v souladu s Nabídkou. To vše tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas (ve lhůtě specifikované v článku III, odst. 2 této smlouvy), v rozsahu a kvalitě a za dodržení ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou a jejími přílohami
5. Objednatel se zavazuje dílo bez vad, právních vad a nedodělků převzít způsobem sjednaným v této smlouvě a zaplatit za ně objednateli dohodnutou cenu způsobem specifikovaným v článku II, této smlouvy.
6. Místem plnění je pozemek parc. č. 981/2 v k. ú. Šeberov, jehož vlastníkem je Hlavní město Praha a objednatel je ve smyslu ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., zákona č. 131/2000 Sb. a Statutu hl. m. Prahy oprávněn s ním nakládat, v části dle přílohy č. 2 této smlouvy.
7. Zhotovitel výslovně upozorňuje objednatele, že tato smlouva o dílo v souladu se zadáním obsaženém ve výzvě k podání nabídek, nezahrnuje provozování díla po jeho dokončení. Zhotovitel je připraven provozovat dílo v rámci své sítě dobíjecích stanic PREpoint na základě samostatné smlouvy.

II. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla specifikovaného v článku I, této smlouvy a její příloze č. 1 činí celkem: 171 300,- Kč (slovy: sto sedmdesát jedna tisíc tři sta korun českých). K ceně díla bude připočtena DPH dle platných předpisů
2. Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny díla následovně:
 - Cena díla bude zaplacena na základě faktury do 15 (slovy: patnácti) dnu od předání díla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je podpis předávacího protokolu díla
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečný daňový doklad po dokončení díla a jeho protokolárním předání objednateli.
4. Veškeré faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Faktury budou zaslány elektronicky na e-mail: podatelna@seberov.cz a následně bude zaslán originál daňového dokladu poštou. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo která

obsahuje cenu díla vyúčtovanou v rozporu se smlouvou nebo chybně vyúčtovanou DPH. Lhuta splatnosti opravené faktury začíná v takovém případě znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli, který se tak neocitá v prodlení s jejím zaplacením

5. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran.
6. Cena díla vyúčtována fakturou zhotovitele se pokládá za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

III. Doba plnění a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést bez vad a nedodělků a předat je objednateli do 31. 8. 2018
2. Splnění termínu předání díla je podmíněno řádnou a včasnou součinností objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním závazku. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny předání díla o dobu prodlení objednatele se splněním těchto povinností
3. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné vady, je provedeno v souladu s uzavřenou smlouvou, v požadované kvalitě a je schopné plnit požadovanou funkci
4. Zhotovitel je oprávněn dílo dokončit a předat před termínem uvedeným v tomto článku a objednatel se zavazuje dílo dokončené před termínem řádně převzít
5. O předání řádně dokončeného předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran a ve kterém bude uvedeno, zda objednatel dílo převzal s výhradami nebo bez výhrad.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla v době jeho předání. V případě zjištění vad díla v záruční době má objednatel právo požadovat odstranění vady a zhotovitel povinnost bezplatně vady odstranit.
7. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pouze pro jeho nepodstatné vady nebránící jeho užití v souladu s účelem této smlouvy; tyto nepodstatné vady, které budou v předávacím protokolu uvedeny, pak zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu či na základě konkrétní dohody s objednatelem, nejpozději však do jednoho týdne od zjištění.
8. V případě, že objednatel dílo neoprávněně nepřevezme i přes to, že jej k tomu zhotovitel v souladu s touto smlouvou vyzval, je zhotovitel oprávněn předávací protokol nahradit jednostranným zápisem a zaslat jej objednateli. Tím se dílo považuje bez ohledu na ostatní ustanovení této smlouvy za řádně předané mj. s důsledky přechodu nebezpečí škody, zahájení běhu záruční doby a splnění podmínky předání a převzetí díla pro účely vystavení daňového dokladu a zahájení běhu lhuty splatnosti ceny díla. Vlastnické právo však v takovém případě přechází na objednatele až zaplacením celé ceny díla.
9. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla
10. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele zaplacením poslední části celkové ceny za dílo.

