

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 385797/2018/27/VAL
Spis. značka: SZ SPU 058786/2016

Statek Miroslav, a.s.
Kašenec 870
671 72 Miroslav

DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

Vyřizuje.:
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 23.8.2018

Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 112N17/27 ze dne 26.4.2017

Dne 26.4.2017 jste uzavřeli jako pachtýři se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 112N17/27, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 112N17/27 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Roční pachtovné ve výši 179.724,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 4.493,- Kč (slovy: čtyřitisícečtyřistadevadesát tři korun českých), celkem tedy nově stanovené roční pachtovné činí **184.217,- Kč** (slovy: jednostoosmdesátčtyřitisícdvěstěsedmnáct korun českých) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1.10.2018.

K 1.10.2018 Vám bylo dle dodatku č. 8 stanoveno zaplatit pachtovné z pozemků, které nebyly předmětem vydání částku 179.724,- Kč, k této částce bude připočtena roční míra inflace ve výši 4.493,- Kč. Pachtovné u pozemků, které byly předmětem vydání dle dodatku č. 1, ve výši 488.830,- Kč, k této částce bude připočtena roční míra inflace ve výši 12.221,- Kč. Ze součtu výše uvedených částek bude odečten přeplatek ve výši 92.153,- Kč dle dodatku č.1 k pachtovní smlouvě č. 112N17/27.

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 593.115 (slovy: pětsetdevadesát třitisícstopatnáct korun českých).

Výše uvedená smlouva 112N17/27 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky Znojmo
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: podpis

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl:

Ve Znojmě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance