



Krajský úřad

Číslo objednatele: **17/SML3967/01/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVU O DÍLO - DODATEK Č. 1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Václav Fridrich, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje

E-mail/telefon: fridrich.v@kr-ustecky.cz / 475 567 319

František Rýsl, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: rysl.f@kr-ustecky.cz / 475 657 352

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 551 22 32/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

VOBAS s.r.o.

Sídlo: Prokopa Holého 2005, 434 01 Most

Zastoupený: Ing. Pavlem Vomáčkou

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Pavel Vomáčka

E-mail/telefon: vobas@volny.cz / 777 725 111

IČO: 25417045

DIČ: CZ25417045

Bank. spojení: KB a.s. - Most

číslo účtu: 27-7665580267

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 16666

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO - DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo ze dne 21. 12. 2017 na akci:
„Regionální muzeum v Teplicích, p. o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518“ takto:

I. Předmět smlouvy a díla

Čl. I. se doplňuje o bod 8. v tomto znění:

8. Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem a po odkrytí konstrukcí. Rozpočtová změna č. 1 je přílohou tohoto dodatku.

II. Doba a místo plnění díla

Čl. II. bod 1. se mění takto:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **20 týdnů** od předání staveniště.

III. Cena díla a platební podmínky

Čl. III. bod 1. se mění takto:

1. Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 8. mění o cenu víceprací a v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

1. Cena díla je sjednána ve výši **3 592 246,45 Kč** (slovy: třímiliónypětsetdevadesátdvatisícdvěstěčtyřicetšest korun českých / 45 hal.) **bez DPH tj. 4 346 618,20 Kč** (slovy: čtyřmiliónytristačtyřicetšesttisícšestsetosmnáct korun českých / 20 hal.) **s 21 % DPH.**

Cena dodatku dle změnového listu č. 1 činí **643 328,- Kč** (šestsetčtyřicettřítisícřístadvacetosm korun českých) bez DPH

Nová cena díla se sjednána ve výši **4 235 574,45 Kč**

(slovy: čtyřmiliónydvěstěčtyřicetpěttisícšestsetdesátčtyři korun českých / 45 hal.) **bez DPH a 5 125 045,08 Kč**

(slovy: pět miliónůstodvacetpěttisícčtyřicetpět korun českých / 08 hal.) **s 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-186/INV/2017 s názvem „Regionální muzeum v Teplicích, p. o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 6. 11. 2017 doplněné o vícepráce.

IX. Závěrečná ustanovení

Čl. IX. se doplňuje o bod 7. a 8. v tomto znění:

7. Tento smluvní dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 61/122R/2016 ze dne 12. 10. 2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 7.8.2018.

Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

8. Tento dodatek bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky IDs8ca4kd./na e-mail: vobas@volny.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 23. 08. 2018

V Mostě dne 16. 08. 2018

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
Hejtman Ústeckého kraje

.....
VOBAS s.r.o.
Ing. Pavel Vomáčka
Jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Změnový list č. 1

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 16666

Datum vzniku a zápisu:	4. května 2000
Spisová značka:	C 16666 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	VOBAS s.r.o.
Sídlo:	Most, P. Holého 2005, PSČ 43401
Identifikační číslo:	254 17 045
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování projektová činnost ve výstavbě výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. PAVEL VOMÁČKA, dat. nar. 11. července 1959 Za Špačkárnou 2785/5, 434 01 Most Den vzniku funkce: 4. května 2000
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. PAVEL VOMÁČKA, dat. nar. 11. července 1959 Za Špačkárnou 2785/5, 434 01 Most
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: základní
Základní kapitál:	100 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)**

Identifikace stavby: 17/SML3967/SoD/INV

Číslo změny: NDZ 01-07

Regionální muzeum v Teplicích, p. o. - rekonstrukce objektu
Šárka č. 518

Datum: 16.07.2018

Návrh ocenění změny a úprava termínu dokončení stavby vyplývá z : požadavků NPÚ OPÚ Ústí n.l., investora a uživatele objektu na základě uplatněných a vyvolaných stavebních úprav v průběhu stavby

Předkládaný návrh úpravy: dohodnuté ceny z nabídky, ceny ÚRS

dohodnuté lhůty ukončení díla

Popis prací

- NDZ č. 1 Pochozí lávka na půdě
- NDZ č. 2 Mykologický posudek
- NDZ č. 3 Restaurátorský průzkum
- NDZ č. 4 Podchycení a vybourání stropu v 1.NP
- NDZ č. 5A Konstrukce truhlářské
- NDZ č. 5B Konstrukce truhlářské
- NDZ č. 6 Ostatní konstrukce a práce
- NDZ č. 7 Úprava stropu v 1.NP

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:

Soupis víceprací dle NDZ: 841.248,- Kč

- NDZ č.1 - Pochozí lávka na půdě 17.509,- Kč
- NDZ č.2 - Mykologický posudek 5.000,- Kč
- NDZ č.3 - Restaurátorský průzkum 67.500,- Kč
- NDZ č.4 - Podchycení a vybourání stropu v 1.NP 22.612,- Kč
- NDZ č.5A - Konstrukce truhlářské 327.187,- Kč
- NDZ č.6 - Ostatní konstrukce a práce 12.289,- Kč
- NDZ č.7 - Úprava stropu v 1.NP 389.151,- Kč

Soupis méněprací dle NDZ : -197.920,- Kč

- NDZ č.4 - Podchycení a vybourání stropu v 1.NP - 673,- Kč
- NDZ č.5B - Konstrukce truhlářské - 197.247,- Kč

Rozdíl – navýšení o hodnotu víceprací po odpočtu méněprací **+ 643.328,- Kč**

Podrobný popis je nedílnou přílohou tohoto změnového listu (důvodová zpráva).

