

# Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

uzavřená v souladu s ustanovením

§ 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

## **Obchodní akademie, Hotelová škola a Střední odborná škola, Turnov, Zborovská 519, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 519, 511 01 Turnov

IČO: 75129507

DIČ: CZ75129507

číslo účtu: 152050502/0300

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

## **Městem Turnov**

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČO: 00276227

DIČ: CZ00276227

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 4.6.2018.

Na základě usnesení RM č. 376/2018 ze dne 28.6.2018 a dohody smluvních stran se upravuje čl. I., odst. 1.1; č. II, odst. 2.1. a čl. V. odst. 5.2. takto:

## **I. PŘEDMĚT A ÚČEL NÁJMU**

- 1.1 Předmětem smlouvy je pronájem prostor (učeben specifikovaných níže) v budově Pronajímatele na adrese Alešova 1723, o celkové výměře 1 393 m<sup>2</sup>. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je plánec s vyznačením všech pronajímaných prostor.

## **II. VÝŠE NÁJEMNÉHO, ÚHRADA CENY SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

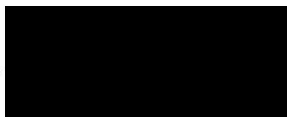
- 2.1. Nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran při pronajaté ploše o výměře 1 393 m<sup>2</sup> a činí měsíčně **17 174,- Kč**. Tato výše nájemného je fixní po celou dobu pronájmu.

V.  
**TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU:**

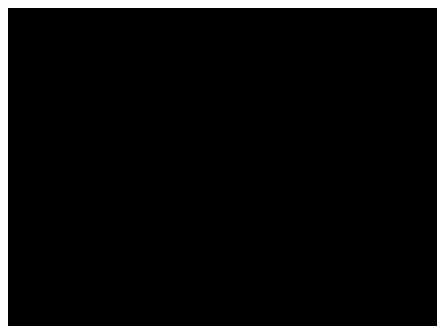
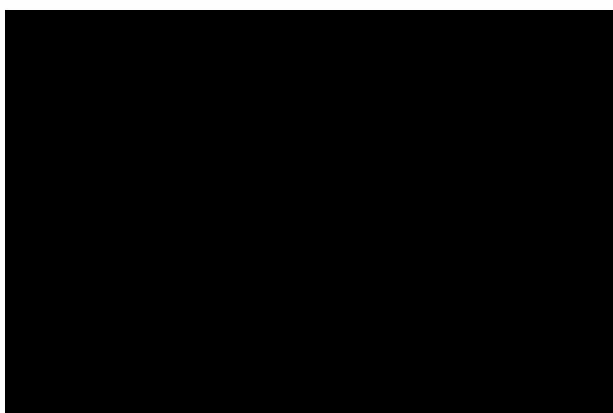
5.2. Nájem se sjednává na dobu určitou od 15. srpna 2018 do 31. prosince 2028.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

V Turnově dne..



V Turnově dne **10. 07. 2018** .....



.....

Příloha: č. 1 – plánec s vyznačením pronajímaných prostor

