

**Smlouva o dílo**  
na realizaci investiční akce s názvem  
„Prodloužení tramvajové trati na Borská pole“

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)*

---

**I.**  
**Smluvní strany**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**statutární město Plzeň**

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

zastoupené Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

(dále samostatně také jako „objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

Ing. David Malán

tel. XXXX, e-mail: XXXX

a

**„Společnost TD Borská pole“**

**TSS GRADE, a.s.**

Se sídlem: Bratislava, Dunajská 48, PSČ 811 08, Slovenská republika

IČ: 35802723

DIČ: 2020281571

IČ DPH: SK2020281571

Zastoupená: Ing. Dušan Chovanec, předseda představenstva

Ing. Marek Choma, člen představenstva

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sa, vložka 5590/B podnikající na území České republiky prostřednictvím:

TSS GRADE, a.s., pobočka Česká republika

Se sídlem: Brno, Pražáková 1008/69, PSČ 639 00

IČ: 027 65 055

DIČ: CZ02765055

Zastoupená: Ing. Marek Choma, vedoucí organizační složky

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka č. 26126

a

**Doprastav, a.s.**

Se sídlem Bratislava, Drieňová 27, PSČ 826 56, Slovenská republika

IČ: 31333320

DIČ: SK2020372497

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě, oddíl Sa, vložka 581/B podnikající v České republice prostřednictvím odštěpného závodu:

**Doprastav, a.s. organizační složka Praha**

Se sídlem K Zahradnictví 13, 182 00 Praha

IČ: 49281429

DIČ: CZ49281429

Zastoupená: Mgr. Roman Guniš, člen představenstva  
Ing. Peter Milan, člen představenstva

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka č. 8328

a

**Doprastav CZ s.r.o.**

Se sídlem K Zahradnictví 13, 182 00 Praha, Česká republika

IČ: 05561027

DIČ: CZ05561027

Zastoupená: Mgr. Martin Tutka, jednatelem společnosti

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 265888

(dále také jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

Ing. Petr Heiland, vedoucí obchodního oddělení

tel. XXXX, e-mail: XXXX

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“), a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), smlouvu o dílo níže uvedeného obsahu (dále jen „**Smlouva**“).

## Obsah

|   |  |
|---|--|
| 1. Smluvní strany.....  | <b>Chyba! Záložka není definována.</b> |
| Definice pojmů: .....   | 4                                      |
| 2. Úvodní ustanovení .....  | 6                                      |
| 3. Předmět smlouvy.....   | 7                                      |
| 4. Doba plnění.....   | 9                                      |
| 5. Místo plnění.....  | 11                                     |
| 6. Cena díla.....   | 11                                     |
| 7. Platební podmínky.....   | 13                                     |
| 8. Staveniště.....  | 16                                     |
| 9. Předání a převzetí Díla.....   | 16                                     |
| 10. Odpovědnost za vady, záruka za jakost Díla .....                            | 18                                     |
| 11. Bankovní záruka na provedení Díla .....                                     | 19                                     |
| 12. Odpovědnost za škody, pojištění .....                                       | 20                                     |
| 13. Smluvní pokuty.....   | 20                                     |
| 14. Poddodávky .....  | 22                                     |
| 15. Další práva a povinnosti Objednatele a zástupce Objednatele .....           | 22                                     |
| 16. Další práva a povinnosti Zhotovitele .....                                  | 23                                     |
| 17. Stavební deník .....  | 26                                     |
| 18. Zánik Smlouvy, odstoupení od Smlouvy .....                                  | 26                                     |
| 19. Rozhodné právo a řešení sporů .....   | 29                                     |
| 20. Ostatní ujednání.....   | 29                                     |
| 21. Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran, změna poddodavatele ..... | 30                                     |
| 22. Závěrečná ujednání .....  | 32                                     |
| Příloha č. 1 .....  | 33                                     |
| Příloha č. 2.....   | 35                                     |
| Příloha č. 3.....   | 36                                     |
| Příloha č. 4.....   | 37                                     |
| Příloha č. 5.....   | 38                                     |