Počet listů příloh: 10 soupisů prací, 3 listy důvodové zprávy

Navrhovaná změna ceny díla: **4.235.574,45 Kč bez DPH**

zvýšení ceny o 841.248,00 Kč (bez DPH)

snížení ceny o -197.920,00 Kč (bez DPH)

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla: 27. 10. 2018

prodloužení lhůty o 42 kalendářních dní

zkrácení lhůty o 0 kalendářních dní

Za zhotovitele: Ing. Pavel Vomáčka

Za objednatele: Ing. Jiří Šmíd – TDS

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: 17/SML3967/SoD/INV		Číslo změny: 01 - NDZ 01-07	
Regionální muzeum v Teplicích, p. o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518		Datum: 16.07.2018	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDS <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>
	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:			
Na základě změn vyvolané požadavky NPÚ OPÚ ÚnL, následně projektové dokumentace (změna číslo 7) provedené generálním projektantem, bylo provedeno odsouhlasení předložených víceprací a méněprací.			
<u>Soupis odsouhlasených víceprací dle NDZ:</u>			
- NDZ č.1 Pochozí lávka na půdě			17.509,- Kč
- NDZ č.2 Mykologický posudek			5.000,- Kč
- NDZ č.3 Restaurátorský průzkum			67.500,- Kč
- NDZ č.4 Podchycení a vybourání stropu v 1.NP			22.612,- Kč
- NDZ č.5A Konstrukce truhlářské			327.187,- Kč
- NDZ č.6 Ostatní konstrukce a práce			12.289,- Kč
- NDZ č.7 Úprava stropu v 1.NP			389.151,- Kč
<u>Soupis odsouhlasených méněprací dle NDZ:</u>			
- NDZ č.4 Podchycení a vybourání stropu v 1.NP			- 673,- Kč
- NDZ č.5B Konstrukce truhlářské			- 197.247,- Kč
Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů po odpočtu méněprací			+ 643.328,- Kč
Počet připojených listů: 13		Počet připojených výkresů: 0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 3.592.246,45 Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla: Původní termín dokončení díla: 29.4.2018	
zvýšení ceny o	841.248,00 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	56 kalendářních dní
snížení ceny o	-197.920, 00 Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	0 kalendářních dní
celková cena po změně	4.235.574,45 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení: 27. 10. 2018
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele		<input checked="" type="checkbox"/>
	chybou v dokumentaci zakázky		<input type="checkbox"/>
	chybou zhotovitele		<input type="checkbox"/>
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Ing. Jiří Šmíd – TDS		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: Ing. Pavel Vomáčka	
Podpis zmocněnce KÚ Ústí n/L, datum, razítko: František Rysl		Podpis zmocněnce GP , datum, razítko: Šnajdr	

REKAPITULACE NÁVRHŮ DÍLČÍCH ZMĚN

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518

Místo: Šárka 518, Teplice

Datum: 16.07.2018

Objednatel: Ústecký kraj IČ:708 92 156

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ:254 17 045

Zpracovatel: Berková Jitka

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		643 328,48	778 427,46
NDZ č.1	Pochozí lávka na půdě	17 509,00	21 185,89
NDZ č.2	Mykologický posudek	5 000,00	6 050,00
NDZ č.3	Restaurátorské posudky	67 500,00	81 675,00
NDZ č.4	Podchycení a vybourání stropu v 1NP	21 939,00	26 546,19
NDZ č.5 A	Konstrukce truhářské - vícepráce	327 187,00	395 896,27
NDZ č.5 B	Konstrukce truhářské - méněpráce	-197 247,00	-238 668,87
NDZ č.6	Ostatní konstrukce a práce	12 289,00	14 869,69
NDZ č.7	Úprava stropu v 1.NP	389 151,48	470 873,29
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		643 328,48	778 427,46



Návrh dílčí změny č. 1

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518
Objekt: NDZ č. 1 - Pochozí lávka na půdě
Místo: Šárka 518, Teplice Datum: 16.07.2018
Objednatel: Ústecký kraj IČ:708 92 156 Projektant:
Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ:254 17 045 Zpracovatel: Berková Jitka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Dílčí změna celkem **17 508,61**

PSV - Práce a dodávky PSV 17 508,61

762 - Konstrukce tesařské 17 508,61

211	K	762810036	Záklap stropů z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných na rošt- cena 365 *0,665	m2	11,635	242,73	2 824,16
			15,07*0,5		7,535		
			2,05*0,5*4		4,100		
			Součet		11,635		
212	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 s výměnami s osazením ztužení-cena 118*0,665	m	48,000	78,73	3 779,04
			38*1		38,000		
			10		10,000		
			Součet		48,000		
213	M	6051116R01	Trámký step cros EPS 1000x280x100-120	ks	38,000	92,40	3 511,20
214	M	60511161R02	Kříže EPS	ks	10,000	112,00	1 120,00
215	M	60511162R03	PUR lepicí hmota-pěna	tuba	6,000	325,00	1 950,00
216	K	762842121	Montáž podkladu z hoblovaných prken na sraz - do trámek EPS-cena 124,- *0,665	m	38,340	82,46	3 161,52
			15,07*2		30,140		
			2,05*4		8,200		
			Součet		38,340		
127	M	605121110	řezivo jehličnaté jakost I-II délka 3 - cena dle rozpočtu SOD	m3	0,100	10 780,00	1 078,00
			38,34*0,26*0,01		0,100		
217	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení-cena 101x0,665	m3	1,261	67,16	84,69

Popis prací:

v části střechy byla provedena z provozních důvodů pochozí lávka - na podlahu půdy byly uloženy polystyrénové trámký na které byly připevněny prkna a na takto vytvořený rošt byly namontovány desky OSB včetně krycí folie v šíři 0,5 m a délce 23,27 m

