

DODATEK č. 6
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 12N04/64

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

ZEMAD s.r.o.

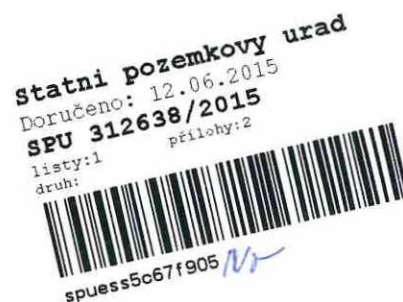
sídlo: Želetava č. 320, PSČ 675 26

IČ: 26246660

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 40072, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -



uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 12N04/64, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 12N04/64 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16 218,- Kč (slovy: šestnácttisícdvěšestmákorun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu změny předmětu nájmu na **částku 16 353,- Kč** (slovy: šestnácttisíc-třístapadesát tři korun českých).

Na základě neměřického záznamu č. 588-62/2013, ze dne 26.8.2013 a dále na základě evidence KN v k.ú. Želetava došlo ke změně předmětu nájmu u parcel:

Původní parcela (p.č.)	výměra (m ²)	Parcela nově	výměra (m ²)	druh pozemku
část 1481PK(zast.pl.)	915	st.293/1KN	3052	zast.pl.
část 1482PK(zast.pl.)	1868			
část 1482PK(ost.pl.)	3650	1482PK	3464	-
část 1481PK(ost.pl.)	1617	část 1481PK	1534	-
	<u>8050</u>		<u>8050</u>	

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit **částku 16 263,- Kč** (slovy: šestnácttisíc-dvěšestšedesát tři korun českých). Výpočet této částky je přílohou č. 2.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 1. června 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritzova 4
586 01 Jihlava

③

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička
.....
.....

7FMAD 586 ②

072

.....
nájemce

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 12N04/64

ZEMAD s.r.o.

Variabilní symbol: 1210464

Uzavřeno: 16.8.2004

Roční nájem:

Želetava 320

Datum tisku: 5.5.2015

Účinná od: 16.8.2004

21 769 Kč

Želetava

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Želetava										
zast.pl.	293	1	0	1	13	10 002	1 000 000	3 052	1,0	3 052,00
část - st.384KN	1 451	0	0	5	0	10 002	1 000 000	116	1,0	116,00
část - ost.pl.	1 451	0	0	5	0	10 002	500 000	2 198	1,0	1 099,00
část - st.384KN	1 452	0	0	5	0	10 002	1 000 000	1 580	1,0	1 580,00
část - ost.pl.	1 452	0	0	5	0	10 002	500 000	6 841	1,0	3 420,50
část - st.285KN	1 458	1	0	5	0	10 002	1 000 000	181	1,0	181,00
část - ost.pl.	1 458	1	0	5	0	10 002	500 000	1 283	1,0	641,50
část - st.292	1 467	1	0	5	0	10 002	1 000 000	448	1,0	448,00
část - ost.pl.	1 467	1	0	5	0	10 002	500 000	2 661	1,0	1 330,50
část - ost.pl.	1 471	0	0	5	0	10 002	500 000	750	1,0	375,00
část - ost.pl.	1 478	0	0	5	0	10 002	500 000	1 583	1,0	791,50
část - ost.pl.	1 481	0	0	5	0	10 002	500 000	1 534	1,0	767,00
st.pl.	1 482	0	0	5	0	10 002	500 000	3 464	1,0	1 732,00
	1 693	0	0	5	0	10 002	36 300	971	2,2	77,54
	2 360	1	0	5	0	10 002	36 300	4 172	2,2	333,18
	2 833	1	0	5	0	10 002	36 300	2 518	2,2	201,09
	2 833	2	0	5	0	10 002	36 300	2 590	2,2	206,84
								35 942		16 352,65

CELKEM:

35 942

16 353 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 12N04/64

Datum tisku: 5.5.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely								
Želetava								
1 481	0	0	5	915	1.10.2005	1.6.2015	243	609,16
1 481	0	0	5	1 617	1.10.2005	1.6.2015	243	538,26
1 482	0	0	5	1 868	1.10.2005	1.6.2015	243	1 243,63
1 482	0	0	5	3 650	1.10.2005	1.6.2015	243	1 215,00
8 050								3 606,05
8 050								3 606,05
Stávající parcely								
Želetava								
293	1	0	1	3 052	1.6.2015		122	1 020,12
1 451	0	0	5	116	1.10.2005		365	116,00
1 451	0	0	5	2 198	1.10.2006		365	1 099,00
1 452	0	0	5	1 580	1.10.2005		365	1 580,00
1 452	0	0	5	6 841	1.10.2006		365	3 420,50
1 458	1	0	5	181	1.10.2005		365	181,00
1 458	1	0	5	1 283	1.10.2006		365	641,50
1 467	1	0	5	448	1.10.2005		365	448,00
1 467	1	0	5	2 661	1.10.2006		365	1 330,50
1 471	0	0	5	750	1.10.2006		365	375,00
1 478	0	0	5	1 583	1.10.2006		365	791,50
1 481	0	0	5	1 534	1.6.2015		122	256,37
1 482	0	0	5	3 464	1.6.2015		122	578,92
1 693	0	0	5	971	16.8.2004		365	77,54
2 360	1	0	5	4 172	16.8.2004		365	333,18
2 833	1	0	5	2 518	16.8.2004		365	201,09
2 833	2	0	5	2 590	16.8.2004		365	206,84
35 942								12 657,05
35 942								12 657,05
CELKEM:				43 992				16 263,11