

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen „Smlouva“)


### Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce:	Mgr. Pavel Krejčí, pověřen zastupováním ústředního ředitele ČSSZ
Jednající:	Ing. Libuše Petrášková, ředitelka pracoviště ČSSZ České Budějovice
Kontaktní adresa:	Ant. Barcala 1461, 370 05 České Budějovice
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
ID datové schránky:	sand3mr
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-77926231/0710

jako **Objednatel** na straně jedné

a

### J.Z.M., s.r.o.

Sídlo:	Nové Domky 862, 382 41 Kaplice
Zastoupená/Jednající:	 jednatel společnosti
IČO:	260 25 299
DIČ:	CZ260 25 299
Bankovní spojení:	ČSOB, a. s., pobočka Kaplice
Číslo účtu:	212902209/0300
ID datové schránky:	sr7qrde

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9808

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)



## Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
  - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
  - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
  - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
  - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem provedení a opravy nátěrů střechy, okapů, okapových svodů, prahů, dveří, dveřních zárubní a madel zábradlí na OSSZ Jindřichův Hradec, OSSZ Písek, OSSZ Strakonice, OSSZ Tábor, v termínu a za podmínek dále v této Smlouvě dohodnutých.

## I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro Objednatele Dílo, které spočívá v „Provedení a opravě nátěrů střechy, okapů, okapových svodů, prahů, dveří, dveřních zárubní a madel zábradlí na OSSZ Jindřichův Hradec, OSSZ Písek, OSSZ Strakonice, OSSZ Tábor“.
2. Dílo se dělí na jednotlivá dílčí díla takto:
  - a) venkovní nátěr střechy spojovací chodby, střechy nad místností 404 a 402, okapů a okapových svodů na OSSZ Jindřichův Hradec;
  - b) nátěr 46 ks prahů v budově OSSZ, včetně demontáže, odvozu a montáže na OSSZ Písek;
  - c) nátěr dveří a dveřních zárubní na OSSZ Strakonice;
  - d) nátěr dveří a dveřních zárubní, kovových zárubní, madel u zábradlí OSSZ Tábor.
3. Konkrétní specifikace jednotlivých dílčích děl je uvedena v jednotlivých Výkazech výměr, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
4. Provádění dílčích děl bude probíhat za provozu jednotlivých OSSZ. Jednotlivá dílčí díla budou prováděna pouze v předem dohodnutých termínech, vždy s ohledem na provozní možnosti jednotlivých OSSZ.
5. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. III této Smlouvy.
6. Jednotlivá dílčí díla, jak je popsáno výše v odstavci 2 tohoto článku této Smlouvy, budou provedena, tj. předána a dokončena, podpisem dílčích předávacích protokolů oprávněnými zástupci Smluvních stran. Dílčí předávací protokoly budou podepsány po odstranění všech vad a nedodělků namítnutých Objednatelem při předávacím řízení.
7. Dílo bude provedeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran.

## II. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, tj. dokončit a předat, ve lhůtě maximálně do 10 dnů (slovy: deseti dnů) ode dne termínu dokončení Díla uvedeného v odstavci 2 tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn Dílo dokončit a předat i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj souhlas.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:  
předání a převzetí prostor pro nátěry a opravy nátěrů: do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.  
Dokončení prací: nejpozději do 30. 11. 2018.
3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla.
4. Místa plnění jsou budovy:
  - o OSSZ Jindřichův Hradec, Sládkova 332, 377 01 Jindřichův Hradec;
  - o OSSZ Písek, Husovo nám. 2078, 397 01 Písek;
  - o OSSZ Strakonice, Na Ohradě 498, 386 01 Strakonice;
  - o OSSZ Tábor, Bílkova 2924, 390 02 Tábor.

## III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena Díla činí 445.400,00 Kč (slovy: čtyřistačtyřicetpěttisícčtyřista korun českých) bez DPH, tedy **538.934,85 Kč** (slovy: pětsettrřicetosmtisícdevětsettrřicetčtyři korun českých a osmdesátpět haléřů) včetně DPH, výše DPH činí 93.534,15 Kč (slovy: devadesáttřítisícpětsettrřicetčtyři korun českých a patnáct haléřů). Celková cena Díla je souhrnem cen dílčích děl, jak je blíže specifikováno v jednotlivých Výkazech výměr, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy.
2. Celková cena Díla uvedená v odstavci 1 tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy.
3. Celková cena Díla uvedená v odstavci 1 tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, mající vliv na cenu Díla. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat jakékoliv zálohy na cenu Díla.
5. Platba za provedené Dílo bude uskutečněna Objednatelem na základě daňového dokladu/faktury vystaveného Zhotovitelem. Daňový doklad/faktura bude vystaven Zhotovitelem po řádném a včasném provedení Díla, tj. na základě konečného předávacího protokolu podepsaného Smluvními stranami, a to až po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných a vytknutých Objednatelem při předávacím řízení. Smluvními stranami podepsaný konečný předávací protokol nebo jeho kopie bude tvořit nedílnou přílohu daňového dokladu/faktury.
6. Splatnost daňového dokladu/faktury se stanovuje na dobu 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

