

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 85/1996 Sb.,
o advokacii, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7

IČO: 256 49 329

DIČ: CZ25649329

zastoupená Ing. Pavlem Jarošem, místopředsedou představenstva a Ing. Janem Adámkem, členem
představenstva

(dále jen „**klient**“)

a

NEXIA AP a.s.

se sídlem Sokolovská 5/49, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO: 481 17 013

DIČ: CZ48117013

zastoupená Ing. Valdemarem Linkem, předsedou představenstva

(dále jen „**poradce**“)

(dále jen „**smlouva**“)

Preamble

Klient prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Poradce prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

I. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je definice práv a povinností smluvních stran při poskytování poradenských služeb dle potřeby klienta, které budou směřovat k dosažení cíle, jímž je audit smluvních vztahů, které byly ze strany klienta uzavřeny v období od **1. 1. 2015 do 31. 7. 2018** (dále jen „**audit**“).
2. Auditem se rozumí zejména posouzení, zda:
 - a) bylo při uzavírání předmětných smluv či dodatků postupováno podle obecně závazných předpisů upravujících postavení klienta a interních předpisů klienta, které se na uzavírání dotčených smluv vztahovaly (s výjimkou legislativy upravující zadávání veřejných zakázek);
 - b) předmětné smlouvy či dodatky nebyly uzavřeny za nápadně nevýhodných podmínek, a zda tyto jsou mezi smluvními stranami ekonomicky vyvážené;
 - c) byla důsledně uplatňována práva klienta při plnění dotčených smluvních vztahů;
 - d) byly smlouvy řádně a včas plněny jak ze strany klienta tak příslušného dodavatele; a

- e) nedošlo ke střetu zájmů členů statutárních orgánů nebo současných a minulých zaměstnanců klienta ve vztahu k obchodním partnerům nebo třetím stranám v majetkových nebo finančních transakcích v prověřovaném období.

(dále společně jen „**služby**“)

3. Předmětem této smlouvy je závazek poradce poskytovat klientovi služby a závazek klienta za řádně a včasné poskytnuté služby zaplatit smlouvenou odměnu.

II. Realizace předmětu plnění

1. Poradce se zavazuje zajistit po dobu účinnosti této smlouvy poskytování služeb způsobem a v místě (zejména v sídle klienta a v sídle poradce) v souladu s požadavky a potřebami klienta, dle jeho pokynů a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
2. Klient bude podklady poradci pro jeho činnost s ohledem na jejich rozsah poskytovat průběžně po dobu účinnosti této smlouvy. Za správnost a úplnost takových podkladů nese odpovědnost klient.
3. Poradce bude vyhotovovat průběžné písemné zprávy identifikující jeho zjištění (jak pozitivní, tak negativní), které budou v případě negativních zjištění formulovat adekvátní doporučení (nápravná opatření, návrh organizačních či jiných změn na straně klienta atp.).
4. Frekvence vyhotovování písemných zpráv dle předchozího odstavce bude smluvními stranami vždy dohodnuta ad hoc v závislosti na objem ze strany klienta předaných podkladů.
5. Klient se zavazuje požadovat po poradci poskytování služeb v rozumných časových termínech. Toto se netýká naléhavých případů, kterými se pro účely této smlouvy rozumí situace, kdy klient potřebuje bezodkladně poskytnout službu a jejím neposkytnutím klientovi hrozí vážná újma na jeho právech, či právem chráněných zájmech.
6. Závěrečným výstupem dle této smlouvy bude souhrnná písemná zpráva, která bude obsahovat strukturovaný souhrn všech informací obsažených v průběžně vyhotovovaných písemných zprávách – manažerské shrnutí.

