

## DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 12N04/64

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

#### **ZEMAD s.r.o.**

sídlo: Želetava č. 320, PSČ 675 26

IČ: 26246660

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 40072, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 12N04/64, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 12N04/64 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 13 301,- Kč (slovy: třinácttisícstajedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení předmětu nájmu na **částku 11 970,- Kč** (slovy: jedenácttisícdevětsetšedesát korun českých).

Předmět nájmu se snižuje dohodou o pozemek:

| obec     | kat. území | druh evid. | parcela č.  | výměra (m <sup>2</sup> ) | druh pozemku |
|----------|------------|------------|-------------|--------------------------|--------------|
| Želetava | Želetava   | PK         | část 1467/1 | 2661                     | -            |

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší ročního nájemného je přílohou č. 1.

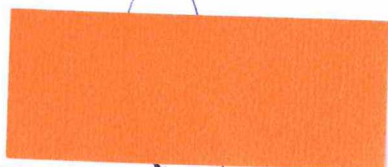
**K 1.10.2016** je nájemce povinen zaplatit **částku 12 450,- Kč** (slovy: dvanácttisícčtyřistapadesát korun českých). Výpočet této částky je přílohou č. 2.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 10. února 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina  
Fritzova 4  
586 01 Jihlava

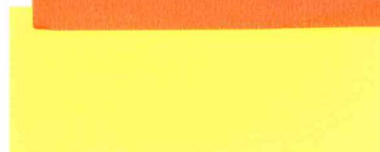
②



.....  
Státní pozemkový úřad  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina  
Ing. Vladimír Maryška  
pronajímatel



Kro



.....  
nájemce

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička



|                                              |                      |              |              |              |
|----------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Příloha k nájemní smlouvě č. 12N04/64</b> |                      |              |              | ZEMAD s.r.o. |
| Variabilní symbol: 1210464                   | Uzavřeno: 16.8.2004  | Roční nájem: | Želetava 320 |              |
| Datum tisku: 22.1.2016                       | Účinná od: 16.8.2004 | 13 301 Kč    | Želetava     |              |

| Katastr         | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %                | Nájem [Kč]       |
|-----------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|------------------|------------------|
| <b>Želetava</b> |         |   |     |       |         |          |                    |                |                  |                  |
| část - st.384KN | 1 451   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 1 000 000          | 116            | 1,0              | 116,00           |
| část - ost.pl.  | 1 451   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 500 000            | 2 198          | 1,0              | 1 099,00         |
| část - st.384KN | 1 452   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 1 000 000          | 1 580          | 1,0              | 1 580,00         |
| část - ost.pl.  | 1 452   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 500 000            | 6 841          | 1,0              | 3 420,50         |
| část - st.285KN | 1 458   | 1 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 1 000 000          | 181            | 1,0              | 181,00           |
| část - ost.pl.  | 1 458   | 1 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 500 000            | 1 283          | 1,0              | 641,50           |
| část - st.292   | 1 467   | 1 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 1 000 000          | 448            | 1,0              | 448,00           |
| část - ost.pl.  | 1 471   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 500 000            | 750            | 1,0              | 375,00           |
| část - ost.pl.  | 1 478   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 500 000            | 1 583          | 1,0              | 791,50           |
| část - ost.pl.  | 1 481   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 500 000            | 1 534          | 1,0              | 767,00           |
| ost.pl.         | 1 482   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 500 000            | 3 464          | 1,0              | 1 732,00         |
|                 | 1 693   | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 36 300             | 971            | 2,2              | 77,54            |
|                 | 2 360   | 1 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 36 300             | 4 172          | 2,2              | 333,18           |
|                 | 2 833   | 1 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 36 300             | 2 518          | 2,2              | 201,09           |
|                 | 2 833   | 2 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 36 300             | 2 590          | 2,2              | 206,84           |
|                 |         |   |     |       |         |          |                    |                | <b>30 229</b>    | <b>11 970,15</b> |
| <b>CELKEM:</b>  |         |   |     |       |         |          |                    | <b>30 229</b>  | <b>11 970 Kč</b> |                  |

# Výpočet nájmu pro smlouvu č. 12N04/64

Datum tisku: 22.1.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

| Parcela /         | Díl | Skup. | Výměra [m2] | Datum přidání | Datum vydání | Počet dní | Nájem     |        |
|-------------------|-----|-------|-------------|---------------|--------------|-----------|-----------|--------|
| Vydané parcely    |     |       |             |               |              |           |           |        |
| Želetava          |     |       |             |               |              |           |           |        |
| 1 467             | 1   | 0     | 5           | 2 661         | 1.10.2006    | 10.2.2016 | 132       | 479,85 |
| 2 661             |     |       |             |               |              |           | 479,85    |        |
| 2 661             |     |       |             |               |              |           | 479,85    |        |
| Stávající parcely |     |       |             |               |              |           |           |        |
| Želetava          |     |       |             |               |              |           |           |        |
| 1 451             | 0   | 0     | 5           | 116           | 1.10.2005    | 366       | 116,00    |        |
| 1 451             | 0   | 0     | 5           | 2 198         | 1.10.2006    | 366       | 1 099,00  |        |
| 1 452             | 0   | 0     | 5           | 1 580         | 1.10.2005    | 366       | 1 580,00  |        |
| 1 452             | 0   | 0     | 5           | 6 841         | 1.10.2006    | 366       | 3 420,50  |        |
| 1 458             | 1   | 0     | 5           | 181           | 1.10.2005    | 366       | 181,00    |        |
| 1 458             | 1   | 0     | 5           | 1 283         | 1.10.2006    | 366       | 641,50    |        |
| 1 467             | 1   | 0     | 5           | 448           | 1.10.2005    | 366       | 448,00    |        |
| 1 471             | 0   | 0     | 5           | 750           | 1.10.2006    | 366       | 375,00    |        |
| 1 478             | 0   | 0     | 5           | 1 583         | 1.10.2006    | 366       | 791,50    |        |
| 1 481             | 0   | 0     | 5           | 1 534         | 1.6.2015     | 366       | 767,00    |        |
| 1 482             | 0   | 0     | 5           | 3 464         | 1.6.2015     | 366       | 1 732,00  |        |
| 1 693             | 0   | 0     | 5           | 971           | 16.8.2004    | 366       | 77,54     |        |
| 2 360             | 1   | 0     | 5           | 4 172         | 16.8.2004    | 366       | 333,18    |        |
| 2 833             | 1   | 0     | 5           | 2 518         | 16.8.2004    | 366       | 201,09    |        |
| 2 833             | 2   | 0     | 5           | 2 590         | 16.8.2004    | 366       | 206,84    |        |
| 30 229            |     |       |             |               |              |           | 11 970,15 |        |
| 30 229            |     |       |             |               |              |           | 11 970,15 |        |
| CELKEM:           |     |       | 32 890      | 12 450,00     |              |           |           |        |