IV. Poskytnutí součinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost za účelem provádění a předání díla dle této smlouvy
2. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do prostoru místa plnění předmětu díla po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.
3. Prodlení objednatele s plněním povinností dle tohoto článku smlouvy má za následek posunutí termínu dokončení díla, na kterém se obě smluvní strany dohodnou. Nedojde-li k odstranění překážek s poskytnutím součinnosti ani do 30-ti dnů od zjištění příslušné překážky je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která zhotoviteli porušením závazku ze strany objednatele vznikla.

V. Prohlášení a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění vztahují.
2. Zhotovitel se zavazuje při předání díla předat objednateli veškeré dokumenty vztahující se k dílu, zejména certifikáty na použité výrobky, prohlášení o shodě k použitým materiálům a výrobkům, materiálové listy prokazující shodu vlastností použitých materiálů, případně další dokumenty související s provedením díla.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost objednateli při provádění díla.
4. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla i třetí osobou. V tomto případě odpovídá zhotovitel za dílo, jakoby ho prováděl sám.
5. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

VI. Záruka za jakost díla

1. Záruční doba počíná běžet protokolárním předáním díla objednateli.
2. Záruční doba na dílo dle této smlouvy činí 24 měsíců na dodané dílo a jeho součásti a příslušenství. Záruční doba na výrobek je platná za předpokladu provádění odborného servisu na základě požadavků stanovených výrobcem technologií. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití ke sjednanému účelu. Dále zhotovitel odpovídá za to, že předané dílo si uchová po dobu záruční lhůty vzhled a užitné vlastnosti a bude způsobilé k užívání bez závad.
3. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli vadu díla, která se projeví v záruční době po převzetí díla písemně (forma e-mailu je přípustná) s popisem vady. Kontaktní email zhotovitele pro oznámení vad a reklamace je premobilita@pre.cz
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vad reklamovaných v záruční lhůtě dle předchozího odstavce tohoto článku zpravidla do 5 pracovních dní od doručení reklamace zhotoviteli. Nebude-li z technických či jiných důvodů možné vadu v této lhůtě odstranit, dohodne zhotovitel s objednatelům jiný termín pro odstranění vady.
5. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo poškození díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel v rozporu s běžným užíváním díla, v rozporu s pokyny pro údržbu zařízení (nebo jeho součástí) nebo pokud bylo zařízení či jeho součásti opravováno, upravováno či jinak měněno bez písemného souhlasu zhotovitele, závady byly způsobeny nahodilou událostí či vlivy způsobenými prostředím nebo které byly způsobeny neodvratitelnými živelnými událostmi. Na průchodnost vedení, tvorbu vodního kamene, tvorbu kalu z důvodu nekvalitního zdroje vody, se záruka nevztahuje.

VII. Nebezpečí škody,

1. Nebezpečí škody na věci nese zhotovitel do okamžiku jejího protokolárního převzetí objednatelům.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel vlastním zaviněním nedodrží termín dokončení díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z ceny díla za každý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatel na náhradu škody.
2. Za pozdní uhradu daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (jedna desetina procenta) z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

IX. Pověřené osoby

1. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat zejména, nikoli však výlučně, prostřednictvím následujících pověřených osob:

Pověřená osoba, která bude objednatel zastupovat v souvislosti s plněním této smlouvy:

Jméno a příjmení	Telefon	E-mail
Petra Venturová		
Pavlina Kollárová		

Pověřené osoby, které budou zhotovitele zastupovat v souvislosti s plněním této smlouvy:

Jméno a příjmení	Telefon	E-mail
Vojtěch Fried		
Adam Čečák		

2. V případě jakékoliv změny v údajích uvedených v předchozím odstavci, je smluvní strana povinna tuto změnu bez zbytečného odkladu oznámit e-mailem pověřeným osobám druhé smluvní strany, přičemž změna je účinná dnem jejího doručení, bez povinnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.

