

Smlouva o dílo

„Chodník – Palackého náměstí, ulice Otakarova“
uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2018001642

číslo smlouvy zhotovitele:

veřejná zakázka č.: 18164

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
IČ: 00244732
DIČ: CZ 00244732
zastoupen: ve věcech smluvních: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora
statutárního města České Budějovice, na základě
plné moci č. j. KP-PO/381/2015/EPM/107 ze dne
30. 9. 2015
ve věcech technických: Janou Kubikovou, DiS., investiční odbor
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 4209522/0800

1.2. Zhotovitel Remstav plus spol. s r.o.
sídlo: Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice
zapsán u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích oddíl c, vložka 10443
IČ: 26033356
DIČ: CZ26033356
zastoupen: Martinem Hájkem, jednatelem společnosti
kontaktní údaje:

bankovní spojení:

2. Všeobecné smluvní podmínky

2.1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran při zhotovení díla vymezeného v bodě 3.1. této smlouvy tak, aby zejména ze strany zhotovitele došlo k řádnému a včasnému zhotovení díla.

Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je položkový rozpočet zhotovitele (nabídka zhotovitele jako Příloha č. 1 k této smlouvě). V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom rozpočet zhotovitele a nabídka zhotovitele, jako uchazeče, předložena v zadávacím řízení k veřejné zakázce č. 18164 (dále jen veřejná zakázka) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), včetně příslušných zadávacích podmínek, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako Smluvní dokumenty.

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že si převzal a seznámil se s příslušnou dokumentací díla, tj. **dokumentací pro stavební povolení a zadávací dokumentací stavby** vyhotovenou pro stavbu (dílo) uvedenou v bodě 3.1. této smlouvy (dále jen **DSP/ZDS**) a se všemi jejími náležitostmi potřebnými pro včasné a bezvadné zhotovení Díla. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost **DSP/ZDS**.

Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem této smlouvy řádně a s odbornou péčí

- a) zkontroloval veškeré informace týkající se provedení **Díla**,
- b) jako osoba odborně způsobilá provedl kontrolu technické části předané dokumentace a bez zbytečného odkladu upozornil objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky, a to formou soupisu těchto vad, včetně případných návrhů na jejich odstranění,
- c) si vyžádal a obdržel vyjasnění případných nejasností a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se **Díla**.

2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání veřejné zakázky, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky.

2.4. Vymezení pojmů

2.4.1. **objednatel** dle této smlouvy je zadavatel veřejné zakázky po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;

2.4.2. **zhotovitelem** dle této smlouvy je dodavatel (uchazeč) po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky;

2.4.3. **podzhotovitelem** je poddodavatel po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky;

2.4.4. **příslušnou dokumentací (dokumentací pro stavební povolení a zadávací dokumentací stavby)** je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem;

2.4.5. **položkovým rozpočtem** je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich jednotkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;

2.4.6. **staveništěm** je myšleno místo, na/v kterém se samotné dílo (stavba) provádí;

2.4.7. **závazné předpisy** jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ a ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.

2.5. Použité zkratky:

DSP Dokumentace pro stavební povolení

ZDS Zadávací dokumentace stavby

ZZVZ zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

3. Předmět plnění

3.1. Zhotovitel se, na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínkách sjednaných v této smlouvě a dle **DSP/ZDS**, zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí, řádně a včas provést **Dílo** spočívající ve zhotovení stavby, označeného objednatelem (zadavatelem) jako „**Chodník – Palackého náměstí, ulice Otakarova**“ v rozsahu dle projektové dokumentace nazvané „**Chodník – Palackého náměstí, ulice Otakarova**“ a výkazu výměr, vč. soupisu prací, zpracované firmou Akiprojekt s.r.o., Boženy Němcové 12/2, 370 01 České Budějovice, IČ: 027 73 961 (datum zpracování 03/2016) a objednatel se zavazuje za řádně dokončené a předané **Dílo** zaplatit zhotoviteli cenu způsobem a formou sjednanou v této smlouvě.

3.2. Součástí provedení Díla je/jsou

- 3.2.1. provedení fotodokumentace (v odpovídající kvalitě i kvantitě) z průběhu provádění Díla, geodetické zaměření, pasportizace stávajících objektů, dokumentace skutečného provedení Díla a případných přeložek inženýrských sítí i prostorové vytýčení polohy Díla (stavby) před zahájením stavebních prací. Výsledky tohoto vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem;
- 3.2.2. provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému provedení Díla, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje výslovně objednatel;
- 3.2.3. dodávky nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, přechodů nebo přejezdů rýh, ochranných zábradlí a bariér apod. v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a v souladu s **Plánem BOZP**, který je součástí projektové dokumentace k Dílu;
- 3.2.4. likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele při provádění Díla. Zhotovitel je povinen dle bodu 10.11.4. této smlouvy předložit objednateli, způsobem stanoveným v této smlouvě, doklady o likvidaci odpadů. Zhotovitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že je původcem odpadu ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě této skutečnosti je zhotovitel povinen dodržovat veškeré právní předpisy vztahující se k oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady, zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené jsou součástí ceny Díla;
- 3.2.5. zajištění konečného úklidu prostor staveniště dle požadavků objednatele nebo oprávněných uživatelů, a to ve lhůtách stanovených touto smlouvou;
- 3.2.6. zajištění všech zákonem stanovených nebo dohodnutých zkoušek technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Veškeré doklady o provedení těchto zkoušek je zhotovitel povinen předat objednateli dle bodu 10.11.1. této smlouvy;
- 3.2.7. zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování a následné odstranění;
- 3.2.8. zhotovení dílenských, konstrukčních a výrobních výkresů a **Realizační dokumentace (RDS)**, pokud je jich k provedení Díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu Díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace k Dílu, zajištění individuálních a komplexních zkoušek, včetně návrhu jejich postupu, provedení veškerých potřebných geodetických prací a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby;
- 3.2.9. dodání veškerých materiálů, prací nebo detailů Díla, které sice nejsou zobrazeny nebo specifikovány ve **Smluvních dokumentech**, jsou však zřejmě nezbytné pro řádné provedení Díla;
- 3.2.10. pořízení kompletní dokladové části stavby v počtu čtyř (4) vyhotovení a zejména v následujícím rozsahu:
 - kompletní přehled dokladů a dokumentace
 - dokumentace skutečného provedení stavby
 - originál stavebního deníku (v počtu 1 vyhotovení)
 - doklady předepsané příslušným stavebním povolením a projektovou dokumentací
 - protokol o vytýčení stavby

- protokol o odborném vedení stavby dle příslušného druhu stavby
 - zápisy o komplexním provedení případných zkoušek díla
 - přehled provedených kontrol a zkoušek zapsaných ve stavebním deníku
 - osvědčení (atesty) materiálů výrobků použitých na stavbě
 - prokazatelné doklady o likvidaci odpadů
 - ostatní doklady stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami.
- 3.3. Zhotovitel je povinen dodat **Dílo** kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadavky objednatele, požadavky **Projektové dokumentace**, příslušných technických norem (včetně příslušných technických norem ČSN a požadavků stanovených pro užívání **Díla** správními orgány nebo provozovateli) a uvedených ve **Smluvních dokumentech**. V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami, platí kritérium pro přísnější normu. Zhotovitel je povinen dodržet závaznost technických norem i v případě, že se jedná o normu doporučující. **Dílo** musí splňovat veškeré požadavky norem platných v České republice v době jeho předání a převzetí, dle podmínek této smlouvy. V případě nejasností je zhotovitel povinen před zahájením konkrétních prací předem jejich provedení konzultovat s **technickým dozorem stavebníka** a objednatelem. Zhotovitel je povinen použít pro provedení **Díla** materiály a zařízení nové a nepoužité, které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané životnosti **Díla** při běžné údržbě zaručena platnými právními předpisy a technickými normami požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Jestliže bude nezbytné, pro bezvadné provedení **Díla**, vyhotovení dalších částí projektové dokumentace, které nejsou obsaženy v dodavatelské a technické dokumentaci dodané objednatelem, požádá zhotovitel písemně objednatele o dodání takovéto dokumentace s dostatečným předstihem před prováděním té části **Díla**, která je touto dokumentací řešena. Veškerá takováto dokumentace bude před tím odsouhlasena projektantem, který zpracoval projekt pro stavební povolení.
- 3.4. Zhotovitel je povinen řešit vlastní realizaci **Díla** tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění **Díla** (nebo při odstraňování jeho vad) tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele nebo třetích osob (vlastníků sousedních nemovitostí či jejich oprávněných uživatelů). Zhotovitel je při provádění **Díla** taktéž povinen počínat si tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnického práva třetích osob nebo jiných práv vlastníků či oprávněných uživatelů.
- 3.5. Náklady vyplývající z výše uvedených podmínek (vymezených součástí **Díla**), včetně nákladů na provoz a zařízení staveniště, jsou zahrnuty v ceně **Díla**.

