



MHMP PØ 76 Ø NSP

Stejnopis č. 4

# Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:  
DIL/54/12/013608/2018

č.sml. dodavatele:  
...

Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP/MZ/0069/18

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
podle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů  
a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „smlouva“),  
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP  
IČ: 00064581  
DIČ: CZ00064581

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Ing. Pavel Šimek – FLORART** se sídlem Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod  
Zastoupená: doc. Ing. Pavel Šimek, Ph.D. – majitel firmy  
IČ: 13697129  
DIČ: CZ 5806261472

(dále jen „dodavatel“)

## I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Začlenění části Výstaviště ke krajinářskému parku Královská obora Stromovka**“, zahájeného dne 25.6.2018 odesláním výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

## II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele **zpracuje projektovou dokumentaci: „Začlenění části Výstaviště ke krajinářskému parku Královská obora Stromovka“** (dále jen „dílo“).
2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Začlenění části Výstaviště ke krajinářskému parku Královská obora Stromovka**“, které byly vyhlášeny dne 25.6.2018 podle zákona a přijatou nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu.

### III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
  - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatel**em ke shora uvedené veřejné zakázce malého rozsahu (viz příloha 3 Výzvy k předložení cenové nabídky – Zadání zakázky)
  - b) **nabídkou dodavatele** ze dne 10.07.2018 předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou veřejnou zakázku.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, podklady předanými objednatel, požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy, s právními předpisy a technickými normami.

### IV. Doba a místo plnění

1. **Termín provedení díla:** do 90 dnů dodavatel zpracuje dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení; dokumentace bude předána k projednání a připomínkování; po tomto projednání a připomínkování bude zpracována dokumentace pro výběr dodavatele do 30 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí vydaného ve sloučeném územním a stavebním řízení.
2. **Místo plnění:** Královská obora Stromovka.

### V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele, která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu služeb skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

#### **Cena díla:**

Cena celkem bez DPH	448 000,-
Cena celkem bez DPH slovy:	čtyřistačtyřicet osmtisíc
DPH ve výši 21 %	94 080,-
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>542 080,-</b>

2. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve třech vyhotoveních a doručeny objednateli nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky, popř. do 15 dnů od dokončení každého dílčího plnění, na adresu:

**Hlavní město Praha**  
**Odbor ochrany prostředí MHMP**  
**Mariánské nám. 2**  
**110 01 Praha 1**

Doloženy budou předávacím protokolem na příslušnou část díla.

3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy, razítko a podpis oprávněné osoby dodavatele stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku, včetně spisové značky,
- číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.

4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

5. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované)

ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za provedení díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.

6. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
7. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelům je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu objednatele.

#### **VI. Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele (viz příloha 3 Výzvy k předložení cenové nabídky – Zadání zakázky).
2. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.

#### **VII. Zvláštní ujednání o autorských právech**

1. Jelikož v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), přechází převoditelná autorská práva dodavatele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla definovaného v čl. II. této smlouvy. Svolení k užití autorského díla pro účely přípravy a realizace obdobných zakázek, které bude objednatel realizovat do 10 let od předání a převzetí bezvadného díla, uděluje dodavatel objednateli jako výhradní.
2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Objednatel je vždy oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část, pokud:
  - v rámci užití autorského díla budou zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možno zjistit a z nich vycházet při zpracování samotného autorského díla;
  - budou-li takové úpravy nebo změny požadovat oprávněné orgány a další subjekty v rámci řízení dle zvláštních právních předpisů.
3. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo:
  - A. ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to:
    - a) ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí,
    - b) pro vydání stavebního povolení,
    - c) pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby,
    - d) pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru a dohledu, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,
    - e) pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
    - f) nebo dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy;
  - B. pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči (maketě);
  - C. k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

4. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí dodavatel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv poskytne dodavatel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
5. Dodavatel poskytuje zákazníkovi objednatele právo dílo užít ve stejném rozsahu, jako jej poskytuje objednateli samotnému. Zákazník objednatele ani objednatel není povinen převoditelná práva využít.
6. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

#### **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Dodavatel předá objednateli požadované výstupy v rozsahu přílohy 3 Výzvy k předložení cenové nabídky – Zadání zakázky.
2. O předání a převzetí každé části díla bude na základě kontroly sepsán předávací protokol. Objednatel si vyhraduje dobu 14 kalendářních dní na provedení kontroly celého díla.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.