7. Daňový doklad/faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad/faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad/fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou ceny Díla; v takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu/faktury Objednateli.
8. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny Díla se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
9. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

#### **IV. Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s odbornou péčí a Dílo provést v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami platnými a účinnými v době provedení Díla.
5. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně upozornit Objednatele. Tyto změny budou provedeny po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
6. Zhotovitel je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat.
7. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **V. Předání Díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude jednotlivé dílčí dílo, tak jak je popsáno v čl. I odst. 2 této Smlouvy, resp. Dílo, připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 5 (slovy: pět) pracovních dnů předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.

2. O dokončení, předání a převzetí jednotlivého dílčího díla, resp. Díla, bude vyhotoven dílčí předávací protokol, resp. konečný předávací protokol, ve kterém bude uvedeno, že předávané dílčí dílo, resp. Dílo, je bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Dílčí předávací protokol, resp. konečný předávací protokol, bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran.
3. V případě, že dokončené jednotlivé dílčí dílo, resp. Dílo, bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 20 (slovy: dvacet) kalendářních dnů a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků, i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do dílčího předávacího protokolu, resp. konečného předávacího protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

## **VI. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II, odst. 1 a 2 této Smlouvy, a to ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V odst. 3 této Smlouvy ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. VII odst. 6 této Smlouvy, a to ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. IV odst. 2 této Smlouvy, a to ve výši 100.000,- Kč (slovy: stotisíc korun českých) za každé prokázané jednotlivé porušení takovéto povinnosti.
5. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn. uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).
8. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

## **VII. Odpovědnost za škodu a záruka za jakost**

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové

porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.

2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla v délce 24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem a u nichž se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruční dobu v délce poskytované tímto autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvacetčtyř) měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet ode dne provedení Díla, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu.
5. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení/oznámení vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Písemné vytčení/oznámení vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje, a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení písemného vytčení/oznámení.
6. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odstavci 5 tohoto článku této Smlouvy.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených Objednatel na základě této Smlouvy, má Objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vad třetí osobou Objednateli uhradit na jeho účet, a to do 30 dní ode dne doručení výzvy, v níž Objednatel Zhotovitele k této úhradě vyzval.

## VIII. Oprávněné osoby

1. Smluvní strany jmenují níže uvedené oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

### Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: [redacted] mobil: [redacted] e-mail: [redacted]

za Objednatele: [redacted] mobil: [redacted] e-mail: [redacted]

### Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: [redacted] mobil: [redacted] e-mail: [redacted]

za Objednatele:

- OSSZ Jindřichův Hradec – [redacted] tel.: [redacted] mobil: [redacted]  
e-mail: [redacted] oddělení vnitřní správy
- OSSZ Písek – [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
oddělení vnitřní správy
- OSSZ Strakonice – [redacted] tel.: [redacted] mobil: [redacted]  
e-mail: [redacted] oddělení vnitřní správy
- OSSZ Tábor – [redacted] tel.: [redacted] mobil: [redacted]  
e-mail: [redacted]

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinny vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné za Smluvní stranu jednat.
3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

## **IX. Ukončení Smlouvy**

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 3 (slovy: tři) kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla písemná výpověď druhé Smluvní straně doručena.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II., odst. 1 a 2 této Smlouvy, a dále porušení povinností dle čl. IV., odst. 2 této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
4. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Objednavatelem v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen Zákon o registru smluv).
2. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel (včetně případných poddodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých poddodavatelů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu

ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů. Na základě požadavku Zhotovitele a podle výše uvedeného bude zveřejněna pouze smlouva bez kontaktních údajů na oprávněné osoby Zhotovitele a nebudou zveřejněny jednotlivé položkové ceny uvedené v příloze č. 1 smlouvy - Výkaz výměr.

5. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel sdělil Objednateli před podpisem této Smlouvy, zda jsou informace uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku či nikoliv. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
6. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla Objednatelem uveřejněna v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
7. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
9. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
10. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
11. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno. Veškerá jednání jsou vedena v českém jazyce.
12. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
13. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
14. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
15. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.
16. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr OSSZ Jindřichův Hradec; OSSZ Písek; OSSZ Strakonice; OSSZ Tábor



17. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Českých Budějovicích dne: 22.8.2018

Za Objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Libuše Petrašková  
ředitelka pracoviště ČSSZ České Budějovice

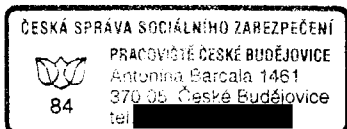
V Kaplici dne: 20.8.2018

Za Zhotovitele:

[Redacted signature]

**J.Z.M. s.r.o.**  
Nové Domky 862  
382 41 Kaplice  
IČO: 26025299, DIČ: CZ26025299

jednatel společnosti



**Venkovní a vnitřní nátěry v budovách OSSZ Jindřichův Hradec, Písek, Strakonice a Tábor**

Budova	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
OSSZ Jindřichův Hradec			
OSSZ Písek			
OSSZ Strakonice			
OSSZ Tábor			
<b>CELKEM</b>	<b>445 400,70</b>	<b>93 534,15</b>	<b>538 934,85</b>

**Celkem cena bez DPH**

DPH 21%

**Celkem cena s DPH****445 400,70**

93 534,15

**538 934,85**

## OSSZ Jindřichův Hradec

## Venkovní náter střechy spojovací chodby, střechy nad místností 404 a 402, okapů a okapových svodů

Střecha - plechová	množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m <sup>2</sup>	166,00			
Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí chemickými odstraňovači	m <sup>2</sup>	166,00			
Odmaštění chemickými rozpouštědly	m <sup>2</sup>	166,00			
Odrezivění kovových konstrukcí	m <sup>2</sup>	166,00			
Náter syntetickou antikorozní barvou 2x s vysokou elasticitou, pevností a odolností vůči povětrnostním vlivům (barva nátěru: červená)	m <sup>2</sup>	166,00			
CELKEM - střecha					

Okapy a okapové svody (Ø okapu a svodu - 100 mm)	množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z kovových okapů a svodů oškrábáním	bm	201,50			
Odstranění nátěrů z kovových okapů a svodů chemickými odstraňovači	bm	201,50			
Odmaštění chemickými rozpouštědly	bm	201,50			
Odrezivění kovových okapů a svodů konstrukcí	bm	201,50			
Náter syntetickou atikorozní barvou 2x s vysokou elasticitou, pevností a odolností vůči povětrnostním vlivům (barva nátěru-červená) - ostatní lemování	bm	40,00			
Náter syntetickou atikorozní barvou 2x s vysokou elasticitou, pevností a odolností vůči povětrnostním vlivům (barva nátěru-červená) - okap rozbalená délka 62 cm	bm	75,00			
Náter syntetickou atikorozní barvou 2x s vysokou elasticitou, pevností a odolností vůči povětrnostním vlivům (barva nátěru-červená) - okap rozbalená délka 40 cm	bm	15,00			
Náter syntetickou atikorozní barvou 2x s vysokou elasticitou, pevností a odolností vůči povětrnostním vlivům (barva nátěru-červená) - okap rozbalená délka 25 cm	bm	23,50			
Náter syntetickou atikorozní barvou 2x s vysokou elasticitou, pevností a odolností vůči povětrnostním vlivům (barva nátěru-červená) - svody	bm	48,00			
CELKEM - okapy a okapové svody					

	množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Lešení	kpl	1			
Plošina	kpl	1			
Dopravné	kpl	1			
CELKEM - ostatní náklady					

Celkem cena bez DPH

DPH 21%

Celkem cena s DPH

střechy	m <sup>2</sup>
střecha nad serverovnou 402	45
střecha nad míst. 404	70
střecha spojovací chodba	36
střecha nad balkónem	15
<b>celkem</b>	<b>166</b>

okapy	m
svody Ø 100 mm	48
okap rozbalená délka 62 cm	75
okap rozbalená délka 40 cm	15
okap rozbalená délka 25 cm	23,5
ostatní lemování	40
<b>celkem</b>	<b>201,5</b>

## OSSZ Písek

## Nátěr prahů

Nátěr prahů - rozměry prahu (600x20x90 mm)		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z dřevěných prahů oškrábáním	ks	12,00				
Odstranění nátěrů z dřevěných prahů chemickými odstraňovači	ks	12,00				
Nátěr syntetickou lazurovací barvou 2x (barva tmavě hnědá)	ks	12,00				
CELKEM - nátěr prahů						

