

Oprava volného bytu č.2, Volgogradská 86

VZ č. 147/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	HAS realizace staveb spol. s r.o.
Sídlo	Provozní 5494/4, 722 00 Ostrava - Třebovice
IČ zhotovitele	27848434

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 86/2412
Číslo bytu	2
Velikost bytu	1+2
Technik	Ivana Cihánková ivana.cihankova@ovajih.cz 602 334 467, 599 430 151

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	600,00	600,00	2x revizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	550,00	550,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	750,00	750,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 640,00	2 640,00	duální úsporné splachování
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	240,00	240,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	130,00	130,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	120,00	120,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 153,00	1 153,00	
10	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	4 405,00	4 405,00	
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	950,00	950,00	
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	950,00	950,00	záruka min.5 let, český výrobce
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 480,00	1 480,00	vč.příslušenství, držáku na sprchovou hadici, záruka
14	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 550,00	1 550,00	
15	3.35	montáž pračkového ventilu	ks	2,00	520,00	1 040,00	v koupelně a kuchyni
16	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	16 230,00	16 230,00	Tl.lamina 18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s
17	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	450,00	450,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
18	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	
19	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	9 650,00	9 650,00	tl.lamina 18 mm, dekor dřevo, část šatní,část policová
20	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	2 900,00	2 900,00	tl.lamina min 18 mm,dekor kuch.linky
21	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	6 200,00	6 200,00	Tř. EI30DP3,dekor dřevo,včetně kukátka
22	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	1 250,00	2 500,00	koupelna, WC
23	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 360,00	1 360,00	pokoj
24	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 580,00	1 580,00	obýv.pokoj
25	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	220,00	220,00	vstupní dveře
26	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	2,00	190,00	380,00	koupelna,WC

27	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	2,00	190,00	380,00	pokoje
28	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	120,00	480,00	kov, 2x WC,koup.,2x pokoj
29	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	80,00	320,00	2x WC,koup.,2x pokoj
30	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	1 600,00	3 200,00	koupelna,WC
31	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	1 900,00	3 800,00	2x pokoj
32	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 900,00	1 900,00	
33	3.94	seřízení oken	ks	3,00	250,00	750,00	
34	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 400,00	6 400,00	pojistka STOP GAS, český výrobce
35	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	2 360,00	2 360,00	tl.28 mm, včetně nerezové hrany u sporáku
36	3.150	výměna umyvadlového sifonu včetně vývodu na automatickou pračku	ks	1,00	780,00	780,00	
37	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	40,00	640,00	předsíň,kuchyň
38	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	128,00	2 048,00	předsíň,kuchyň
39	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	17,00	365,00	6 205,00	pokoj
40	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	16,00	385,00	6 160,00	předsíň,kuchyň
41	4.6	montáž obvodové plastové lišty	bm	60,00	65,00	3 900,00	pokoje,kuchyň,předsíň
42	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	17,00	45,00	765,00	pokoj
43	4.11	položení OSB desek	m2	17,00	384,00	6 528,00	2 vrstvy
44	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	194,00	124,00	24 056,00	celý byt
45	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	50,00	185,00	9 250,00	
46	5.4	škrábání stěn,stropů	m2	194,00	14,00	2 716,00	celý byt
47	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	194,00	30,00	5 820,00	celý byt
48	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	5,00	224,00	1 120,00	
49	6.2	obezdění vany 150 cm,včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	950,00	950,00	
50	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	20,00	190,00	3 800,00	16 m2 koupelna,4 m2 kuchyň (bez hydroizolace)
51	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	14,00	60,00	840,00	koupelna, kuchyň
52	6.9	provedení keramického obkladu	m2	20,00	640,00	12 800,00	16 m2 koupelna,4 m2 kuchyň
53	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	650,00	2 600,00	koupelna,WC
54	6.14	vybourání dlažby	m2	5,50	60,00	330,00	koupelna,WC a část předsíň
55	6.15	vybourání soklíku	m	5,00	45,00	225,00	kuchyň
56	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	480,00	1 920,00	koupelna,WC
57	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	850,00	2 550,00	
58	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	260,00	780,00	
59	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	440,00	440,00	barva bílá, syntetika
60	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	220,00	440,00	barva bílá,syntetika
61	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	220,00	660,00	barva bílá,syntetika, vstupní zárubně barva hnědá
62	8.10	výměna rozvodu plynoinstalace pro bytovou jednotku, včetně uzavíracího kohoutu	bm	1,50	1 970,00	2 955,00	v bytovém jádře
63	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	420,00	420,00	3 x stoupačka
64	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	420,00	420,00	3 x stoupačka
65	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	3,00	6 350,00	19 050,00	kuchyň 7 článků, pokoj 20 článků, pokoj 20 článků

66	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	3,00	1 455,00	4 365,00	
67	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	385,00	385,00	bezpečnostní, vstupní dveře
68	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	2 250,00	2 250,00	bezpečnostní, vstupní dveře
69	11.10	vyčištění PVC	m2	17,00	35,00	595,00	pokoj- lepidlo ve spojích
70	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	480,00	480,00	
Cena celkem bez DPH						218 561,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		260,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektorevizii nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	