

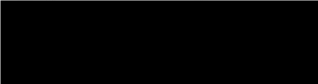
MANDÁTNÍ SMLOUVA

o výkonu technického dozoru investora

uzavřená v souladu s ustanovením obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

Mandant: Slezská univerzita v Opavě

Sídlem: Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
Jednající: prof. PhDr. Rudolf Žáček, Dr., rektor univerzity
IČO: 47813059
DIČ: CZ 47813059
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Kania, kvestor univerzity
- ve věcech technických: Ing. Jiří Štefek, vedoucí oddělení investičního
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

na straně jedné a

Mandatář: FLAGRO, a.s.

Sídlem: Špálova 80/9, 702 00 Ostrava-Přívoz
Jednající: Ing. Vladislav Varmuža, předseda představenstva
IČO: 28644344
DIČ: CZ28644344

Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4387
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Vladislav Varmuža, předseda představenstva
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a stavby: Ing. Vladislav Varmuža, předseda představenstva

na straně druhé.

(dále také jako „smluvní strany“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“) dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají podle § 566 a násl. obchodního zákoníku tuto mandátní smlouvu (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu Mandatáře je Mandatář povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Mandatář se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.
5. Mandatář prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku z této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je zajištění výkonu technického dozoru investora při realizaci stavby „SU - Stavební úpravy a přístavba objektu Hauerova 4, Opava“

III. Předmět smlouvy

1. Mandatář se zavazuje pro Mandanta, jeho jménem a na jeho účet vykonávat technický dozor investora (dále také jako „inženýrská činnost“ nebo „TDI“) při realizaci stavby „SU - Stavební úpravy a přístavba objektu Hauerova 4, Opava“ (dále jen stavba), a to podle:
 - o projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované v Ostravě, v roce 2013 společností OSA projekt s.r.o., sídlem Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 47155337, autor Ing. Ondřej Macháč a kolektiv, pod názvem „SU – Stavební úpravy a přístavba objektu Hauerova 4, Opava“,
 - o požadavků dotčených organizací,
 - o stavebního povolení,
 - o smlouvy o dílo na realizaci stavby uzavřené mezi Mandantem a Zhotovitelem stavby (dále jen „smlouva o dílo“).Bližší specifikace inženýrské činnosti je uvedena v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. Mandatář je povinen pro Mandanta v rámci výkonu inženýrské činnosti provádět a zajistit níže uvedené činnosti:
 - a) Seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s obsahem projektové dokumentace, smlouvy o dílo a stavebního povolení.
 - b) Předání staveniště zhotoviteli stavby (dále jen „zhotovitel“) a zabezpečení zápisu o předání do stavebního deníku.
 - c) Plnění povinností stavebníka dle § 152 odst. 1 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

- d) Zajištění dodržení podmínek stavebního povolení a všech rozhodnutí nebo jiných opatření stavebního nebo jiného příslušného správního úřadu týkajících se stavby, a to po celou dobu realizace stavby.
- e) Kontrola dodržování povinností zhotovitele a jeho subdodavatelů, příp. dalších osob při realizaci stavby stanovených obecně závaznými předpisy (především stavebním zákonem a souvisejícími vyhláškami).
- f) Kontrola shody prováděného díla s dokumentací dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy.
- g) Kontrola dodržování povinností zhotovitele, ke kterým se zavázal ve smlouvě o dílo.
- h) Péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby.
- i) Projednání dodatků a změn projektu, tj. dodatků a změn projektu, které zvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, prodlužují lhůtu výstavby nebo zhoršují parametry stavby a vyžadují schválení mandanta. Projednání bude prováděno zejm. s administrátorem projektu, zhotovitelem stavby, objednatelem a jeho právním zástupcem a poskytovatelem dotace a bude prováděno s dostatečným časovým předstihem před plánovaným provedením změn. Bez vyjádření výše uvedených subjektů není možné změny provést ani zahájit jejich provádění.
- j) Bezodkladné informování mandanta o všech závažných okolnostech souvisejících s realizovanou stavbou.
- k) Účast na jednáních a konzultacích s dalšími účastníky výstavby.
- l) Kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo, souladu se skutečností a souladu s položkovým rozpočtem, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na předmět plnění, případně jeho aktualizovanou verzi dle uzavřených dodatků ke smlouvě o dílo a jejich předkládání k úhradě Mandantovi.
- m) Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku.
- n) Odevzdání připravených prací v souladu se smlouvou o dílo dalším zhotovitelům pro jejich navazující činnosti.
- o) Spolupráce s projektantem zabezpečujícím autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektovou dokumentací.
- p) Spolupráce s projektantem a se zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektové dokumentace.
- q) V součinnosti s koordinátorem BOZP Mandanta kontrola řádného uskladnění materiálu, konstrukcí a strojů na staveništi, dodržování BOZP pracovníky zhotovitele i pracovníky subdodavatelů zhotovitele.
- r) Kontrola dodržování technologických a pracovních postupů, ke kterým se zhotovitel smluvně zavázal.
- s) Kontrola, zda zhotovitel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků - Mandatář se účastní prováděných zkoušek, vyžaduje a kontroluje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly, apod.).
- t) Vyžádání a převzetí od zhotovitele doklady, které prokazují kvalitu provedených prací a dodaných materiálů (atesty, certifikáty, protokoly apod.).

- u) Kontrola vedení stavebních a montážních deníků v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo.
 - v) Uplatňování námětů směřujících k zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby.
 - w) Spolupráce se zhotovitelem při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelními událostmi.
 - x) Kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a ustanovení smlouvy o dílo a upozorňování zhotovitele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění sankcí.
 - y) Kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí.
 - z) Kontrola předávané stavby nebo její části.
 - aa) Příprava podkladů pro odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí.
 - bb) Kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby.
 - cc) Kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání stavby v dohodnutých termínech.
 - dd) Kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem.
 - ee) Zajištění odstranění vad z přejímacího řízení stavby a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem.
 - ff) Svolávání a řízení kontrolních dnů stavby včetně zpracování zápisů z kontrolních dnů. Zápis bude zpracován v textovém editoru a zaslán Mandantovi nejpozději do 3 pracovních dnů od konání kontrolního dne v elektronické podobě na e-mail.
 - gg) Zajištění podrobné fotodokumentace stavby včetně popisu na nosiči CD (v 1 vyhotovení).
 - hh) Konzultační činnost ve vztahu k zainteresovaným subjektům na zhotovení díla včetně členů projektového týmu a zaměstnancům poskytovatele dotace – účast na všech kontrolách poskytovatele dotace na místě stavby, neprodlené poskytování písemných vysvětlení zaměstnancům poskytovatele dotace přímo nebo prostřednictvím administrátora projektu a součinnost i po kolaudaci až do finančního ukončení projektu.
 - ii) Provedení konečného vyúčtování stavby.
 - jj) Podávání Mandantovi pravidelné měsíční zprávy a závěrečnou zprávu o své činnosti vykonávané v rámci funkce technického dozoru investora.
3. Mandant se zavazuje zaplatit Mandatáři za provádění technického dozoru investora úplaty dle čl. V. této smlouvy.
 4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
 5. Součástí předmětu plnění jsou i služby blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému výkonu služeb a o kterých, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem, Mandatář měl nebo mohl vědět.

IV. Doba a místo plnění

1. Mandatář bude poskytované služby podle článku III. této smlouvy, nebude-li shora jmenovanými smluvními stranami dohodnuto jinak, provádět v době od června 2014 do dubna 2015.
2. Mandant si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Mandatář z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Mandanta se o stejný časový úsek prodlužují termíny v časovém harmonogramu realizace zakázky.
3. Činnost dle této smlouvy bude prováděna do převzetí hotové stavby Mandantem a odstranění poslední vady z přejímacího řízení stavby (pokud byla stavba převzata s vadami) nebo do odstranění poslední vady z kolaudačního šetření.
4. Mandant si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Mandatář z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Mandanta se o stejný časový úsek prodlužují termíny v časovém harmonogramu realizace zakázky.
5. Místem realizace díla Opava, Hauerova 4, č. p. 728 (dále jen „staveniště“).

V. Úplata

1. Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran. Odměna mandatáře za činnosti v rozsahu a obsahu smluveného předmětu plnění činí dle cenové nabídky:

bez DPH:	478.000,00 Kč
DPH 21%:	100.380,00 Kč
celkem vč. DPH:	578.380,00 Kč

K fakturovaným částkám bude připočteno DPH v souladu s platnými předpisy.

2. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady Mandatáře nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy včetně správních poplatků. Součástí sjednané odměny je rovněž závazek Mandatáře k případné Mandantem vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav dotýkajících se činnosti technického dozoru investora po celou dobu trvání záruční doby stavby.
3. Úplata je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je Mandatář od okamžiku nabytí účinnosti změněné zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Mandatář odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a Mandatář není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
2. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb. o dani za přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Mandant uhradí odměnu po částech na základě měsíční fakturace po dobu realizace. Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je dána jako cena pevná (konečná). Případné prodloužení či zkrácení lhůty realizace nemá na výši této ceny vliv, pokud smluvními stranami nebude dohodnuto jinak. Fakturovaná cena je splatná do 30 dnů ode dne doručení fakturačního dokladu Mandantovi. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Mandanta. Stejný termín splatnosti bude platit pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
3. Podkladem pro úhradu úplaty budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 13a obchodního zákoníku (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy Mandanta,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ Mandanta a Mandatáře,
 - c) předmět smlouvy, tj. text „výkon technického dozoru investora pro výše uvedenou stavbu“
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I, je Mandatář povinen o této skutečnosti informovat Mandanta),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je Mandant oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Mandatáři k provedení opravy. Ve vrácené faktuře Mandant vyznačí důvod vrácení. Mandatář provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět Mandatáři přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Mandantovi.
5. Mandant je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Mandatář je povinen oprávněným zástupcům Mandanta provedení kontroly umožnit.
6. Bude-li Mandant v prodlení s úhradou fakturačních dokladů vystavených Mandatářem, je Mandatář oprávněn domáhat se zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den tohoto prodlení.

VII.

Práva a povinnosti Mandanta

1. Mandant je povinen přizvat Mandatáře ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se Mandatář nezúčastnil.

2. Mandant se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby, přejímacího řízení stavby od zhotovitele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.
3. Mandant se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Mandatáři pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne Mandatáři ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.
4. Mandant se zavazuje předat Mandatáři bez zbytečného odkladu pravomocná stavební povolení týkající se realizace stavby.
5. Mandant je povinen vystavit včas Mandatáři pro vyřízení záležitostí, které vyžadují uskutečnění právních úkonů jménem Mandanta, písemně plnou moc.

VIII.

Práva a povinnosti mandátáře

1. Mandatář je povinen:
 - a) Předkládat Mandantovi k odsouhlasení rozhodující písemnosti týkající se realizace stavby.
 - b) Uplatňovat práva Mandanta ze smlouvy o dílo v rozsahu vykonávané inženýrské činnosti.
 - c) Při výkonu inženýrské činnosti upozornit Mandanta na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že mandant i přes upozornění Mandátáře na splnění pokynů trvá, Mandatář neodpovídá za škodu takto vzniklou.
 - d) Bez zbytečného odkladu předat Mandantovi jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti.
 - e) Postupovat při výkonu inženýrské činnosti osobně a s odbornou péčí.
 - f) Řídit se při výkonu inženýrské činnosti pokyny Mandanta a jednat v jeho zájmu.
 - g) Bez odkladů oznámit Mandantovi veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů Mandanta.
 - h) Veškeré faktury zhotovitele předkládat Mandantovi do 5 pracovních dnů od jejich doručení s ověřením jejich věcné správnosti k likvidaci.
 - i) Poskytovat Mandantovi veškeré informace, doklady apod., písemnou formou.
 - j) Dodržovat při výkonu inženýrské činnosti závazné právní předpisy, technické normy a příslušná vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Mandatář se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
3. Mandatář nesmí bez souhlasu Mandanta postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Mandatář se může odchýlit od pokynů Mandanta, jen jeli to naléhavě nezbytné v zájmu Mandanta, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však Mandatář nesmí od pokynů Mandanta odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo Mandantem.
5. V případě, že Mandatář zjistí závažné porušení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, které bezprostředně ohrožuje životy a zdraví osob, je Mandatář oprávněn zastavit práce do doby odstranění zjištěných nedostatků.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského a obchodního zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak. Mandatář vykoná všechny sjednané činnosti v souladu se zákony, předpisy a normami, které se vážou k sjednané činnosti.
2. Mandatář poskytuje touto smlouvou záruku za jakost předmětu smlouvy v rozsahu 24 měsíců ode dne ukončení realizace zakázky.
3. Mandatář odpovídá za škodu, která Mandantovi vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která Mandantovi vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Mandatáře.
4. Mandatář se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno profesní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy pro osoby vykonávající činnost technického dozoru investora a to v minimální výši 10.000.000,- Kč.

X.

Sankční ujednání

1. Nebude-li Mandatář plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zavazuje se uhradit Mandantovi smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé porušení povinností Mandatáře dle této smlouvy.
2. V případě, že Mandatář nesplněním povinností vyplývajících z této smlouvy způsobí prodloužení smluvně stanovené doby plnění (lhůty výstavby), zaplatí Mandantovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové úplaty uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodloužení lhůty výstavby.
3. Při porušení povinnosti kontroly fakturačních dokladů ze strany Mandatáře, jejímž důsledkem bude fakturace neoprávněných položek ze strany zhotovitele díla, má Mandant právo uplatnit vůči Mandatáři smluvní pokutu ve výši 5% z hodnoty vzniklé neoprávněné fakturace, maximálně však do výše 20% celkové úplaty Mandatáře dle této smlouvy.
4. Nebude-li Mandatář vykonávat inženýrskou činnost v souladu s ustanoveními této smlouvy a Mandantovi v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude Mandatář povinen Mandantovi tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
5. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
6. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
7. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XI. Ostatní ujednání

1. Právo odstoupení od smlouvy kromě taxativně uvedených titulů v Obchodním zákoníku je:
na straně Mandanta:
 - při opakovaném závazném porušení plnění povinností Mandatáře uvedených v této smlouvě,
 - při opakovaném neplnění stanovených úkolů,
na straně Mandatáře:
 - při nezaplacení Mandantem oprávněné faktury po lhůtě splatnosti o více než 2 měsíce,
pro obě strany:
 - výpovědní lhůta bez udání důvodu je 1 měsíc a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
2. Mandant stanoví svého představitele, který bude jednat s Mandatářem při výkonu činností dle této smlouvy a rovněž bude přejímat plnění Mandatáře dle této smlouvy.
3. Mandant je povinen poskytnout Mandatáři veškeré informace a dostupnou dokumentaci nezbytnou pro řádné poskytnutí služby a další nezbytné podklady, jež si Mandatář vyžádá. Zároveň je Mandant povinen vytvořit Mandatáři vhodné podmínky umožňující řádné plnění jeho závazků podle této smlouvy, poskytnout Mandatáři nezbytnou součinnost a umožnit Mandatáři přístup na veškerá pracoviště Mandanta v rozsahu zabezpečujícím řádné poskytování služeb podle této smlouvy.
4. Veškeré informace, s nimiž smluvní strany přišly do styku v souvislosti s plněním svých závazků podle této smlouvy, jsou považovány za součást obchodního tajemství každé ze smluvních stran a podléhají ochraně podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku. Jejich poskytnutí třetím osobám či jejich využití pro vlastní podnikatelskou činnost je možné pouze s předchozím souhlasem druhé smluvní strany.
5. V případě, dojde-li na straně Mandanta v důsledku legislativních, organizačních či technologických změn k takové změně technických zařízení či jiných podmínek, které ovlivní rozsah činností Mandatáře v rámci jím poskytovaných služeb podle této smlouvy, zahájí obě smluvní strany jednání za účelem přizpůsobení smluvního vztahu, založeného touto smlouvou takto změněným podmínkám.
6. Mandant je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že mu nebude poskytnuta podpora (dotace) ze státního rozpočtu prostřednictvím projektu registrovaném MŠMT, a to bez jakýchkoli sankcí a nároků na náhradu škody.
7. S ohledem na možnosti uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu může být splatnost faktur Mandantem jednostranně prodloužena o dalších 90 dnů; opoždění uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu se nepovažuje za prodlení splatnosti faktur a nebude předmětem sankcí ani dodatečných vícenákladů.
8. Mandant si vyhrazuje právo upravit platební kalendář / finanční harmonogram dle možností státního rozpočtu.
9. Mandatář je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. Mandatář je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŠMT,

MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

10. Mandant současně informuje Mandatáře a Mandatář bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků, získaných Mandantem a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Mandatář se zavazuje, že Mandantovi nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy Mandatářem vznikne Mandantovi závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud Mandatář znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.

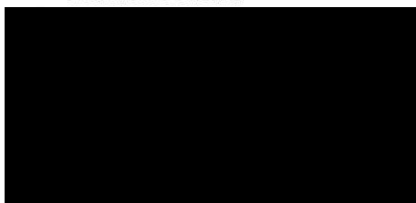
XII.

Závěrečná ujednání

1. Vzájemné vztahy smluvních stran, pokud nejsou touto smlouvou upravené, se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smlouva může být doplňována, upřesňována nebo měněná pouze písemnými dodatky. Návrhy dodatků jsou oprávněny podávat obě smluvní strany.
3. Plnění závazků z této smlouvy je vázáno na zadaný rozsah stavby a vymezené termíny plnění. V případě změn rozsahu stavby nebo termínu plnění bude tato skutečnost řešena dodatkem k této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech majících platnost originálu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Opavě dne: 25 -11- 2013

za mandanta:



Ing. Jarosláv Kania
kvestor univerzity

V Ostravě dne: 25 -11- 2013

za mandatáře:



Ing. Vladislav Varmuža
předseda představenstva