#### **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Vykazuje-li dílo již v průběhu provádění nedostatky nebo je-li prováděno v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit ho bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně dohodnuté s objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je dodavatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) bylo vydáno rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele;
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele.
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. tohoto článku je každá smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
4. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud neprovedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany přijmou tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování je příslušný objednatel.
5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1. a 2. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
8. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
9. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud jedna ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, zrušuje se smlouva od počátku, tj. od doby svého uzavření.

10. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 10 a více procent.
11. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
  - a) vybraný dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
  - b) vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

#### **X. Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podle čl. VIII. této smlouvy.
3. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
4. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od obdržení reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána.
5. Po dobu reklamace neběží záruční doba.

#### **XI. Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pro případy neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v tabulce v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z této ceny, a to za každý kalendářní den prodlení.
  - b) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku X. odst. 4. této smlouvy, je dodavatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - c) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu dodavatele ve prospěch účtu objednatele.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **XII. Doručování**

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha  
Odbor ochrany prostředí MHMP  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1**

3. Nebyl-li adresát zastížen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

4. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno.

### **XIII. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních: RNDr. Štěpán Kyjovský;
  - b) ve věcech technických: [REDACTED]  
– Ing. Alice Dědečková, [REDACTED]
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
  - a) ve věcech smluvních: doc. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.
  - b) ve věcech technických: Ing. Zdena Rudolfová, Ing. Martin Kovář

### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 6 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel dva stejnopisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m. Praha. Uveřejněním smlouvy v registru smluv může dojít k uveřejnění některých osobních údajů, což smluvní strany svým podpisem berou na vědomí a s uvedeným souhlasí.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

RN

Dne .....

12/12/2012

.....  
Za a  
doc. Ing. P

Přílohy smlouvy:

1. Příloha č.2 Výzvy – Výkaz výměr - cenová nabídka dle čl. V.
2. Příloha č.3 Výzvy – Zadání zakázky

**„Začlenění části Výstaviště ke krajinářskému parku Královská obora Stromovka“****Výkaz výměr**

část C zadání projektové dokumentace

Kč bez DPH

<b>1 SO 01 - Příprava území</b> rušená zeleň, odstranění nežádoucích zpevněných ploch a vybavenosti	10 000,00 Kč
<b>1 SO 02 Parkové cesty a zpevněné plochy</b> vytvoření hlavní propojky a dalších provozních návazností, vhodné zpevněné povrchy pro vybavenost řešeného území	65 000,00 Kč
<b>1 SO 03 Vegetační úpravy</b> aktualizace inventarizace a návrh péstebních opatření, návrh založení trávníků, návrh nových výsadeb	175 000,00 Kč
<b>1 SO 04 Vybavenost a mobiliář</b> doplňení volnočasové vybavenosti řešeného území v kontextu k parku Stromovka a Výstavišti, mobiliář v kontextu s parkem Stromovka, pítko . .	33 000,00 Kč
<b>1 SO 05 Veřejné osvětlení</b> použit veřejné osvětlení nově používané ve Stromovce	62 000,00 Kč
<b>2 Výkaz výměr a rozpočet</b> zpracovat dle vyhlášky č. 169/2016 o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	25 000,00 Kč
<b>2 Výkres cílového stavu řešeného území</b> podklad pro informační panely a www	10 000,00 Kč
<b>2 Projednání projektové dokumentace s DOSS</b> s Prahou 7, NPÚ, IPR, Výstavištěm atd.	20 000,00 Kč
<b>3 Zpracování požadavků DOSS do projektové dokumentace, finální dokumentace pro výběr dodavatele - DVD</b> součinnost při projednávání, zpracování připomínek DOSS, zpracování finální dokumentace DVD	15 000,00 Kč
<b>4 Tisky dokumentace, DUR+DSP a DVD</b> 10 ks tištěných paré, 2CD/DVD - DUR + DSP 5 ks tištěných paré, 2 CD/DVD, dokumentace pro výběr dodavatele - DVD	33 000,00 Kč
<b>celkem bez DPH</b>	<b>448 000,00 Kč</b>
DPH 21%	94 080,00 Kč
<b>celkem s DPH</b>	<b>542 080,00 Kč</b>