Důvodová zpráva:

viz v samostatné příloze

Tento návrh dílčí změny je nedílnou součástí změnového listu č.1

SE ZMĚNOU SOUHLASÍ:

Podpis zmocněnce objednatele(TDS), datum, razítko	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis zmocněnce investora, datum, razítko	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko

Návrh dílčí změny č. 2

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518

Objekt: NDZ č. 2 - Mykologický posudek

Místo: Šárka 518, Teplice

Datum: 16.07.2018

Objednatel: Ústecký kraj IČ:708 92 156

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ:254 17 045

Zpracovatel: Berková Jitka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Dílčí změna celkem							5 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost							5 000,00
218	K	042002000	Posudky - Mykologický posudek stropních trámů nad místností 1-01 vč. podkladních zákrytových desek	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

Popis prací:

po zřízení části stropní konstrukce v 1.NP místnosti 1.01 a snesení zbývající části stropu si zástupci NPÚ ÚOP ÚnL vyžádali pro rozhodnutí o dalším postupu prací zajištění mykologického posudku pro posouzení stavu dřevěných konstrukcí stropu - byl tedy proveden mykologický posudek

Důvodová zpráva:

Tento návrh dílčí změny je nedílnou součástí změnového listu č.1

SE ZMĚNOU SOUHLASÍ:

Podpis zmocněnce objednatele(TDS), datum, razítko	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis zmocněnce investora, datum, razítko	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko

Návrh dílčí změny č. 3

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518

Objekt: NDZ č. 3 - Restaurátorské posudky

Místo: Šárka 518, Teplice

Datum: 16.07.2018

Objednatel: Ústecký kraj IČ:708 92 156

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ:254 17 045

Zpracovatel:

Beková Jitka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Dílčí změna celkem 67 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 67 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 67 500,00

206	K	011544000	průzkum restaurátorský - odkrytí stropních omítek a zdokumentování ušlechtilých vrtev - vč. restaurátorské zprávy	kpl	1,000	67 500,00	67 500,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

Popis prací:

po zřízení části stropní konstrukce v 1.NP místnosti 1.01 a před snesením zbývající části omítkových vrstev stropu si zástupci NPÚ ÚOP ÚnL vyžádali pro rozhodnutí o dalším postupu prací zajištění restaurátorského posudku pro posouzení a zdokumentování stavu stropních maleb a omítek. Byl proveden plošný odkryv stropu a zdokumentování vrstev malby a omítek.

Důvodová zpráva:

viz samostatný zápis

Tento návrh dílčí změny je nedílnou součástí změnového listu č.1

SE ZMĚNOU SOUHLASÍ:

Podpis zmocněnce objednatele(TDS), datum, razítko	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis zmocněnce investora, datum, razítko	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko

Návrh dílčí změny č. 4

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518

Objekt: NDZ č. 4 - Podchycení a vybourání stropu v 1.NP

Místo: Šárka 518, Teplice

Datum: 16.07.2018

Objednatel: Ústecký kraj IČ:708 92 156

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ:254 17 045

Zpracovatel:

Berková Jitka

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Dílčí změna celkem

21 939,26

HSV - Práce a dodávky HSV

17 937,54

4 - Vodorovné konstrukce

7 772,36

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
219	K	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa - havarijní práce 181Kč/m2 *0,665	m2	64,378	120,73	7 772,36
			5,8*4,05		23,490		
			4,05*5,4		21,870		
			4,05*3,55		14,378		
			0,8*5,8		4,640		
			Součet		64,378		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 147,25

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	64,378	45,00	2 897,01
			5,8*4,05		23,490		
			4,05*5,4		21,870		
			4,05*3,55		14,378		
			0,8*5,8		4,640		
			Součet		64,378		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	978012121	Ottučení vnitřní vápenne nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 10 %	m2	-64,378	10,46	-673,39
			Součet		0,000		
			-5,8*4,05		-23,490		
			-4,05*5,4		-21,870		
			-4,05*3,55		-14,378		
			-0,8*5,8		-4,640		
			Součet		-64,378		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
220	K	978012191	Ottučení vnitřní vápenne nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 % původní cena 115Kč/m2 * 0,665	m2	64,378	76,48	4 923,63
			5,8*4,05		23,490		
			4,05*5,4		21,870		
			4,05*3,55		14,378		
			0,8*5,8		4,640		
			Součet		64,378		

997 - Přesun sutě

2 670,82

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,961	350,00	1 036,35
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,961	150,00	444,15
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	56,259	8,00	450,07

2,961*19

56,259

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,961	250,00	740,25
998 - Přesun hmot							347,11
43	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,337	1 030,00	347,11
PSV - Práce a dodávky PSV							4 001,72
762 - Konstrukce tesařské							4 001,72
221	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm ceníková cena 23,40Kč/m2 * 0,665	m2	64,378	15,56	1 001,72
			5,8*4,05		23,490		
			4,05*5,4		21,870		
			4,05*3,55		14,378		
			0,8*5,8		4,640		
			Součet		64,378		
222	K	HZS	Hodinová zúčtovací sazba - třídění prken záklopu neměřitelné práce vč. přesouvání materiálu	hod	12,000	250,00	3 000,00

Popis prací:

po zřízení části stropní konstrukce v 1.NP místnosti 1.01, provedení mykologického posudku dřevěných konstrukcí a restaurátorského posudku byly odstraněny a sneseny degradované a narušené zbývající části omítkových vrstev a dřevěného podbití stropu. Postup prací byl odsouhlasen a povolen zástupci NPÚ ÚOP ÚnL. Byl dokončen plošný odkryv stropu to je rákosových omítkových vrstev a dřevěného podbití. Suť byla odvezena na skládku. Před a v průběhu prací byl prostor zajištěn podpěrnou konstrukcí. Na základě požadavku NPÚ bylo provedeno rozřídění demontovaných prken záklopu pro možnost zpětného použití .