Definice pojmů:

„**Bankovní záruka**“ – znamená bankovní záruku ve smyslu ust. § 2029 a násl. zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, zajišťující řádné a včasné splnění povinnosti Zhotovitele podlé této smlouvy;

„**Cena za dílo**“ – znamená celkovou částku uvedenou v čl. 6 této smlouvy, kterou Objednatel zaplatí Zhotoviteli za řádné a včasné provedení Díla v souladu s touto smlouvou (včetně všech jejích příloh, které tvoří nedílnou součást této smlouvy);

„**Den zahájení díla**“ – následující den po dni, kdy zhotovitel převezme od Objednatele staveniště;

„**Dílo**“ – znamená plnění blíže specifikované v čl. 2 a 3 této Smlouvy;

„**Harmonogram nebo Harmonogram plnění**“ – znamená časový plán realizace díla. Harmonogram plnění tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, který byl součástí nabídky předložené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení vedoucího k uzavření této smlouvy. Tento harmonogram prochází schvalovacím procesem Objednatele a v průběhu realizace díla je aktualizován;

„**Milníky stavby**“ – jednotlivé závazné termíny provádění Díla;

„**Občanský zákoník**“ – zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů;

„**Objednatel**“ – znamená osobu objednatele označenou jako objednatel v záhlaví této Smlouvy;

„**Projektová dokumentace skutečného provedení díla**“ – znamená zhotovitelem vypracovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby s výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby a které nejsou součástí projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo při povolení změny stavby; tato musí zhotovena v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

„**Protokol o předání a převzetí Díla**“ – znamená písemný dokument podepsaný zhotovitelem a objednatelem při předání a převzetí Díla potvrzující předání díla. Součástí protokolu musí být seznam vad a nedodělků;

„**Smlouva o dílo nebo Smlouva**“ – znamená tuto smlouvu o dílo, jejíž nedílnou součástí jsou přílohy;

„**Smluvní strany**“ – znamená společné označení pro Objednatele a Zhotovitele;

„**Stavební deník**“ – znamená knihu záznamů o průběhu stavební činnosti na staveništi vedenou zhotovitelem v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy;

„**Stavební objekty**“ – souhrn objektů, který tvoří přílohu této smlouvy;

„**Stavební povolení**“ – znamená jedno nebo více správních rozhodnutí podmiňující realizaci stavby, včetně všech jejích příloh, a včetně všech povolených změn stavby před dokončením, bez ohledu na jejich případné povolení po podpisu této smlouvy;

„**Staveniště**“ – určené plochy a prostory, které Zhotovitel použije pro realizaci Díla;

„**Poddodavatel(é)**“ – znamená fyzickou nebo právnickou osobu provádějící dílčí podnikatelskou činnost na díle pro zhotovitele na základě samostatné smlouvy, která byla uzavřena mezi zhotovitelem a těmito osobami;

„**Soupis prací**“ – znamená položkový soupis prací, dodávek a služeb zahrnutých v předmětu díla ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Oceněný Soupis prací tvoří přílohou č. 3 této smlouvy;

„**Zadávací řízení**“ – řízení konané podle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, které předcházelo uzavření této smlouvy. Zadávací řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2017-024296. Na základě zadávacího řízení došlo k výběru vybraného dodavatele, se kterým objednatel uzavřel tuto smlouvu;

„**Zadávací podmínky**“ - veškeré požadavky objednatele, obsažené v oznámení zadávacího řízení, v zadávací dokumentaci a jejích přílohách;

„**Záruka za jakost**“ – znamená dobu, po kterou se zhotovitel zavazuje poskytnout za podmínek této smlouvy objednateli záruku za jakost díla;

„**Zařízení staveniště**“ – znamená dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění díla slouží provozním a sociálním účelům smluvních stran. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak smluvní strany dohodnou;

