

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU

/Matěj

Spisová značka:

Vyřizuje: Matějková

Tel.: 727956763

ID DS: z49per3

E-mail: m.matejkova@spucr.cz

Lučina Studánka s.r.o.

xxxxx

347 01 Tachov

Datum: 9.8.2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 120N10/31
ze dne 12.3.2010**

Vážený pane/paní

Dne 12.3.2010 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Tachov jako pronajímatelem nájemní smlouvu č.120N10/31, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:
specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. **v dodatku č.11**, této smlouvy, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku **jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace** vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného .

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 64 933,-Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 623,-Kč,
(slovy: jedentisícšestsetdvacet tři korun českých.)

Celkem činí nájemné po zvýšení, částku ve výši 66 356,- Kč/ročně ,

(slovy: šedesátšesttisícťistapadesátšestkorun českých /ročně)

a je poprvé **splatné** počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2018**

Výše uvedená smlouva 120N10/31 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Bc. Olga Bahenská

vedoucí Pobočky Tachov

Státního pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: Matějková Martina

.....