

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU

/Matěj

Spisová značka:

AB Bor s.r.o.

xxxxx

348 02 Bor

Vyřizuje: Matějková

Tel.: 727956763

ID DS: z49per3

E-mail: m.matejkova@spucr.cz

Datum: 1.8.2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 145N15/31
ze dne 1.7.2015**

Vážený pane/paní

Dne 1.7.2015 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Tachov jako pronajímatelem nájemní smlouvu č.145N15/31, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:
specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. **v dodatku č.1**, této smlouvy, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku **jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace** vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného .

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 57 908,-Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 448,-Kč,
(slovy: jedentisícčtyřistačtyřicet osm korun českých.)

Celkem činí nájemné po zvýšení, částku ve výši 59 356,- Kč/ročně ,

(slovy: padesátdevět tisíc třista padesát šest korun českých /ročně)

a je poprvé **splatné** počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2018**

Výše uvedená smlouva 145N15/31 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Bc. Olga Bahenská

vedoucí Pobočky Tachov

Státního pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: Matějková Martina
.....