X. Ukončení smlouvy

1. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 a nasl. občanského zákoníku. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje neposkytnutí součinnosti ani po předchozí písemné výzvě nebo neuhrazení jakékoliv částky v souladu s touto smlouvou, a to ani po předchozí písemné výzvě k zaplacení.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s uhradou jakékoliv daňového dokladu po dobu více než 21 (slovy: dvacet jedna) kalendářních dní po splatnosti předmětného daňového dokladu. Právo na náhradu škody není odstoupením od smlouvy dotčeno.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybnosti se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

XI. Ochrana osobních údajů a uveřejnění smlouvy

1. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PRE, správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce.
2. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifík zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
3. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit tuto smlouvu (celé znění) včetně všech jejích případných změn a dodatku a skutečně uhrazenou cenu za plnění dle této smlouvy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích příloh a veškerých případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Uveřejnění Smlouvy zabezpečí objednatel.

XII. Závěrečná ujednání

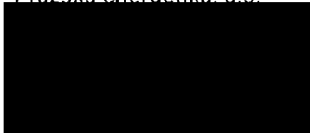
1. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze na základě písemných, oběma stranami odsouhlasených dodatků ke změnám provedeným v jiné formě se nepřihlíží a strany nezavazují.
2. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že vyvíjí veškeré své aktivity vždy v plném souladu se všemi etickými a právními požadavky na podnikání. Smluvní strany dále prohlašují, že v rámci své činnosti dodržují základní etická a právní pravidla chování, jež se vztahují k právní úpravě trestní odpovědnosti právnických osob (dále v tomto článku jen „Pravidla“), a to prostřednictvím statutárních orgánů, dozorčích orgánů, jakož i zaměstnanců a že tato Pravidla příslušným způsobem stanoví i ve vztahu k externím spolupracujícím osobám.
4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení - každý z nich má platnost originálu.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je :
příloha č. 1, jejímž obsahem je:
 - Nabídka - informace o ceně a kvalifikace – v příloze;
 - Územní souhlas s umístěním stavby nazvané „Instalace nabíjecí stanice pro elektromobily, kabelové vedení NN, nástavba na stávající přípojkovou skříň pro elektroměrovou skříň, k. ú. Šeberov, stavba na pozemku parc. č. 981/2“ vydaného dne 28.6 2018 Odborem vystavby UMČ Praha 11 pod č. j. MCP11/18/030121/OV/Št – v příloze
 - Projektová dokumentace a výkazu výměr zpracované společností KORMAK Praha a.s. v 03/2018 pod č. zakázky 002/18/PI – je zveřejněno kompletně na

8. Tato Smlouva nabyva platnost okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností jejím zveřejněním v registru smluv
9. Za uzavření smlouvy se považuje nabytí platnosti smlouvy dle předchozího odstavce této smlouvy
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žadný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládan v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran
11. Schváleno usnesením číslo 8/101/2018/RMČ ze dne 8.8.2018

V Praze dne

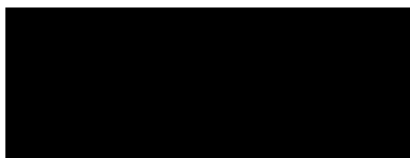
V Praze dne

Pražská energetika, a.s.