4. Lhůty provádění díla

- 4.1. **Smluvní strany se dohodly na lhůtách plnění Díla takto:**
- | | |
|--|---|
| 4.1.1. objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli: | do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, |
| 4.1.2. zhotovitel se zavazuje zahájit práce na Díle: | dnem předání staveniště zhotoviteli dle bodu 4.1.1. |
| 4.1.3. zhotovitel se zavazuje ukončit stavební práce: | do 28 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle bodu 4.1.1. této smlouvy |
| 4.1.4. zhotovitel se zavazuje předat celé Dílo objednateli: | do 20 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací dle bodu 4.1.3. této smlouvy |
- 4.2. Záruční doba na **Dílo** počíná běžet a trvá dle podmínek této smlouvy uvedených v bodě 11.2. a 11.3. této smlouvy.

- ~~4.3. Zhotovitel je oprávněn Dílo provést i před lhůtou uvedenou v bodě 4.1.3., resp. 4.1.4., této smlouvy, když případným provedením Díla před lhůtami uvedenými ve smlouvě nesmí být dotčena kvalita Díla.~~
- 4.4. V případě, že ve lhůtě uvedené
- 4.4.1. v bodě 4.1.1. nedojde k předání a převzetí staveniště z důvodu překážek při předání staveniště, které by mohly mít vliv na řádné provedení Díla, uvede se tato skutečnost do **Protokolu o předání a převzetí staveniště** a lhůta pro předání a převzetí staveniště bude posunuta, včetně posunutí lhůt uvedených v bodě 4.1.2., 4.1.3. a 4.1.4., a to o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel převzít staveniště z uvedených důvodů.
- 4.4.2. v bodě 4.1.2. až 4.1.4. nastanou takové překážky v zahájení či pokračování plnění Díla, které nespočívají na straně zhotovitele (především nevhodnost aktuálních klimatických podmínek pro provádění Díla, jejichž existence i namítaná nevhodnost musí být předem odsouhlasena **technickým dozorem stavebníka**, neposkytnutí oprávněně požadované součinnosti objednatele, vyšší moc apod.), budou o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit své povinnosti, posunuty i následující lhůty plnění dle této smlouvy. Důvody uvedené v tomto bodě musí být zaznamenány ve **Stavebním deníku**.
- 4.5. Objednatel je oprávněn z objektivních a vážných důvodů rozhodnout o přerušení prací na Díle s účinností od dne doručení tohoto písemného rozhodnutí o přerušení zhotoviteli. Přerušení je účinné až do doby pokynu objednatele o pokračování v pracích, které je účinné opětovně dnem doručení tohoto pokynu zhotoviteli. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení oznámení o přerušení prací ukončit veškeré prováděné práce a zajistit staveniště tak, aby nedošlo ke škodám na dosud provedených pracích, na majetku objednatele či majetku a zdraví třetích osob nebo ke škodám na životním prostředí. Takovéto zajištění staveniště je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení prací na Díle. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži objednatele, ledaže by nutnost přerušení prací způsobil svým zaviněním zhotovitel.
- 4.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s **Harmonogramem prací**.
- 4.7. Zhotovitel je povinen do sedmi (7) dnů ode dne převzetí staveniště dle bodu 4.1.1. této smlouvy, předat objednateli **Harmonogram prací**, aktualizovaný dle skutečného dne převzetí staveniště. Objednatel je povinen se k **Harmonogramu prací** (jeho aktualizaci) vyjádřit (ve formě souhlasu nebo nesouhlasu) do sedmi (7) dnů od jeho převzetí.
- 4.8. Zhotovitel je dále povinen provést a ve lhůtě sedmi (7) dnů ode dne vzniku relevantní změny předat objednateli postupem dle tohoto článku i všechny aktualizace **Harmonogramu prací**. Zhotovitel je povinen provést aktualizaci **Harmonogramu prací** i kdykoliv k výzvě objednatele ve lhůtě a postupem dle tohoto bodu.
- 4.9. Zhotovitel je povinen v průběhu Díla bez zbytečného prodlení informovat objednatele v případě, kdy zjistí, že nebude schopen dodržet jednotlivé termíny **Harmonogramu prací** (aktualizovaného **Harmonogramu prací**). Jakákoliv změna termínů realizace Díla je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. V případě, že zhotovitel nedodrží tuto informační povinnost, nemá nárok na případné prodloužení termínů uvedených v této smlouvě pro realizaci Díla.
- 4.10. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy spočívající ve změně lhůt provádění Díla, a to za podmínky, kdy dojde z objektivních důvodů k průtahům ve zhotovení Díla, přičemž příčiny těchto průtahů nespočívají ani na straně objednatele, ani na straně zhotovitele. Takovýmito průtahy se pro účely této smlouvy rozumí zejména jakékoli rozhodnutí či pokyny správních orgánů, nepředvídatelné okolnosti týkající se staveniště apod. Dojde-li k těmto průtahům, je zhotovitel povinen objednatele na toto upozornit a sdělit mu předpokládané zdržení prací na Díle. O skutečnou dobu zdržení prací na Díle dojde k prodloužení příslušných termínů. O objektivnosti důvodů dle tohoto bodu je oprávněn rozhodnout výhradně

~~objednatel. Nebude-li objednatelem rozhodnuto o objektivnosti důvodů, nemá zhotovitel nárok na prodloužení termínů dle této smlouvy.~~

5. Cenové podmínky

- 5.1. Cena Díla je určena položkovým rozpočtem zhotovitele (nabídkou zhotovitele), který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

Nabídkovou cenou se rozumí cena obsažená v nabídce zhotovitele, která byla zhotovitelem nabídnuta na základě ocenění jednotlivých stavebních prací, činností či dodávek potřebných pro provedení Díla dle **Soupisu prací činností a dodávek**. Cena Díla je stanovena jako cena pevná vycházející z nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení k veřejné zakázce a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením Díla dle této smlouvy, zejména náklady na materiál, pracovní síly, strojní zařízení, dopravu, zařízení a ostrahu staveniště, administrativu, dokumentaci připravovanou zhotovitelem dle podmínek této smlouvy, poplatky, cla i případné pokuty stanovené zhotoviteli v případě porušení jeho povinností dle této smlouvy nebo jiných právních předpisů v souvislosti s prováděním Díla. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není-li v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.

V souladu s tímto rozpočtem činí

Celková cena Díla:

302 191,99,- Kč bez DPH

(slovy třístadvacícstodevadesátjednakorundevadesátdevěthaléřů českých bez DPH).