**Termín zhotovení zakázky v kalendářních dnech:**

90 dní

vyplňte takto označené pole

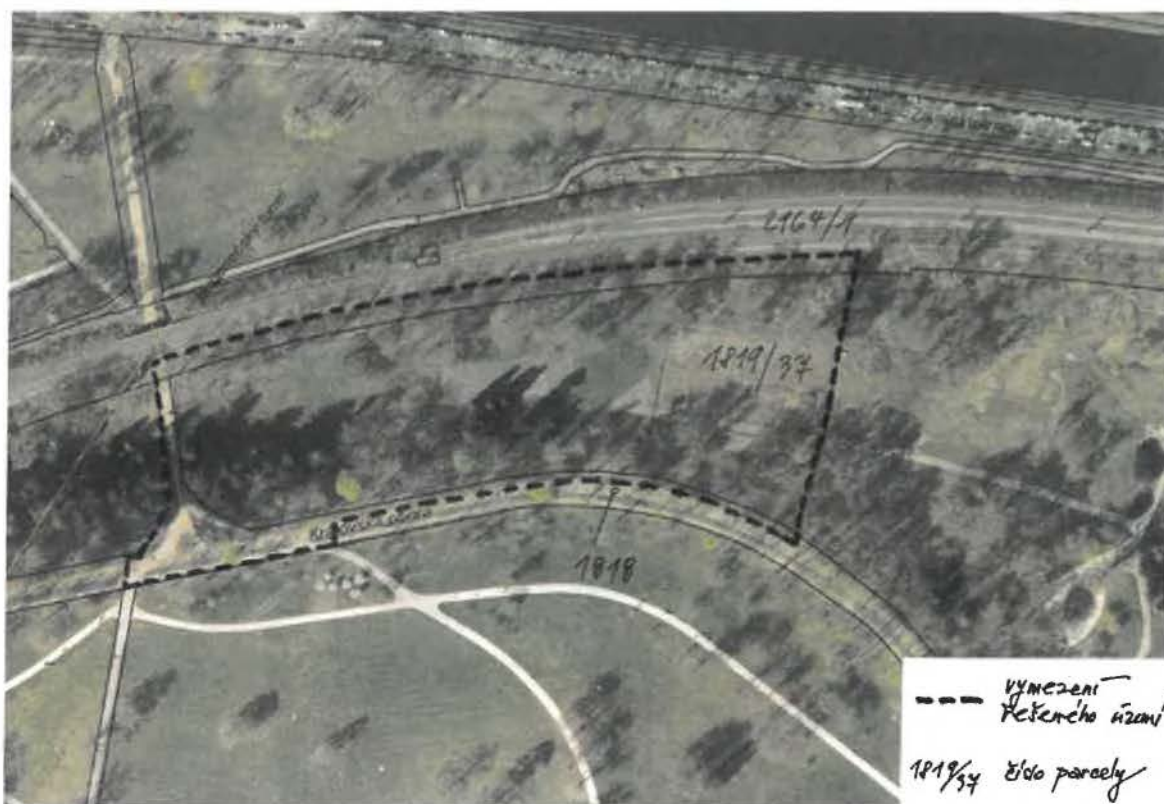
Zadání zakázky: „Začlenění části Výstaviště ke krajinářskému parku Královská obora Stromovka“

A/ Vymezení řešeného území: parcela č. 1819/37 k.ú. Bubeneč a část parcely č. 1818 podél západního a jižního obvodu parcely č. 1819/37

