

číslo zhotovitele: 318013

číslo objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
(dále jen „Občanský zákoník“) v platném znění
na akci:

“ PROVEDENÍ OPRAV KOTLŮ K2.1 a K3.1“

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

UCHYTIL s. r. o.

K terminálu 7, 619 00 Brno – Horní Heršpice

zastoupení:

ve věcech technických:

ve věcech obchodních:

IČO:

60734078

DIČ:

CZ60734078

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Zápis z OR Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17690
(dále jen "Zhotovitel")

a

Objednatel:

TEPLO BRUNTÁL a.s.

Šmilovského659/6

792 01 Bruntál

zastoupení :

ve věcech technických:

IČO:

25350676

DIČ:

CZ 25350676

Bankovní spojení:

č.ú.:

Tel.:

E-mail:

(dále jen "Objednatel")

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí provést a předat Objednateli funkční dílo v souladu s touto smlouvou a příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku na akci: “ **PROVEDENÍ OPRAV KOTLŮ K2.1 a K3.1**“

2.2. Rozsah předmětu smlouvy:

- Předmětem smlouvy je Výměna abrazí opotřebované komory $\varnothing 219 \times 12,5$ čelní stěny pod vstupem paliva
 - předpoklad výměny komory v délce cca 1500 mm vč. nátrubků
- S opravou stěn spojená oprava vyzdívek není předmětem této smlouvy
- Provedení NDT zkoušek
- Provedení tlakových zkoušek

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné zhotovení díla a provedení všech činností souvisejících s dodávkou uvedených prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých sítí během zhotovení díla,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů v místě zhotovení díla,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění všech předepsaných či dohodnutých zkoušek vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobkům (prohlášení o shodě),
- odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- uvedení všech míst dotčených prováděním díla do původního stavu,
- koordinační a kompletační činnost celého díla,
- provádění úklidu místa zhotovení díla.

Zhotovitel odpovídá z hlediska jakosti své dodávky za použitý materiál a dílenské provedení, za kvalitu a úplnost dodaných prací a za funkci dodávky. Jakost dodaných prací bude odpovídat specifikaci, ČSN, nadále platným a závazným předpisům a odsouhlasené dokumentaci vč. zák. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů.

Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla.

Zhotovitel je povinen zajistit v místě provádění díla veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu místa provádění díla a prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě provádění díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při souvisejících činnostech, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že Objednatelem předaná dokumentace a specifikace předmětu této smlouvy je určitá a dostatečná pro zhotovení díla dle této smlouvy. Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na pracovišti. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od Objednatele. Bude-li přes toto upozornění Objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá Zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé, Zhotovitel však není oprávněn z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy o dílo.

2.3. Objednatel se zavazuje, že řádně zhotovené a zcela funkční dílo převezme a zaplatí dohodnutou cenu.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez vad a nedodělků. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti uvedené v předmětu smlouvy. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti

i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však Objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám.

3. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ DÍLA

3.1. Místem provedení díla je TEPLA BRUNTÁL a.s., výtopna CV Dolní, v Bruntále

3.2. Termín plnění:

Oprava kotle K2.1	do 31.7.2018
Oprava kotle K3.1	do 30.9.2018

4. CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY

4.1. Za provedení díla se Objednatel zavazuje zaplatit Objednateli cenu:

Cena bez DPH **400 000,- Kč**

Pro výše uvedené dílo bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je tedy povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92e odst. 2 zákona o DPH.

5. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

5.1. Dílo dle této smlouvy o dílo bude ukončeno oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí úplného a zcela funkčního díla. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol), jehož obsahem jsou:

- údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích, Objednateli
- stručný popis díla
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- seznam předaných dokladů,
- prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.

Obsahuje –li dílo vady či nedodělky, musí protokol dále obsahovat:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.

V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Od data podpisu protokolu o předání a převzetí díla se počítá záruční lhůta na provedené práce a všechny dodávky a komponenty řádně ukončeného a předaného díla.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení doklady následující doklady:

- seznam zařízení, které jsou součástí díla, záruční listy,
- pokyny pro provoz díla
- návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- zápisy o zaškolení obsluhy s podpisy zaškolených zaměstnanců.

Nedoloží-li Zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Zhotovitel povinen odstranit veškeré reklamované vady, a to nejpozději do [...]ti kalendářních dnů po obdržení reklamace. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady, nejpozději však do [...] dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Fakturu vystaví Zhotovitel do 10 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.
- 6.2. Faktury budou zaslány v elektronické formě i v listinné formě na adresu Objednatele.
- 6.3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

7. ZÁRUKA

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále odpovídá za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců od protokolárního předání díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace Zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy Objednatel písemně potvrdil vyřízení reklamace.
- 7.3. Nárok na bezplatné odstranění vady předmětu díla vzniká v den předání předmětu díla.
- 7.4. Právo z vadného plnění je uplatněno včas, pokud je uplatnění v písemné formě doručeno Zhotoviteli nejpozději v poslední den záruční lhůty.

7.5. V případě zjištění vady díla v záruční době je Objednatel povinen neprodleně informovat Zhotovitele, a to písemnou formou. V oznámení o reklamaci uvede Objednatel vady a popíše, jak se projevují. Dále uvede své požadavky na řešení reklamace a připojí vhodné důkazní prostředky pro posouzení vady.

7.6. Zhotovitel je povinen neprodleně potvrdit doručení vystavené reklamace.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

8.1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění smlouvy platné pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti.

