



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č. objednatele:

Č. zhotovitele:

Smlouva o poskytnutí technického dozoru investora

I. Smluvní strany

Město Moravský Krumlov

nám. Klášterní 125, 627 11 Moravský Krumlov

IČ: 00293199

DIČ: CZ00293199

Zastoupený: Mgr. Tomáš Třetina, starosta

Kontaktní osoba: Ing. Andrea Stejskalová, [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jako „objednatel“)

a

Ing. Pavel Borusík-SILVEX

projekční, poradenská a inženýrská kancelář, zahradní a krajinářská architektura, účelové lesy.

IČ: 41 66 53 84

379 01 Třeboň, Stříbřec 54,

[REDACTED]
zastoupená Ing. Pavlem Borusíkem

[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o poskytnutí technického dozoru investora



II. Účel a předmět smlouvy

Tato smlouva je uzavírána za účelem poskytnutí technického dozoru investora při realizaci projektu, který je spolufinancován z prostředků EU, z Operačního programu životní prostředí s názvem: **Regenerace zámeckého parku Moravský Krumlov**, reg. č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_059/0006026

Předmětem smlouvy je výkon technického dozoru v průběhu celé následné vlastní realizace projektu Regenerace zámeckého parku Moravský Krumlov, dle dokumentace pro výběr dodavatele stavby. Technický dozor bude zahrnovat zejména tyto činnosti:

- kontrola dodržování obecných a zvláštních pravidel s ohledem na dodržování technických, právních a komerčních podmínek vedoucích ke zdárnému ukončení díla
- kontrola dodržování podmínek pro realizaci projektu, jak jsou určeny projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby, vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů státní správy a organizací
- kontrola použitých pracovních postupů (soulad s dokumentací pro výběr dodavatele stavby)
- kontrola použitých materiálů (kvalita, druh, množství - herbicidy, sadební materiál atd.)
- zadání, převzetí a kontrola kvality provedení jednotlivých činností na pracovišti (lokálně) následně po jejich uskutečnění v úzké spolupráci s objednatel (dle článku VI. Práva a povinnosti stran)
- provádění záznamů o kontrolách
- řešení případných rozporů mezi realizací činností zhotovitelem díla a dokumentací pro výběr dodavatele stavby před zahájením této činnosti
- odsouhlasení změn v provedení jednotlivých činností, druhů nebo množství materiálu
- kontrola dodržování všech monitorovacích indikátorů akce v rozsahu dle dokumentace pro výběr dodavatele stavby
- přebírání kompletně zpracovaných pracovišť (lokality) od zhotovitele díla ve spolupráci s objednatel
- sledování a osvědčování měsíčních výkazů zhotovitelem provedených činností s ohledem na hodnotu provedeného díla pro objednavatele díla
- kontrola harmonogramu a postupu prací v rámci celého díla
- organizace a zajištění kontrol složek dozoru (včetně mezinárodních), účast na vybraných kontrolních dnech
- organizace a účast na závěrečné přejímce prací dle schválené tendrové dokumentace včetně schválených dodatků a změn a při respektování smlouvy o dílo mezi objednatel a zhotovitelem
- organizace a předání díla objednateli do užívání včetně přípravy podkladů pro začlenění do hospodářské evidence objednavatele
- vyznačování zásahů
- součinnost technického dozoru při tvorbě a aktualizacích technického a finančního harmonogramu
- poskytování vysvětlení potřebných v průběhu realizace projektu z technického hlediska objednateli, pokud o to požádá



III. Doba plnění závazku objednatelem

Je dohodnuta v návaznosti na smlouvu o dílo mezi objednatelem a dodavatelem prací nejpozději do: 31. 12. 2018

IV. Cena

1. Výše ceny za splnění předmětu smlouvy byla stanovena následně:
Cena jednoho kontrolního dne činí: **5 000,- Kč bez DPH**
Celková cena bude dána součtem cen jednotlivých kontrolních dnů, předpokládaná celková cena nepřekročí: **75 000,- Kč bez DPH**
Zhotovitel není plátcem DPH.
2. Tato cena bude považována za cenu maximální a konečnou. V ceně jsou zahrnuty také kompletní cestovní náhrady zhotovitele.
3. V případě, že si realizace díla vyžádá větší rozsah činnosti technického dozoru investora, bude tento vyšší rozsah prací upraven dodatkem této smlouvy o dílo potvrzeným oběma smluvními stranami.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Platba za technický dozor dle této smlouvy bude realizována na základě zhotovitelem vystavených faktur – daňových dokladů. Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění změn a doplnění. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonem stanovených náležitostí, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě.
2. Fakturace bude prováděna podle skutečného plnění díla
3. Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů. Platby budou prováděny převodem na účet, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Za den zaplacení faktury se považuje den připsání částky na účet zhotovitele.
4. Každá faktura bude vystavena ve čtyřech vyhotoveních

VI. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen provádět činnosti uvedené v článku II. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen vést výkaz počtu hodin příslušných kalendářních dnů objednatelem vyžádaného výkonu technického dozoru včetně provedených činností.



3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí.
4. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí, zavazuje se provést předmět díla zejména v souladu s právními předpisy České republiky a Evropské unie, které na problematiku projektů Evropské unie dopadají. V případě jakýchkoliv rozporů či nesrovnalostí je zhotovitel povinen objednatele na tyto skutečnosti písemně (e-mailem) upozornit.
5. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
6. Objednatel se zavazuje, že za řádně provedený technický dozor zaplatí cenu podle čl. IV. této smlouvy a po vzájemném odsouhlasení výkazu.
7. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli veškeré známé informace, údaje a doklady o předmětu smlouvy, další informace, které jsou nutné a užitečné ke splnění uzavřené smlouvy. Důležité informace bude objednatel aktualizovat.
8. Objednatel a zhotovitel se zavazují přebírat předmět díla formou kontrolních dnů a o každé přejímce vypracovat písemný záznam do stavebního deníku, který bude trvale uložen u zhotovitele. Kopie těchto záznamů budou po každém kontrolním dnu předány objednateli i zhotoviteli.
9. V těch případech, kdy objektivní podmínky neumožní přesné dodržení termínů harmonogramu a postupu prací v rámci celého díla sepsat o tom oboustranně odsouhlasený zápis do stavebního deníku v průběhu konání kontrolního dne bezprostředně navazujícího na termín zjištění takovéto skutečnosti. V zápise bude specifikován důvod prodlevy, dále bude stanoven náhradní harmonogram plnění díla.
10. V případě neposkytnutí finančního příspěvku z Operačního programu Životní prostředí si objednatel vyhrazuje právo bez sankcí odstoupit od smlouvy.

VII. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato smlouva může být změněna nebo doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky potvrzenými oběma stranami.
2. Jednotlivé smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit při závažném porušení smluvních podmínek druhou stranou. V tom případě bude sepsán zápis o odstoupení od smlouvy. Odstoupení od smlouvy není důvodem pro nezaplacení skutečně dodané části díla.
3. Odstoupit od smlouvy mohou smluvní strany i v případě změny zhotovitele záměru regenerace zámeckého parku Moravský Krumlov, pokud se na tomto obě smluvní strany písemně dohodnou.



4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu oběma smluvními stranami obdrží jedno vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem posledního podpisu. Zhotovitel tímto dnem přebírá veškeré povinnosti investora související s výkonem technického dozoru.
6. Tato smlouva o dílo byla projednána a schválena nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Moravský Krumlov na její 77. schůzi konané dne 16. 8. 2018.

