Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

**Statutární město Teplice**

náměstí Svobody 2

415 95 Teplice

IČ 00266621

DIČ: CZ00266621

zastoupené Bc. Hynkem Hanzou, 1. náměstkem primátora

(dále **město**)

a

**ARRIVA CITY s.r.o.**

U Stavoservisu 692/1b

108 00 Praha 10 – Malešice

IČ: 26730448

DIČ: CZ699001947

zastoupená Mgr. Petrem Čihákem, jednatelem společnosti

(dále **dopravce**)

**Tuto dohodu o narovnání za bezesmluvní užívání po období od 1. 7. 2018 do 31. 7. 2018**

**věcí nemovitých i movitých, včetně jejich vybavení, součástí a příslušenství, které slouží ve svém souhrnu i jednotlivě k provozování městské hromadné dopravy ve statutárním městě Teplice, jež byly pronajímatelem nájemci dány do užívání na základě Nájemní smlouvy - přílohy č. 7 ke Smlouvě o veřejných službách č. 376/OD/2018 ze dne 29. 6. 2018 ( dále jen “Nájemní smlouva”)**

**I.**

1. V souladu s čl. IV.b. odst. 9. Nájemní smlouvy město udělilo souhlas s použitím pronajatých nemovitostí i pro jiná vozidla než pro vozidla zajišťující MHD
v Teplicích, a to pro vozidla zajišťující dopravní obslužnost pro:
* Ústecký kraj
* Město Bílina
* Obchodní centrum Olympia Teplice (smluvní doprava)
* Linkovou dopravu provozovanou na komerční riziko pod značkou ARRIVA EXPRESS
1. V souladu s čl. VII. Bod 5. Nájemní smlouvy město udělilo souhlas s využitím mycí linky i pro jiná vozidla než pro vozidla zajišťující MHD v Teplicích zajišťující dopravní obslužnost specifikovanou v bodě 1 tohoto dodatku.
2. Dodatky k Nájemní smlouvě, jež řeší smluvní vztahy uvedené v odstavci 1) a 2) jsou uzavřeny až ode dne 1. 8. 2018. Pronajímatel však udělil nájemci souhlas s výše uvedeným užíváním již ode dne 1. 7. 2018 za podmínky, že Nájemce Pronajímateli uhradí sjednanou náhradu za bezdůvodné obohacení, jež mu vznikne bezesmluvním užíváním za období od 1. 7. 2018 do 31. 7. 2018, a za tímto účelem sjednávají smluvní strany tuto Dohodu, kterou výslovně sjednávají způsob stanovení výše úhrady za bezdůvodné obohacení a dále sjednávají k tomuto i platební podmínky a další pravidla, kterými se budou po toto období vzájemně řídit.
3. Tato Dohoda se výslovně nevztahuje k žádným jiným vztahům mezi Pronajímatelem a Nájemcem, než k těm, jež jsou výslovně uvedeny v článku I.až III. Dohody.

**II.**

**Úhrada za bezdůvodné obohacení**

**Město a dopravce se dohodli na následujících pravidlech výpočtu úhrady:**

* Dopravce do 10. 8. 2018 předá městu soupis autobusů používaných v předcházejícím měsíci. **Vzor soupisu a výpočet měsíční úhrady je přílohou č. 1 této dohody.**

Základní úhrada ve výši 1.500 Kč/1 autobus/1 měsíc se stanovuje ve struktuře:

•           1000 Kč za využití odstavných ploch,

•           300 Kč za využití provozního a servisního zázemí,

•           200 Kč za využití mycí linky.

* Dopravce určí, zda byl autobus používán jako základní nebo zálohové vozidlo, a ve kterých přepravních systémech.
* Úhrada se hradí za každý autobus, který byl v běžném měsíci používán, bez ohledu na délku jeho používání.
* Úhrada se nehradí za autobusy, které byly v běžném měsíci používány jako základní
v systému MHD Teplice.
* Úhrada se nehradí za autobusy, které byly v běžném měsíci používány jako zálohové výlučně v systému MHD Teplice.
* Úhrada, snížená o 50% se hradí za zálohové autobusy, které služí mimo jiné pro přepravní systém MHD Teplice.
* Úhrada, snížená o 50% se hradí za základní autobusy, které slouží mimo jiné jako základní v systému MHD Teplice.
* Dopravce je na vyžádání do 5 pracovních dnů povinen předložit městu písemné doklady osvědčující správné zařazení autobusů pro účely výpočtu úhrady.
* Na případné výjimečné a odsouhlasené využití základních autobusů jiných dopravních systémů pro odsouhlasenou náhradní dopravu v MHD Teplice za trolejbusy nebude při měsíčním vyúčtování brán zřetel.
* Využitím předmětu nájmu i pro jiná vozidla než pro vozidla používaná v systému MHD Teplice nebude nijak omezeno využívání movitých a nemovitých věcí pro vozidla používaná výlučně v systému MHD v Teplicích. Případné škody způsobené těmito vozidly jdou na vrub dopravce.
* Za každý jednotlivý případ porušení výše uvedených pravidel se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 000,- Kč. Pokuta je splatná do 15 dnů po doručení výzvy k zaplacení. Právo na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.

**III.**

**Způsob úhrady**

1. Úhrada za bezesmluvní užívání ve výši vypočítané dle bodu II. této dohody bude uhrazena nejpozději do 25. 8. 2018, ne však dříve, než sedm dnů ode dne, kdy obdržel dopravce fakturu.Město vystaví fakturu (daňový doklad). K úhradě bude přičtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Úhrada bude městu zaplacena bezhotovostně převodem na účet uvedený ve faktuře. Faktura musí být doručena dopravci nejméně 7 (slovy sedm) dnů přede dnem její splatnosti.
2. Pro případ prodlení dopravce s úhradou se sjednává ve prospěch města smluvní pokuta ve výši 0,2 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení až do zaplacení.
3. Pokud bude faktura obsahovat vadné či chybné údaje nebo nebude některé údaje obsahovat vůbec, je povinen nájemce fakturu pronajímateli vrátit ve lhůtě splatnosti s vyznačením, vady faktury. Po vystavení nové bezvadné faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti, která činí 7 (slovy sedm) dnů ode dne jejího doručení.

**IV.
Závěrečná ustanovení**

1. Účastníci prohlašují, že si dohodu o narovnání před jejím podpisem přečetli, že jejímu obsahu porozuměli, a že vyjadřuje jejich pravou skutečnou vůli, což stvrzují svými podpisy.
2. Nedílnou součást této dohody tvoří následující příloha č. 1- výpočet úhrady
3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva výtisky obdrží každá ze smluvních stran. Veškeré informace, obsažené v této Dohodě jsou považovány oběma stranami za veřejné v souladu s obecně závaznými předpisy.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Uzavření dohody bylo schváleno Radou města Teplice dne 27. 7. 2018 pod číslem usnesení 0599/18.

V Teplicích dne 31. 7. 2018 V Teplicích dne 31. 7. 2018

Za pronajímatele: Za nájemce:

Bc. Hynek Hanza Mgr. Petr Čihák

* 1. náměstek primátora jednatel společnosti