

Číslo smlouvy objednatele: D/3467/2018/ŘDP

Číslo smlouvy zhotovitele : 11.774.462

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení Inspekční zprávy o provedeném zjištění a výkonu kontrolní činnosti na akci:
„Budova č. 21 – Obnova páternosteru a Modernizace výtahů v 21. budově“

Níže uvedené smluvní strany se dohodly na podmínkách spolupráce, vycházejících z ustanovení §1751-1755 a §2652-2661 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen také „občanský zákoník“) a proto uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

: **Zlínský kraj**

Sídlo

: Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90

Jednající

: Ing. Kobzáň Martin – Vedoucí odboru řízení dotačních programů

Kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxx

IČ

: 70891320

DIČ

: CZ70891320

Bankovní ústav

: xxxxxxxxxx

Číslo účtu

: xxxxxxxxxx

Tel.

: xxxxxxxxxx

E-mail

: xxxxxxx@zlin.cz

1.2. Zhotovitel

: **TÜV SÜD Czech s.r.o.**

Sídlo

: Novodvorská 994, Praha 4, PSČ 761 90

Jednající

: Ing. Michal Svrček – vedoucí obchodní jednotky

Kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxx

Kontrolor (inspekční orgán):

TÜV SÜD Czech s.r.o.

IČ

: 63987121

DIČ

: CZ63987121

Bankovní ústav

: xxxxxxxxxx.

Číslo účtu

: xxxxxxxxxx

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- a) Zjištění stavu „páternosteru-oběžného výtahu po provedené obnově a čtyř elektrických výtahů po provedené modernizaci, formou podrobné inspekční činnosti (supervize) ve formě vydání **inspekční zprávy**. Uvedená kontrolovaná zařízení, tj. páternoster-oběžný výtah a čtyři elektrické výtahy po provedené modernizaci jsou umístěny v budově KÚ-Zlín na adrese Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín.
- b) Splnění předmětu smlouvy končí vydáním **inspekční zprávy** o provedeném zjištění stavu daných zařízení na páternosteru-oběžném výtahu a čtyřech elektrických výtazích po provedené modernizaci. Toto plnění je splněno, jestliže Zhotovitel -kontrolor zašle objednateli na adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy, originály **inspekční zprávy** v dohodnutém počtu bezprostředně po schválení v rámci interních postupů TÜV SÜD Czech a současně po následném převzetí =díla objednatelem.
- c) Touto smlouvou se z důvodu nestrannosti zjištění nesjednává poradenství, zejména ve vztahu k předmětu inspekce. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i Všeobecné obchodní podmínky a Pravidla pro zkoušení a certifikaci (dále jen Pravidla). Všechny podmínky jsou v aktuální verzi k dispozici na: www.tuv-sud.cz v Sekci pro klienty a veřejnost, v části Všeobecné a obchodní podmínky; přičemž objednatel potvrzuje podpisem této smlouvy, že byl podrobně s těmito dokumenty seznámen před podpisem této smlouvy a že mu jsou v souladu s ustanovením §1751 občanského zákoníku známy.

3. Termín a místo plnění

- 3.1. Plnění této smlouvy je zahájeno do 10 dní po podpisu oběma smluvními stranami a trvá nejdéle do 31. prosince 2018, nebude-li ukončena dohodou či výpovědí dříve. Plnění této smlouvy může být ze strany zhotovitele předáno objednateli i dříve pokud stav kontrolovaného předmětu díla bude ve stavu, který umožní provést komplexně prohlídku a vyhotovit inspekční zprávu.
- 3.2. Místem plnění je: Krajský úřad Zlínského kraje, tř. T. Bati 21, Zlín, PSČ 761 90. Zde bude vykonávána vlastní inspekční činnost, tzn. v místě provedené modernizace výtahů. Dalším místem plnění je možné ze strany zhotovitele využít jeho vlastní kancelářské prostory v místě sídla zhotovitele a to v nezbytně nutném rozsahu k vlastnímu sestavení inspekční zprávy.
- 3.3. Vlastním termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí *odsouhlasené a projednané* **inspekční zprávy** provedeném zjištění stavu daných zařízení na páternosteru-oběžném výtahu a čtyřech elektrických výtazích po provedené modernizaci, Objednatelem **bez vad a nedodělků**.
- 3.4. **K převzetí díla** vyzve zhotovitel objednatele alespoň **3 dny předem**. **Objednatel není povinen převzít dílo**, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 3.5. Prodlení Zhotovitele s předáním **inspekční zprávy delší jak 5 kalendářních dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně Zhotovitele.

