

SMLOUVA O DÍLO

č. 313/18

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol

zastoupená: JUDr. Ing. Miloslavem Ludvíkem, MBA, ředitelem

IČO: 00064203

DIČ: CZ00064203

(dále jen jako „objednatel“)

a

Kovoslužba hasicí přístroje a.s.

se sídlem: Průběžná 41/387, 100 00 Praha 10 - Strašnice

zastoupená:

IČO: 250 65 084

DIČ: CZ25065084

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4117.

(dále jen jako „zhotovitel“)

(doplňující účastník)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“) prohlašují, že mají právní osobnost, jsou svéprávné a po vzájemném projednání a shodně uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na vlastní náklady a nebezpečí provede 1x v průběhu každého kalendářního roku kontrolu a podle potřeby údržbu a opravy či vyřazení a likvidaci přenosných a pojízdných hasicích přístrojů (dále jen přístroje) v objektech objednatele uvedených v čl. V odst. 1 této smlouvy. Kontrolou zjištěné závady odstraní, opraví, popř. provede výměnu neopravitelných přístrojů za nové. Vše v souladu s vyhláškou č. 246/2001 Sb., Ministerstva vnitra o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) v platném znění, zejména § 9 a § 10 (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

II.

Cena díla

1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy (dále jen „celková cena“) je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Cenová tabulka tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Cena za dílo vychází z předpokládaného rozsahu prací, zahrnující údržbu a opravy či vyřazení a likvidaci přenosných a pojízdných hasicích přístrojů. Celková cena činí: **942.640,- Kč bez DPH, tj. 1.140 594,40,- Kč vč. 21% DPH** a bude placena průběžně zhotoviteli za řádně provedené dílo na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání díla. Doklad o provedené opravě, kontrole údržbě nebo likvidaci (dále je „doklad“) musí být podepsaný oběma smluvními stranami.

3. Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná. Celková cena díla může být překročena pouze v případě změny sazby DPH či zákonných poplatků.
4. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, služby, poplatky, a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu plnění této smlouvy. Zhotovitel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy právo na úhradu jakýchkoli jiných nákladů souvisejících s poskytnutím plnění podle této smlouvy, ledaže tak výslovně stanoví tato smlouva nebo písemná dohoda smluvních stran.
5. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel během provádění díla není oprávněn požadovat ani část ceny díla.

III.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit průběžně zhotoviteli cenu na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem po předání dokladu za řádné předání díla. Splatnost faktury činí 60 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Platba bude probíhat výlučně bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, a to v české měně.
2. Zhotovitel vystaví fakturu do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptaci díla objednatelem v souladu s čl. VII. této smlouvy. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání díla a zároveň jeho vyúčtování; přílohou faktury proto musí být soupis skutečně poskytnutých služeb, provedených prací apod., resp. předávací protokol dle čl. VII. této smlouvy.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu stanovené v ust. § 435 občanského zákoníku a ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně objednatelem potvrzeného soupisu skutečně provedených prací a názvu veřejné zakázky.
4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením ceny. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vrácenou fakturou. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejich příloh opravit nebo vyhotovit novou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravených faktury.
5. Místem pro doručení faktury je podatelna objednatele na adrese sídla objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený na faktuře podatelnou objednatele.

IV.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na základě písemné výzvy objednatele do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele, v případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak.

V.

Místo plnění

1. Místem provádění díla je sídlo objednatele V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 a jeho další dislokované objekty:
Foniatrické oddělení ORL kliniky, 2. LF UK, U Mrázovky 15, 150 00 Praha 5
Nová dětská onkologie, budova č. 23, 150 06 Praha 5 - Motol
Ubytovna U Hrušky, U Hrušky 236, 150 00 Praha 5
RS Slapy, Slapy nad Vltavou - Přestavky 283, 284, 285
RS Honzíček, Dolní Malá Úpa č. 111
RS Žalý, Přední Podžalý čp. 90, Vrchlabí.

2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je pro účely této smlouvy určen
požární ochrany, telefon..; e-mail:
3. Kontaktní osobou zhotovitele (dále jen „oprávněný zástupce zhotovitele“) je pro účely této smlouvy určen

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, již mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.
5. Smluvní strany vylučují použití § 2627 občanského zákoníku pro tento smluvní vztah.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo bude prováděno v souladu s podmínkami stanovenými ve vyhlášce MV č. 246/2001 Sb., §9 (dále jen vyhláška), ve lhůtách touto vyhláškou určených podle druhu objektu a prostředí nebo v termínech podle potřeby objednatele na základě dohody smluvních stran.
2. Plnění díla bude probíhat průběžně, na základě jednotlivých požadavků objednatele.
3. Lhůty k provedení kontrol, jsou stanoveny v souladu s vyhláškou, oprávněná osoba objednatele odpovídá za jejich dodržování a včasné objednání provedení díla u zhotovitele.
4. Objednatel zajistí zhotoviteli vstup do prostorů provádění díla a zajistí vjezd vozidlům pracovníků zhotovitele.
5. Dílo bude splněno po předání dokladu a to bez vad a nedodělků, v místě sídla objednatele. Doklad bude vystaven ve dvojím vyhotovení a bude obsahovat označení díla, označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy, datum její uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. popis a specifikace vad, soupis provedených činností, datum a místo sepsání, jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Budou-li po předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit je do 14 dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
7. Povinností zhotovitele je předat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Náklady na odstranění vad díla nese zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla ve všech prostorách objednatele dodržovat obecně závazné pracovní předpisy, zejména pak předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární a hygienické a další interní předpisy objednatele.