„**Zhotovitel**“ – znamená osobu označenou jako zhotovitel v záhlaví této smlouvy;

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Předmětem a účelem této Smlouvy je vybudování nové tramvajové trati od křižovatky Klatovská - Kaplířova - U Borského parku po ulici U letiště, včetně přemostění silnice I/27. Součástí plnění podle této Smlouvy je dále vybudování nového terminálu MHD a POVED v Dobřanské ulici, odstranění napojení trati do původní tramvajové smyčky v ulici U Borského parku, přestavba světelně řízené křižovatky Klatovská – Kaplířova - U Borského parku, přestavba křižovatky Kaplířova - Dobřanská na okružní křižovatku, nové parkoviště v prostoru bývalých kasáren a další stavební úpravy vyplývající z nové dispozice ulic Klatovská třída, U Borského parku, Kaplířova, Dobřanská a U Letiště, vše v rozsahu Projektové dokumentace pro provádění stavby vyhotovené společností Valbek, spol. s r.o., která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“), včetně všech pomocných a přidružených činností, a to včetně zpracování dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavba musí být provedena rovněž v souladu se stavebním povolením Drážního úřadu č.j. DUCR-47787/13/Kx, které nabylo právní moci dne 21.10.2013, Krajského úřadu č.j. DSH/2840/13, které nabylo právní moci dne 20.09.2013 a dále v souladu se Stavebním povolením Speciálního stavebního úřadu vodoprávního, Odboru stavebně správního Magistrátu města Plzně, č.j. MMP/188976/13, které nabylo právní moci dne 06.11.2013 a Speciálního stavebního úřadu staveb silničních, Odboru stavebně správního Magistrátu města Plzně, č.j. MMP/105957/15, které nabylo právní moci dne 09.07.2015, jakož i v souladu s platnými právními předpisy, Zadávacími podmínkami, příslušnými technickými normami a dalšími požadavky Objednatele uvedenými v této Smlouvě a všech jejích přílohách. Součástí projektové dokumentace není řešení inženýrských sítí ČEZ Distribuce a.s. a řešení inženýrských sítí CETIN a.s., které jsou součástí samostatných dokumentací správců a v rámci Projektové dokumentace byly vzájemně koordinovány dle stavu a stupně podrobnosti v době zpracování. Stavba zahrnuje stavební objekty, které jsou blíže specifikovány v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly na základě výsledku Zadávacího řízení s názvem „Prodloužení tramvajové trati na Borská pole“ na uzavření této Smlouvy, kterou se Zhotovitel zavazuje k řádnému zhotovení Díla dle této Smlouvy v požadovaném čase a kvalitě a Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení dle této Smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se Zadávacími podmínkami, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v Zadávacích podmínkách, které Objednatel stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazky založené touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení.
- 1.4. Zhotovitel souhlasí a je srozuměn s tím, že Cena díla dle této Smlouvy bude spolufinancována z dotačních prostředků, a to IROP, OPD. Zhotovitel se zavazuje v této souvislosti poskytnout Objednateli veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele vůči řídicímu či kontrolnímu orgánu příslušného operačního programu. Zhotovitel je povinen zejména předložit na výzvu Objednatele veškeré doklady související s realizací díla a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají řídicí či kontrolní orgány a dále v případě žádosti řídicího či kontrolního orgánu zajistit přístup na staveniště či do jiných prostor zhotovitele, kde bylo či je realizováno Dílo. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a umožnit vstup do prostorů a na pozemky související s dílem a jeho realizací pověřeným osobám, jakož i správních orgánů, orgánů Evropské unie a organizací státní správy. Zhotovitel bude v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a v souladu s podmínkami příslušného operačního programu při kontrolách prováděných poskytovatelem dotace či jinými orgány. Zhotovitel rovněž poskytne veškerou součinnost ke splnění případných povinností zadavatele dle ust. § 219 ZZZV.

