



4179/SBN/2018-SBNM

Č.j.: UZSVM/SBN/3605/2018-SBNM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace

se sídlem Praha - Nusle, Na Pankráci 546/56

za kterou jedná

ze dne 23. 2. 2015

IČO: 65993390

(dále jen „**předávající**“)

na základě jmenování

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná

na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), a v souladu s bodem 4. Čl. II. Přechodných ustanovení zákona č. 51/2016 Sb. a ustanovení § 14 Vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j.: UZSVM/SBN/3605/2018-SBNM

Čl. I.

1. Česká republika je na základě ustanovení § 147 a § 149 ústavního zákona č. 150/1948 Sb., Ústava Československé republiky, vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, se kterými je předávající příslušný hospodařit na základě Smlouvy č. 100-168/2001 ze dne 28. 8. 2001.

Pozemky

- **parcela č. 1125/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- **parcela č. 1125/16**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- **parcela č. 1125/19**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- **parcela č. 1150/3**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 1317 pro katastrální území Votice, obec Votice.

2. Geometrickým plánem č. 1721-137/2017 ze dne 29. 8. 2017, vypracovaným a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov dne 31. 8. 2017 pod č. PGP-1430/2017-201, byly z pozemku parc. č. 1125/1 vytvořeny pozemky parc. č. 1125/1 o výměře 4849 m², č. 1125/22 o výměře 90 m², č. 1125/23 o výměře 1271 m², č. 1125/24 o výměře 777 m². S rozdělením vyslovil souhlas Městský úřad Votice, odbor výstavby a územního plánování dne 20. 9. 2017 pod čj. 27833/2017/VÝST-Pr. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Předávaný majetek je veden v účetní evidenci předávajícího v hodnotách:

• pozemek parc. č. 1125/16	37.070,00 Kč
• pozemek parc. č. 1125/19	11.229,00 Kč
• pozemek parc. č. 1150/3	127.170,00 Kč
• pozemek parc. č. 1125/1	315.332,00 Kč

Po rozdělení pozemku parc. č. 1125/1 dle GP 1721-137/2017 (přepočteno dle výměry)

• pozemek parc. č. 1125/1	218.841,00 Kč
• pozemek parc. č. 1125/22	4.062,00 Kč
• pozemek parc. č. 1125/23	57.362,00 Kč
• pozemek parc. č. 1125/24	35.067,00 Kč
	315.332,00 Kč

celkem

490.801,00 Kč

Čl. II.

1. Předávající majetek uvedený v Čl. I. (dále jen „předávaný majetek“) nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 5. 10. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy, tj.: pozemky parc. č. 1125/16, č. 1125/19, 1150/3 a pozemky parc. č. 1125/1, č. 1125/22, č. 1125/23, č. 1125/24, které vznikly rozdělením dle geometrického plánu č. 1721-137/2017 ze dne 29. 8. 2017, z pozemku parc. č. 1125/1. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nebyl vypracován znalecký posudek.

2. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
5. Předávající prohlašuje, na předávaný majetek se nevztahují žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
7. Předávající prohlašuje, že na pozemcích parc. č. 1125/1 a č. 1125/16 zapsaných na LV 1317 k.ú. Votice, vážnou věcná břemena zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
9. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Předávající upozorňuje přejímajícího na skutečnost, že majetek Ředitelství silnic a dálnic ČR na LV 1317 je zatížen exekucí, která nebrání nakládání s majetkem, pokud je povinným stát, ve smyslu § 44 a odst. 5 z.č. 120/2001 Sb., v platném znění.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí předávaného majetku nebude provedeno.
4. Přílohou této smlouvy je geometrický plán č. 1721-137/2017 ze dne 29. 8. 2017 a souhlas Městského úřadu ve Voticích č.j.: 27833/2017/VÝST-Pr ze dne 20. 9. 2017.
5. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
8. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504

zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne

21 -08- 2018

V Praze dne - 7 -08- 2018

Přílohy

Příloha č. 1 – Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2 – Geometrický plán č. 1721-137/2017