VIII.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout záruku za jakost v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že po tuto záruční dobu bude dílo způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.

2. Vady a nedodělky díla, zjištěné při převzetí je zhotovitel povinen odstranit do 10 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu díla odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neurčí, má objednatel právo zadat odstranění vad díla jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit.
3. Odstraňování havarijního charakteru, které by bránilo užívání díla a provozu, bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení písemně na elektronickou adresu _____ nebo telefonicky s tím, že bude posláno dodatečné písemné oznámení.
4. Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vadu díla, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O provedené opravě, která bude předem odsouhlasena objednatelem, vyhotoví zhotovitel písemný protokol a předá ho objednateli. Po dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady díla se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).
5. Vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
6. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, právo na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy. Volba je na objednateli.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
 - a) prodloužení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dní;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla; nebo
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, a musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu újmy vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
5. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou včetně jejich příloh, požadavky objednatele, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

X.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou - 36 měsíců po nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy dle článku IX. této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 1 měsíce počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 měsíce a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
5. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

XI.

Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v čl. IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla včetně DPH uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena včetně DPH.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.
6. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
7. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
5. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy České republiky.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.

7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména zdravotní, obchodní, ekonomické či technické činnosti objednatele, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, včetně jednání před uzavřením této smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Zhotovitel si je vědom, že se jedná o důvěrné informace a zavazuje se, že výše uvedené skutečnosti neposkytne třetím osobám, ani jich nevyužije ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků objednatele, se kterými se prodávající v souvislosti se svou činností pro objednatele dozví nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se prodávající zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.
9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a dále pokyny a rozhodnutími Ministerstva zdravotnictví České republiky.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí v registru smluv.
12. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněno pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová tabulka

V PRAZE dne 20. 8. 2018

V Praze dne 15.8.2018

Příloha č. 1 SOD – položkové ceny
Předpokládaný počet úkonů za dobu trvání Smlouvy o dílo (36 měsíců)

Položka	Cena za úkon v Kč bez DPH	Předpokládaný počet úkonů za 36 měsíců	Cena celkem za předpokládané množství úkonů za 36 měsíců v Kč		
			Bez DPH	Samostatné DPH – sazba 21 %	Včetně DPH
Práškové HP typ PG6	Cena za kontrolu 1 kusu hasicích přístrojů *	3 768	113.040,-	23.738,40	136.778,40
	Cena za opravu 1 kusu hasicích přístrojů*	546	76.440,-	16.052,40	92.492,40
	Cena za výměnu 1 kusu hasicích přístrojů vč. ekologické likvidace*	93	73.470,-	15.428,70	88.898,70
Vodní HP typ V9	Cena za kontrolu 1 kusu hasicích přístrojů *	1 002	30.060,-	6.312,60	36.372,60
	Cena za opravu 1 kusu hasicích přístrojů*	237	33.180,-	6.967,80	40.147,80
	Cena za výměnu 1 kusu hasicích přístrojů vč. ekologické likvidace*	36	32.040,-	6.728,40	38.768,40
Sněžový HP typ S5 + S6 KT (CO ² 5 a CO ² 6) + CO ² 10	Cena za kontrolu 1 kusu hasicích přístrojů *	2 196	65.880,-	13.834,80	79.714,80
	Cena za opravu 1 kusu hasicích přístrojů*	204	28.560,-	5.997,60	34.557,60
	Cena za výměnu 1 kusu hasicích přístrojů vč. ekologické likvidace*	165	272.250,-	57.172,50	329.422,50
Souprava pojízdného hasicích přístroje S 2x30	Cena za kontrolu 1 kusu hasicích přístrojů *	50	4.500,-	945,-	5.445,-
	Cena za opravu 1 kusu hasicích přístrojů*	15	11.250,-	2.362,50	13.612,50
	Cena za výměnu 1 kusu hasicích přístrojů vč. ekologické likvidace*	6	108.000,-	22.680,-	130.680,-
Souprava pojízdného hasicích přístroje S 1x30	Cena za kontrolu 1 kusu hasicích přístrojů *	57	5.130,-	1.077,30	6.207,30
	Cena za opravu 1 kusu hasicích přístrojů*	12	9.000,-	1.890,-	10.890,-
	Cena za výměnu 1 kusu hasicích přístrojů vč. ekologické likvidace*	6	69.000,-	14.490,-	83.490,-
Souprava pojízdného hasicích přístroje P 50	Cena za kontrolu 1 kusu hasicích přístrojů *	3	270,-	56,70	326,70
	Cena za opravu 1 kusu hasicích přístrojů*	3	2.070,-	434,70	2.504,70
	Cena za výměnu 1 kusu hasicích přístrojů vč. ekologické likvidace*	1	8.500,-	1.785,-	10.285,-
Předpokládaná cena za 36 měsíců celkem v Kč:			942.640,-	197.954,40	1.140.594,40

* Cena za úkon zahrnuje dopravu, čas technika a ostatní související náklady. Zadavatel bude čerpat úkony podle svých reálných potřeb.