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy a Dílem podle této Smlouvy je vybudování nové tramvajové trati od křižovatky Klatovská - Kaplířova - U Borského parku po ulici U letiště, včetně přemostění silnice I/27. Součástí plnění podle této Smlouvy je dále vybudování nového terminálu MHD a POVED v Dobřanské ulici, odstranění napojení trati do původní tramvajové smyčky v ulici U Borského parku, přestavba světelně řízené křižovatky Klatovská – Kaplířova – U Borského parku, přestavba křižovatky Kaplířova - Dobřanská na okružní křižovatku, nové parkoviště v prostoru bývalých kasáren a další stavební úpravy vyplývající z nové dispozice ulic Klatovská třída, U Borského parku, Kaplířova, Dobřanská a U Letiště, vše v rozsahu Projektové dokumentace pro provádění stavby vyhotovené společností Valbek, spol. s r.o., která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“), včetně všech pomocných a přidružených činností, a to včetně zpracování dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavba musí být provedena rovněž v souladu se stavebním povolením Drážního úřadu č.j. DUCR-47787/13/Kx, které nabylo právní moci dne 21.10.2013, Krajského úřadu č.j. DSH/2840/13, které nabylo právní moci dne 20.09.2013 a dále v souladu se Stavebním povolením Speciálního stavebního úřadu vodoprávního, Odboru stavebně správního Magistrátu města Plzně, č.j. MMP/188976/13, které nabylo právní moci dne 06.11.2013 a Speciálního stavebního úřadu staveb silničních, Odboru stavebně správního Magistrátu města Plzně, č.j. MMP/105957/15, které nabylo právní moci dne 09.07.2015, jakož i v souladu s platnými právními předpisy, Zadávacími podmínkami, příslušnými technickými normami a dalšími požadavky Objednatelů uvedenými v této Smlouvě a všech jejích přílohách. Součástí projektové dokumentace není řešení inženýrských sítí ČEZ Distribuce a.s. a řešení inženýrských sítí CETIN a.s., které jsou součástí samostatných dokumentací správců a v rámci Projektové dokumentace byly vzájemně koordinovány dle stavu a stupně podrobnosti v době zpracování. Stavba zahrnuje stavební objekty, které jsou blíže specifikovány v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.2. Předmět plnění Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména, ale nikoli výlučně, následující činnosti, k nimž je Zhotovitel podle této Smlouvy povinen:
- 2.2.1. provedení, dokončení a předání předmětu Díla, včetně obstarání všech pracovních sil, mechanismů, materiálů, Zařízení stavenišť, jakož i jiných zařízení a pomocných staveb, stejně tak všechny práce, služby, výrobky, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k provedení a dokončení Díla do jeho přejímky Objednatel, resp. povolení užívání stavebním úřadem, včetně odstranění všech vad a nedodělků Zhotovitelem; požadovaná kvalita Díla a způsob její kontroly se řídí platnými ČSN, TKP a TP nebo rovnocennými. Materiály a výrobky použité pro zhotovení Díla musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s ust. § 156 stavebního zákona a splňovat podmínky dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- 2.2.2. povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo v Projektové dokumentaci nebo jak je stanoveno jiným závazným předpisem za účelem dosažení hodnot stanovených Projektovou dokumentací, či příslušným právním předpisem, přičemž jakékoli s touto činností vzniklé náklady jsou součástí Ceny díla a Zhotovitel si není oprávněn ničeho dalšího po Objednateli nárokovat. V případě 1/3 kontrolních zkoušek si Objednatel vyhrazuje právo určit laboratoř, ve které se budou zkoušky provádět, a to na náklady Zhotovitele;
- 2.2.3. povinen provádět Dílo rovněž v souladu s technickými podmínkami uvedenými v Metodickém pokynu k zajištění požadovaných zkoušek při výstavbě a opravách pozemních komunikací, vodovodů a kanalizací na území města Plzně. Zhotovitel se zavazuje při realizaci Díla též respektovat požadavky stanovené „Plzeňským standardem – kanalizace a vodovod“ a „Plzeňským standardem komunikací“, přičemž oba dokumenty zde citované jsou volně přístupné na webových stránkách Správy veřejné statku města Plzně (SVSmP), [XXXX](#);
- 2.2.4. povinnost koordinovat Dílo se zhotovitelem stavebního objektu SO 704 Stavební objekt pro trafostanici ČEZ a s přeložkami vedení ČEZ Distribuce a.s. Pro vyloučení jakýchkoli

