

# SMLOUVA O DÍLO

## OBEC ALBRECHTICE V JIZERSKÝCH HORÁCH

se sídlem Albrechtice v Jizerských horách č.p. 226

PSČ: 468 43

IČ: 00262277, DIČ: CZ00262277

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Jablonec nad Nisou

č.ú.: 3023451/0100

zastoupená Antonínem Kučerou, místostarostou obce

zastoupení ve věcech technických: Ing. Jiří Fól, tel 777 174 516

(dále je „objednatel“)

a

## Technické služby Albrechtice s.r.o.

se sídlem Albrechtice v Jizerských horách č.p. 300

PSČ: 468 43

IČ: 25001591, DIČ: CZ25001591

Bankovní spojení:

č.ú.: 241507574/0600

zastoupená Miroslavem Zmrzlým, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel,“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

## Zpevněná krajnice při hlavní komunikaci v obci Albrechtice v Jizerských horách

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Jedná se o vybudování nové pochozí krajnice u hlavní komunikace v součinnosti s probíhající celkovou rekonstrukcí asfaltového povrchu, propustků a odvodnění, zhotovené Libereckým krajem – KSS LK.
- 1.2. Zhotovení díla bude provedeno dle technické zprávy vypracované oprávněnou osobou, Ing. Jiřím Fólem, 1. máje 17, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČO: 47279133, osvědčení o autorizaci č. 1712, která byla součástí zadávací dokumentace zakázky.
- 1.3. Předmětem plnění zakázky je taktéž odstranění / využití odpadů vzniklých při provádění díla na schválených zařízeních k tomu určených. Druh a množství odpadu je specifikováno v Genovém výkazu, který byl součástí zadávací dokumentace.

## 2. Čas a místo plnění

- 2.1. Termín předání staveniště – 3 dny před zahájením stavebních prací.
- 2.2. Dílo bude provedeno v období mezi **1.5.2018 a 30.10.2018**. Předání díla bude provedeno protokolárně, s případným stanovením vad a nedodělků, včetně stanovení termínu jejich odstranění.
- 2.3. V případě nepříznivých klimatických podmínek, které znemožní provádění díla dle technologických předpisů, se termín dokončení díla prodlouží o dny, kdy prokazatelně nebylo možné v provádění díla pokračovat. O tomto bude proveden oboustranně podepsaný záznam do stavebního deníku.
- 2.4. Pro případ nesplnění termínu dokončení díla bez vyhotovení zápisu do deníku, případně bez oboustranného podpisu, se zhotovitel zavazuje k úhradě **sankce ve výši 0,01 % z celkové ceny díla za každý den prodlení**.
- 2.5. Vykližení staveniště zajistí zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů od předání díla.

## 3. Povinnosti objednatele

- 3.1. Objednatel ručí za oznámení stavebních prací příslušnému stavebnímu úřadu.
- 3.2. Objednatel upozorní osoby, které budou dotčené předmětem plnění, že dílo se bude provádět v dohodnutém termínu, upozorní na zvýšenou bezpečnost dotčených osob pohybujících se po stavbě a na případnou nutnou spolupráci se zhotovitelem.
- 3.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména:
  - a) na základě požadavků zhotovitele vydat doplňující rozhodnutí, souhlasy a pokyny provádění díla,
  - b) účastnit se kontrolních dnů, kontroly dílčích technologických částí,
  - c) zkontrolovat a vrátit soupisy jednotlivých faktur, případně je věcně připomínkovat,
  - d) na základě požadavků zhotovitele upřesnit, nebo dopracovat ty části pracovního postupu rekonstrukce, které se pro provedení díla ukáží jako nedostatečné, nebo vadné,
- 3.4. Objednatel se zavazuje dle svých možností poskytnout bezplatně zhotoviteli k provedení díla elektrickou energii, vodu vč. přípojovacích bodů. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména sledování zakrývaných prací na výzvu zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel v co nejkratší době odstranil vady vzniklé vadným prováděním.
- 3.5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranit vady vzniklé vadným prováděním.
- 3.6. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla.
- 3.7. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.
- 3.8. Poštovní korespondence mezi smluvními stranami je zasílána na adresu, uvedenou v odstavci objednatel, zhotovitel, není-li odesílateli sdělena adresa jiná. Nelze-li zásilku doručit pro překážku na straně adresáta, má se pro účely této smlouvy za to, že zásilka byla doručena dne následujícího po jejím podání k poštovní přepravě. Právní účinky spojené s doručením zásilky tak nastanou bez ohledu na to, že se adresát o obsahu zásilky nedověděl.