K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 5.2. Ke změně ceny Díla může dojít pouze v případě, kdy

5.2.1. objednatel požaduje provedení dodatečných stavebních prací (činností či dodávek), které nejsou v předmětu Díla, pokud jsou nezbytné a změna zhotovitele (dodavatele) není možná z ekonomických či technických důvodů a mohla by objednateli způsobit značné obtíže anebo výrazné zvýšení nákladů a jejich hodnota nepřekračuje ZZVZ stanovený limit;

5.2.2. objednatel požaduje vypuštění některých prací (činností či dodávek) předmětu Díla, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předpokládat, a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota těchto změn nepřekročí ZZVZ stanovený limit;

5.2.3. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smluvním stranám známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu Díla;

5.2.4. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti odlišné od DSP/ZDS (příslušné dokumentace) předané objednatelem zhotoviteli (neodpovídající geologické údaje apod.).

- 5.3. Změny ceny Díla

5.3.1. vyskytne-li se v průběhu provádění stavebních prací nutnost provedení dalších prací nebo dodávek, které nebyly součástí položkového rozpočtu, je zhotovitel povinen nejpozději do 24 hodin od zjištění nutnosti provedení těchto prací nebo dodávek informovat o této skutečnosti objednatele a nejpozději do 3 pracovních dnů od stejného momentu nacenit tyto nové práce nebo dodávky formou cenové nabídky, kterou předloží objednateli. Dle charakteru a nacenění těchto prací nebo dodávek, bude buď mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nových pracích nebo dodávkách a nezíská písemný souhlas objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce či nebo dodávky dále provádět. Pokud

— tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a objednatel nemá povinnost tyto práce zhotoviteli zaplatit.

- 5.3.2. ustanovení bodu 5.3.1. se obdobně použije i v případě, kdy se v průběhu provádění stavebních prací ukáže nutnost vypuštění některých prací nebo dodávek, které byly součástí položkového rozpočtu, nebo nutnost výměny jedné nebo více položek soupisu stavebních prací, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany nemohly předpokládat, a které jsou nutné pro řádné dokončení díla.
- 5.4 V případě změny ceny Díla při změně rozsahu předmětu plnění dle výše uvedených bodů se vždy použijí jednotkové ceny uvedené v kalkulaci nabídkové ceny (položkového rozpočtu) nebo cenová soustava ÚRS Praha a.s. (dále jen ceník).
Pro výpočet jednotkové ceny budou použity:
- a) smluvní jednotkové ceny předmětných prací, činností a dodávek uvedených v položkovém rozpočtu zhotovitele (jsou-li tyto ceny v položkovém rozpočtu uvedeny);
 - b) nejsou-li příslušné práce, činnosti a dodávky v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací činností a dodávek dle ceníkové ceny nové položky;
 - c) není-li cena nové položky uvedena v ceníku, určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.2. Zhotovitel předloží objednateli, a současně v kopii i technickému dozoru stavebníka, vždy nejpozději do šestého (6.) dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, ve kterém byly fakturované práce skutečně provedeny, soupis těchto provedených prací, oceněný v souladu s položkovým rozpočtem. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne jeho obdržení a v téže lhůtě zajistí sám i vyjádření technického dozoru stavebníka. Zhotovitel do deseti (10) kalendářních dnů po odsouhlasení soupisu prací ze strany objednatele vystaví objednateli fakturu. Datem zdanitelného plnění je poslední den měsíce, ve kterém byly fakturované práce provedeny.
- 6.3. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve **Stavebním deníku** nebo ve výkazu provedené práce dle předchozího bodu, a to formou dílčí faktury (daňového dokladu). Nedílnou součástí dílčí faktury musí být
- 6.3.1. zjišťovací protokol dílčího plnění;
 - 6.3.2. objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil zhotovitel objednateli ke schválení.
- Bez náležitostí uvedených v bodě 6.3.1. a 6.3.2. bude faktura považována za neúplnou. V případě, že daňový doklad (dílčí faktura/faktura) bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 kalendářních dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět na podatelnu statutárního města České Budějovice. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.4. Splátnost faktur podle tohoto článku se sjednává v délce 30 dní ode dne doručení řádně vyhotovené faktury objednateli, přičemž fakturovanou cenu uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele č. [REDAKCE] vedený u ČSOB, a.s. .
- 6.5. Faktura musí respektovat požadavky statutárního města České Budějovice na strukturu daňových dokladů (faktur zhotovitelů) vztahujících se k ekonomické činnosti s možností uplatnění daně z přidané hodnoty. V případě, že se bude jednat o ekonomickou činnost města a zároveň předmětem fakturace budou stavební a montážní práce, je dodavatel (plátce DPH)

povinen uvádět na faktuře (daňovém dokladu) platný číselný kód klasifikace produkce CZ-GPA v rozmezí 41 až 43, vztahující se k režimu přenesení daňové povinnosti DPH.

Každá zhotovitelem vystavená faktura, dle podmínek této smlouvy, musí obsahovat i:

6.5.1. název projektu,

6.5.2. číslo projektu.

Veškeré přílohy jednotlivých faktur musí být zhotovitelem zpracovány ve formátu, ve kterém byl výkaz výměr v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na „Chodník – Palackého náměstí, ulice Otakarova“.

- 6.6. Objednatel uhradí zhotovitelem fakturované skutečně provedené práce (po odsouhlasení všech položek **technickým dozorem stavebníka**) do maximální výše 90% smluvní ceny. Zbýlých 10% z celkové fakturace uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí Díla, resp. po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v **Protokolu o předání a převzetí díla** jako celku, pokud byly tyto vady či nedodělky zjištěny, přičemž splatnost faktury pro tuto část fakturace se sjednává v délce 30 kalendářních dnů. Pozastávky podle tohoto odstavce je zhotovitel oprávněn nahradit bankovní zárukou ve smyslu příslušných právních předpisů, pokud výše zajištění v této záruce bude odpovídat celkové výši pozastávek vyplývajících z předchozích vět, přičemž v takovém případě je objednatel povinen hradit do výše 100 % skutečné fakturace.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na dobu sjednanou k provedení Díla. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany **Protokol o předání staveniště** se stanovením přístupových a příjezdových cest, rozsahu staveniště, bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie či jiných médií, stávajících sítí technické infrastruktury, nacházejících se na prostoru staveniště, případně i na přilehlých pozemcích, které budou stavbou dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Součástí protokolu budou též jmenování pověřených osob objednatele (technik objednatele, **technický dozor stavebníka**, **autorský dozor projektanta**, **koordinátora BOZP**) a zhotovitele (stavbyvedoucí, zástupce stavbyvedoucího, osoba zodpovědná za BOZP). Požadovaný rozsah ploch pro zařízení staveniště, jeho uspořádání a vztahy k okolí (jako například dopravní značení) je součástí nabídky zhotovitele. Tomu odpovídající náklady, včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v nabídkové ceně. Vyžaduje-li vybudování zařízení staveniště stavební povolení nebo projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je zhotovitel na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost. V případě, že zhotovitel bude zřizovat staveniště pro provedení Díla na pozemcích statutárního města České Budějovice, zejména na pozemcích – plochách zeleně, je povinen si předem zajistit souhlas příslušného správního orgánu. Náklady za pronájem těchto pozemků, související správní či jiné poplatky nebo jakékoliv další související náklady zhotovitele s tím spojené, jsou součástí ceny Díla. Před předáním staveniště, bude-li to potřebné, předá objednatel zhotoviteli orientační zákresy podzemních sítí nacházejících se v obvodu staveniště. Zhotovitel přebírá odpovědnost za jejich vytyčení a ochranu během provádění stavby.
- 7.2. Zhotovitel je, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele, povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek, čistotu a bezpečnost a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb.). Zhotovitel je rovněž povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce **technického dozoru stavebníka**, **koordinátora BOZP**, jakož i pro výkon funkce **autorského dozoru projektanta**, je-li vykonáván.
- 7.3. Zjistí-li zhotovitel nesoulad skutečného stavu staveniště s předpoklady projektového řešení nebo smluvních ujednání, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit, a to nejpozději při převzetí staveniště.