Ing. Miroslav Nergl,

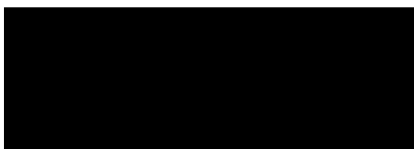
vedoucí sekce Podpurné služby



Vojtěch Fried

vedoucí oddělení

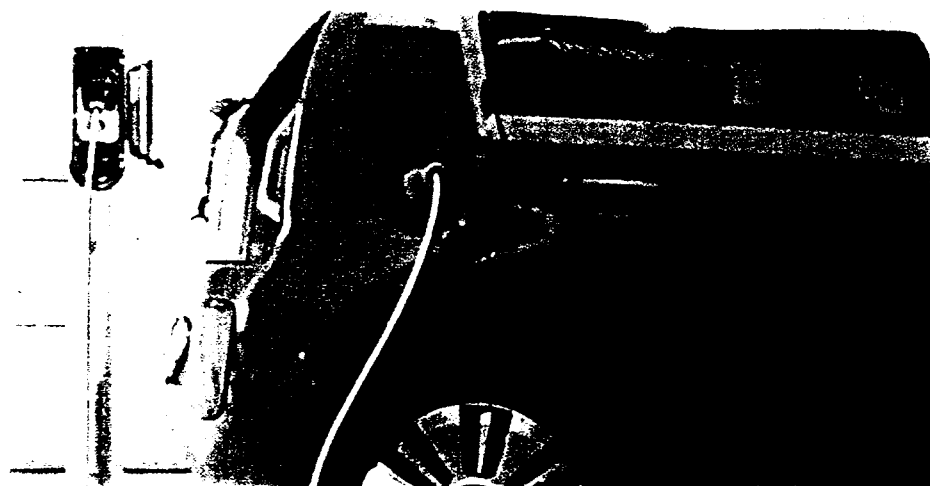
Elektromobilita a Smart City



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ŠEBEROV



[•]



**MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA ŠEBEROV**

Instalace nabíjecí stanice Hrnčíře

Připraveno pro

**Městskou část
Praha-Šeberov**

IPR

Nabídková cena

Cena za dodávku díla od společnosti Pražská energetika, a.s. je stanovena následovně

Nabídková cena bez DPH	171 300,- Kč
Sazba DPH	21%
Hodnota DPH	35 973,- Kč
Celková cena včetně DPH	207 273,- Kč

Nabídková cena je pevná, konečná a nepřekročitelná.

Kvalifikační a technické předpoklady

Čestné prohlášení (kvalifikace)
na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem
„Instalace nabíjecí stanice Hrnčiče“
zadavatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

Účastník:	Pražská energetika, a.s.
Sídlo:	Na proudě 1492/4 - Vrsovice 100 00 Praha 10
IČO:	601 93 913

V souvislosti s tím, že se jako dodavatel ucházíme o výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, která je zadávána zadavatelem MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV, činíme toto čestné prohlášení:

A. **Základní způsobilost** analogicky dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZZV):

Dodavatel prohlašuje, že

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení právomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v článku 3 k ZZZV nebo obecný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele k zaházeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZZV);
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla ve výhledu dani zachycen solatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZZV);
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla solatný nedoplatek na pojištění nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZZV);
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla solatný nedoplatek na pojištění nebo na penále na sociální zabezpečení a důchodku na státní pojistku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZZV);
- není v likvidaci (<http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2016-134-f5807570>) nebo pro němu vydané rozhodnutí o úpauku, nebo v vůči němu nařízena nucená správa podle zvláštního právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZZV);

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

B. **Profesní způsobilost** analogicky dle § 77 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZZV):

Dodavatel prohlašuje, že:

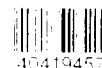
- je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci;

Vojtěch Fried

vedoucí oddělení
Elektromobilita a Smart City



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp. značka: OV 18 027930 Št
Č. j.: MCP11 18 030121 OV Št
Vyřizuje: Ing. Štěpánek Kamil
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Praha, dne 28.06.2018

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 21.5.2018 oznámil

ÚMČ Praha-Šeberov, IČO 00241717, K Hrnčířům 160, Praha 4-Šeberov, 149 00, Praha 415

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává územní souhlas

s umístěním stavby nazvané

**„Instalace nabíjecí stanice pro elektromobily, kabelové vedení NN, nástavba na stávající přípojkovou skříň pro elektroměrovou skříň, k. ú. Šeberov, stavba na pozemku parc. č. 981/2“
Praha, Šeberov**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 981/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Šeberov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o umístění nového kabelového vedení NN pro instalaci nabíjecí stanice pro elektromobily na pozemku parc. č. 981/2, k. ú. Šeberov.

Umístění stavby na pozemku:

- Nová kabelová přípojka NN bude napojena na stávající podzemní síť elektroenergetického technického vybavení, která bude zajišťovat distribuci elektriny pro nabíjení elektromobilů na pozemku parc. č. 981/2, k. ú. Šeberov. Vlastní napojení kabelové přípojky bude v zeleném pásu v severovýchodní části pozemku parc. č. 981/2, k. ú. Šeberov. Celková délka nové kabelové přípojky NN bude cca 2,0m.

Určení prostorového řešení stavby:

- Podzemní vedení
- Kabelové vedení NN bude provedeno kabelem 1-CYKY-1(4x25 mm²).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- vlastním umístěním stavby je přímo dotčen pozemek parc. č. 981 2 v katastrálním území Šeberov jehož vlastníkem je oznamovatel.
- Stavbou jsou přímo dotčeni vlastníci stávajících staveb podzemních sítí:
 - o PREdistribuce a. s.,
 - o Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
 - o Technologie Hlavního města Prahy, a. s., dříve TRADE CENTRE PRAHA, a. s.),
 - o Česká telekomunikační infrastruktura a. s.,
- Stavbou by mohli být dotčeni vlastníci pozemků a stavby na nich, které mají společnou hranici s pozemky, na kterém má být záměr uskutečněn. Jejich souhlas se nevyžadoval, protože jde o případ stavebního záměru uvedený v § 103 stavebního zákona a současně není v souladu s § 96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona umístěn ve vzdálenosti od společných hranic menší než 2 m:
 1. parc. č. 981 3, 981 4 v katastrálním území Šeberov – spoluvlastníci Jirí Bartoš, Renata Bartošová,
 2. parc. č. 979 2, 681, 981 1, 982 v katastrálním území Šeberov a budovy č.p. 805 umístěná na pozemku parc. č. 982 v k.ú. Šeberov – vlastník Městská část Praha – Šeberov.

Žadatel k oznámení záměru dále předložil následující podklady:

- Dokumentace stavby kabelové přípojky NN k územnímu souhlasu, zpracovanou společností KORMAK Praha a.s., IČ: 48592307, K Sokolovně 667, 104 00, Praha 10 – Uhřetíněves, datum březen 2018.
- Souhlas se stavbou dle předložené dokumentace od pana Jiřího Bartoše a paní Renaty Bartošové ze dne 27.03.2018.
- Čestné prohlášení o neexistenci podzemních inženýrských sítí v místě stavby od vlastníka pozemku MČ Praha-Šeberov ze dne 14.05.2018.

Oznámení záměru bylo doloženo následujícími stanovisky a vyjádřeními:

- MHMP – odbor ochrany prostředí, č. j. MHMP 724916/2018, spis. zn. S-MHMP 0491572/2018 OCP ze dne 10.05.2018.
- MHMP - odbor evidencí majetku, č. j. MHMP 501835/2018, spis. zn. S-MHMP 491577/2018 ze dne 28.03.2018.
- Úřad městské části Praha 11 - odbor životního prostředí, č. j. MCP11 18 018303/OŽP/Hako ze dne 12.04.2018.

Oznámení záměru bylo doloženo vyjádřeními vlastníky (či provozovateli nebo správci) dopravní a technické infrastruktury:

- Pražské vodovody a kanalizace, a. s., č. j. PVK 19314/OTPČ/18 ze dne 26.04.2018 - razítko na situaci ze dne 26.04.2018.
- Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., razítko na situaci – č. j. 573273/18 ze dne 29.03.2018.
- Pražská plynárenská Distribuce, a. s., č. j. 2018/OSDS/02826 ze dne 26.04.2018.
- PREdistribuce, a. s., č. j. 300051561 ze dne 07.03.2018.
- TRADE CENTRE PRAHA a. s., č. j. TCP VO1201/18 ze dne 28.03.2018 - razítko na situaci ze dne 28.03.2018.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona:

- je v zastavěném území
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivu na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. a)

Stavební úřad posoudil oznámený záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že:

- Dle územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, s vyhláškou č. 32/1999 Sb. HMP o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, včetně všech platných změn i změny Z/1000/00 vydané Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 dne 22.10.2009 formou opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12. 11. 2009 (dále jen „územní plán“), se stavba nachází ve stabilizovaném zastavitelném území, je v souladu se schváleným územním plánem a je situována v území s funkčním využitím **SV – všeobecně smíšené**, tj. území s doplňkových funkčním využitím *nezhýbná plošná zařízení a liniová vedení TV*. Stavební úřad žádost posoudil a shledal, že plánované umístění podzemní kabelové přípojky NN je s územním plánem v souladu.
- Dne 1. 8. 2016 vstoupilo v platnost nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“). Dle § 85 odst. 1 až 4 (přechodná ustanovení) tohoto nařízení se předložená dokumentace, která byla zpracována v březnu 2018, posuzuje v souladu s odst. č. 4 podle PSP, zejména:
 - § 18. Zařízení technické infrastruktury v zastavitelném území bude umístěno pod terémem.
 - § 19. Budou dodrženy minimální parametry pro prostorové uspořádání sítí stanovené normou ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
 - § 20. při umístění stavby bylo přihlédnuto k charakteru území, v tom rozsahu, že se jedná o podzemní stavbu, v místě obvyklou.
 - § 63 odst. 3. stavba neohrožuje bezpečnost osob, zvířat a majetku, má provozní spolehlivost, má běžnou přehlednost rozvodu, má dostatečnou navrženou kapacitu pro snadnou přizpůsobivost rozvodu, má běžné parametry elektrického kabelu pro zamezení vzájemných nepříznivých vlivů a elektromagnetickou kompatibilitu a dle dokumentace je stavba navržena tak, aby neohrožovala zájmy chráněné § 63 odst. 3 v písmenech a) - g)
- poměry v území se záměrem podstatně nemění, jde o podzemní provedení kabelové přípojky NN,
- stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- stavba nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu.

Jedná se o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10 stavebního zákona „vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnicích doplňkovou funkcí ke stavbě hlavní na rozvodné síti a kanalizační stavby hlavní“, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ing. Jarmila Preradová
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Ing. Kamil Štěpánek

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 31.05.2018.

Obdrží:

oznamovatel spolu s ověřeným situačním výkresem.
ÚMČ Praha-Šeberov, IDDS: r3ibjtj

účastníci (do vlastních rukou)

Jiří Bartoš, Šeříková č.p. 380, Osnice, 252 42 Jesenice u Prahy

Renata Bartošová, Šeříková č.p. 380, Osnice, 252 42 Jesenice u Prahy

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgs1sr3

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfškt

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

ÚMČ Praha 11 - odbor životního prostředí, Vidimova č.p. 1325/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

na vědomí

Institut plánování a rozvoje HMP, evidence ÚR, pí. Faktorová, IDDS: e2zmahu

Spis

stávající S 102-OT + nový ER

Nabíjecí stanice

Odbor výstavby MČ Praha 11

OVĚŘUJE

Sp.zn. OV/18/027930/Št

ČJ MCP11/18/030121/OV/Št


ze dne 28.6.2018

ověřil Ing. Štěpánek Kamel

dne 28.6.2018

LEGENDA :

- _____ trasa instalačního kabelu
- _____ kabelová chránička
- _____ stávající přípojková skříň + nový ER / nabíjecí stanice

	KORMAK Praha a.s. K Sokolovně 667, 104 00 Praha 10 <small>Copyright © KORMAK Praha a.s. Všechna práva vyhrazena.</small>	tel. [redacted] fax [redacted] tel. 43592307	Zadávatel: Bošák [redacted]
			Projektant: Kosík [redacted]
			Kontrola: Ing. Ryba [redacted]
Místo stavby:	Praha 11 - Šeberov, K Šeberovu		
Název stavby:	instalace nabíjecí stanice		
Název díla:	celkový situační výkres		
Právnická osoba:	PREdistribuce, a.s. Svatopluka 3199/19a, 150 00 Praha 5 tel. 27176311		
			Projektant: DUR [redacted] datum: 03.2018 sk. číslo: [redacted]
			C2