III. Odměna a hotové výdaje poradce

1. Smluvní odměna za poskytování služeb má časový charakter, přičemž dohodnutá sazba odměny za jednotku (1 hodinu) poskytování služeb činí **3.000,- Kč bez DPH**. K této ceně bude vždy připočtena příslušná výše DPH. Bude účtována každá započatá časová jednotka poskytování služeb. Základní jednotka poskytování služeb je 1 hodina. Poradce klientovi účtuje čtvrtinu sazby za každých započatých 15 minut poskytování služeb.
2. Odměna poradce zahrnuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci služeb. Kromě odměny se klient zavazuje uhradit poradci vynaložené hotové výdaje související se službami, a to zejména náklady na poštovné, kolky, soudní a notářské poplatky, překlady, posudky a cestovné, vzniknou-li tyto výdaje. Tyto účelně vynaložené hotové výdaje budou předem konzultovány a odsouhlaseny oprávněnou osobou klienta.
3. Odměna s případnými zaplacenými hotovými výdaji budou poradcem klientovi vyúčtovány a předloženy daňovým dokladem - fakturou k proplacení.

4. Poradce je povinen vystavit fakturu na úhradu odměny vždy k poslednímu kalendářnímu dni kalendářního měsíce, v rámci kterého byly předmětné služby poskytnuty. Součástí faktury bude výkaz práce a případných hotových nákladů potvrzený oprávněnou osobou klienta ve smyslu této smlouvy.
5. Délka splatnosti faktur je stanovena na 30 dnů od okamžiku, kdy klient obdrží od poradce fakturu se všemi sjednanými náležitostmi a za podmínek v této smlouvě uvedených.
6. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu (faktury) stanoveného v § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat stanovené náležitosti je klient oprávněn fakturu vrátit k přepracování. V tomto případě neplatí původní lhůta splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

IV. Další práva a povinnosti

1. Klient se zavazuje poskytovat poradci průběžně včasné, úplné, pravdivé a přehledné informace a současně mu předkládat veškerý spisový materiál a podklady nezbytné k výkonu činnosti poradce podle této smlouvy. Poradce neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku nesplnění této povinnosti klientem.
2. Komunikace mezi smluvními stranami bude prováděna prostřednictvím oprávněných osob, kterými jsou za klienta: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a za poradce xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
3. Poradce je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny. Poradce je povinen jednat čestně a svědomitě, je povinen využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
4. Poradce je odpovědný za svou činnost v rozsahu dle zvláštních právních předpisů, přičemž je za škodu způsobenou při výkonu své činnosti pojištěn rovněž dle požadavků zvláštních právních předpisů, nejméně však do výše částky 20.000.000,- Kč.
5. Poradce je oprávněn při plnění této smlouvy využít poddodavatele uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy, přičemž platí, že za jejich plnění poradce odpovídá, jako by klientovi plnil sám. Změna poddodavatelů uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, bude možná jen s předchozím souhlasem klienta. V případě poddodavatelů, jejichž prostřednictvím prokazoval poradce při zadání veřejné zakázky, na základě které došlo k uzavření této smlouvy, svou kvalifikaci, je podmínkou udělení souhlasu s takovou změnou doložení dokladů o tom, že v rozsahu relevantním pro prokázání kvalifikace při zadání dotčené veřejné zakázky je nový poddodavatel přinejmenším stejně kvalifikovaný, jako významný poddodavatel původní.

V. Doba trvání smlouvy a její zánik

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu provedení auditu veškerých smluv identifikovaných klientem dle článku 1, odst. 1 této smlouvy, zakončeného souhrnnou písemnou zprávou dle článku 2, odst. 6 této smlouvy nebo do vyčerpání finanční částky 1.000.000 Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ze zákonem stanovených důvodů.
3. Po zániku smlouvy se poradce zavazuje předat klientovi veškerou dokumentaci, týkající se předmětu této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti však nabývá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně všech jejích dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí klient.
3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž klient obdrží dva stejnopisy a poradce taktéž dva stejnopisy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů.

V Praze dne

V Praze dne:

klient:

poradce:

Výstaviště Praha, a.s.

Ing. Pavel Jaroš

místopředseda představenstva

NEXIA AP a.s.

Ing. Valdemar Linek

předseda představenstva

Výstaviště Praha, a.s.

Ing. Jan Adámek

člen představenstva

Příloha č. 1

Seznam poddodavatelů

Obchodní firma	Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.
Sídlo	Praha 8, Sokolovská 5/49, PSČ 186 00
IČO	247 84 681
E-mail	recepcepha@hjf.cz
Telefon	+420 225 000 400
Specifikace poddodávek	Posouzení právních aspektů smluv, jež budou předmětem auditu