

DODATEK č. 19 **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 27N03/74**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. ŘA 01/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRICOS, spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, Stod 333 01

IČO: 491 92 698

Zapsána: OR vedený Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxxxxxx – jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 27N03/74, ze dne 30.7.2003 ve znění dodatku č. 1-18 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. K **1.10.2017** dochází k úpravě výměry u parcely p.č. 778 dle evidence GP v **k.ú. Lelov** z původních 24231m² na 22553m².

K **30.11.2017** dochází k úpravě pronajaté výměry u parcely p.č. 80 dle evidence GP z původních 35054m² na 34209m² v **k.ú. Střelice** na základě souhlasu nájemce.

K **2.3.2018** dochází na základě oznámení o opravě chyby v údajích KN OR – 84/2018-406 ke zrušení parcely p.č. 766/1 dle evidence KN v **k.ú. Lelov**.

K **10.4.2018** dochází na základě oznámení o opravě chyby v údajích KN OR -117/2018-406 ke změně výměry u parcely p.č. 263 dle evidence GP v **k.ú. Lelov** z původních 17084m² na 33826m².

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **237.795 Kč** (slovy: dvěstětřicetsedmtisícsetdevadesát pět korun českých).

K **1.10.2018** je nájemce povinen zaplatit částku **236.554 Kč** (slovy: dvěstětřicetšesttisícipětsetpadesátčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 233.815 Kč (slovy: dvěstětřicettřítisícosmsetpatnáct korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2.739 Kč (slovy: dvatisícesedmsetřicetdevět korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 27.8.2018

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
Plzeňský kraj

pronajímatel

.....
xxxxxxxxxxxxx
jednatel

nájemce

Za správnost: *Mgr. Petra Hejduková*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedla: Mgr. Petra Hejduková

V Plzni dne