8.2. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, podmínky a ujednání této smlouvy, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů předaných mu Objednatelem.

8.3. Zhotovitel a jeho subdodavatelé musí při provádění díla postupovat s odbornou péčí a nesmí ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu ostatních zařízení Objednatele a koncového uživatele. Věci, práce, užívací práva a služby, které jsou předmětem smlouvy, je Zhotovitel povinen dodat nebo provést v takovém rozsahu a jakosti dle smlouvy, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě pracující dílo splňující požadované parametry a odpovídající podmínkám stanoveným smlouvou.

8.4. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla:

- zajistit bezpečnosti práce a ochrany zdraví všech osob Zhotovitele,
- udržovat staveniště v řádném stavu, za účelem předcházení úrazů a škod.
- udržovat pořádek a čistotu v místě provádění díla a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- nejpozději do 3 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla vyklidit místo provádění díla do původního stavu.

8.5. Zhotovitel je povinen vykonávat všechny dovozní/vývozní celní úkony spojené s prováděním díla v souladu s předpisy České republiky.

8.6. Pokud Zhotovitel použije zařízení, nástroje, lešení apod., která mu na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, Zhotovitel tak bude činit v souladu s obecně závaznými předpisy a na vlastní riziko a nese odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou. Objednatel je však odpovědný za řádný technický stav tohoto zařízení v době jeho předání Zhotoviteli.

9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 9.1. Vytvořit řádné podmínky pro efektivní provádění prací, zejména poskytnout všechny dostupné podklady technické a ekonomické informace a umožnit napojení na energie – voda, elektřina.
- 9.2. Řádně a včas uhradit cenu předmětu smlouvy ve prospěch Objednatele.
- 9.3. Objednatel je povinen dílo za podmínek dohodnutých shora v této smlouvě převzít.
- 9.4. Objednatel se zavazuje, že případné právo z vadného plnění předmětu díla uplatní u Zhotovitele bezodkladně po zjištění vady písemnou formou.
- 9.5. Objednatel poskytne Zhotoviteli úplné a pravdivé informace.
- 9.6. Zhotoviteli předá veškeré doplňující podklady, údaje, informace nebo konzultace k již Objednatelem předaným podkladům vztahujícím se k dílu.
- 9.7. Objednatel zajistí veškerá potřebná povolení pro realizaci a provoz díla.
- 9.8. Objednatel předá Zhotoviteli bezplatně povolení ke vstupu a vjezdu do provozů Objednatele dotčené stavbou.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU – SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli za každý den prodlení s protokolárním předáním díla smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků v průběhu záruční doby a dále nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí stavby je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 10.4. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na níž se smluvní pokuta vztahuje.
- 10.5. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana povinné straně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

11. ZMĚNA, ZRUŠENÍ A ZÁNİK ZÁVAZKU

- 11.1. Obě smluvní strany jsou povinny přistoupit formou dodatku k této smlouvě na změnu závazků vyplývajících z této smlouvy v těchto případech:
- nastaly nové skutečnosti, pro které nelze spravedlivě požadovat plnění příslušných závazků,
 - plnění závazků je závislé na spolupůsobení druhé strany a včasné plnění je znemožněno tím, že druhá strana své povinnosti v dohodnuté době řádně nesplnila.
- 11.2. Skutečnost zakládající změnu nebo zánik závazku musí být druhé straně oznámena písemně do 2 dnů po jejím zjištění.
- 11.3. Odstoupit od smlouvy je oprávněna kterákoliv smluvní strana za předpokladu, že povinná smluvní strana nesplnila závazky uvedené v této smlouvě, kogentní povinnosti vyplývající z Občanského zákoníku v platném znění, nebo jiné dotčené právní úpravy. V případě odstoupení od smlouvy se účinky smlouvy ruší od samotného počátku. Smluvní strana dotčena neplněním závazků ve smyslu věty prvního tohoto ustanovení má právo požadovat úhradu nákladů prokazatelně vynaložených v souvislosti s realizací předmětu smlouvy.

12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní účinnost originálu. Objednatel i Zhotovitel obdrží jedno platné vyhotovení.
- 12.2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky.
- 12.3. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou v této smlouvě výslovně upravena, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 12.4. Obě strany shodně potvrzují, že informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a které se neuveřejňují v Registru v souladu s § 3 odst. 1 Zákona o registru smluv, budou v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy zasláno k uveřejnění do Registru znečitelněny. V souladu s § 5 odst. 6 Zákona o registru smluv budou ve smlouvě znečitelněny údaje o Objednateli, Zhotoviteli a údaje o cenách. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v Registru Objednatel, a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění informací. Znečitelnění informací dle odstavce 1 článku X provede Objednatel odstraněním dotčeného textu a nahrazením křížky (např. „XXXX“), nebo jeho začerněním. Objednatel uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru nejpozději do 10 dnů po podpisu. V případě, že Objednatel nesplní svou povinnost smlouvu uveřejnit, je Zhotovitel oprávněn Objednatele písemně vyzvat k uveřejnění smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele. V případě, že Objednatel smlouvu neuveřejní ani po této výzvě, má Zhotovitel právo provést uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru sám.

12.5. Je-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost ani vymahatelnost kteréhokoli jiného ustanovení této smlouvy.

12.6. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná z nich nejednala tak, jako by byla slabší smluvní stranou. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.

12.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami

12.8. Obě smluvní strany dále prohlašují, že si písemné vyhotovení této smlouvy přečetly a obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy:

V Brně dne

V Bruntále dne

Za Objednatele:

Za Objednatele:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]