Nátěr prahů - rozměry prahu (800x20x90 mm)		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z dřevěných prahů oškrábáním	ks	32,00				
Odstranění nátěrů z dřevěných prahů chemickými odstraňovači	ks	32,00				
Nátěr syntetickou lazurovací barvou 2x (barva tmavě hnědá)	ks	32,00				
CELKEM - nátěr prahů						

Nátěr prahů - rozměry prahu (900x20x90 mm)		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z dřevěných prahů oškrábáním	ks	1,00				
Odstranění nátěrů z dřevěných prahů chemickými odstraňovači	ks	1,00				
Nátěr syntetickou lazurovací barvou 2x (barva tmavě hnědá)	ks	1,00				
CELKEM - nátěr prahů						

Nátěr prahů - rozměry prahu (1450x20x90 mm)		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z dřevěných prahů oškrábáním	ks	1,00				
Odstranění nátěrů z dřevěných prahů chemickými odstraňovači	ks	1,00				
Nátěr syntetickou lazurovací barvou 2x (barva tmavě hnědá)	ks	1,00				
CELKEM - nátěr prahů						

Montáž, demontáž		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Montáž, demontáž	kpl	1				
Dopravné	kpl	1				
CELKEM - ostatní náklady						

Celkem cena bez DPH

DPH 21%

Celkem cena s DPH

**OSSZ Strakonice****Nátěr dveří a dveřních zárubní**

Nátěr dveří - rozměry dveří		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění starých poškozených nátěrů z dřevěných dveří		m <sup>2</sup>	80,00			
Opravy škrábanců a otlučených míst tmelením. Broušení a odmaštění.		m <sup>2</sup>	80,00			
Nátěr syntetickou lazurovací barvou 2x (barva nátěru - zelená)		m <sup>2</sup>	80,00			
CELKEM - dveře						

**Nátěr dveřních zárubní - rozměry zárubní**

Nátěr dveřních zárubní - rozměry zárubní		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění starých nátěrů z kovových dveřních zárubní oškrábáním		m <sup>2</sup>	90,00			
Odmaštění chemickými rozpouštědly		m <sup>2</sup>	90,00			
Nátěr syntetickou atikorozi barvou 2x s vysokou elasticitou a pevností (barva nátěru - stříbrná matná)		m <sup>2</sup>	90,00			
CELKEM - dveřní zárubně						

Nátěr dveřních zárubní - rozměry zárubní		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Montáž, demontáž dveří a dveřního kování		kpl	1			
Dopravné		kpl	1			
CELKEM - ostatní náklady						

**Celkem cena bez DPH**

DPH 21%

**Celkem cena s DPH**

## OSSZ Tábor

## Nátěr dveří, dveřních zárubní a dřevěných madel zábradlí

Nátěr dveří - rozměry dveří		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z dřevěných dveří oškrábáním	m <sup>2</sup>	40,30				
Odstranění nátěrů z dřevěných dveří chemickými odstraňovací	m <sup>2</sup>	40,30				
Nátěr syntetickou lazurovací barvou 2x (barva nátěru - hnědá)	m <sup>2</sup>	40,30				
CELKEM - dveře						

## Nátěr dveřních zárubní - rozměry zárubní

Nátěr dveřních zárubní - rozměry zárubní		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z kovových dveřních zárubní oškrábáním	m <sup>2</sup>	116,80				
Odstranění nátěrů z kovových dveřních zárubní chemickými odstraňovací	m <sup>2</sup>	116,80				
Odmaštění chemickými rozpouštědly	m <sup>2</sup>	116,80				
Nátěr syntetickou atikorozní barvou 2x s vysokou elasticitou a pevností (barva nátěru - tmavá okrová)	m <sup>2</sup>	116,80				
CELKEM - dveřní zárubně, madla zábradlí						

## Nátěr kovových madel zábradlí (Ø madla zábradlí - 50 mm)

Nátěr kovových madel zábradlí (Ø madla zábradlí - 50 mm)		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Odstranění nátěrů z dřevěných madel zábradlí oškrábáním	bm	17,30				
Odstranění nátěrů z dřevěných madel zábradlí chemickými odstraňovací	bm	17,30				
Odmaštění chemickými rozpouštědly	bm	17,30				
Nátěr syntetickou lazurovací barvou 2x (barva nátěru - přírodní hnědá)	bm	17,30				
CELKEM - dveřní zárubně, madla zábradlí						

		množství	jednotková cena bez DPH	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Montáž, demontáž dveří a dveřního kování	kpl	1				
Dopravné	kpl	1				
CELKEM - ostatní náklady						

Celkem cena bez DPH

DPH 21%

Celkem cena s DPH

ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ  
OVŠETĚ ČESKÉ RUDÉ ARMIE  
1945  
Mina Barbová-Budčiovská  
84