



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami,  
kterými jsou

Objednatel :

**město Otrokovice**

nám. 3. května 1340

765 23 Otrokovice

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel :

**REDAL AKTIV CZ s.r.o.**

Zábrani 589

763 61 Napajedla

dále jen „Zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Mgr. Jaroslav Budek, starosta

tel. : 577 680 201

fax : 577 933 369

email: budek@muotrokovice.cz

Aleš Sychra, jednatel

tel : 774413133

fax.: --

email: redal@redalaktiv.cz

---

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

č.úctu : 0000122921/0100

Moneta Money Bank a.s.

číslo účtu : 215111349/0600

---

Identifikační číslo:

002 84 301

033 31 903

---

Daňové identifikační číslo:

CZ00284301

CZ03331903

---

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u  
Krajského soudu v Brně  
oddíl C vložka č. 83991

---



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

I.

Smluvní strany uzavřely dne 01.03.2018 Smlouvu o dílo k veřejné zakázce s názvem

**Zlepšení tepelně-technických vlastností Azylového domu (Nový domov), Otrokovice, ul. Hlavní č.p.1229 a Zlepšení tepelně technických vlastností Domu dětí a mládeže Sluníčko, tř. Osvobození č.p. 168, 765 02 Otrokovice**

**Část B - Zlepšení tepelně technických vlastností Domu dětí a mládeže Sluníčko, tř. Osvobození č.p. 168, 765 02 Otrokovice**

V souladu se Smlouvou o dílo ze dne 01.03.2018 článkem V. „Dodatky a změny smlouvy“ se smluvní strany dohodly na následujících doplněních a změnách smlouvy:

**v čl. IV smlouvy se mění odst. 1 :**

**Ruší se text:**

**IV. CENA DÍLA:**  
-----

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**2.534.820,00 Kč (bez DPH)**

**532.312,00 Kč 21 % (DPH)**

**3.067.132,00 Kč (vč. DPH)**

**(slovy: třimilionyšedesátsedmtisícstotřicetdvakorun českých)**

Ostatní ustanovení tohoto článku zůstávají beze změn.

**Nové znění:**

**IV. CENA DÍLA:**  
-----

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení a na základě změnového listu č. 1 a soupisu víceprací a méněprací na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**2.533.235,00 Kč (bez DPH)**

**531.979,00 Kč 21 % (DPH)**

**3.065.214,00 Kč (vč. DPH)**

**(slovy: třimilionyšedesátpěttisícdvěstěčtrnáctkorun českých)**



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## II.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění.

Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Změnový list č. 1

Příloha č. 2 Soupis víceprací a méněprací

Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.

Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně smlouvy, všech příloh a všech údajů a informací o něm.

Doložka podle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 15.08.2018 usnesením č. RMO/439/08/18.

V Otrokovicích dne 16. 08. 2018  
Za objednatele:

Ve Zlíně dne 23. 8. 2018  
Za zhotovitele:

město Otrokovice

REDAL AKTIV CZ s.r.o.

Mgr. Jaroslav Budek, starosta

Aleš Sychra, jednatel




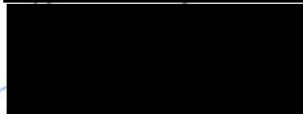
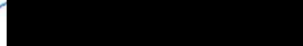
<b>ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5</b>		<b>číslo ZL: 1</b>
Zhotovitel:	REDAL AKTIV CZ s.r.o., Zábrani 589, 763 61 Napajedla	
Změnový list vystavil:	Erik Štábl	
Datum:	6.8.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>	Dům dětí a mládeže č.p. 168, tř. Osvobození, Otrokovice	
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Dodatek č. 1 řeší narovnání více prací a méně prací tak, aby vše bylo řádně zprocesováno. Nedílnou součástí dodatku č. 1 k SOD je cenová rekapitulace, v níž je uveden soupis méně a více prací. S ohledem na rozsah a objem stavby se jedná, ať již na straně méně prací, tak na straně více prací, o položky nevýznamného charakteru, které zpřesňují skutečně provedený rozsah stavby vůči projektové dokumentaci pro provádění stavby. V příloženém oceněném položkovém rozpočtu jsou podrobněji zachyceny jednotlivé změny. Mírné navýšení ceny oproti smlouvě o dílo je kryto z rozpočtové rezervy.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
<b>-2 462,50</b>	<b>150 878,00</b>	
Uplatnění rozpočtové rezervy:		
<b>-150 000,00</b>		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>-1 585 Kč</b>		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

**Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):



<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5</b>		číslo OZ:		
Zhotovitel:	REDAL AKTIV CZ s.r.o., Zábraní 589, 763 61 Napajedla			
Investor:	Město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76523 Otrokovice	Datum: 6.8.2018		
Název akce:	Zlepšení tep. tech. vlastností Domu dětí a mládeže Sluníčko, tř. Osvobození č.p. 168, <i>765 02 Otrokovice</i>			
Způsob odeslání / předání	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
datum:				
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:			
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny:	Dům dětí a mládeže č.p. 168, tř. Osvobození, Otrokovice			
Popis a zdůvodnění změny:	Dodatek č. 1 řeší narovnání více prací a méně prací tak, aby vše bylo řádně zprocesováno. Nedílnou součástí dodatku č. 1 k SOD je cenová rekapitulace, v níž je uveden soupis méně a více prací. S ohledem na rozsah a objem stavby se jedná, ať již na straně méně prací, tak na straně více prací, o položky nevýznamného charakteru, které zpřesňují skutečně provedený rozsah stavby vůči projektové dokumentaci pro provádění stavby. V příloženém oceněném položkovém rozpočtu jsou podrobněji zachyceny jednotlivé změny. Mírné navýšení ceny oproti smlouvě o dílo je kryto z rozpočtové rezervy.			
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:	záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>			
Oznámení vydává:				
Stanovisko technického dozoru stavby:	<i>SOUHLASÍM</i> 			
Stanovisko projektanta stavby:	<i>SOUHLASÍM</i> 			
Stanovisko energetického specialisty:				
Příloha:				

## Položkový rozpočet

<b>Stavba :</b>	Zlepšení tep. tech. vlastností Domu dětí a mládeže Sluníčko, tř. Osvobození č.p. 168, 765 02 Otrokovice
<b>Objekt :</b>	<b>Soupis víceprací a méněprací</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>		<b>VÍCEPRÁCE</b>				
1		Odvoz a likvidace komunálního odpadu z půdního prostoru - vynesení, naložení do kontejneru, odvoz a uložení na skládku - 18 m3	soubor	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
2		Dodávka a montáž AL vnitřních žaluzií pro celý objekt, barva stříbrná ( 69 ks)	soubor	1,00	38 030,00 Kč	38 030,00 Kč
3		Dodávka a montáž sítí proti hmyzu do kanceláří, horní kuchyňky, vrátnice a přístavba a úklidová místnost	ks	6,00	750,00 Kč	4 500,00 Kč
4		Barevné řešení fasády	soubor	1,00	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč
5		Doplnění dlažby před hlavní vstup	soubor	1,00	14 188,00 Kč	14 188,00 Kč
6		Úprava okna v kotelně - dodávka výplně s větrací mřížkou	ks	1,00	1 500,00 Kč	1 120,00 Kč
8		Doplnění prvků k plastovým dveřím - setava P9 - panikové kování 6 000,- Kč, samozavírač 2 500,- Kč, elektrický vrátník 1 600,- Kč	soubor	1,00	10 100,00 Kč	10 100,00 Kč
9		Záměna plastové dveřní sestavy za hliníkovou - navýšení ceny obsahuje i el. vrátník, panikové kování a samozavírač	soubor	1,00	26 100,00 Kč	26 100,00 Kč
10		Zvětšení šířky vnitřních parapetů všech oken z důvodu vysunutí okna na hranu stěny - v rozpoču šířka 280 mm, při montáži 400 mm	m	63,85	100,00 Kč	6 385,00 Kč
11		Doplnění plastového lapače střešních splavenin na severovýchodní roh objektu - oddálení od zateplení fasády	ks	1,00	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
12		Provedení KZS na stěnu mezi kotelnou a přístavbou	m2	11,10	940,00 Kč	9 400,00 Kč
13		Oprava a zateplení nadstřešní části komína, MW tl. 20 mm	m2	8,90	950,00 Kč	8 455,00 Kč
		Oprava betonové hlavice komína	soubor	1,00	2 500,00 Kč	100,00 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>VÍCEPRÁCE</b>				<b>150 878,00 Kč</b>
<b>Díl:</b>		<b>MÉNĚPRÁCE</b>				
18		Úpravy povrchů vnější řádek 8 - montáž chráničky do zateplení	m	98,50	25,00 Kč	-2 462,50 Kč
22				8 400,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>MÉNĚPRÁCE</b>				<b>-2 462,50 Kč</b>

<b>CENA BEZ DPH (vícepráce minus méněpráce)</b>		<b>148 415,50 Kč</b>
<b>Uplatně rozpočtové rezervy</b>		<b>-150 000,00 Kč</b>
<b>Zaokrouhlení</b>		<b>-0,50 Kč</b>
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>		<b>-1 585,00 Kč</b>