#### 4. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo dle návrhu technického řešení v dohodnuté lhůtě.
- 4.2. Zhotovitel je povinen zhotovit předmět Smlouvy sám a samostatně.
- 4.3. Zhotovitel provede práce zejména podle platných předpisů, norem a podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo. Pokud zhotovitel zjistí závady v podkladech pro provádění díla, je povinen na ně neprodleně objednatel prokazatelně upozornit.
- 4.4. Jakékoliv změny a doplňky předmětu smlouvy a zejména předmětu díla uvedenému v čl. 1. musí být projednány a vzájemně odsouhlaseny zápisem oboustranně podepsaným. Na základě podepsaného zápisu se provede písemný dodatek smlouvy, potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 4.5. Na úhradu víceprací má zhotovitel nárok pouze u prací výslovně vyžádaných objednatelem nad rámec smluvně dohodnutého rozsahu předmětu plnění nebo prací, které objektivně nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat. Pro ocenění těchto prací budou přednostně použity jednotkové ceny z nabídkového rozpočtu zhotovitele. V případě prací, nepostižených v tomto rozpočtu, budou použity jednotkové ceny po vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem. U materiálů ve specifikacích budou jejich ceny odsouhlaseny objednatelem na základě předložení cen nejméně dvou dodavatelů.
- 4.6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a to i v okolí pracoviště, které je nezbytné pro plnění díla.
- 4.7. Zhotovitel provádí celé dílo na vlastní nebezpečí až do dne předání a převzetí díla. V případě způsobení škod při provádění díla na vlastnictví objednatele, sousedů, veřejném, či na díle samotném, odstraní tyto zhotovitel neprodleně vlastním nákladem a vlastními prostředky. Zhotovitel je povinen zajistit prostor provádění díla a jeho okolí proti úrazu osob i na díle se nepodílejících.
- 4.8. Zhotovitel je povinen před nástupem na provádění prací zajistit účast všech svých zaměstnanců na školení o možnostech nebezpečí úrazu a požáru v budově a o možnostech úrazu a požáru souvisejících s objednanou činností.
- 4.9. Před zahájením prací s použitím otevřeného ohně je nutné vystavit povolení k této činnosti s uvedením protipožárních a bezpečnostních opatření. Povolení zajistí zhotovitel a vystaví bezpečnostní technik s pracovníkem vlastním patřičně osvědčení pro tuto činnost.
- 4.10. Zhotovitel se při koordinaci postupu prací z hlediska BOZP řídí ust. §133 zákoníku práce v platném znění.
- 4.11. Zhotovitel je povinen oznámit případný vznik pracovního úrazu a přizvat zástupce objednatele k šetření úrazu.
- 4.12. Zhotovitel zabezpečí staveniště proti krádeži majetku zhotovitele a objednatele.
- 4.13. Zhotovitel bude provádět dílo se snahou minimalizovat dopady z provádění díla na provoz na silnici III/29022.

#### 5. Předání a převzetí díla

- 5.1. Dílo se považuje za dokončené, je-li písemně převzato objednatelem. Objednatel převezme dílo vždy, jestliže bude provedeno dle objednávký a v kvalitě dle platných norem a předpisů.
- 5.2. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel nejméně 3 pracovní dny předem.
- 5.3. O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán zápis. Zápis obsahuje zejména zhodnocení kvality díla, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění nebo jiných právech z odpovědnosti za vady, a nedošlo-li k dohodě, stanovisko objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, že odevzdávané dílo nebo jeho část přijímá.

- 5.4. Drobné vady a nedodělky, které nebrání přípravě objednatele k instalaci interiéru, technologie nebo jiných jeho zařízení, nebo nebrání objednateli užívání díla, nebudou důvodem nepřevzetí díla.
- 5.5. Při převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o revizích a zkouškách díla, certifikáty výrobků včetně prohlášení o shodě výrobků, záruční listy a doklad o likvidaci odpadů odpovídající zákonu o odpadech.
- 5.6. Předmět díla nebo jeho části v okamžiku jejich provedení a zabudování jsou nedílnou součástí majetku objednatele.

## 6. Cena a způsob placení

- 6.1. Cena díla bude dodavatel hrazena na základě předložených dílčích faktur se splatností min. 10 dní. Cena díla je stanovena dle výše nabídkové ceny v ZMR 2018-1: 1 236 358,90 bez DPH, **vč. DPH 1 495 994,27 Kč.**
- 6.2. Faktury za práce budou hrazeny dílčím způsobem po vzájemném odsouhlasení provedených prací.
- 6.3. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

## 7. Odpovědnost za vady – záruky

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a technickými normami, které se na provádění díla vztahují. Záruční doba na dílo je **36 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, to je vady viditelné i skryté.
- 7.3. Objednatel je povinen si při předání dílo řádně prohlédnout a má právo dílo nepřevzít, zjistí-li na dle zjevné závady.
- 7.4. Zjevné vady, které budou zjištěny již při předání díla, je objednatel povinen uvést v zápise o předání díla. Ostatní vady, které dílo mělo již v době předání a které objednatel nemohl zjistit, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu.
- 7.5. Objednatel uplatní vady v záruční lhůtě reklamčním dopisem, ve kterém specifikuje vadu. Zhotovitel stanoví termín jejího odstranění ve lhůtě přiměřené povaze vady ne však delší než 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem, s tím, že tato lhůta se prodlužuje o dobu kdy nebylo možno reklamaci provést z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.
- 7.6. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen poskytnout bezplatné odstranění těch vad, na které se dle této smlouvy vztahuje záruka.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že v ostatních věcech touto smlouvou neupravených se budou řídit platnými právními předpisy.
- 8.2. Účastníci této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před podpisem řádně přečetli a jsou srozuměni s jejím obsahem.
- 8.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

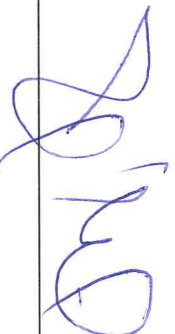
- 8.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 8.5. Záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.

V Albrechticích dne 1. května 2018

V Albrechticích dne 1. května 2018

  
\_\_\_\_\_

Antonín Kučera  
místostarosta obce  
objednatel

  
\_\_\_\_\_

Miroslav Zmrzlý  
Jednatel firmy  
zhotovitel

