

D o d a t e k č. 1
ke smlouvě o dílo č. 2018/1014/OI_ORIP ze dne 21.6.2018



OBJEDNATEL: Statutární město Kladno
Se sídlem: náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
Osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Přemysl Mužik, náměstek primátora
IČ: 00234516
DIČ: CZ00234516

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: KODY real s.r.o.
Se sídlem: Svojsíkova 1516, 273 09 Kladno, Švermov
Zastoupený: [redacted]
IČ: 267 81 107
DIČ: CZ26781107

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“)

I.

1. Objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem: „MŠ Na Růžovém poli 2672 – Rekonstrukce umývárny a záchodů pro děti a šaten pro zaměstnance“, se zhotovitelem, jakožto vítězným uchazečem o výše uvedenou veřejnou zakázku uzavřeli dne 21.6.2018 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek v souladu s ustanovením článku XI. odst. 11.4 Smlouvy.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je provedení vícepráce a méněprací nad rozsah stanovený Smlouvou a z toho vyplývající změna ceny díla.
2. V průběhu stavebních prací došlo ke vzniku nepředvídatelných prací, které nebylo možné odhadnout při tvorbě výkazu výměr. Potřeba vznikla až při skutečné realizaci díla. Jedná se o zvětšení rozsahu opravovaných úseků rozvodů vodovodu a vnitřních rozvodů požární vody na základě jejich technického stavu, zazdění oken v příčkách mezi třídou a sociálním zařízením a navýšení rozsahu oprav omítek a následně maleb a s tím spojených prací na základě jejich technického stavu.. V důsledku toho činí:

Cena za dílo vícepráce bez DPH: + 155 879,60 Kč
Cena za dílo méněpráce bez DPH - 33 199,36 Kč

3. Z výše uvedených důvodů se v článku Smlouvy – Článek III. Cena za dílo odst. 3.1. nahrazuje tímto novým zněním:

3.1.S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu dila dohodou ve výši:

1 146 608,39 .Kč bez DPH
240 787,76 Kč DPH 21%
1 387 396,15 Kč Celková cena vč. DPH



4. Všechna ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

III. Závěrečná ustanovení Dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tento Dodatek a vyjadřují souhlas s celým jeho obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
2. Dodatek je vyhotoven v 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 (tři) vyhotovení a zhotovitel 1 (jedno) vyhotovení tohoto Dodatku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek i Smlouva podléhají informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení tohoto Dodatku ani Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a že tento Dodatek může být spolu se Smlouvou zveřejněn v plném znění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje Zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Změnový list č. 1 – vícepráce, méněpráce.

23. 08. 2018

Kladno dne

ZHOTOVITEL

KODY real s.r.o. |

jednatel

27-08-2018

Kladno dne.....

OBJEDNATEL

Statutární město Kladno

Ing. P. Mužik

náměstek primátora

VERLAG
DASHÖFER

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce umývárny a záchodů pro děti a šaten pro zaměstnance	Objednatel:	Statutární město Kladno	IČ/DIČ:	00234516/CZ00234516
Druh stavby:	Rekonstrukce	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	MŠ Na Růžovém poli 2672, Kladno	Zhotovitel:	KODY real, s.r.o.	IČ/DIČ:	26781107/CZ26781107
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	43
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	14.8.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	14 305,66	Práce přesčas	0,00	Zařízení svaeniště	0,00
	Montáž	30 458,17	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	35 369,62	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	30 753,67			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	9 088,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		2 705,12				
ZRN celkem		122 680,24	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	122 680,24	DPH 21%	25 762,85
		Celkem bez DPH	122 680,24
		Celkem včetně DPH	148 443,09

