



spuess5c6945a8

DODATEK č. 7
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 12N04/64

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

ZEMAD s.r.o.

sídlo: Želetava č. 320, PSČ 675 26

IČ: 26246660

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 40072, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: 
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 12N04/64, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 12N04/64 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16 353,- Kč (slovy: šestnácttisícčtyřicetapadesát tři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení předmětu nájmu na **částku 13 301,- Kč** (slovy: třinácttisíc-třistajedna korun českých).

Předmět nájmu se snižuje dohodou o pozemek:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Želetava	Želetava	KN	st. 293/1	3052	zast.pl.

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší ročního nájemného je přílohou č. 1.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit **částku 15 611,- Kč** (slovy: patnácttisíc-šestsetjedenáct korun českých). Výpočet této částky je přílohou č. 2.



3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 15. července 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritzova 4
586 01 Jihlava

③

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

ZEMAD s.r.o. ②

.....
nájemce

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

9.

Příloha k nájemní smlouvě č. 12N04/64

ZEMAD s.r.o.

Variabilní symbol: 1210464

Uzavřeno: 16.8.2004

Roční nájem:

Želetava 320

Datum tisku: 22.6.2015

Účinná od: 16.8.2004

16 353 Kč

Želetava

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Želetava										
část - st.384KN	1 451	0	0	5	0	10 002	1 000 000	116	1,0	116,00
část - ost.pl.	1 451	0	0	5	0	10 002	500 000	2 198	1,0	1 099,00
část - st.384KN	1 452	0	0	5	0	10 002	1 000 000	1 580	1,0	1 580,00
část - ost.pl.	1 452	0	0	5	0	10 002	500 000	6 841	1,0	3 420,50
část - st.285KN	1 458	1	0	5	0	10 002	1 000 000	181	1,0	181,00
část - ost.pl.	1 458	1	0	5	0	10 002	500 000	1 283	1,0	641,50
část - st.292	1 467	1	0	5	0	10 002	1 000 000	448	1,0	448,00
část - ost.pl.	1 467	1	0	5	0	10 002	500 000	2 661	1,0	1 330,50
část - ost.pl.	1 471	0	0	5	0	10 002	500 000	750	1,0	375,00
část - ost.pl.	1 478	0	0	5	0	10 002	500 000	1 583	1,0	791,50
část - ost.pl.	1 481	0	0	5	0	10 002	500 000	1 534	1,0	767,00
ost.pl.	1 482	0	0	5	0	10 002	500 000	3 464	1,0	1 732,00
	1 693	0	0	5	0	10 002	36 300	971	2,2	77,54
	2 360	1	0	5	0	10 002	36 300	4 172	2,2	333,18
	2 833	1	0	5	0	10 002	36 300	2 518	2,2	201,09
	2 833	2	0	5	0	10 002	36 300	2 590	2,2	206,84
									32 890	13 300,65
CELKEM:								32 890	13 301 Kč	

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 12N04/64

Datum tisku: 22.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Želetava								
293	1	0	1	3 052	1.6.2015	15.7.2015	44	367,91
1 481	0	0	5	915	1.10.2005	1.6.2015	243	609,16
1 481	0	0	5	1 617	1.10.2005	1.6.2015	243	538,26
1 482	0	0	5	1 868	1.10.2005	1.6.2015	243	1 243,63
1 482	0	0	5	3 650	1.10.2005	1.6.2015	243	1 215,00
11 102							3 973,97	
11 102							3 973,97	
Stávající parcely								
Želetava								
1 451	0	0	5	116	1.10.2005		365	116,00
1 451	0	0	5	2 198	1.10.2006		365	1 099,00
1 452	0	0	5	1 580	1.10.2005		365	1 580,00
1 452	0	0	5	6 841	1.10.2006		365	3 420,50
1 458	1	0	5	181	1.10.2005		365	181,00
1 458	1	0	5	1 283	1.10.2006		365	641,50
1 467	1	0	5	448	1.10.2005		365	448,00
1 467	1	0	5	2 661	1.10.2006		365	1 330,50
1 471	0	0	5	750	1.10.2006		365	375,00
1 478	0	0	5	1 583	1.10.2006		365	791,50
1 481	0	0	5	1 534	1.6.2015		122	256,37
1 482	0	0	5	3 464	1.6.2015		122	578,92
1 693	0	0	5	971	16.8.2004		365	77,54
2 360	1	0	5	4 172	16.8.2004		365	333,18
2 833	1	0	5	2 518	16.8.2004		365	201,09
2 833	2	0	5	2 590	16.8.2004		365	206,84
32 890							11 636,93	
32 890							11 636,93	
CELKEM:				43 992				15 610,90