Příloha č. 3 – Souhlas s Městského úřadu ve Voticích č.j.: 27833/2017/VÝST-Pr ze dne 20. 9. 2017

Příloha č. 1 k Zápisu
o předání majetku a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j.: UZSVM/SBN/3605/2018-SBNM

Předávající před podpisem smlouvy předal a přejímající převzal níže uvedené dokumenty:

1. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

- Výpis z katastru nemovitostí – ze dne 15. 3. 2018
- Srovnávací sestavení parcel
- Seznam III veřejný statek, k.ú. Votice

2. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

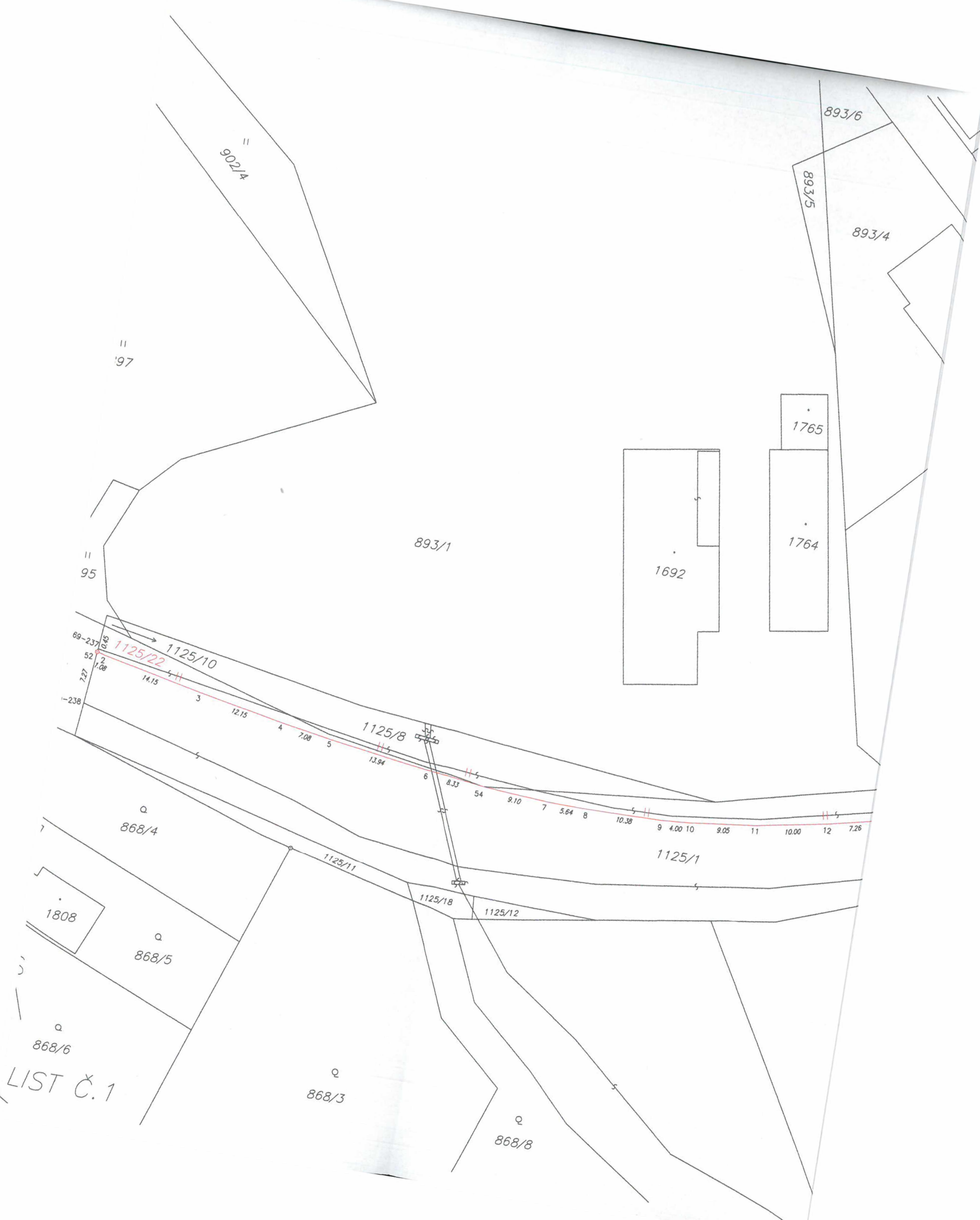
- Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 5. 10. 2017
- Podpisový vzor zaměstnance
- Inventární karty
- Sdělení k restitucím
- Geometrický plán č. 1585-247/2013
- Zpráva o exekuci vedené proti ŘSD ČR
- Nabídka majetku státu (uveřejněná na webu ÚZSVM)
- Doklady o vnitrozorních nabídkách
- Geometrický plán č. 1721-137/2017 (k rozdělení pozemku parc. č. 1125/1k.ú. Votice)
- Souhlas Městského úřadu Votice k dělení a scelování pozemků ze dne 20. 9. 2017

