

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU

/Matěj

Spisová značka:

Vyřizuje: Matějková

Tel.: 727956763

ID DS: z49per3

E-mail: m.matejkova@spucr.cz

Agricoltori Tachov V a.s..

XXXXX

110 00 Praha 1

Datum: 6.8.2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 341N14/31
ze dne 31.12.2014**

Vážený pane/paní

Dne 31.12.2014 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Tachov jako pronajímatelem nájemní smlouvu č.341N14/31, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:
specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. **v dodatku č.4**, této smlouvy, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku **jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace** vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného .

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 582 421,-Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 14 560,-Kč,
(slovy: čtrnácttisícpětsetšedesát korun českých.)

Celkem činí nájemné po zvýšení, částku ve výši 596 981,- Kč/ročně ,
(slovy: pětsetdevadesátšesttisícdevětsetosmdesátjednakorun českých /ročně)
a je poprvé **splatné** počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2018**

Výše uvedená smlouva 341N14/31 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Bc. Olga Bahenská
vedoucí Pobočky Tachov
Státního pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: Matějková Martina

.....