#### Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů ze dne 28. 6. 2018 uzavřený mezi :

**Pronajímatel: Správa nemovitostí města Jičína, a.s.,** ul. 17. listopadu 1074**,**

506 01 Jičín, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu

v Hradci Králové v oddílu B, vložka 2881,zastoupená na základě plné moci

ze dne 31. 12. 2010 ředitelem **Ing. Pavlem Bílkem**

**IČ:** 28776658 **DIČ:** CZ28776658

**Bankovní spojení**: Komerční banka, a.s., pobočka Jičín

**Číslo účtu:** 463690247/0100, VS 107400318

dále jen „pronajímatel“

**Nájemce: Global Invest Bohemia s.r.o.,** Nymburk,Na Přístavě 1759/2, PSČ 288 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,

oddíl C, vložka 132177,zastoupená jednatelkou **Mgr. Věrou Beranovou**

**IČ:**  28197224 DIČ: CZ28197224 **Bankovní spojení:** XXXXXXXXXXX

**Číslo účtu:** XXXXXXXXXXX

dále jen „nájemce“

Rada města Jičín vyhověla žádosti shora označeného nájemce a schválila na svém 128. zasedání dne 22. 8. 2018 přistoupení dalšího nájemce, a to společnosti Global Invest Czech s.r.o., IČ 27884619, do stávajícího nájemnímu vztahu. Počínaje dnem 1. 9. 2018 se tak stávají společnými nájemci nebytového prostoru č. 318 o výměře 28,35 m2 nacházejícího se ve 2. NP objektu čp. 1074, ul. 17. listopadu v Jičíně tyto obchodní společnosti:

**Global Invest Bohemia s.r.o.,** Nymburk,Na Přístavě 1759/2, PSČ 288 02, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 132177,zastoupená jednatelkou **Mgr. Věrou Beranovou**

**IČ:**  28197224 DIČ: CZ28197224

**Bankovní spojení:** XXXXXXXXXXX

**Číslo účtu:** XXXXXXXXXXX

a

**Global Invest Czech s.r.o.,** Nymburk,Na Přístavě 1759/2, PSČ 288 02, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 124071,zastoupená jednatelkou **Mgr. Věrou Beranovou**

**IČ:**  27884619 DIČ: CZ27884619

**Bankovní spojení:** XXXXXXXXXXXX

**Číslo účtu:** XXXXXXXXXXXX

dále jen „nájemci“

Současně Rada města Jičína udělila shora označeným nájemcům souhlas se sídlem provozoven na adrese pronajatého nebytového prostoru. Souhlas byl udělen po dobu trvání nájemního vztahu.

**II.**

1. Ostatní ujednání výše označené smlouvy o nájmu nebytových prostorů nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

- **2 -**

1. Vzhledem k tomu, že tento dodatek č. 1 podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv v platném znění), dohodly se smluvní strany, že pronajímatel, který je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření dodatek č. 1 včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.
2. Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tento dodatek včetně všech jeho příloh bude uveřejněn v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle nájemní smlouvy a tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem pronajímateli písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v tomto dodatku.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu zástupce poslední smluvní strany. Smluvní strany si ujednaly pozdější okamžik nabytí účinnosti dodatku, než je uveden v § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to dnem **1. 9. 2018.**
4. Tento dodatek č. 1 je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, nebyl uzavřen v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich, což níže stvrzují jejich zástupci svými podpisy. Dodatek byl vyhotoven v počtu výtisků nájemní smlouvy s hodnotou originálu, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 1 pare.

V Jičíně dne 23. 8. 2018

Z a p r o n a j í m a t e l e : Z a n á j e m c e :