4. Způsob plnění

- a) Zhotovitel-Kontrolor provede inspekci formou podrobné kontroly dokumentace, dále provede podrobné vizuální posouzení zařízení, včetně provedení kontroly při provádění závěrečných

funkčních zkoušek na zařízeních. Posouzení dokumentace provede kontrolor ve svém sídle, uvedené posouzení provede na předmětu inspekce v místě instalace zařízení. Plnění mohou provést oprávnění zaměstnanci Zhotovitele-kontrolora.

b) Fáze procesu plnění na **páternosteru-oběžném výtahu**, viz. tabulka níže

Fáze procesu plnění	Datum inspekce
1. Inspekce ve fázi dodávky	24.8. 2018
- Seznámení se s výrobní a průvodní dokumentací páternosteru-oběžného výtahu - Ve fázi zpětné montáže dohled nad souladem s dokumentací	12.9. 2018
2. Závěrečná Inspekce	
- Účast u závěrečných zkoušek se zatížením a bez zatížení - Posouzení předvedeného zástupce zařízení, zda provedené doplnění je v souladu s výrobní a průvodní technickou dokumentací	4.10. 2018
3. Vyhotovení podrobné inspekční zprávy na kontrolovaná zařízení výtahů	13.10. 2018
- Vyhotovení podrobné inspekční zprávy - Projednání a odsouhlasení podrobné inspekční zprávy s Objednatelem. - Předání odsouhlasené a projednané inspekční zprávy Objednateli bez vad a nedodělků.	

c) Fáze procesu plnění na **čtyřech elektrických výtazích po provedené modernizaci**, viz. tabulka níže

Fáze procesu plnění	Datum inspekce
1. Inspekce ve fázi dodávky	24.8. 2018
- Seznámení se s výrobní a průvodní dokumentací výtahů - Ve fázi zpětné montáže dohled nad souladem s dokumentací	12.9. 2018
2. Závěrečná Inspekce	V3 - 12.9.2018
- Účast u závěrečných zkoušek se zatížením a bez zatížení - Posouzení a vyhodnocení, zda jsou splněny základní požadavky předpisů a norem	V4 - 11.10.2018 V1- 11.10.2018 V2- 18.10.2018
3. Vyhotovení podrobné inspekční zprávy na kontrolovaná zařízení výtahů	18.10.2018
- Vyhotovení podrobné inspekční zprávy - Projednání a odsouhlasení podrobné inspekční zprávy s Objednatelem. - Předání odsouhlasené a projednané inspekční zprávy Objednateli bez vad a nedodělků.	

5. Cena díla

5.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjedená cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

5.2. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

a)

Cena za fázi procesu plnění na **páternosteru-oběžném výtahu 48.000,- Kč** (bez DPH)

DPH: 10.080,- Kč

s DPH 58.080,- Kč (vč. 21% DPH)

(slovy: padesátosmtisícosmdesát korun českých)

b)

Cena za fázi procesu plnění na **čtyřech elektrických výtazích po provedené modernizaci 49.000,- Kč** (bez DPH)

DPH: 10.290,- Kč

Celkem s DPH 59.290,- Kč (vč. 21% DPH)

(slovy: padesátdevěttisícdevěšedesát korun českých)

Celkem cena za obě fáze procesu plnění tj. na **páternosteru-oběžném výtahu a na čtyřech elektrických výtazích po provedené modernizaci.**

Cena Celkem 97.000,- Kč (bez DPH)

DPH: 20.370,- Kč

Cena Celkem s DPH 117.370,- Kč (vč. 21% DPH)

(slovy: stosedmnácttisícťřístasedmdesát korun českých)

5.3. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.

5.4. **Cena díla je stanovena** zhotovitelem **na základě** vyhotovené **cenové kalkulace ze dne 22.7.2018**, která je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky v cenové kalkulaci nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.5. Cena díla podle odst. 5.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen v případě změny rozsahu díla dodatkem smlouvy.

5.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.

5.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky při provádění díla, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesné nabídky.

5.8. V ceně je zahrnuto:

5.8.1. **1 x vyhotovení** originálu inspekční zprávy v tištěné formě a 5 x kopie inspekční zprávy a 2x v digitální formě na DVD, z toho 1 x ve formátu *.pdf. Digitální forma inspekční zprávy bude

seříděna ve stejném členění jako tištěná forma inspekční zprávy s dodržením názvů a číslováním.

- 5.9. Zhotovitel je povinen na případné vyžádání objednatele dodat **další vyhotovení inspekční zprávy** s tím, že cena se stanoví na základě **ceníku zhotovitele** za reprografické práce a počtu výtisků inspekční zprávy. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.
- 5.10. Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.
- 5.11. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 6.2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po předání **inspekční zprávy**.
- Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění) po jeho úplném dokončení. Po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu). Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.
- 6.3. **Faktura bude jednoznačně označena číslem projektu (pokud bude v době vystavení faktury číslo projektu přiděleno). Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.**
- 6.4. Zhotovitel prohlašuje, že:
- 6.4.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - 6.4.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 6.4.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu
 - 6.4.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
 - 6.4.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
 - 6.4.6. nebude nespolehlivým plátcem,
 - 6.4.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 6.4.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 6.4.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

7. Práva a povinnosti smluvních stran

7.1. Objednatel se zavazuje:

- 7.1.1. zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu na základě Zhotovitelem vystavené faktury.
- 7.1.2. v průběhu plnění poskytnout kontrolorovi veškerou možnou součinnost, směřující ke splnění předmětu smlouvy, zejména poskytnout mu dokumentaci a další podklady, umožnit mu přístup k předmětu plnění a poskytnout mu informace, které o předmětu plnění sám vlastní. O počet dní prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti se prodlužuje termín plnění dle této smlouvy. V případě prodlení se součinností delší než 10 kalendářních dnů je Zhotovitel oprávněn plnění této smlouvy přerušit.
- 7.1.3. v průběhu plnění poskytnout vykonavateli pomoc odborně způsobilých pracovníků a zajistit příslušné břemeno k provedení zkoušek.
- 7.1.4. zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci zaměstnancům kontrolora po dobu výkonu předmětu smlouvy na jeho pracovištích, v souladu s platným Zákoníkem práce, samotnou ochranu v souladu BOZP jsou povinni vlastní pracovníci zhotovitele plně akceptovat a dodržovat.
- 7.1.5. V případě nedodržení dohodnutého termínu inspekce ze strany objednatele budou účtovány náklady ve výši 50 % z příslušné ceny fáze procesu posouzení dle cenové kalkulace ze dne 22.7.2018.
- 7.1.6. Náhradní termín bude stanoven nejpozději do 14 dní od oznámení změny termínu ze strany objednatele.

7.2. Objednatel má právo:

- 7.2.1. Být průběžně seznamován s dílčími zjištěními.
- 7.2.2. Požadovat na kontrolorovi vysvětlení, vztahující se k předmětu plnění.
- 7.2.3. Zúčastnit se úkonů souvisejících s předmětem plnění a prováděných v jeho sídle.

7.3. Zhotovitel se zavazuje:

- 7.3.1. provádět výkon předmětu plnění dle čl. 1.-3. nestranným způsobem, s vynaložením veškeré odborné péče, s přihlédnutím ke stavu předmětu plnění, v případě nutnosti jejich použití používat pro svá zjištění ověřená měřidla a i jinak respektovat současný stav právních i jiných předpisů a technických poznatků a zvyklostí, vztahujících se k předmětu plnění.
- 7.3.2. dodržovat BOZP při provádění činností pro zhotovitele, dodržování BOZP se vztahuje i na všechny pracovníky Zhotovitele.