pochybností Smluvní strany tímto deklarují, že náklady na stavební objekt SO 704 a přeložky nejsou součástí Díla, tyto jsou hrazeny na vlastní náklady Objednatele; případné nutné přeložky inženýrských sítí provede Zhotovitel na náklady Objednatele v rámci realizace víceprací;

- 2.2.5. povinnost koordinovat Dílo se zhotovitelem stavebního objektu SO 410 Slaboproudé rozvody a s přeložkami vedení CEIN a.s. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Smluvní strany sjednávají, že náklady na přeložky vedení CETIN a.s. nejsou součástí Díla, tyto jsou hrazeny na vlastní náklady Objednatele;
  - 2.2.6. povinnost koordinovat Dílo s Plzeňskými městskými dopravními podniky, a.s.;
  - 2.2.7. povinnost koordinovat Dílo se stavbou Zázemí točky Kaplířova - Dobřanská, případně dalšími stavbami (Parkoviště P+R, Kaplířova - Dobřanská, Revitalizace konečné stanice tramvaje č. 4 u Borského parku, Revitalizace Klatovská tř. - nám. Míru);
  - 2.2.8. veškeré práce a dodávky spojené s realizací předmětných stavebních objektů a v rozsahu Projektové dokumentace včetně všech pomocných a přidružených činností (např. atestů, zkoušek, revizních zpráv a dalších specifikovaných dokladů, apod.);
  - 2.2.9. dodávku veškerého materiálu do místa realizace Díla včetně pojištění;
  - 2.2.10. zpracování Projektové dokumentace skutečného provedení díla v souladu s platnými právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
  - 2.2.11. kompletační činnost Zhotovitele, zejména:
    - a) poskytování podkladů a konzultací při zpracování Díla,
    - b) předání podkladů a zajištění koordinace s dodavatelem stavební a technologické části stanic a traťových úseků v průběhu realizace Díla,
    - c) věcná a časová koordinace prací a dodávek, které jsou předmětem Díla,
    - d) kvalitativní a kvantitativní převzetí strojů, zařízení, přístrojů technologických konstrukcí a poddodávek,
    - e) organizační zabezpečení provedení komplexního vyzkoušení Díla,
    - f) zabezpečení a odevzdání dalších nutných dokladů (osvědčení o jakosti, o individuálních zkouškách, apod.), zajištění všech potřebných zkoušek, protokolů, revizí, vč. průkazu způsobilosti ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, pro kolaudaci a následné provozování Díla,
    - g) účast na uvedení do zkušebního provozu,
    - h) součinnost s Objednatelem, případným zástupcem Objednatele a projektantem při výkonu jejich dozoru na Díle,
    - i) spolupráce při zajištění souhlasu s užíváním ke zkušebnímu provozu a vydání kolaudačního souhlasu,
    - j) pojištění Díla,(dále též souhrnně „**Dílo**“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Geodetické zaměření skutečného stavu po ukončení Díla pro zanesení do technické mapy statutárního města Plzně, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému Bpv. 3. třídě přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem. Kresba (tzn. výkres) bude vyhotovena v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek a v ASCII tvaru předána zadavateli na CD a to v počtu vyhotovení dle počtu SO. Pro každý objekt budou předána tři (3) vyhotovení, pro objekty vodovodů a kanalizace čtyři (4) vyhotovení. Zaměření vpustí a jejich přípojek bude provedeno samostatně ve čtyřech (4) vyhotoveních (podrobné požadavky a stanovený postup je uveden v příloze č. 7 této smlouvy).
  - 2.4. Zhotovitel se zavazuje zpracovat geometrický plán po dokončení Díla v členění dle jednotlivých správců, který musí být potvrzen příslušným katastrálním úřadem; geometrický plán musí být zpracován v počtu čtyř (4) vyhotovení pro každého správce.



- 2.5. Zhotovitel se zavazuje získat příslušné povolení místně příslušného stavebního úřadu, kterým budou prováděny kontrolní prohlídky Díla a následně povoleno užívání Díla. Zhotovitel je povinen obstarat veškerá další veřejnoprávní povolení a jiná povolení, vyjádření, souhlasy či schválení vyžadovaná právními předpisy, která budou nutná k povolení předčasného užívání Díla a zkušebního provozu pro SO ..., jakož i následně k užívání dokončeného Díla. Pro úkony a činnosti prováděné jménem Objednatel bude Zhotoviteli poskytnuta písemná plná moc, a to na základě vyžádání Zhotovitele.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést měření hlukové hladiny (monitoring) před vydáním písemného stanoviska Krajské hygienické stanice (KHS) ke kolaudačnímu souhlasu dle Závazného stanoviska k Projektové dokumentaci, které vydala KHS Plzeňského kraje se sídlem v Plzni. Náklady na provedení měření hlukové hladiny jsou součástí Ceny díla, tyto hradí Zhotovitel.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Projektovou dokumentaci skutečného provedení díla tak, že:
  - 2.7.1. bude obsahovat zapracování připomínek a požadavků z vyjádření orgánů, organizací;
  - 2.7.2. bude obsahovat zapracování připomínek Objednatel uplatněné v průběhu zpracování dokumentace pro provádění díla;
  - 2.7.3. bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy, normami, zákonem č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a v návaznosti na Projektovou dokumentaci;
  - 2.7.4. bude vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních a v elektronické verzi (listinná a digitální verze ve formátech DOC, XLS a DWG);
  - 2.7.5. bude akceptována Smluvními stranami na základě akceptační procedury dle čl. 9 této Smlouvy.
- 2.8. Předmětem Díla není zajištění stavebního povolení, zajištění ploch nezbytných k provedení Díla dle zadávací dokumentace, autorský dozor Zhotovitel projektu.
- 2.9. Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo cenu sjednanou v této Smlouvě a poskytnout Zhotoviteli v rozsahu stanoveném v této Smlouvě součinnost nezbytnou k provedení Díla.

### **3. Doba plnění, Harmonogram**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně a včas provést, a to ve lhůtě nejpozději do **26 měsíců ode dne uzavření Smlouvy** a nejpozději v této lhůtě rovněž zajistit vydání kolaudačního souhlasu a to dle harmonogramu, jehož návrh je Zhotovitel povinen zpracovat a následně nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy předložit ke schválení Objednateli. Při zpracování návrhu Harmonogramu je Zhotovitel povinen vycházet z Harmonogramu předloženého v rámci jeho nabídky do zadávacího řízení s tím, že z návrhu Harmonogramu musí být zcela zřejmé, jaký konkrétní objem prací vyjádřený finančním objemem musí být proveden v daném kalendářním měsíci. V návrhu Harmonogramu bude dále uvedena lhůta provedení Díla ode dne zahájení prací. Dále je Zhotovitel povinen v Harmonogramu vyznačit závazné milníky, které jsou pro Zhotovitele závazné v rozsahu a za podmínek vymezených touto Smlouvou a slouží Objednateli pro kontrolu řádného provádění Díla v souladu s touto Smlouvou.