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	15.8.2018	KO Svolskovo 7
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce umývárny a záchodů pro děti a šaten pro zaměstnance	Doba výstavby:	Objednatel:	Statutární město Kladno
Druh stavby:	Rekonstrukce	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	MŠ Na Růžovém poli 2672, Kladno	Konec výstavby:	Zhotovitel:	KODY real, s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	14.8.2018	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
02			Vícepráce				49 675,28	73 004,97	122 680,24			4,79
02	24		Stěny a příčky				9 352,82	8 730,61	18 083,43			1,51
55	02	340271510R00	Zazdívká otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	0,48	4 604,99	1 497,51	642,15	2 139,66	0,55	0,26	RTS I / 2017
56	02	340271610R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	0,32	4 270,00	1 031,68	334,74	1 366,40	0,55	0,18	RTS I / 2017
57	02	342280060RAB	Podhled zavěšený z desek sádrokartonových	m2	4,05	862,04	1 303,61	2 187,65	3 491,26	0,03	0,10	RTS I / 2017
58	02	342254611R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	1,87	555,00	613,96	423,89	1 037,85	0,09	0,17	RTS I / 2017
59	02	3462/5111R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 50 mm	m2	10,87	472,50	2 692,61	2 443,47	5 136,08	0,07	0,80	RTS I / 2017
60	02	342263410R00	Osazení revizních dvířek oo SDK přiček, do 0,25 m2	kus	8,00	342,00	37,28	2 698,72	2 736,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
61	02	55347625	Dvířka revizní bílá 300x600 mm	kus	2,00	488,34	976,68	0,00	976,68	0,00	0,00	RTS I / 2017
62	02	55347818	Dvířka revizní bílá 200x200 mm	kus	4,00	206,85	827,44	0,00	827,44	0,00	0,00	RTS I / 2017
63	02	55347616	Dvířka revizní bílá 150x200 mm	kus	2,00	186,03	372,06	0,00	372,06	0,00	0,00	RTS I / 2017
02	61		Úprava povrchů vnitřní				4 845,77	14 202,84	19 048,61			1,45
64	02	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny	m2	39,05	207,00	2 605,81	5 477,54	8 083,35	0,00	0,14	RTS I / 2017
65	02	612421637R0C	Omlítka vnitřní zdiava, MVC, štuková	m2	24,21	302,00	1 090,18	6 221,24	7 311,42	0,05	1,15	RTS I / 2017
66	02	612401291RT2	Omlítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	2,00	180,50	93,84	267,16	361,00	0,01	0,02	RTS I / 2017
67	02	612401191RT2	Omlítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	10,00	103,50	200,70	834,30	1 035,00	0,00	0,03	RTS I / 2017
68	02	612403399RT2	Hrubá výplň ryh ve stěnách maltou	m2	1,60	416,50	302,21	364,19	666,40	0,07	0,11	RTS I / 2017
69	02	610991111R00	Zakrývání vnitřních prostor fořemi	m2	41,77	38,10	553,03	1 038,40	1 591,44	0,00	0,00	RTS I / 2017
02	722		Vnitřní vodovod				19 115,53	15 608,47	34 724,00			0,00
70	02	722131919R00	Dodávka a montáž vnitřních vodovodů	soubor	1,00	18 152,80	8 892,10	7 260,70	18 152,80	0,00	0,00	RTS I / 2017
71	02	722131919R00	Dodávka a montáž vnitřních rozvodů požární vody	soubor	1,00	18 571,20	10 223,43	8 347,77	18 571,20	0,00	0,00	RTS I / 2017
02	725		Zářizovací předměty				36 865,66	6 360,48	43 226,14			0,19
72	02	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků	soubor	16,00	432,49	559,36	6 380,48	6 919,84	0,00	0,00	RTS I / 2017
73	02	61529094	Koupelnové pocičky s věšáky	kus	6,00	2 950,80	17 704,80	0,00	17 704,80	0,02	0,10	RTS I / 2017
74	02	55484430 A	Dělicí stěna pro dětské WC	kus	10,00	1 860,15	18 601,50	0,00	18 601,50	0,01	0,09	RTS I / 2017
02	762		Konstrukce tesafské				146,13	106,24	252,37			0,02
75	02	762431230RT2	Oprava obložení stěn sádrokartonem	m2	2,42	104,50	146,13	106,24	252,37	0,01	0,02	RTS I / 2017
02	766		Konstrukce truhlářské				-26 782,12	-6 417,24	-33 199,36			0,10
76	02	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	6,00	-887,01	-421,80	-4 900,26	-5 322,06	0,00	0,01	RTS I / 2017
77	02	61143806	Okno plastové jednokřídlé 80 x 80 cm bílé	kus	6,00	-3 869,30	-23 215,80	0,00	-23 215,80	0,01	0,05	RTS I / 2017
78	02	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	2,00	-475,99	0,00	-951,98	-951,98	0,00	0,00	RTS I / 2017
79	02	61160112	Dveře vnitřní fólie KLASIK plně 1kř, 80x197 bílé	kus	2,00	-1 106,34	-2 212,68	0,00	-2 212,68	0,02	0,03	RTS I / 2017
80	02	766665921R00	Zakování dveří 1křdílných kompletovaných	kus	2,00	-282,50	0,00	-565,00	-565,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
81	02	54914620	Dveřní kování křč Cr	kus	2,00	-465,92	-931,84	0,00	-931,84	0,00	0,00	RTS I / 2017
02	781		Obklady (keramické)				3 760,23	3 185,77	6 946,00			0,14
82	02	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	7,85	478,01	566,61	3 185,77	3 752,38	0,01	0,04	RTS I / 2017
83	02	597813606	Obkladačka 20x20	m2	8,63	370,06	3 193,62	0,00	3 193,62	0,01	0,11	RTS I / 2017
02	784		Malby				2 264,19	11 909,96	14 174,15			0,04
84	02	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primatex 1x	m2	179,09	16,79	929,49	2 435,67	3 365,16	0,00	0,01	RTS I / 2017
85	02	784195222R00	Malba omývatelná barva, bez penetrace, 2 x	m2	142,87	65,41	1 187,28	8 158,06	9 345,34	0,00	0,02	RTS I / 2017

