

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne: 16.4.2018

Smluvní strany:

1. **Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky**
IČ: 47114975
DIČ: CZ47114975
Se sídlem: Drahobejlova 1404/4, 190 03 Praha 9-Libeň
Zastoupená ředitelem pobočky v Ústí nad Labem
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíle A, vložce 7564
Adresa pro poštovní styk: W. Churchilla 7, 400 01 Ústí nad Labem

jako pronajímatel na straně jedné

a

2. **PELARGYN s.r.o.**
IČ: 06631240
Se sídlem: nám. Žižkovo 1080/14, Liberec
Bank. spojení: ČSOB a.s., č.ú. [REDACTED]
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., oddíle V, vložce 40693

jako nájemce na straně druhé

uzavřely dnem podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově VoZP ČR v Liberci, Žitavská 537/4, ze dne 16.4.2018

takto:

Tímto dodatkem č. 1 se mění článek 5 „Nájemné“ odst. 5 shora citované smlouvy takto:

5. Vedle nájemného byly smluvně dohodnuty úhrady služeb spojených s pronájmem nebytových prostor v celkové výši 32.873,- Kč za kalendářní rok.

a) vodné za studenou vodu a stočné	6.183,- Kč
b) náklady na teplou vodu	7.985,- Kč
c) náklady na teplo	11.961,- Kč
d) odvoz domácího odpadu a septiku	6.744,- Kč

Úhrada služeb spojených s pronájmem nebytových prostor je splatná čtvrtletně bankovním převodem ve výši 8.218,- Kč na účet pronajímatele č. [REDACTED] vedený u [REDACTED] s tím, že datem zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního čtvrtletí. K tomuto dni pronajímatel vystaví nájemci fakturu se splatností 14 kalendářních dní.

Výše uvedené úhrady spojené s pronájmem nebytových prostor platí pro kalendářní rok 2018. Pro každý další kalendářní rok bude jejich výše upravena v souladu s vývojem cen dodávaných

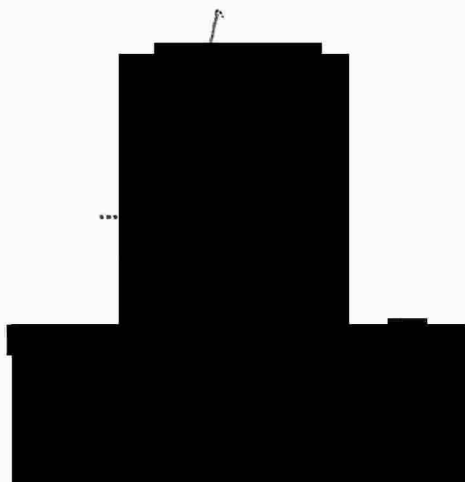
energií a služeb. Úpravy cen budou provedeny vždy do 31. března příslušného kalendářního roku formou řádného písemného vyznění nájemce.

Úhrada služeb spojených s pronájmem za červen 2018 bude uhrazena společně s platbou za 3. čtvrtletí 2018 ve výši 1/3 čtvrtletní platby za úhradu služeb.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Ústí nad Labem dne 10. 8. 2018

...



V Libera dne 10. 8. 2018

