

## DODATEK č. 2

### KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY "Polní cesty C166 a C169 „Nad sklepy“ v k.ú. Mikulov na Moravě"

uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

#### **Objednatel:**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

zastoupený: xxx, ředitelem KPÚ pro JMK  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxx  
sídlo: Hroznová 227/18, 603 00 Brno  
tel.: xxx  
e-mail: [xxx](#)  
ID DS: z49per3  
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxx, vedoucí pobočky  
tel.: xxx  
sídlo pobočky: Náměstí T. G. Masaryka 2957/9a,  
690 02 Břeclav  
E-mail: xxx  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

#### **Město Mikulov**

zastoupeno: xxx, starostou  
sídlo: Mikulov, Náměstí 158/1, PSČ 692 01  
tel.: xxx  
e-mail: xxx  
ID DS: wp6bvkp  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-2033060287/0100  
IČO: 00283347  
DIČ: CZ00283347  
(dále jen „přistupující“)

**a**

<b>Zhotovitel:</b>	<b>FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b>
Sídlo:	Mlýnská 68, 602 00 Brno
zastoupený:	xxx, členem představenstva
tel.:	xxx, xxx
e-mail:	<b>xxx</b>
ID DS:	j8pd5dg
v technických záležitostech je oprávněn jednat:	xxx,
tel.:	xxx
e-mail:	xxx
bankovní spojení:	KB Brno-město, UniCredit Bank
číslo účtu:	250048-621/0100, 2102043465/2700
IČ:	25317628
DIČ:	CZ25317628

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2144.  
(dále jen „zhotovitel“)

### Článek I.

Smluvní strany se dohodly, že **přístupující přistupuje k části závazku objednatele uhradit cenu díla** dle smlouvy o dílo na provedení stavby s názvem „Polní cesty C166 a C169 „Nad sklepy“ v k.ú. Mikulov na Moravě“ uzavřené dne 14.6.2018 ( účinnost zveřejněním v registru smluv dne 18.6.2018 ) mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Jihomoravský kraj jako objednatelem a společností FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. jako zhotovitelem (dále jen „smlouva o dílo“).

Přístupující přistupuje k závazku objednatele uhradit cenu díla **pouze v rozsahu ceny za provedení objektu 16072-4 - SO102 Polní cesta Nad sklepy v k.ú. Mikulov na Moravě, parcela 6028, km 0,000 – 0,012** dle soupisu prací, který tvoří nedílnou přílohu smlouvy o dílo. V soupisu prací je předmětný objekt samostatně oddělen a jednotlivé položky jsou oceněny. Jedná se o úsek, který se nachází za obvodem pozemkové úpravy, ale stavba musí být realizována jako jeden celek, předmětný úsek nelze funkčně oddělit z hlediska technického a dopravního.

Přístupující uhradí cenu nejvýše v částce 249 203,67 Kč plus DPH za část díla specifikovanou v soupise prací v objektu 16072-4 - SO102 Polní cesta Nad sklepy v k.ú. Mikulov na Moravě, parcela 6028 samostatnou fakturou vystavenou zhotovitelem přímo přístupujícímu nezávisle na objednateli.

## Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že na přístupujícího se nevztahuje článek IV. Platební podmínky Přístupující stanoví ve vztahu k části díla, kterou bude spolufinancovat, tj. objektu 16072-4 - SO102, platební podmínky následovně:

1. V průběhu provádění díla nebude přístupující poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
2. Veškeré provedené práce a dodávky budou 1x měsíčně fakturovány. To znamená, že zhotovitel předloží přístupujícímu nebo pověřenému zástupci přístupujícího vždy nejpozději do 5-tého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto provedených prací a dodávek oceněný v souladu s oceněním dle soupisu prací. Po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek pověřeným zástupcem přístupujícího vystaví zhotovitel fakturu ve dvou vyhotoveních. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen. Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený pověřeným zástupcem přístupujícího. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a dodávek je faktura neplatná a přístupující není povinen ji proplatit.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh přístupujícímu.
5. Přístupující bude zhotoviteli postupně hradit (proplácet) veškeré jeho faktury až do výše 90 % Celkové ceny díla. Zbývající neuhrazenou část (t.j. výsledně 10 % z Celkové ceny díla) – tzv. pozastávku uhradí přejímající zhotoviteli po předání a převzetí celého díla na základě konečné faktury zhotovitele.
6. Strany si výslovně potvrzují, že přístupující nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro pozastávku, tj. nad 90 % Celkové ceny díla. V takovém případě přejímající uhradí pouze část faktury do limitu 90 % Celkové ceny díla. Zbývající část faktury zůstane neuhrazena a je splatná teprve společně s konečnou fakturou.
7. Zhotovitel je oprávněn konečnou fakturu (ve dvou vyhotoveních) vystavit nejdříve v den, kdy došlo k předání a převzetí díla, přičemž tato faktura je splatná uplynutím 30-tého dne od jejího doručení přístupujícímu (v tomto termínu bude pozastávka uvolněna). Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat výslovný název "konečná faktura" a musí obsahovat:
  - a. celkovou cenu díla,
  - b. soupis všech uhrazených faktur,
  - c. částku zbývající k úhradě.
8. Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná a nebude přístupujícím proplacena.
9. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
10. Přístupující je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktur, a to nejpozději před vystavením první faktury. Zhotovitel je povinen takové požadavky přístupujícího na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků přístupujícího stanovených před vystavením první faktury, není přístupující povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.

11. Dojde-li ze strany přístupujícího k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
12. Přístupující si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.
13. V případě, že objednateli vznikne dle smlouvy o dílo nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli týkající se objektu 16072 - 4 – SO 102, náleží takový nárok přístupujícímu a ten je oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Přístupující je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči přístupujícímu z tohoto dodatku.

### Článek III.

Pověřený zástupce přístupujícího je oprávněn účastnit se kontrolních dnů při provádění celého díla dle smlouvy o dílo a zhotovitel je povinen jej včas na kontrolní den přizvat. Pověřený zástupce přístupujícího náleží všechna oprávnění jako osobě vykonávající pro objednatele technický dozor investora.

Dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv a je účinný dnem platného zveřejnění elektronického obrazu dodatku včetně souvisejících metadat v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Dodatek se sepisuje v osmi vyhotoveních, z nichž čtyři obdrží objednatel, dvě vyhotovení přístupující a dvě vyhotovení zhotovitel.

V Brně dne 22. 8. 2018

.....  
xxx  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

.....  
xxx  
člen představenstva  
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

.....  
xxx  
starosta Města Mikulov

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

Přistoupení Města Mikulov k závazku České republiky – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj uhradit společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. cenu části díla dle Smlouvy o dílo na zhotovení stavby „Polní cesty C 165 a C 169 „Nad sklepy“ v k.ú. Mikulov na Moravě“ částkou 249 203, 67 Kč plus DPH za objekt 16072-4 SO102 schválilo v souladu s § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo města na svém zasedání konaném dne 20. 6. 2018.

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Polní cesty C 165 a C 169 „Nad sklepy“ v k.ú. Mikulov na Moravě“ a další podmínky v něm uvedené v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválila rada města na své schůzi konané dne 7. 8. 2018.

V Mikulově dne 9. 8. 2018

.....

xxx - starosta