

Název akce:  
**„OA a VOŠ Valašské Meziříčí – rekonstrukce elektroinstalace a odpadů v pavilonu učeben a zázemí tělocvičny“**

## **Změnový list**

číslo: 01

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 07.02.2018

### **ZMĚNA ROZSAHU ZAKÁZKY**

#### **1. Objekt a oddíl stavby:**

SO 01 Rekonstrukce elektroinstalace a odpadů

#### **2. Zpracovatel změnového listu:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### **3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:**

- - KD č. 4 ze dne 13. 08. 2018
- fotodokumentace

#### **4. Zdůvodnění a příčina změny, návrh technického řešení a rozsah změny:**

Předmět díla akce: „OA a VOŠ Valašské Meziříčí – rekonstrukce elektroinstalace a odpadů v pavilonu učeben a zázemí tělocvičny“ rekonstrukce elektroinstalace v objektu školy včetně odpadů z učeben.

#### **VÍCEPRÁCE:**

1. **OBKLADY** – při realizaci odpadů v pavilonu učeben bylo konstatováno, že stávající keramický obklad za umyvadly je velmi poškozený a vzhledem k dřívější modernizaci učeben i esteticky nevhodný. Na základě doporučení odborné firmy bylo objednatelem rozhodnuto provést výměnu stávajících obkladů za nové.
2. **TEPELNÁ IZOLACE** – při výměně podhledů v zázemí tělocvičny (po demontáži stávajících) bylo zjištěno, že stávající tepelná izolace je nefunkční – dožilá, nesplňuje parametry zateplení stropu, a je pouze položena bez parotěsné zábrany na dřevěném podhledu. Na základě doporučení AD a TDS bylo objednatelem rozhodnuto o provedení nové tepelné izolace v souladu s požadavky platné ČSN.....

#### **5. Finanční náklady změny:**

Uvedené dodávky a práce jsou pro zhotovitele vícepráce, které byly zjištěny až po zahájení prací na předmětu díla, a které nebylo možné při zpracování cenové nabídky veřejné zakázky pro realizaci celé akce předpokládat.

Ocenění uvedených víceprací bylo provedeno v souladu se Smlouvou o dílo, tzn. byly použity jednotkové ceny v cenové soustavě RTS 2018, nebo nižší (Zhotovitel poskytl slevu z některých jednotkových cen nabízených prací).

<b>POLOŽKA</b>	<b>Kč (s DPH)</b>
<b>VÍCEPRÁCE</b>	<b>199 396,00</b>
<b>CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD</b>	<b>2 149 622,72</b>
<b>CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ</b>	<b>2 349 018,72</b>

Datum: 15.08.2018

.....  
za zhotovitele: XXXXXXXXX

**6. Stanovisko technického dozoru stavebníka (TDS):**

Kontrolou souladu změny se zadávací dokumentací bylo zjištěno, že uvedené dodatečné dodávky a práce nebyly řešeny v zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele stavby a následně ve Smlouvě o dílo jako předmět díla. Nově zjištěné stavy a návrh jejich řešení byly projednány s objednatelem, uživatelem, projektantem a zhotovitelem na jednáních v rámci kontrolních dnů přímo na stavbě.

TDS provedl kontrolu ocenění dodatečných stavebních dodávek a prací dle přiložených rozpočtů Změnového listu č. 01 a konstatuje, že ceny víceprací jsou v souladu s čl. 2.12.7 Smlouvy o dílo (použito nových ceníkových položek, které nejsou součástí SOD a nepřekračují jednotkové ceny odpovídající platné cenové soustavě RTS Brno a.s. v čase předložení).

Cena ve Smlouvě o dílo bude navýšena a schválený investiční záměr nebude ve výši čerpání finančních prostředků překročen. Změna nesnižuje standard díla, nepodléhá stavebnímu řízení a TDS doporučuje její provedení.

TDS doporučuje příkazci tento ZL č. 01 odsouhlasit.  
Dne: 16.08.2018

.....  
za TDS: XXXXXXXXXXXXXXX

**7. Stanovisko generálního projektanta (GP) a autorského dozoru (AD):**

Projektant souhlasí, že se jedná o vícepráce, se kterými nebylo v rámci zadání pro zpracování projektu uvažováno.

S navrženým technickým řešením souhlasím.

GP (AD) doporučuje ZL č. 01 schválit.

Datum: 16.08.2018

.....  
za projektanta: XXXXXXXXXXXXXXX

**8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora):**

Podle Směrnice SM/25/04/17 Zadávání veřejných zakázek administrovaných organizacemi kraje, čl. 9, bylo rozhodnuto, že bude použito zvláštního postupu z důvodu nemožnosti zadat uvedené dodávky a práce jinému dodavateli než se kterým byla uzavřena kmenová Smlouva o dílo. Zástupce objednatele souhlasí s předloženým Změnovým listem č. 01 a změnou technického řešení díla.

Ve Valašském Meziříčí, dne: 17. 08. 2018

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u investora. Kopie založena u TDS.

.....  
XXXXXXXXXXXX  
ředitel školy

**Přílohy ke změnovému listu:**  
- položkové rozpočty