- 7.4. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré závazné předpisy a podmínky stanovené touto smlouvou. Zhotovitel je taktéž povinen na staveništi dodržovat všechny podmínky vlastníků nebo správců sítě technické infrastruktury, se kterými byl seznámen.
- 7.5. Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi účinná opatření, aby vlivem prováděných stavebních prací nedocházelo k zatěžování okolí stavby prašností, znečišťování, nadměrnému hluku nebo k ohrožení bezpečnosti postupem prováděných prací nebo provozem stavební mechanizace.
- 7.6. Nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla (dle Zápisu o předání a převzetí Díla, pokud Dfio nebude vykazovat žádné vady či nedodělky) je zhotovitel povinen na své náklady vyklidit staveniště a odstranit veškerá zařízení staveniště, provést na staveništi a přilehlých plochách závěrečný úklid.
- 7.7. Objednatel, osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka nebo jmenovaný koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat užívání staveniště. Zjistí-li tyto osoby, že zhotovitel využívá staveniště s nedostatky nebo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, jsou tyto osoby oprávněny písemně požadovat, aby zhotovitel užíval staveniště řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným užíváním.

8. Podmínky provádění díla

Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel provádí Dfio samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění Díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu Díla. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby dle přísl. ust. stavebního zákona (zákon č. 183/2005 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění), konaných ve fázích uvedených ve stavebním povolení, resp. v plánu kontrolních dnů, vytvořit k nim podmínky a zajistit potřebnou dokumentaci a spolupráci.
- 8.2. Zhotovitel bere na vědomí a zavazuje se zajistit, že v průběhu provádění díla neumožní jakoukoliv formu nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a dodržovat všechny povinnosti stanovené zejména v zákoně č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a zákonem č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky, v platném znění. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu provádění díla provést kontrolu dodržování předpisů o zamezení nelegální práce a požadovat po zhotoviteli předložení příslušných dokladů. Poruší-li zhotovitel povinnosti dle tohoto bodu a objednateli bude pravomocně uložena pokuta nebo jiná finanční povinnost za umožnění výkonu nelegální práce, popřípadě bude povinen plnit jako ručitel v souladu s ust. § 141a nebo § 141b zákona č. 435/2004 Sb., zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši plnění, které musel objednatel zaplatit třetím osobám v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele (zejména pokuty, penále, náklady řízení, odměny zaměstnanců apod.).
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody nebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem taktéž příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce na díle. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu.
- 8.4. Zhotovitel tímto stanovuje stavbyvedoucího, kterým bude Hájek Martin, tel. [REDAKCE] zároveň stanovuje zástupce stavbyvedoucího, kterým bude Hájek Kamil, tel.: [REDAKCE]. Stavbyvedoucí je povinen po celou dobu stavby (provádění Díla) být přítomen na místě provádění Díla (stavbě). Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přejímá jeho funkci ve smlouvě určený zástupce.

- 8.5. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech uvedených v této smlouvě a předat je objednateli v souladu se všemi **Smluvními dokumenty**. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli s odbornou péčí i odborné rady ve všech otázkách souvisejících s prováděním Díla. Během provádění Díla je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o všech skutečnostech, o kterých se dozví během provádění Díla a které by mohly mít vliv na porušení **Harmonogramu prací**, prodlení v termínech plnění Díla, změny ceny Díla nebo zhoršení kvality Díla a navrhnout objednateli takové opatření, aby k těmto změnám nedošlo. I v průběhu plnění Díla je zhotovitel povinen vyhledávat a informovat objednatele o možnosti takových změn Díla, které povedou nebo by mohly vést k úsporám v ceně Díla. Tyto navrhované změny však nemohou mít dopad na kvalitu Díla požadovanou objednatelem. V případě schválení návrhu na úsporu ze strany objednatele, bude ekonomická výhoda této úspory připsána ve prospěch objednatele a cena Díla bude o tuto úsporu snížena.
- 8.6. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí Díla poddodavatele, je povinen jej seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této smlouvy (**Smluvními dokumenty**). Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze **Smluvních dokumentů** na poddodavatele je vůči objednateli právně neúčinné. Zhotovitel se zavazuje při realizaci Díla využít výhradně poddodavatele, které uvedl v zadávacím řízení. Výměna jakéhokoliv z poddodavatelů, takto uvedených, je možná jen ve výjimečných případech a podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel.
- 8.7. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody, které vzniknou při provádění Díla vlastníkům nemovitostí dotčených prováděním Díla nebo třetím osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním Díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného Díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů třetích osob může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem sjednat případnou přiměřenou náhradu.
- 8.8. **Stavební deník**, který vede zhotovitel, musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do **Stavebního deníku** ze smlouvy. **Stavební deník** vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí osoba pověřená objednatelem k provádění kontroly díla, druhý ukládá zhotovitel tak, aby jej mohl po dobu nejméně deseti let po kolaudaci stavby archivovat. Originál **Stavebního deníku** předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného vyhotovení stavby. Do **Stavebního deníku** může dále provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do **Stavebního deníku**, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení sporného zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.9. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení Díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál, nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 8.10. Ve lhůtě stanovené ve smlouvě k vyklizení staveniště je zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním Díla zpět jejich vlastníkům, a to na základě **Protokolu o předání pozemků**, který zhotovitel předá objednateli nejpozději zároveň s **Oznámením o odstranění veškerých vad a nedodělků**. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním Díla jeho vlastníkovi bude považován za nedodělek Díla.

9. Kontrola provádění díla, Technický dozor stavebníka

- 9.1. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby dle přísl. ust. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), konaných ve fázích uvedených ve stavebním povolení, resp. v **plánu kontrolních prohlídek**, vytvořit k nim podmínky a zajistit potřebnou dokumentaci a spolupráci.
- 9.2. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění **Díla** (dále jen **technický dozor stavebníka**). Dojde-li v průběhu provádění **Díla** ke změně **technického dozoru stavebníka**, je vůči zhotoviteli tato změna účinná teprve doručením písemného oznámení jména nového **technického dozoru stavebníka** podepsaného osobou oprávněnou jednat za objednatele nebo zápisem do **Stavebního deníku**.
- 9.3. **Technický dozor stavebníka** je oprávněn kontrolovat provádění **Díla** v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
- 9.4. **Technický dozor stavebníka** je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu, a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tomuto požadavku vyhovět.
- 9.5. Zjistí-li **technický dozor stavebníka**, že jsou prováděny stavební a montážní práce bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení lhůty pro dokončení stavebních prací ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodávky.
- 9.6. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole provedení částí předmětu **Díla**, které budou dalším postupem zakryty, anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena doručením písemného sdělení na adresu objednatele a provozovatele nejméně dva (2) pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací a zápisem do **Stavebního deníku** nejméně tři (3) pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. Nereaguje-li objednatel na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty pro kontrolu provedení částí předmětu **Díla**, které budou dalším postupem zakryty, pokračovat v práci. Objednatel může provést dodatečnou kontrolu odkrytím příslušné části předmětu **Díla** na svůj náklad.
- 9.7. Seznámí-li se **technický dozor stavebníka** při výkonu své funkce na předmětu **Díla** se skutečnostmi nebo obdrží-li od zhotovitele písemnosti, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na to **technický dozor stavebníka** výslovně upozornit. **Technický dozor stavebníka** je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze objednateli, pracovníku projektanta vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.
- 9.8. Tento článek platí obdobně i pro **autorský dozor projektanta**, je-li dle určení objednatele vykonáván, a jmenovaného **koordinátora BOZP**.

10. Splnění povinnosti provést dílo

- 10.1. **Dílo** je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. **Dílo** bude předáno na místě samém (tj. na místě, na/v kterém se **Dílo** dle této smlouvy provádí), a to na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli a ve lhůtě uvedené v bodě 4.1.4. této smlouvy. Organizaci předání a převzetí **Díla** zajišťuje objednatel, který je povinen přizvat k předání a převzetí **Díla** i **technický dozor stavebníka**, osobu vykonávající **autorský dozor projektanta** a jmenovaného **koordinátora BOZP**. O předání a převzetí díla se zavazují obě smluvní strany sepsat samostatný **Protokol o předání a převzetí díla**, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, **technickým dozorem stavebníka** a zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických. **Protokol o předání a převzetí Díla** musí obsahovat prohlášení objednatele

~~o převzetí nebo nepřevzetí Díla. Dílo se nepovažuje za dokončené, vykazuje-li vady a nedodělky, které buď samy o sobě, anebo ve spojení s jinými, brání užívání stavby funkčně nebo esteticky.~~

V Protokolu o předání a převzetí díla se uvede

10.1.1. soupis všech zhotovitelem předaných dokladů k Dílu,

10.1.2. soupis ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,

10.1.3. lhůta pro odstranění vad a nedodělků uvedených v bodě 10.1.2., která nesmí být delší než 30 kalendářních dnů,

10.1.4. cena Díla,

10.1.5. přesné datum konce záruční doby na Dílo,

10.1.6. den vyklizení staveniště.

Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je předání kompletní dokladové části stavby v rozsahu daném tímto článkem smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů před stanoveným termínem pro zahájení přejímacího řízení předat kompletní dokladovou část stavby ke kontrole **technickému dozoru stavebníka**.

Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny ve sjednané lhůtě dle bodu 10.1.3. (dle **Zápisu o předání a převzetí díla**), je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele a zhotovitel ponese dál záruku za celé **Dílo** v plném rozsahu dle této smlouvy. Tím nezaniká objednatelovo právo na náhradu škody a smluvní pokutu, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.

- 10.2. Řádné provedení **Díla** bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek nutných k řádnému dokončení celého **Díla**. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele, resp. **technický dozor stavebníka**, včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, resp. jeho **technického dozoru stavebníka**.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má **Dílo** v době předání.
- 10.4. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli písemnou výzvou k převzetí dokončeného **Díla**, že **Dílo** je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že **Dílo** není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí **Díla**, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.5. V případě, že se objednatel, přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu, nedostaví k převzetí a předání **Díla** nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré nezbytné náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s neúspěšným předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.6. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o předčasném užívání **Díla**, zkušebního provozu a kolaudačního řízení, pokud jej přizve příslušný stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 10.7. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 10.8. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii rozhodnutí o předčasném užívání **Díla** (stavby) a kolaudačního souhlasu, pokud jsou v nich stanoveny povinnosti zhotovitele.
- 10.9. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí o předčasném užívání **Díla** (stavby) a z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené, a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.
- 10.10. Předání a převzetí **Díla** je zahájeno dnem uvedeným v písemné výzvě zhotovitele k předání a převzetí **Díla** tak, aby byla splněna lhůta uvedená v bodě 4.1.4. Za den předání díla je považován den uvedený v **Protokolu o předání a převzetí díla**.

10.11. Zhotovitel je povinen doložit při zahájení předávání a přebírání Díla dle čl. 10 této smlouvy, mimo doklady uvedené v této smlouvě, i níže uvedené doklady, listiny, potvrzení - bez jejich předložení objednateli v uvedené lhůtě není dílo považováno za dokončené (Dílo vykazuje vady).

Zhotovitel je povinen předložit dle předchozí věty tyto doklady

- 10.11.1. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
- 10.11.2. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- 10.11.3. zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- 10.11.4. doklady o likvidaci odpadů;
- 10.11.5. prohlášení o shodě, certifikáty výrobků, doklady o schválení výrobku apod.;
- 10.11.6. písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou, včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí;
- 10.11.7. souhlasná písemná vyjádření majitelů pozemků dotčených stavbou o převzetí pozemků, fotodokumentaci o průběhu stavebních prací;
- 10.11.8. dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření Díla;
- 10.11.9. originály stavebního deníku (případně deníků).

11. Kvalita Díla, Záruka

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost díla záruku, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití pro ujednaný, jinak obvyklý, účel, a že si zachová ujednané, jinak obvyklé, vlastnosti. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 11.2. Záruční doba na Dílo a veškeré jeho části, včetně všech provedených prací, je 60 měsíců.
- 11.3. Záruční doba dle bodu 11.2. této smlouvy počíná běžet dnem předání a převzetí Díla jako celku bez vad a nedodělků (tj. po odstranění vad a nedodělků uvedených v **Protokolu o předání a převzetí díla** dle bodu 10.1. této smlouvy) provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o Dílo. Dílčí předávání a přebírání Díla po jednotlivých stavebních objektech nebo částech (to především z důvodu nutnosti nebo potřeby jejich uvedení do předčasného užívání či zkušebního provozu) nezabavuje zhotovitele povinnosti předat Dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
- 11.4. V případě objednatelem uplatněné záruční vady (**Oznámení o vadě v záruční době**) je zhotovitel povinen do 3 pracovních dní ode dne doručení tohoto **Oznámení o vadě v záruční době** ze strany objednatele, sepsat **Zápis o záruční vadě**, a to na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou smluvních stran. V **Zápisu** bude popsán rozsah vady s datem jejího zjištění, předpokládaný postup odstranění vady, včetně požadavků na event. součinnost objednatele, a lhůty pro odstranění této vady. **Zápis** musí být podepsán zástupci objednatele a zhotovitele, kteří jsou oprávněni za smluvní strany jednat v technických věcech.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění objednatelem oznámené záruční vady do sedmi (7) dní v případě vážné závady, jinak do třiceti (30) dní od obdržení **Oznámení** ze strany objednatele, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu. Zhotovitel je povinen uplatněnou záruční vadu odstranit ve lhůtě, která bude smluvními stranami dohodnuta a uvedena v **Zápisu o záruční vadě** dle bodu 11.4. této smlouvy. V případě, že se zhotovitel a objednatel nedohodnou na lhůtě pro odstranění uplatněných záručních vad, bude tato určena jednostranně objednatelem dle povahy a charakteru vyskytlé vady.
- 11.6. V případě, že přes písemnou výzvu objednatele bude zhotovitel v prodlení s jakoukoliv lhůtou uvedenou v bodě 11.4. a/nebo 11.5., má objednatel právo zadat odstranění vad třetí osobě na náklady zhotovitele a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy.

- 11.7. Objednatel je povinen uplatnit záruční vadu u zhotovitele písemně a bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. **Oznámení o vadě v záruční době** (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v bodě 1.1. této smlouvy. V **Oznámení** (reklamací) musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uveden způsob, jakým zhotovitel požaduje sjednání nápravy.

12. Ukončení závazku ze smlouvy, odpovědnost za škodu

- 12.1. Objednatel je oprávněn ve smyslu ust. § 223 ZZVZ závazek z této smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by tím došlo k porušení ust. § 222 ZZVZ.
- 12.2. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran dále odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Zhotovitelovy závazky za jakost stavebních prací a provedených dodávek, odstranění vad a nedodělků, platí i po jakémkoliv odstoupení od smlouvy, pro část **Díla**, kterou zhotovitel do tohoto odstoupení realizoval.
- 12.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí
- 12.3.1. více nežli 30denní prodlení zhotovitele se lhůtou uvedenou v bodě 4.1.2. nebo 4.1.3. nebo 4.1.4. této smlouvy,
 - 12.3.2. zhotovitel opakovaně nebo dlouhodobě porušuje jakékoliv své povinnosti stanovené ve smluvních dokumentech nebo závazných předpisech, zejména povinnosti stanovené v bodě 9.4. nebo 12.9. této smlouvy.
- Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30denní prodlení objednatele s úhradou ceny díla.
- 12.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- 12.4.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují;
 - 12.4.2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 12.4.3. zhotovitel vstoupí do likvidace.
- Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v bodech 12.4.1., 12.4.2. nebo 12.4.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít, i jednotlivě, negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy. Oznámením dle tohoto článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležitě péči mohla a/nebo měla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.
- 12.5. Po odstoupení od smlouvy ze strany objednatele
- 12.5.1. je zhotovitel povinen vyklidit staveniště v den uvedený v oznámení o odstoupení od smlouvy a vrátit ve stejný den objednateli **Smluvní dokumenty**, které mu byly objednatelem v souvislosti se provedením **Díla** předány (s výjimkou uzavřené smlouvy o dílo); zhotovitel však bez předchozího souhlasu není oprávněn ze staveniště

~~odstraňovat žádné předměty materiály nebo výrobky (ať zabudované nebo nezabudované);~~

- 12.5.2. je zhotovitel povinen objednateli nahradit veškeré náklady a výdaje, případně další škodu, které objednateli vznikly v souvislosti s tímto odstoupením.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky a příslušných technických norem, vztahujících se k prováděnému Dílu. Zhotovitel odpovídá za škody a vady Díla také způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či stavbě, ledaže prokáže, že nemohl tyto vady, na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče, zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 12.7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem sjednat případnou přiměřenou náhradu.
- 12.8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 12.9. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem nebo jeho zaměstnanci objednateli nebo třetím osobám, s plněním minimálně ve výši 100.000,- Kč s tím, že podíl spoluúčasti zhotovitele na pojistném plnění nemůže činit více než 4 %. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a práv a povinností z ní vyplývajících udržovat citovanou pojistnou smlouvu v platnosti v minimálním rozsahu uvedeném v předchozí větě a na požádání objednatele splnění této své povinnosti doložit.

13. Sankční ujednání

- 13.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se lhůtou uvedenou 4.1.4. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z **Celkové ceny díla bez DPH** uvedené v bodě 5.1. této smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se lhůtou uvedenou 4.1.2. nebo 4.1.3. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý, i započatý, den prodlení
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s plnění povinností uvedených v bodě 11.4. a/nebo 11.5. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení.
- 13.3. V případě nedodržení lhůty stanovené pro vyklizení a vyčištění staveniště dle bodu 7.6. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z **Celkové ceny díla bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
- 13.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se lhůtou uvedenou v bodě 10.1.3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý, i započatý, den prodlení.
- 13.5. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která objednateli vznikne porušením povinností zhotovitele, a to i za předpokladu, že převyšuje sjednanou smluvní pokutu.
- 13.6. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů na straně objednatele.
-

- 13.7. V případě prodlení objednatele se zaplacením objednatelem již odsouhlasených faktur může zhotovitel uplatnit u objednatele smluvní úrok z prodlení, jehož výši si smluvní strany ujednávají na 0,02 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 13.8. Smluvní pokuty nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení.

14. Vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 14.1. Objednatel je vlastníkem veškerých objektů, kde bude Dílo prováděno, a vlastníkem všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde. Zhotovitel, po celou dobu provádění Díla, přejímá všechny části stavby, které jsou výsledkem jeho stavební a montážní činnosti, nebo všechny části stavby, které byly jeho stavební a montážní činností dotčeny, do užívání, je povinen je zabezpečit proti poškození a nese nebezpečí škody na nich, a to až do okamžiku jejich definitivního předání a převzetí objednatelem.
- 14.2. Vlastníkem všech ostatních částí předmětu Díla, které nemají povahu nemovitosti nebo nejsou s nemovitostí pevně spojeny, je zhotovitel, a to až do okamžiku jejich předání objednateli.

15. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla

- 15.1. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla je součástí předmětu plnění Díla dle této smlouvy.
- 15.2. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla musí vyjádřit jednoznačným způsobem veškeré odchylky od požadavků Projektové dokumentace (DPS), jak byly známy v době podání nabídky. Podrobnost zpracování musí být obecně přinejmenším stejná, v jaké je zpracována dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Všechny podrobnosti, které nejsou jednoznačně patrné z výkresů, musí být popsány v technické zprávě. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav předmětu díla.
- 15.3. Zhotovitel je povinen dokumentaci skutečného vyhotovení Díla předat objednateli nejpozději do dne zahájení předání a převzetí díla dle této smlouvy, a to ve čtyřech (4) originálních tištěných vyhotoveních. V případě, že dokumentace pro výběr zhotovitele je vyhotovena digitálně, bude součástí dokumentace skutečného vyhotovení i jedno vyhotovení dokumentace v digitální formě na CD, výkresy ve formátu *.dgn nebo *.dwg, texty ve formátu MS Word.

16. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 16.1. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora BOZP, vyplývá-li tato jeho povinnost ze závazných předpisů, a takto jmenovanou osobu Koordinátora BOZP oznámit zhotoviteli nejpozději ke dni předání staveniště zhotoviteli dle bodu 4.1.1. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že v dostatečném časovém předstihu bude informovat své poddodavatele o skutečnosti, že na stavbě je objednatelem určena osoba – koordinátor BOZP, a upozorní všechny poddodavatele na stavbě na plnění povinností uložených zákonem č. 309 /2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.
- 16.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zhotovitele a jeho poddodavatelů, jakožto všech ostatních osob oprávněně se pohybujících na staveništi a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 16.3. Zhotovitel bude postupovat při provádění Díla v souladu se všemi předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a zajistí informovanost o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci všech

osob zhotovitele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu. Zhotovitel se zavazuje na požádání zajistit proškolení o BOZP osob objednatele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu.

- 16.4. Pokud se na stavbu dostaví se souhlasem objednatele nebo na základě rozhodnutí veřejného orgánu některá osoba nebo skupina osob ke krátkodobé návštěvě, zajistí zhotovitel doprovod těchto osob po stavbě, popřípadě zastaví na příslušném úseku práci po dobu pohybu návštěvníků v daném prostoru. Toto zastavení práce nemá vliv na lhůtu dokončení díla.
- 16.5. Zhotovitel zajistí přiměřeně bezpečný a čistý přístup a příjezd ke všem místům a pracovištím stavby po celou dobu trvání stavby.
- 16.6. Zhotovitel bude dbát na používání ochranného oblečení, ochranných krytů, brýlí a jiných ochranných pomůcek všemi osobami pracujícími na stavbě a obdobně i osobami, které se na staveništi pohybují s vědomím zhotovitele.

17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Tato smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
 - 17.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané odpovědnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatku se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
 - 17.3. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému – obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do 30 dnů od obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k nahrazení neplatného nebo neúčinného ustanovení, odsouhlasit navrhovanou změnu nebo v této lhůtě doručit druhé smluvní straně své zdůvodnění odmítnutí, společně s novým návrhem.
 - 17.4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry z ní vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dalšími příslušnými právními předpisy ČR.
 - 17.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z účastníků této smlouvy. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
Tato Smlouva je vyhotovena v sedmi (7) originálních provedeních, z nichž dva stejnopisy obdrží zhotovitel a pět (5) stejnopisů obdrží objednatel.
 - 17.6. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
 - 17.7. Zhotovitel je povinen veškeré podklady související s výkazem výměr, případně týkající se položkového rozpočtu či jeho změn, předkládat ve formátu shodném s formátem výkazu výměr poskytnutého objednatelem (zadavatelem) v rámci zadávacího řízení.
-

~~17.8. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.~~

17.9. Smluvní strany jsou povinny doručovat si vzájemně listiny, doklady či jiné dokumenty, vyjma zápisů z kontrolních dnů, návrhů Změnových listů a Změnové listy a návrhů Dodatků k této Smlouvy, které lze předat osobně smluvně určenému zástupci objednatele oprávněnému jednat za zhotovitele ve věcech technických, prostřednictvím ID, doporučenými zásilkami, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně na Podatelnu zhotovitele nebo objednatele. V případě doručování prostřednictvím držitele poštovní licence, se má za to, že zásilka je doručena nejpozději 5. dnem ode dne prokazatelného odeslání zásilky, nepřevezme-li si zásilku adresát dříve. Smluvní strany jsou povinny prokazatelným způsobem se navzájem informovat o změnách údajů uvedených v článku 1 této smlouvy.