7.4. Zhotovitel má právo:

- 7.4.1. Vyžadovat na objednateli potřebnou součinnost k výkonu předmětu díla.
- 7.4.2. Na úhradu dalších nutných a účelně vynaložených nákladů, vzniklých při provádění předmětu plnění, ale pouze tehdy pokud budou v souladu s čl. 5. resp. 5.6 a 5.7. této smlouvy.
- 7.4.3. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 630 občanského zákoníku sjednávají délku obecné promlčecí doby na 5 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

8. Změna smlouvy

- 8.1.1. Změna této smlouvy může být provedena po dohodě obou stran a musí mít písemnou formu pod sankcí neplatnosti. Změnu je možno provést nejpozději k datu zahájení inspekce. Obě strany se však zavazují přistoupit na změnu závazků ze smlouvy plynoucích i později, nastanou-li po zahájení inspekce skutečnosti, které nebyly smluvním stranám dostatečně známy při jejím uzavření a pro které nelze sjednané plnění spravedlivě požadovat. Smluvní strany se v takovém případě dohodnou na úhradě nákladů kontrolora vzniklých před realizací této změny.
- 8.1.2. Všeobecné obchodní podmínky a Pravidla, která jsou nedílnou součástí této smlouvy, může

Zhotovitel v souladu s ustanovením §1752 občanského zákoníku v průběhu trvání této smlouvy jednostranně v přiměřeném rozsahu změnit. Tuto změnu je však Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na jinou adresu písemně sdělenou objednatelem. Objednatel má pak právo do 5 -ti dnů od obdržení tohoto oznámení tuto změnu odmítnout a v tomto případě má každá ze smluvních stran možnost tuto smlouvu písemně vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíců, přičemž výpovědní lhůta začne běžet první den kalendářního měsíce po dni, kdy výpověď byla doručena druhé smluvní straně. Za poskytnutá plnění do doby uplynutí výpovědní doby jsou smluvní strany povinny uhradit druhé smluvní straně cenu dle této smlouvy.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1.1. Zhotovitel může od smlouvy jednostranně odstoupit v případě prodlení objednatele s nedodáním podkladů, které jsou požadovány zhotovitelem, popř. s jiným prodlením poskytnutí součinnosti Objednatelem, a to tehdy, pokud bude objednatel v prodlení s dodáním podkladů zhotoviteli či jiným prodlením Objednatele s poskytnutím součinnosti, déle než deset kalendářních dnů. V takovém případě má zhotovitel právo na náhradu účelně vynaložených nákladů spojených se sjednaným plněním díla a na náhradu škody.
- 9.1.2. Objednatel je povinen, v případě odstoupení z důvodu uvedeného v čl. 9 odst. 9.1.1., uhradit zhotoviteli jeho náklady, vynaložené na sjednané plnění. Odstoupení musí být písemné a doručeno druhé straně.

10. Závazek mlčenlivosti

- 10.1.1. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany a to i po ukončení plnění předmětu této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let. Na údaje prohlášené za důvěrné se časové omezení nevztahuje a smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost i po době výše uvedené. Za porušení tohoto závazku má druhá strana právo na náhradu škody.
- 10.1.2. Výjimku ze závazku představují případy, uvedené v obecně závazných právních předpisech, nebo případy, kdy je smluvní strana písemně ke sdělení informací druhou smluvní stranou zmocněna nade vše pochybnost.

11. Reference

- 11.1.1. Objednatel souhlasí s uvedením svého firemního jména (své obchodní firmy u právnické osoby) a loga v textu či graficky v marketingových materiálech a na webových stránkách společnosti TÜV SÜD Czech pro účely prezentace referencí.
- 11.1.2. V případě, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zavazuje se osoba uvedená v § 2 citovaného zákona k tomu, že zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené citovaným zákonem, a že v ní znečitelní veškeré informace, které lze podle citovaného zákona znečitelnit, přičemž takováto smlouva pak nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

- 11.1.3. V případě, že tato smlouva nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. datem podpisu pozdějšího.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. V blíže neuvedeném se tato smlouva řídí občanským zákoníkem v platném znění.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 12.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 12.4. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím zněním souhlasí, že byla sjednána z jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz pravosti připojují své podpisy.
- 12.5. Smlouva se vyhotovuje v 5 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.

Ve Zlíně, dne.....

V, dne.....

objednatel

Ing. Martin Kobzáň

Vedoucí odboru řízení dotačních programů

Krajský úřad Zlínského kraje

zhotovitel

Ing. Michal Svrček

(vedoucí obchodní jednotky)

TÜV SÜD Czech s.r.o.