1/ širší vztahy – řešené území v rámci parku Královská obora Stromovka



2/ řešené území – přičleňovaná část Výstaviště k parku Stromovka - detail





**B/ Podklady poskytnuté zadavatelem:**

- Zaměření – nejaktuálnější podklad poskytnutý Výstavištěm včetně sítí technické infrastruktury
- Dendrologický průzkum – poskytnutý Výstavištěm
- Data IPR (včetně sítí technické infrastruktury, ortofotomapa atd.)
- Odsouhlasený koncept řešení konce Výstaviště
- Navazující projekty na Výstavišti
- Navazující projekty Stromovka

**C/ Zadání projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení**

1/ Předpokládané **stavební objekty** projektové dokumentace pro sloučené DUR a DSP jsou:

- a) **SO 01 Příprava území** (rušená zeleň, odstranění nežádoucích zpevněných ploch a vybavenosti)
- b) **SO 02 Parkové cesty a zpevněné plochy** (vytvoření hlavní propojky a dalších provozních návazností, zpevněné povrchy pro vybavenost řešeného území, rekonstrukce povrchu komunikace k viaduktu Stromovka I. a cílové řešení navazující křižovatky na hrázi bývalého rybníka)
- c) **SO 03 Vegetační úpravy** (aktualizace inventarizace a návrh péstebních opatření, návrh založení trávníků, návrh nových výsadeb)
- d) **SO 04 Vybavenost a mobiliář** (doplnění volnočasové vybavenosti řešeného území v kontextu k parku Stromovka a Výstavišti, mobiliář v kontextu s parkem Stromovka, pítka . . . )
- e) **SO 05 Veřejné osvětlení** (osvětlení vybavenosti v návaznosti na hlavní provozní propojení řešeným územím, rekonstrukce stávající veřejného osvětlení podél cesty k viaduktu Stromovka I., v rámci parku použít osvětlení používané v rámci nových rekonstrukcí v parku Stromovka)

2/ **Součástí projektové dokumentace je:**

- a) vyhotovení **výkazu výměr a rozpočtu dle vyhlášky č.169/2016** o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- b) výtvarně pojatý **výkres cílového stavu řešeného území** použitelný pro informační materiály a www stránky
- c) **projednání projektové dokumentace** s Prahou 7, Výstavištěm, NPÚ, IPR
- d) do projektové dokumentace budou zapracovány **požadavky na kontrolní dny v rámci autorských dozorů**
- e) součástí projektu bude i tabulka s **návrhem harmonogramu prací a jednotlivých kontrolních dnů** v \*.xls

3/ **Zpracování požadavků DOSS, finální dokumentace pro výběr dodavatele** - součinnost při projednávání zpracovaných změn z vyjádření DOSS, NPU, OCP. Finální projektová dokumentace se zpracovanými požadavky DOSS bude zpracována do podrobnosti projektové dokumentace pro výběr dodavatele (DVD).

**4/ Obecné požadavky na projektovou dokumentaci:**

- a) projektová dokumentace (DUR + DSP) bude odevzdáno v deseti pare v tištěné podobě a na 2 CD/DVD v otevřených formátech a v uzavřených formátech, finální dokumentace pro výběr dodavatele bude odevzdána v pěti pare v tištěné podobě a na 2 CD/DVD v otevřených formátech a v uzavřených formátech;
- b) navržené řešení musí respektovat zákon č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.
- c) v průběhu zpracování návrhu a projektové dokumentace proběhne několik (minimálně 2) projednání se zadavatelem, před finálním odevzdáním projektu bude odevzdán koncept v digitální podobě včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu ke kontrole zadavatele a zpracování připomínek před tiskem projektové dokumentace
- d) zohlednění sítí technické infrastruktury v řešeném území
- e) do projektové dokumentace budou zpracovány připomínky Prahy 7 a NPÚ ke konceptu začlenění území k parku Stromovka (poskytne zadavatel)