86	02	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	36,22	40,41	147,42	1 316,23	1 453,65	0,00	0,01	RTS I / 2017
	02	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	2 500,00	2 500,00		0,00	
97	02	900 R01	Stěhování a vyklizení prostoru šaten (nábytek provozovatele)	kpl	1,00	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
	02	96	Bourání konstrukcí				107,08	3 198,30	3 305,38		0,83	
88	02	767900020RA0	Demontáž obložení stěn	m2	12,27	222,97	0,00	2 735,84	2 735,84	0,01	0,10	RTS I / 2017
89	02	962084121R00	Bourání obložení stěn, sádrokartonových	m2	4,89	82,40	77,46	325,48	402,94	0,10	0,49	RTS I / 2017
90	02	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	1,87	89,09	29,62	136,98	166,60	0,13	0,25	RTS I / 2017
	02	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	666,94	666,94		0,49	
91	02	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	10,62	62,80	0,00	666,94	666,94	0,05	0,49	RTS I / 2017
	02	H00	Běžné stavební práce				0,00	854,38	854,38		0,00	
92	02	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	3,27	261,00	0,00	854,38	854,38	0,00	0,00	RTS I / 2017
	02	M	Montážní přírážky				0,00	10 288,00	10 288,00		0,00	
93	02	110 R00	Vedlejší rozpočtové náklady	Kč	1,00	9 088,00	0,00	9 088,00	9 088,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
94	02	979095131R00	Mimostaveništní doprava	km	75,00	16,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
	02	S	Přesuny sutí				0,00	1 810,22	1 810,22		0,00	
95	02	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	1,32	92,20	0,00	121,90	121,90	0,00	0,00	RTS I / 2017
96	02	979100012RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitřnost, 25 m	t	1,32	877,00	0,00	1 159,48	1 159,48	0,00	0,00	RTS I / 2017
97	02	979990001R00	Počátek za skládku stavební sutí	t	1,32	400,00	0,00	528,84	528,84	0,00	0,00	RTS I / 2017
Celkem:								122 680,24				

Poznámka: