

# SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (NOZ) v platném znění

## I. Smluvní strany

### **D&M Interiér s.r.o.**

se sídlem: Kotkova 3, 301 24 Plzeň

IČ: 25201514, DIČ: CZ25201514

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 7877

**(dále jen zhotovitel)**

a

### **14. základní škola Plzeň, Zábělská 25, příspěvková organizace**

se sídlem: Zábělská 25, 312 00 Plzeň

IČ:68784643, DIČ:CZ68784643, jsme plátcí DPH

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl Pr, vložka 565

**(dále jen objednatel)**

## II. Předmět smlouvy

**2.1.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést realizaci akce: **Interiérové práce - provedení oprav, výměn atd. v jídelně školy v 1. NP zahrnující zejména:**

- demontáž stávajícího obložení a provedení omítky v místě obložení
- štukování všech obvodových stěn (bez stropu), opravy prasklin
- drobné úpravy a výměny elektro
- výměna PVC krytiny
- kompletní email + malba včetně nátěrů radiátorů (barvy uvedeny v nabídce)
- osazení ochranných nerezových rohů u všech vnějších rohů (sloupy, pilíře, výklenky)
- související práce - demontáže, zpětné montáže atd.

Vše dle / v rozsahu položkového rozpočtu (cenové nabídky zhotovitele), která je přílohou této smlouvy.

**2.2.** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## III. Doba plnění

**3.1.** Zhotovitel provede předmět této smlouvy v těchto termínech:

Převzetí staveniště a zahájení prací - **4. 7. 2016**

Dokončení a předání díla - **max. do 5. 8. 2016**

**3.2.** Předáním dokončeného díla se rozumí podepsaný předávací protokol oběma smluvními stranami dle odstavce 8.5. této smlouvy.

## IV. Cena díla

**4.1.** Cena díla ve smyslu čl. II bod 2. 1. této smlouvy je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Cena je stanovena zhotovitelem na základě prohlídky a zaměření místa realizace a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši.

**Cena bez DPH: 287 529,00 Kč**

**4.2.** Cena je dle položkového rozpočtu (cenová nabídka) v příloze, tedy dle zadání, kompletní a jsou v ní započítány náklady na práci, materiál a režii.

**4.3.** Položka „Řešení vedle oken + konců parapetů po demontáži obložení - docenění po demontáži obložení na základě schůzky a výběru řešení" v nabídce bude oceněna až po demontáži obkladu, zjištění stavu, návrhu alternativ možných řešení zhotovitelem a výběru řešení na schůzce na místě

**4.4.** Bude-li objednatelem vyžadováno nebo bude v průběhu prací zjištěno, že je potřeba provést další práce, které nejsou obsaženy v zadání ani v nabídce (resp. uvedeny v nabídce s tím, že bude upřesněno dle stavu apod.), musí zhotovitel na tuto skutečnost upozornit před zahájením těchto prací.

Tyto práce budou zhotovitelem specifikovány. Budou realizovány až po odsouhlasení objednatelem na základě zakázkových listů. Poté budou následně uhrazeny jako vícepráce.

4.5. Energie potřebné k realizaci (elektřina a voda) budou poskytnuty objednatelem bezplatně.

#### **V. Platební podmínky**

5.1. Platby se provádějí převodem na účet zhotovitele.

5.2. Úhrada částky bude uskutečněna po předání a převzetí dokončeného díla.

5.3. Splatnost faktur z důvodu omezeného prázdninového provozu školy 21 dnů od doručení faktury objednateli

5.4. **Fakturace bude prováděna v režimu přenesené daňové povinnosti, tedy fakturována částka bez DPH.**

5.5. Pro účely DPH je povinnost se řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a Pokynem D 300 MF k § 26 a k příloze č. 1 pokynu v aktuálním platném znění

5.6. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 odst. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takový daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

#### **VI. Záruka za jakost**

6.1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného díla po dobu 36 měsíců od data převzetí ve smyslu bodu 2. 1. smlouvy.

6.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má v době předání a rovněž za všechny skryté vady, které nebylo možné ani při vynaložení odborné péče objednatele objevit v době předání a převzetí díla.

#### **VII. Smluvní pokuta**

7.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení a předání díla ve smyslu odst. III., bodu 3. 1. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši: 0,1% z celkové ceny za každý den prodlení.

7.2. V případě, že objednatel bude s prodlením úhrady splatné faktury je zhotovitel oprávněn smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý den prodlení.

#### **VIII. Ostatní ujednání**

8.1. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody na zhotoveném díle do doby předání dokončeného díla.

8.2. Zhotovitel při realizaci této smlouvy odpovídá za dodržování protipožárních opatření a platných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je povinen používat ochranné pomůcky dle platných norem a předpisů.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla nejpozději 2 pracovní dny před datem dokončení díla dle bodu 3.1. smlouvy. O průběhu převímacího řízení pořídí strany oboustranně podepsaný zápis, jehož nedílnou součástí bude soupis případných vad a nedodělků zjištěných při zahájení převímacího řízení, včetně termínu jejich odstranění, po odstranění všech vad a nedodělků bude podepsán předávací protokol.

#### **IX: Závěrečné ustanovení**

9.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích v českém jazyce, objednatel po podpisu smlouvy obdrží jedno vyhotovení, zhotovitel obdrží též jedno. Každé z těchto vyhotovení po podpisu smluvními stranami má hodnotu originálu.

9.2. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele.

9.3. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen v písemné formě, a to základě svobodné a shodné vůle obou smluvních stran.

V Plzni dne 24. 5.2016

SIU interiér, spol. s r.o.  
Kolková 3, 301 24 Plzeň  
IČO: 25201514. DIČ: CZ25201514

14. ZÁKLADNÍ ŠKOLA PLZEŇ  
v. ZABĚLSKÁ 25,  
příspěvková organizace  
IČ: 687 84 643 \*

.....  
za zhotovitele

.....  
za objednatele

Přílohy:  
položkový rozpočet (cenová nabídka zhotovitele)