17.10. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha
Příloha č. 1- Položkový rozpočet (nabídka zhotovitele).

V Českých Budějovicích, dne 21-08-2018

V Českých Budějovicích, dne 20.8.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....
Ing. Petr Holický, náměstek primátora
Statutárního města České Budějovic



.....
Martin Hájek, jednatel společnosti
Remstav plus spol. s r.o.

2014年12月25日
2014年12月25日
2014年12月25日
2014年12月25日

ASPE 0

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba : M20 Chodník - Palackého náměstí, ulice Otakarova
 číslo a název SO: S.O. 101 Chodník
 číslo a název rozpočtu: S.O. 101 Chodník

Poř. č. pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
						jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
0			Všeobecné konstrukce a práce				
1	014102		POPLATKY ZA SKLÁDKU nestmelené vrstvy 19,53*1,9=35,154 [A]	T	35,154	150,00	5 273,10
2	02911	1	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ vytýčení inženýrských sítí	KC	1,000	3 000,00	3 000,00
3	02911	2	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ zaměření skutečného provedení stavby	HM	1,000	3 000,00	3 000,00
4	02944	1	OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ dokumentace skutečného provedení stavby ve 4 paré v tištěné podobě	KC	1,000	3 000,00	3 000,00
1			Zemní práce				
5	113327		ODSTRANĚNÍ VOZOVEK A CHODNÍKŮ Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 16KM odvoz 14 km (124*1,05)*0,15=19,530 [A]	M3	19,530	324,00	6 327,72
6	121101		SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 1KM 170*0,1=17,000 [A]	M3	17,000	100,00	1 700,00
7	125731		VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TR. I, ODVOZ DO 1KM ornice pro rozproštění 17,0=17,000 [B]	M3	17,000	120,00	2 040,00
8	17120		ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	M3	17,000	145,00	2 485,00
9	18110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	M2	124,000	110,00	13 640,00
10	18130		ÚPRAVA PLÁNĚ BEZ ZHUTNĚNÍ	M2	170,000	60,00	10 200,00
11	18231		ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,10M	M2	170,000	60,00	10 200,00
12	18241		ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VYSEVEM	M2	170,000	80,00	13 600,00
13	18461		OCHRANA STROMŮ BEDNĚNÍM	M2	2,000	1 000,00	2 000,00
5			Komunikace				
14	56333		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL. DO 150MM 0-63	M2	124,000	245,00	30 380,00
15	582611		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	124,000	180,00	22 320,00
9			Ostatní konstrukce a práce				
16	587208		PŘEDLAŽENÍ KRYTŮ Z BETONOVÝCH DLAŽDIC SE ZÁMKEM	M2	9,000	140,00	1 260,00
17	917211		ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 50MM 100/25/5 cm 64*2+87=133,000 [A]	M	133,000	125,00	16 625,00
18	93723		MOBILIÁŘ - KOŠE NA ODPADKY Z BETONOVÝCH DÍLCŮ betonový odpadkový koš z vymývaného betonu, průměr 550 mm, výška 905 mm	KUS	2,000	8 000,00	16 000,00

Ostatní ve výkazu nespecifikované práce

Vícepráce

SLEPÝ ROZPOČET – VÝKAZ VÝMĚR / SOUPIS PRACÍ

OCENĚNO POLOŽKAMI ÚRS 2016

STAVBA: CHODNÍK – PALACKÉHO NÁMĚSTÍ, OTAKAROVA ULICE

OBJEKT: Š.O. 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

OBJEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE

1 DODÁVKA	0,00	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ 3,25%	0,00
2 MONTÁŽ	0,00	PŘESUN STAVEBNÍCH KAPACIT	
3 HSV		ÚZEMÍ SE STÍŽ. PRAC. PODMÍNKAMY 3%	
4		HORSKÁ OBLAST 3,3% NAD 700M	
5 ZRN CELKEM	0,00	MIMORÁDNÉ STÍŽENÉ PROSTŘEDÍ	
6 NÁKLADY HZS	0,00	OBOR. PŘIRÁŽKA	
7 Ř5+Ř6	0,00		
8 NÁKLADY	0,00	VRN CELKEM	0,00
		VÝCH. REVIZE	0,00
9 CELKEM BEZ DPH		<u>0,00</u>	

VYPRACOVAL: Josef Chrt

DATUM: 03/2016

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případně chybějící položky doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady včetně dodávky a montáže tak, aby cena byla konečná. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Uchazeč prohlašuje, že v celkové nabídkové ceně, bez ohledu na dílčí položky výkazu výměr a jejich specifikaci dle ÚRS, jsou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s prováděním díla, zejména zpracování skutečného provedení stavby, likvidace stavebního odpadu a přebytečného materiálu odpovídajícím zákonným způsobem, zajištění skládek a deponií, náklady na pasportizaci, čištění pracoviště a odsraňování případných škod na pracovišti a dalších plochách dotčených stavbou a způsobených provozem zhotovitele při realizaci díla, dopravní opatření nutná pro zajištění dopravní obsluhy stavby, vybudování zařízení staveniště, jeho provoz a likvidaci po dokončení stavby, vytýčení všech dotčených podzemních vedení a jejich ochranných pásem, projednání křížení a přeložek nezdokumentovaných dotčených sítí s jejich provozovateli včetně realizace těchto přeložek a křížení, ostraha stavby a staveniště, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, náklady na zpracování technologických postupů, předpisů a plánů kontrol, provedení odpovídajících zkoušek, zpracování a předání plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, plánu havarijních opatření, zpracování geometrického plánu provedeného díla, kompletační činnost, a další činnosti nutné pro plnění předmětu.

REKAPITULACE:

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ		0,00
PPV 1%		0,00
ZEMNÍ PRÁCE		0,00
DODÁVKY	0,00	
DOPRAVA 3,6%	0,00	
PŘESUN 1%		0,00
<hr/>		
DODÁVKA + MONTÁŽ	0,00	0,00
HSV		0,00
HZS		
VYTÝČENÍ STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ, POMOCNÉ PRÁCE		0,00
VÝCHOZÍ REVIZE		0,00

DODÁVKY:

	CENA/KS	KS	CELKEM
SVÍTIDLO SADOVÉ DLE ZAVEDENÉHO TYPU A STANDARDU V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH, VÝBOJKOVÉ 70W, specifikace viz. příloha PD SO 401, 1. A 2.	14554,00	2,00	29108,00
STOŽÁR SADOVÝ 5,4/4,6/0,8 – 114/89/60 – ŽÁR. POZINK., VČETNĚ POLYURETANOVÉHO NÁTĚRU, specifikace viz. příloha PD SO 401, 1. A 2.	7477,00	2,00	14954,00
STOŽÁROVÁ SVORKOVNICE JEDNOOKRUHOVÁ	695,00	2,00	1390,00
KRYT STOŽÁROVÉ SVORKOVNICE	130,00	2,00	260,00
DODÁVKY CELKEM			45 712,00

Celkem:	88 997,60
----------------	------------------

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ:

ČÍSLO POLOŽKY	NÁZEV	JEDNOTKY	MNOŽSTVÍ	MONTÁŽ	CELKEM	MATERIÁL	CELKEM
210 01-0253	VRAPOVANÁ CHRÁNIČKA pr.41/50 dle přílohy č. SO 401, 2.	m	89,00	15,00	1335,00	16,00	1424,00
210 81-0013	KABEL CYKY-J 4x10mm ² dle přílohy č. SO 401, 2.	m	94,00	52,00	4888,00	99,00	9306,00
210 81-0005	KABEL CYKY-J 3x1,5mm ² dle přílohy č. SO 401, 2.	m	10,00	15,00	150,00	12,00	120,00
210 22-0022	DRÁT FeZn 10 dle přílohy č. SO 401, 2.	m	89,00	32,00	2848,00	36,00	3204,00
210 10-0173	UKONČENÍ KABELU 3x1,5mm ² dle přílohy č. SO 401, 2.	ks	4,00	27,00	108,00		
210 10-0251	UKONČENÍ KABELU 4x10mm ² dle přílohy č. SO 401, 2.	ks	6,00	34,00	204,00		
210 12-0001	POJÍSTKA KOMPLETNÍ 6A E27 dle přílohy č. SO 401, 2.	ks	2,00	25,00	50,00	28,00	56,00
210 20-4011	MONTÁŽ STOŽÁRU V.O. dle přílohy č. SO 401, 2.	ks	2,00	2450,00	4900,00		
210 20-2013	MONTÁŽ SVÍTIDLA V.O. dle přílohy č. SO 401, 2.	ks	2,00	650,00	1300,00		
210 20-4201	MONTÁŽ ELEKTROVÝZBROJE 1 OKRUH dle přílohy č. SO 401, 2.	ks	2,00	380,00	760,00		
210 22-0301	SVORKA SP,SS	ks	8,00	27,00	216,00	10,00	80,00

dle přílohy č. SO 401, 2.							
IZOLACE UZEMNĚNÍ	m	1,00	30,00	30,00	180,00	180,00	
dle přílohy č. SO 401, 1., 2.							
2ks složáru x 0,3m izolace/zařízení = 0,6m = 1,0m							
PŘIPOJENÍ NOVÉHO ROZVODU VO DO STÁVAJÍCÍHO STOŽÁRU VO – PŘI ZTÍŽENÝCH PODMÍNKÁCH BUDE NUTNĚ ODPOJENÍ STÁVAJÍCÍCH PŘÍVODNÍCH VEDENÍ, DEMONTÁŽ A OPĚTOVNÁ MONTÁŽ STOŽÁRU VČETNĚ VÝLOŽNÍKU A SVÍTIDLA	ks	2,00	1350,00	2700,00			
dle přílohy č. SO 401, 2.							
PRONÁJEM MONTÁŽNÍ PLOŠINY	h	1,48	2500,00	3700,00			
dle přílohy č. SO 401, 2.							
montáž 2ks svítidla x 0,738h							
PRONÁJEM JERÁBU	h	6,23	850,00	5295,50			
dle přílohy č. SO 401, 2.							
montáž 2ks složáru x 3,113							
MONTÁŽ+MATERIÁL PLUS 3% PODRUŽNÝ MATERIÁL					<u>28484,50</u>	<u>14370,00</u>	<u>431,10</u>

ZEMNÍ PRÁCE:

ČÍSLO POLOŽKY	NÁZEV	JEDNOTKY	MNOŽSTVÍ	MONTÁŽ	CELKEM
460 01-0021	VYTÝČENÍ KABELOVÉ TRASY	km	0,08	2500,00	202,50
	dle přílohy č. SO 401, 2.				
	celková délka výkopových prací – 81m				
460 03-0011	SEJMUTÍ DRNU	m2	25,55	100,00	2555,00
	dle přílohy č. SO 401, 2.				
	79m x 0,35m				
460 03-0039	ROZEBRÁNÍ ZÁMKOVÉ DLAŽBY	m2	4,00	100,00	400,00
	dle přílohy č. SO 401, 2.				
	8m x 0,5m				
460 07-0223	VÝKOP PRO ZÁKLAD – RUČNĚ	ks	2,00	500,00	1000,00
	dle přílohy č. SO 401, 2.				
460 20-1603	VÝKOP RÝHY 35x50	m3	14,18	454,00	6437,72
	dle přílohy č. SO 401, 2.				

	81m x 0,35m x 0,5m					
460 08-0035	ZÁKLAD PRO STOŽÁR V.O. C25/30 dle přílohy č. SO 401, 3.	m3	0,73	2200,00	1608,00	
	2ks x 0,55m x 0,55m x 1,2m					
460 60-0021	NALOŽENÍ PŘEBYTEČNÉ ZEMINY dle přílohy č. SO 401, 2.	m3	6,40	115,00	736,00	
	ze základu 2ks x 0,55m x 0,55m x 1,2m + místo pískového lože 81m x 0,35m x 0,2m					
460 60-0061	ODVOZ PŘEBYTEČNÉ ZEMINY DO 1km dle přílohy č. SO 401, 2.	t	12,20	110,00	1342,00	
	ze základu 2ks x 0,55m x 0,55m x 1,2m + místa pískového lože 81m x 0,35m x 0,2m					
460 60-0071	ODVOZ PŘEBYTEČNÉ ZEMINY ZA KAŽDÝ DALŠÍ KM dle přílohy č. SO 401, 2.	km	22,00	80,00	1760,00	
	ze základu 2ks x 0,55m x 0,55m x 1,2m + místa pískového lože 81m x 0,35m x 0,2m = 6,4m ³ / 13m ³ (objem korby) = 1x odvoz na vzdálenost 22km = celkem 22km					
460 42-1101	ZŘÍZENÍ PÍSKOVÉHO KABELOVÉHO LOŽE, VČETNĚ PÍSKU 5,76m ³ (9,6t) dle přílohy č. SO 401, 2.	m	81,00	120,00	9720,00	
	81m x 0,35m x 0,2m = 5,67m ³ = 9,6t					
460 49-0012	VÝSTRAŽNÁ FÓLIE PVC220 dle přílohy č. SO 401, 2.	m	85,00	12,00	1020,00	
	celková délka trasy nových výkopů 81m + 5% prořez + překryt					
460 56-1801	ZÁHOZ RÝHY 35x50 dle přílohy č. SO 401, 2.	m3	14,18	90,00	1276,20	
	81m x 0,35m x 0,5m					
	HUTNĚNÍ ZEMINY VE MĚSTĚ PO 20cm dle přílohy č. SO 401, 2.	m3	14,18	45,00	638,10	
	celková délka trasy výkopů - 81m; 81m x 0,35m x 0,5m					
460 62-0013	PROVIZORNÍ ÚPRAVA TERÉNU dle přílohy č. SO 401, 2.	m2	28,35	25,00	708,75	
	celková délka trasy výkopů - 81m; 81m x 0,35m					
460 62-0002	POLOŽENÍ DRNU	m2	25,55	50,00	1277,50	

dle přílohy č. SO 401, 2.

73m x 0,35m

460 65-0053	ZŘÍZENÍ PODKLADNÍ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI 0/32 – 15cm dle přílohy č. SO 401, 2. pod zámkovou dlažbu – 139m: 139m x 0,4	m2	55,60	245,00	13622,00
460 65-0051	ZŘÍZENÍ PODKLADNÍ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI 0/8 – 4cm dle přílohy č. SO 401, 2. pod zámkovou dlažbu – 8m: 8m x 0,5	m2	4,00	245,00	980,00
	ŠTĚRKODRŤ ŠD 0-32 mm (tloušťka vrstvy 150mm) dle přílohy č. SO 401, 2. $B \times 0,5 \times 0,15 = 0,6m^3 = 1,3t$	t	1,30	245,00	318,50
	ŠTĚRKODRŤ ŠD 0-8 mm (tloušťka vrstvy 40mm) dle přílohy č. SO 401, 2. $B \times 0,5 \times 0,04 = 0,16m^3 = 0,34t$	t	0,34	245,00	83,30
460 65-0176	KLADENÍ ZÁMKOVÉ DLAŽBY dle přílohy č. SO 401, 2. 8m x 0,5m	m2	4,00	220,00	880,00
	PLASTOVÁ TRUBKA pr. 250 mm dle přílohy č. SO 401, 3. 2ks x 0,8m	m	2,00	1000,00	2000,00
	PLASTOVÁ TRUBKA pr. 60 mm dle přílohy č. SO 401, 3. 4ks x 0,5m	m	2,00	800,00	1600,00

ZEMNÍ PRÁCE CELKEM

50163,57