V Praze dne 21 -08- 2018

V Praze dne -7 -08- 2018

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
68-4	734302.28	1094630.49	3			roh obrubníku
68-115	734310.97	1094632.56	3			roh obrubníku
68-124	734335.57	1094639.91	3			roh obrubníku
68-127	734381.84	1094660.13	3			zapuštěný hřeb
68-133	734349.40	1094645.35	3			roh obrubníku
68-146	734422.98	1094679.17	3			zapuštěný hřeb
69-143	734478.19	1094710.80	3			zapuštěný hřeb
69-237	734600.42	1094696.63	3			zapuštěný hřeb
69-238	734601.25	1094704.30	3			zapuštěný hřeb
71-142	734201.08	1094637.29	3			zapuštěný hřeb
141-11	734461.69	1094706.45	3			zapuštěný hřeb
2	734599.42	1094697.33	3			roh obrubníku
3	734585.60	1094700.46	3			roh obrubníku
4	734573.70	1094702.86	3			roh obrubníku
5	734566.73	1094704.11	3			roh obrubníku
6	734552.96	1094706.24	3			roh obrubníku
7	734535.64	1094708.02	3			roh obrubníku
8	734530.00	1094708.17	3			roh obrubníku
9	734519.63	1094708.09	3			roh obrubníku
10	734515.64	1094707.84	3			roh obrubníku
11	734506.64	1094706.84	3			roh obrubníku
12	734496.81	1094705.06	3			roh obrubníku
13	734489.74	1094703.43	3			roh obrubníku
14	734480.94	1094701.02	3			roh obrubníku
16	734471.76	1094707.11	3			roh obrubníku
17	734471.39	1094706.15	3			roh obrubníku
18	734470.84	1094705.29	3			roh obrubníku
19	734470.01	1094704.60	3			roh obrubníku
20	734460.64	1094701.46	3			roh obrubníku
21	734452.03	1094698.22	3			roh obrubníku
22	734441.78	1094694.22	3			roh obrubníku
23	734431.55	1094690.25	3			roh obrubníku
24	734408.40	1094679.70	3			roh obrubníku
25	734361.90	1094657.92	3			roh obrubníku
26	734352.49	1094653.68	3			roh obrubníku
27	734347.82	1094651.72	3			roh obrubníku
28	734332.69	1094645.87	3			roh obrubníku
29	734327.90	1094644.24	3			roh obrubníku
30	734323.53	1094642.91	3			roh obrubníku
31	734393.98	1094665.94	3			roh obrubníku
32	734400.36	1094668.99	3			roh obrubníku
33	734411.38	1094674.12	3			roh obrubníku
34	734433.34	1094683.59	3			roh obrubníku
35	734439.79	1094686.30	3			roh obrubníku
36	734455.59	1094692.52	3			roh obrubníku
37	734469.43	1094697.40	3			roh obrubníku
38	734344.11	1094650.13	3			roh obrubníku
39	734318.65	1094641.50	3			roh obrubníku
40	734309.85	1094639.15	3			roh obrubníku
41	734304.92	1094637.93	3			roh obrubníku
42	734300.97	1094637.05	3			roh obrubníku
43	734289.04	1094634.79	3			roh obrubníku
44	734284.00	1094634.05	3			roh obrubníku
45	734278.43	1094633.37	3			roh obrubníku
46	734268.88	1094632.79	3			roh obrubníku
47	734254.68	1094632.75	3			roh obrubníku
48	734234.25	1094633.45	3			roh obrubníku
49	734232.18	1094633.57	3			roh obrubníku
50	734219.61	1094634.79	3			roh obrubníku
51	734212.55	1094635.61	3			roh obrubníku
52	734600.47	1094697.07	3			zapuštěný hřeb
53	734472.33	1094709.25	3			zapuštěný hřeb
54	734544.70	1094707.30	3			roh obrubníku
55	734471.52	1094706.50	3			průsečík



902/4

893/6

893/5

893/4

97

1765

1764

893/1

1692

95

1125/22

1125/10

1125/8

1125/1

868/4

868/5

1125/11

1125/18

1125/12

1808

868/6

868/3

868/8

LIST C.1

69-237

52

227

1-238

14.15

12.15

7.00

13.94

8.33

9.10

5.64

10.38

9.05

10.00

7.26

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12



833

353/3

353/2

961/1

959/8

1125/23

12.85 33 12.15 32 7.10 31 13.45 68-127 35.65 68-133 14.85 68-124 25.65 68-115 8.95
24 51.35 25 10.30 26 5.05 27 4.05 38 12.20 28 5.05 29 4.55 30 5.10 39 9.10 40 5.08 41 4.0
5.11 5.11

1125/14

1125/15

1125/13

886/5

545/2

1884

545/1

543

486

882/1

886/12

1419

1950

1399

1398

1161

886/4

474/1

886/32

882

1158

886/23

1002

886/6

1003

886/24

886/31

1033



S
LIST C.2



Městský úřad Votice
Odbor výstavby a územního plánování
Komenského náměstí 700
259 17 Votice



MVOTX006W0PE

Vaše č.j. /Ze dne Č.j.: 12078/21/14/Be 27833/2017/VÝST-Pr Spis. zn.: 27830/2017/VÝST- Pr Vyřizuje/linka Votice 20.09.2017
Počet listů: 1
Počet příloh: 1 x GP

Sdělení souhlas k dělení a scelování pozemků

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4 - Nusle
(dále jen „žadatel“),

podal dne 20.9.2017 zdejšímu stavebnímu úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků v evidenci KN parc.č. 1125/1 v k.ú. Votice, obec Votice. Dělení pozemku je prováděno za účelem oddělení chodníků postavené městem Votice a silnicí II/121.

Městský úřad Votice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po řádném přezkoumání žádosti **žadatel** sděluje, že pro navržené dělení předmětného pozemku nebude podle § 82 odst. 3 stavebního zákona vydávat územní rozhodnutí, neboť postačí dle § 151, 154 a dalších, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto opatření – souhlas.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranic předmětného pozemku, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky, není v rozporu s cíli a záměry územního plánování a není důvodné stanovit podmínky pro navržené dělení pozemku, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

s o u h l a s í

s navrženým dělením pozemku parc.č. 1125/1 v k.ú. Votice, obec Votice, podle geometrického plánu č. 1721-137/2017, od vyhotovitele který je nedílnou součástí tohoto sdělení.

Toto sdělení, které je podkladem pro zápis do katastru nemovitostí má platnost 2 roky ode dne vyhotovení.

Obdržel:
žadatel

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy A I - Městského úřadu Benešov

poř. č. vidimace 1372/2018

tato úplná kopie , obsahující 1 stranu

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem

obsahujícím 1 stranu

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Benešově dne 31.07.2018

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

7 44 5.
+
4

a
882/

107

153

1
154

13