Důvodová zpráva:

viz samostatný zápis

Tento návrh dílčí změny je nedílnou součástí změnového listu č.1

SE ZMĚNOU SOUHLASÍ:

Podpis zmocněnce objednatele(TDS), datum, razítko	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis zmocněnce investora, datum, razítko	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko

Návrh dílčí změny č. 5A

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518

Objekt: NDZ č. 5A - Konstrukce truhlářské VCP

Místo: Šárka 518, Teplice

Datum: 16.07.2018

Objednatel: Ústecký kraj IČ:708 92 156

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ:254 17 045

Zpracovatel:

Berková Jitka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Dílčí změna celkem

327 187,26

PSV - Práce a dodávky PSV

327 187,26

766 - Konstrukce truhlářské

307 857,16

128	K	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdva na maltu (0,94*1,52)+(0,75*1,35)+((1,05*1,7)*10) (0,35*1,05*3) Součet	m2	21,394	561,62	12 015,30
					20,291		
					1,103		
					21,394		
129	M	6113098R	replika stávajících oken včetně členění křídel masiv sklo do tmelu	m2	21,394	7 040,00	150 613,76
223	M	6113098R2	výměna prasklých skel na repasovaných křídlech	m2	38,858	367,50	14 280,32
			(0,94*1,52)*4		5,715		
			0,75*1,35		1,013		
			1,05*1,7*18		32,130		
			Součet		38,858		
224	K	766621820R01	montáž oken - závěsu k opětovnému použití na oknech zaměněných z repase na nové repliky - požadavek památkář	kus	80,000	161,70	12 936,00
225	K	766621820R02	montáž - závěsu k položce MAT 549305920R pro nová okna tj.šroubovaný spoj za zasekávaný	kus	248,000	120,75	29 946,00
			o1				
			30		30,000		
			o2				
			8		8,000		
			o4				
			40		40,000		
			o6				
			104		104,000		
			o7				
			12+48		60,000		
			o9				
			6		6,000		
			Součet		248,000		
226	M	549305920R	závěs okenní nosný k zasekáni lakovaný dle výběru pamat.	kus	248,000	109,15	27 069,20
227	M	549135100R	klíka kyvných oken staromosaz ALT WIEN po upřesnění pamat.	kus	58,000	404,25	23 446,50
228	K	766621922R01	Částečná repase rámu a křídel pro zjištění stavu oken dva dny dva lidi po 8 hod	hod	32,000	220,00	7 040,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
135	K	766622813	Demontáž rámu jednoduchých oken dřevěných do 4m2 k opětovnému použití	m2	20,291	209,00	4 240,82
					(0,94*1,52)+(0,75*1,35)+((1,05*1,7)*10)	20,291	
					Součet	20,291	
143	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	2,000	247,50	495,00
147	M	54926400R1	Zámek stavební dveřní zadlabávací s vložkou 5131 - dveře vnitřní	ks	3,000	649,00	1 947,00
151	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	27 076,429	0,88	23 827,26
783 - Dokončovací práce - nátěry							19 330,10
186	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	30,636	67,59	2 070,69
					4,22*4,4	18,568	
					4,22*0,2*7	5,908	
					4,4*0,2*7	6,160	
					Součet	30,636	
187	K	783122121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 50%	m2	30,636	141,39	4 331,62
189	K	783163101	Jednonásobný napouštěcí olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	30,636	122,76	3 760,88
190	K	783164101	Základní jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	30,636	146,00	4 472,86
191	K	783167101	Krycí jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	30,636	153,22	4 694,05

Popis prací:

Po provedení sond a odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí - okna, dveře, parapety v rozsahu celého objektu a pohledu v místnosti 1.02 bylo na základě požadavku NPÚ ÚOP ÚnL provedena změna rozsahu prací. Tato spočívala ve : zrušení části repasí okenních rámu a křídel (po provedených sondách nebyly rámy a křídla vhodné k opravě) a bylo rozhodnuto, že se vyrobí nové repliky kompletní podle původních rámu a křídel . Dále část repasovaných křídel nebyla vhodná k opravě a bylo rozhodnuto, že se 6 ks křídel vyrobí do stávajících rámu podle původních křídel. NPÚ požadovalo výměnu poškozených skel stářím a sjednocení na stejnou tl. všech skel v celém objektu. Další změnou byla výměna původních závěsů na požadavku památkářů na zasekávací lakované, upraveno množství závěsů k provedení nových a stávajících repasí podle jejich stavu nevhodného k repasí a typu dle specifikace NPÚ. V místnosti 1.02 se ponechal stávající dřevěný pohled s provedením nového nátěru

Důvodová zpráva:

viz samostatná příloha

Tento návrh dílčí změny je nedílnou součástí změnového listu č.1

SE ZMĚNOU SOUHLASÍ:

Podpis zmocněnce objednatele(TDS), datum, razítko	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis zmocněnce investora, datum, razítko	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko

Návrh dílčí změny č.5 B

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518

Objekt: NDZ č. 5B - Konstrukce truhlářské - méněpráce

Místo: Šárka 518, Teplice

Datum: 16.07.2018

Objednatel: Ústecký kraj IČ:708 92 156

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ:254 17 045

Zpracovatel:

Berková Jitka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Dílčí změna celkem

-197 247,35

PSV - Práce a dodávky PSV

-197 247,35

766 - Konstrukce truhlářské

-197 247,35

122	K	766421811	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy do 1,5 m ²	m ²	-18,568	99,57	-1 848,82
123	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m ²	-18,568	29,28	-543,67
124	K	766423221	Montáž obložení podhledů členitých panely z modřínu a tvrdého dřeva do 0,60 m ²	m ²	-18,568	319,00	-5 923,19
125	M	590305810	podhled kazetový tl. 10 mm, 600 x 600 mm	m ²	-19,496	680,00	-13 257,28
126	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	-33,760	76,87	-2 595,13
127	M	605121110	řezivo jehličnaté hranol středový jakost I-II 80x80 - 140x140 mm délka 3 - 5 m	m ³	-0,546	10 780,00	-5 885,88
131	K	766621820	Demontáž oken - závěsu	kus	-40,000	108,90	-4 356,00
132	K	766621922	Oprava oken jednoduchých otevíracích s výměnou kování (repase)	m ²	-20,291	6 380,00	-129 456,58
					-((0,94*1,52)+(0,75*1,35))+((1,05*1,7)*10))		-20,291
133	M	549305920	závěs okenní nosný k zašroubování typ č. 9716, 6 cm	100 kus	-1,103	8 580,00	-9 463,74
134	M	549135100	klíka kyvných oken staromosaz	kus	-24,540	324,50	-7 963,23
151	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	-18 129,352	0,88	-15 953,83

Popis prací:

Po provedení sond a odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí - okna, dveře, parapety v rozsahu celého objektu a podhledu v místnosti 1.02 bylo na základě požadavku NPÚ ÚOP ÚnL provedena změna rozsahu prací. Tato spočívala ve : zrušení části repasí okenních ráků a křidel (po provedených sondách nebyly rámy a křídla vhodné k opravě) a bylo rozhodnuto, že se vyrobí nové repliky kompletní podle původních ráků a křidel .Dále část repasovaných křidel nebyla vhodná k opravě a bylo rozhodnuto, že se 6 ks křidel vyrobí do stávajících ráků podle původních křidel. NPÚ požadovalo výměnu poškozených skel stářím a sjednocení na stejnou tl. všech skel v celém objektu. Další změnou byla výměna původních závěsů na požadavku památkářů na zasekávací lakované, upraveno množství závěsů k provedení nových a stávajících repasí podle jejich stavu nevhodného k repasí a typu dle specifikace NPÚ. V místnosti 1.02 se ponechal stávající dřevěný podhled s provedením nového nátěru

Důvodová zpráva:

viz samostatná příloha

Tento návrh dílčí změny je nedílnou součástí změnového listu č.1

SE ZMĚNOU SOUHLASÍ:

Podpis zmocněnce objednatele(TDS), datum, razítko	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis zmocněnce investora, datum, razítko	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Návrh dílčí změny č. 6

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518

Objekt: NDZ č. 6 - Ostatní konstrukce a práce

Místo: Šárka 518, Teplice

Datum: 16.07.2018

Objednatel: Ústecký kraj IČ:708 92 156

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ:254 17 045

Zpracovatel:

Berková Jitka

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Dílčí změna celkem

12 288,58

HSV - Práce a dodávky HSV

5 065,86

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 000,34

1	K	340238212	Zazdívká otvorů pl do 1 m ² v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m ²	1,600	625,21	1 000,34
					2*0,8	1,600	

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 677,66

6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	3,840	95,00	364,80
					(0,8+2+2)*0,4*2	3,840	

8	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m ² na stěnách	kus	1,000	1 354,97	1 354,97
10	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	9,600	126,66	1 215,94
					(0,8+2+2)*2	9,600	

229	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ² 489Kč/Ks * 0,665	kus	1,000	325,00	325,00
230	M	553311040	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 800 L/P 627Kč/ Ks * 0,665	kus	1,000	416,95	416,95

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

248,98

231	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ² 234Kč/m ² * 0,665	m ²	1,600	155,61	248,98
					0,8*2	1,600	

997 - Přesun sutě

110,04

37	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,122	350,00	42,70
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,122	150,00	18,30
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,318	8,00	18,54
					0,122*19	2,318	

40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,122	250,00	30,50
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

998 - Přesun hmot

28,84

43	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,028	1 030,00	28,84
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

7 222,72

783 - Dokončovací práce - nátěry

7 222,72

194	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m ²	23,474	46,06	1 081,21
					7*1,9*4*0,15	7,980	
					8*4*1,6*0,15	7,680	
					6*0,76*0,15	0,684	
					2,6*1,3*3*2	20,280	
					(2+2+0,6)*0,2*2	1,840	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(2+2+0,8)*0,2*7		6,720		
			(2+2+0,9)*0,2*2		1,960		
			-23,67		-23,670		
			Součet		23,474		
195	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	24,434	81,33	1 987,22
			0,8*0,2		0,160		
			2*0,2*2		0,800		
			7*1,9*4*0,15		7,980		
			8*4*1,6*0,15		7,680		
			6*0,76*0,15		0,684		
			2,6*1,3*3*2		20,280		
			(2+2+0,6)*0,2*2		1,840		
			(2+2+0,8)*0,2*7		6,720		
			(2+2+0,9)*0,2*2		1,960		
			-23,67		-23,670		
			Součet		24,434		
196	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,434	83,48	2 039,75
197	K	783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	23,474	90,08	2 114,54

Popis prací:

v 2.NP místnosti 2.05 byla provedena zazdívka u rozvaděče elektro (po demontáži původních a osazení nových skříní elektro rozvaděčů se na KD rozhodlo o zazdění prostoru mezi stěnou a rozvaděčem elektro)

v2.NP místnosti 2.04 bylo provedeno vybourání stávající ocelové prohnuté zárubně v cihelné příčce, osazení nové ocelové zárubně se začištěním a provedením štukových omítek v této příčce

k výše uvedeným pracím se vážou položky odvozy sutí , poplatek za skládku a přesun hmot

nátěry zámečnických konstrukcí a přípravné práce zahrnují nátěr ocelových zárubní, okenních mříží a mříží v místnosti č.1.02 - sronává nesoulad mezi požadovanými nátěry z PD výkresová část a částí PD výkazem výměr

Tento návrh dílčí změny je nedílnou součástí změnového listu č.1

SE ZMĚNOU SOUHLASÍ:

Podpis zmocněnce objednatele(TDS), datum, razítko	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis zmocněnce investora, datum, razítko	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko

Návrh dílčí změny č.7

Stavba: Regionální muzeum v Teplicích, p.o. - rekonstrukce objektu Šárka č. 518

Objekt: NDZ č. 7 - Úprava stropu v 1.NP

Místo: Šárka 518, Teplice

Datum: 16.07.2018

Objednatel: Ústecký kraj IČ: 708 92 156

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. IČ: 254 17 045

Zpracovatel:

Berková Jitka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

389 151,48

HSV - Práce a dodávky HSV

100 836,75

4 - Vodorovné konstrukce

22 012,33

1	K	41135110R1	Zajištění, úprava a případné doplnění bednění stropů trámových - při výměně trámů v části stropu	m2	10,413	418,94	4 362,42
					2,5*4,165		10,413
2	K	41135110R2	Odstranění uvolněných částí bednění stropů, volných náliťků betonu, cihelného střepu, odpadu-cca do 10% plochy	m2	62,589	144,02	9 014,07
					15,435*4,055		62,589
3	K	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	16,413	190,03	3 118,96
					2,5*4,165		10,413
					6*1		6,000
					Součet		16,413
4	K	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	16,413	41,85	686,88
5	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropech	kus	8,000	603,75	4 830,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

69 322,94

6	K	611142026	Potažení vnitřních stropů rákosovou rohoží ve dvou vrstvách	m2	62,589	295,05	18 466,88
					15,435*4,055		62,589
7	K	61118100R3	Sádrový špryc vnitřních rovných stropů dle požadavku NPÚ	m2	62,589	220,00	13 769,58
8	K	61131114R4	Vápenná omítka štuková stropů rovných nanášená ručně dle požadavků NPÚ	m2	62,589	468,00	29 291,65
9	K	611311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	125,178	62,27	7 794,83
					15,435*4,055*2		125,178

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 961,47

10	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	62,589	42,90	2 685,07
11	K	973031336	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 450 mm	kus	8,000	284,55	2 276,40

997 - Přesun sutě

1 818,19

12	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,850	539,70	458,75
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,850	220,50	187,43
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,150	9,57	154,56

0,85*19

16,150

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,850	1 197,00	1 017,45
998 - Přesun hmot							2 721,82
16	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,858	952,35	2 721,82
PSV - Práce a dodávky PSV							234 437,33
721 - Zdravotechnika							21 500,00
17	K	721111R01	Napojovací místo kanalizace 1K	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
18	K	721111R02	Napojovací místo kanalizace 2K	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
19	K	721111R03	Napojovací místo kanalizace 3K	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
20	K	721111R04	Napojovací místo voda V1	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
762 - Konstrukce tesařské							150 002,04
21	K	76251122R5	Provizorní podlahová konstrukce z desek OSB tl 12 mm + folie a následná demontáž - ochrana nové podlahy	m2	62,589	275,74	17 258,29
					15,435*4,055	62,589	
22	K	76282195R6	Demontáž stropních trámů	ks	2,000	5 000,00	10 000,00
23	K	7628229R7	Výměna stropních trámů č. 12 a 13 dle výkresu D1.2.20	ks	2,000	28 500,00	57 000,00
24	M	60511166R8	stropní trámy s profilací a impregnací dle požadavku NPÚ	m3	0,634	11 500,00	7 291,00
					6*0,22*0,24*2	0,634	
					Součet	0,634	
25	K	7628229R9	Profilování trámu - vyřezání kapsy pro záklop	m	8,930	213,00	1 902,09
					4,465*2	8,930	
26	K	76282311R10	Zajištění stávajícího bednění pod betonovou deskou - kotvení vruty ke stropním trámům	m	141,610	78,50	11 116,39
					4,165*12*2	99,960	
					4,165*2	8,330	
					4*4,165*2	33,320	
					Součet	141,610	
27	M	60514103R11	řezivo jehličnaté lat' jakost I. 30 x 50 mm s impregnací	m3	0,212	7 200,00	1 526,40
					141,61*0,05*0,03	0,212	
28	K	76282391R12	Odstranění napadené vrstvy trámů v tl. max do 15mm dle požadavku NPÚ	m	79,200	220,49	17 462,81
					18*4,4	79,200	
29	K	762841111	Montáž podbíjení stropů a střeš rovných z hrubých prken s mezerou 10 až 15 mm	m2	62,589	100,00	6 258,90
30	M	60515111R13	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm-předsušené impregnované	m3	1,905	4 520,00	8 610,60
					69,261*0,025*1,1	1,905	
31	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	2,539	107,10	271,93
					0,634+1,905	2,539	
32	K	762895R	Zasunutí záklopu do rýh - stávající prkenný záklop	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00
33	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,411	1 386,00	3 341,65
34	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	2,411	481,95	1 161,98
763 - Konstrukce suché výstavby							14 117,50
35	K	763121433	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2DF 12,5 TI 40 mm EI 30	m2	12,960	664,65	8 613,86
36	K	763121711	SDK stěna předsazená dilatace	m	14,400	173,25	2 494,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	12,960	22,57	292,51
38	K	763121715	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu separační páskou a silikonováním	m	14,400	34,23	492,91
39	K	76312175R18	Příplatek k SDK stěně předsazené za malý rozsah prací	m2	12,960	150,00	1 944,00
40	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,230	809,55	186,20
41	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,230	405,30	93,22
766 - Konstrukce truhlářské							24 409,09
42	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	122,490	80,74	9 889,84
			4,05*15		60,750		
			4*15,435		61,740		
			Součet		122,490		
43	M	590363580	závěs Connect Noniuss spodní 0092	kus	134,739	10,35	1 394,55
			1,1*122,49		134,739		
44	M	60511160R13	řezivo jehličnaté hranol délka 3 - 3,5 m jakost I. předsušené impregnované	m3	1,293	9 520,00	12 309,36
			122,49*0,08*0,12*1,1		1,293		
45	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,717	691,95	496,13
46	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,717	445,20	319,21
767 - Konstrukce zámečnické							11 219,73
47	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	17,640	79,69	1 405,73
			0,6*14,70*2		17,640		
48	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	81,026	29,08	2 356,24
			5,8*13,97		81,026		
49	M	145502700	profil ocelový čtvercový svařovaný 100x100x5 mm	t	0,098	24 885,00	2 438,73
			0,6*0,013977*2		0,017		
			5,8*0,013977		0,081		
			Součet		0,098		
50	K	76799511R	Dokotvení trámů ocelovými třmeny	ks	3,000	890,00	2 670,00
51	K	7679951R	Montáž atypických zámečnických - plotna pro osazení jaklu	ks	2,000	1 100,00	2 200,00
52	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,103	1 020,60	105,12
53	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,103	426,30	43,91
783 - Dokončovací práce							13 188,97
54	K	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	107,149	3,44	368,59
55	K	783223121	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový fungicidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	107,149	119,65	12 820,38
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							53 877,40
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							18 500,00
56	K	011002000	Restaurátorské práce - zajištění a konsolidace stěny s fragmenty maleb	soub	1,000	18 500,00	18 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště							14 150,96
57	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4,000	3 537,74	14 150,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VRN6 - Územní vlivy							7 075,48
58	K	060001000	Územní vlivy	%	2,000	3 537,74	7 075,48
VRN7 - Provozní vlivy							14 150,96
59	K	070001000	Provozní vlivy	%	4,000	3 537,74	14 150,96

Popis prací:

po odstranění omítek a podbití stropu v 1.NP byla projektová dokumentace doplněna o provedení nového stropu dle požadavku NPÚ ÚOP ÚnL - bude provedena výměna dvou ks trámů s profilací, část záklopu - bednění včetně zajištění podpěrnou konstrukcí stávajících stropních prvků, původní dřevěné konstrukce, které budou zachovány budou zbaveny napadených částí hnilobou a to oškrábáním ocelovými kartáči, veškeré dřevěné prvky budou ošetřeny nátěry proti dřevokaznému hmyzu a houbám, původní trámová konstrukce stropu bude podepřena ocelovým nosníkem s ocelovými podpěrami osazenými do zdiva stěny, dále budou z plochy stropu odstraněny betonové nálitky, cihelné sřepty a další nepatřičné materiály, na zajištěnou stropní konstrukci bude proveden dřevěný rošt a vápenná rákosovaná omítka. Povrch vnitřní stěny v místnosti č.1.01 (vpravo od vstupních dveří) s fragmenty původní výmalby bude zajištěn-konsolidován proti uvolnění a před touto stěnou bude postavena SDK příčka - vše dle požadavku NPÚ

Důvodová zpráva - viz samostatný zápis

Tento návrh dílčí změny je nedílnou součástí změnového listu č.1

SE ZMĚNOU SOUHLASÍ:

Podpis zmocněnce objednatele(TDS), datum, razítko	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis zmocněnce investora, datum, razítko	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko

Důvodová zpráva

Ke stavbě „Regionální muzeum v Teplicích, p.o. – rekonstrukce objektu Šárka č. 518

NDZ č.1 – Pochozí lávka na půdě:

V části střechy byla provedena z provozních důvodů pochozí lávka, Projektová dokumentace navrhovala v celé ploše půdy pokládku minerální izolace s překrytím folií. Pro občasnou údržbu střechy a přístup ke střešním výlezům bylo nutno zhotovit snadnější přístup. Na podlahu půdy byly tedy namontovány-uloženy polystyrénové trámký, na ty byly připevněny prkna a na takto vytvořený rošt byly připevněny desky OSB včetně krycí folie v šíři 0,5 m a délce 23,27 m.

NDZ č.2 – Mykologický posudek:

Po zřízení části stropní konstrukce v 1.NP místnosti 1.01 a snesení zbývající části stropu si zástupci NPÚ ÚOP ÚnL vyžádali pro rozhodnutí o dalším postupu prací při opravě stropu zajištění mykologického posudku pro posouzení stavu dřevěných konstrukcí stropu - byl tedy proveden mykologický posudek. Posudek provedl Ing. Karel Kolský, IČO 74418998 dne 16.4.2018. Hlavním výstupem posudku bylo konstatování nutnosti výměny dvou stropních trámů, části záklopu, ošetření všech dřevěných prvků stropu včetně ošetření proti dřevokaznému hmyzu a houbám.

NDZ č.3 – Restaurátorské posudky:

Po zřízení části stropní konstrukce v 1.NP místnosti 1.01 a před snesením zbývající části omítkových vrstev stropu si zástupci NPÚ ÚOP ÚnL vyžádali pro rozhodnutí o dalším postupu prací zajištění restaurátorského posudku pro posouzení a zdokumentování stavu stropních maleb a omítek. U zbývající části omítkových vrstev s dřevěným podbitím hrozilo samovolné zřícení a konsolidace či oprava nebyla možná. Byl proveden plošný odkryv stropu a restaurátorské zdokumentování vrstev maleb a omítek. Restaurátorské práce byly provedeny odbornou osobou – BcA. Michalem Šelembou, DiS, restaurátor. Restaurátorská zpráva „**Restaurátorský odkryv stropu místnosti č. 1.01 v I. NP objektu Šárka č. 518 v Teplicích - POPIS A VÝSLEDKY ZÁSAHU**“ z března 2018 sloužila pro rozhodnutí NPÚ ÚOP k možnému sejmutí zbývající části stropu a pro zajištění projektové dokumentace na provedení nové úpravy stropu.

Uváděné práce byly stanoveny na základě Závazného stanoviska SPP 69/2018 z dubna 2018 od Mm Teplice spis zn. ÚP/036484/2018/Kru po písemném vyjádření NPÚ ÚPÚ ze dne 11.4.2018 pod č.j. :NPÚ-351/27674/2018 od dr. V. Honyse, Mgr. J. Zajíce

NDZ č.4 – Podchycení a vybourání stropu v 1.NP:

Po zřízení části stropní konstrukce v 1.NP místnosti 1.01, provedení mykologického posudku dřevěných konstrukcí a restaurátorského posudku byly odstraněny a sneseny degradované a narušené zbývající části omítkových vrstev a dřevěného podbití stropu. Postup prací byl odsouhlasen a povolen zástupci NPÚ ÚOP ÚnL. Byl dokončen plošný odkryv stropu, to je rákosovaných omítkových vrstev a dřevěného podbití. Suť byla odvezena na skládku.

Před a v průběhu prací byl prostor zajištěn podpěrnou konstrukcí. Na základě požadavku NPÚ bylo provedeno rozřídění demontovaných prken záklopu pro možnost zpětného použití.

Uváděné práce byly stanoveny a prováděny na základě a v souladu dle Závazného stanoviska SPP 69/2018 z dubna 2018 od Mm Teplice spis zn. ÚP/036484/2018/Kru po písemném vyjádření NPÚ ÚPÚ ze dne 11.4.2018 pod č.j. :NPÚ-351/27674/2018 od dr. V. Honyse, Mgr. J. Zajíce

NDZ č.5A – Konstrukce truhlářské VCP:

Po provedení sond a odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí - okna, dveře, parapety v rozsahu celého objektu a podhledu v místnosti 1.02 bylo na základě požadavku NPÚ ÚOP ÚnL provedena změna rozsahu prací. Tato spočívala ve: zrušení části repasí okenních ráků a křidel (po provedených sondách nebyly ráky a křídla vhodné k opravě) a bylo rozhodnuto, že se vyrobí nové repliky kompletní podle původních ráků a křidel. Dále část repasovaných křidel nebyla vhodná k opravě a bylo rozhodnuto, že se 6 ks křidel vyrobí do stávajících ráků podle původních křidel. NPÚ požadovalo výměnu poškozených skel stářím a sjednocení na stejnou tl. všech skel v celém objektu. Další změnou byla výměna původních závěsů dle požadavku památkářů na „zasekávací“ lakované, upraveno množství závěsů k provedení nových a stávajících repasí podle jejich stavu nevhodného k repasí a typu dle specifikace NPÚ. V místnosti 1.02 se ponechal stávající dřevěný podhled s provedením nového nátěru

NDZ č.5B – Konstrukce truhlářské méněpráce:

Po provedení sond a odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí - okna, dveře, parapety v rozsahu celého objektu a podhledu v místnosti 1.02 bylo na základě požadavku NPÚ ÚOP ÚnL provedena změna rozsahu prací. Tato spočívala ve: zrušení části repasí okenních ráků a křidel (po provedených sondách nebyly ráky a křídla vhodné k opravě) a bylo rozhodnuto, že se vyrobí nové repliky kompletní podle původních ráků a křidel. Dále část repasovaných křidel nebyla vhodná k opravě a bylo rozhodnuto, že se 6 ks křidel vyrobí do stávajících ráků podle původních křidel. NPÚ požadovalo výměnu poškozených skel stářím a sjednocení na stejnou tl. všech skel v celém objektu. Další změnou byla výměna původních závěsů dle požadavku památkářů na „zasekávací“ lakované, upraveno množství závěsů k provedení nových a stávajících repasí podle jejich stavu nevhodného k repasí a typu dle specifikace NPÚ. V místnosti 1.02 se ponechal stávající dřevěný podhled s provedením nového nátěru.

NDZ č.6 – Ostatní konstrukce a práce:

V 2.NP místnosti 2.05 byla provedena zadržka u rozvaděče elektro (po demontáži původních a osazení nových skříní elektro rozvaděčů se na KD rozhodlo o zadržení prostoru mezi stěnou a rozvaděčem elektro)

V 2.NP místnosti 2.04 bylo provedeno vybourání stávající ocelové prohnuté zárubně v cihelné příčce, osazení nové ocelové zárubně se začištěním a provedením štukových omítek v této příčce. Do stávající ocelové zárubně nešlo kvůli její křivosti osadit nové dveře jak bylo projektovou dokumentací předpokládáno. K výše uvedeným pracím se vážou položky odvozy sutí, poplatek za skládku a přesun hmot.

Nátěry zámečnických konstrukcí a přípravné práce zahrnují nátěr ocelových zárubní, okenních mříží a mříží v místnosti č.1.02 v rozsahu skutečně provedených a požadovaných prací. Provedené vyúčtování vyrovnává nesoulad mezi požadovanými nátěry z PD výkresová část a částí PD výkazem výměr.

NDZ č.7 – Úprava stropu v 1.NP:

Po odstranění omítek a podbití stropu v 1.NP bylo podle dopracování projektové dokumentace „Úprava stropní konstrukce v místnosti 1.01 NP objektu RM v Teplicích Šárka“ provedeno doplnění prací související s provedením části nového stropu. PD byla prováděna v souladu s požadavky NPÚ ÚOP ÚnL. Jedná se tedy o provedení výměny dvou ks trámů s profilací, výměnu části záklopu- bednění včetně zajištění podpěrnou konstrukcí stávajících stropních prvků. Původní dřevěné konstrukce, které budou zachovány, budou zbaveny napadených částí hnilobou a to oškrábáním ocelovými kartáči, veškeré dřevěné prvky budou ošetřeny nátěry