Nebude-li mít Objednatel proti návrhu Harmonogramu žádných výhrad, návrh Harmonogramu schválí. Okamžikem schválení návrhu Harmonogramu se Harmonogram stává jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této Smlouvy a pro Zhotovitele závazným. Bude-li mít Objednatel k návrhu Harmonogramu výhrad, vrátí jej Zhotoviteli k přepracování s uvedením příslušných připomínek, které je Zhotovitel povinen v rámci návrhu Harmonogramu ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne jejich předložení zapracovat a předložit Objednateli k opětovnému schválení. Takto bude postupováno až do okamžiku schválení Harmonogramu Objednatel, nevyužije-li Objednatel svého práva od této Smlouvy odstoupit. Do doby schválení Harmonogramu ze strany Objednatel je pro Zhotovitel závazným časový Harmonogram předložený Zhotovitel v rámci nabídky.

Zhotovitel je srozuměn s tím, že Harmonogram bude aktualizován jednou čtvrtletně, a to s ohledem na skutečný průběh prací a plnění povinností Zhotovitele. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli návrh aktualizovaného Harmonogramu, a to vždy nejpozději do pátého (5) dne každého kalendářního čtvrtletí provádění Díla. Při pozdějším předložení aktualizovaného Harmonogramu budou považovány údaje z předchozího Harmonogramu za závazné i na další cyklus, a to se všemi dopady pro Zhotovitele.

Smluvní strany sjednaly, že v pořadí první návrh aktualizovaného Harmonogramu bude Zhotovitelem předložen ke schválení Objednateli nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po uplynutí kalendářního čtvrtletí, v němž byl Objednatelem Harmonogram schválen.

Nebude-li mít Objednatel proti návrhu aktualizovaného Harmonogramu žádných výhrad, návrh aktualizovaného Harmonogramu schválí. Okamžikem schválení návrhu nahrazuje aktualizovaný Harmonogram obsažený v Příloze č. 2 a stává se pro Zhotovitele závazným.

Bude-li mít Objednatel k návrhu aktualizovaného Harmonogramu výhrad, vrátí jej Zhotoviteli k přepracování s uvedením příslušných připomínek, které je Zhotovitel povinen v rámci návrhu aktualizovaného Harmonogramu ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne jejich předložení zapracovat a předložit Objednateli k opětovnému schválení. Takto bude postupováno až do okamžiku schválení návrhu aktualizovaného Harmonogramu Objednatelem, nevyužije-li Objednatel svého práva od této Smlouvy odstoupit. Porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele dle tohoto ustanovení bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy, zakládající právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

3.2. Zhotovitel se zavazuje postupovat způsobem, že:

3.2.1. splní následující Mílníky stavby požadované Objednatelem v souvislosti s realizací Díla:

- a) předání a převzetí staveniště – dnem uvedeným v písemné výzvě Objednatele Zhotoviteli k převzetí staveniště, písemná výzva bude Zhotoviteli Objednatelem odeslána **nejpozději 5 kalendářních dnů** před Objednatelem uvedeným termínem předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy, převzít staveniště od Objednatele v termínu stanoveném Objednatelem;
- b) zahájení stavebních prací - **předáním a převzetím staveniště;**
- c) realizace zkušebního provozu u následujících objektů č.: 651-1, 651-2, 651-3, 652-1, 652-2, 703 a předčasné užívání objektu 101 - pozemní komunikace - **nejpozději do 17 měsíců ode dne převzetí staveniště;**
- d) termín měření hluku – po dokončení stavebních prací, musí být provedeno Zhotovitelem v klimaticky vhodném prostředí, po zkušebním provozu;
- e) kolaudace Díla - **nejpozději do 26 měsíců ode dne převzetí staveniště;**
- f) počátek běhu záruční lhůty dnem podpisu Finálního předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran;

3.2.2. bude umožňovat Objednateli řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu všech dodávek a prací na Díle.

3.3. Doba provedení Díla bude prodloužena:

3.3.1. vzniknou-li v průběhu provádění Díla překážky prokazatelně z viny Objednatele, a to o dobu trvání překážky,

3.3.2. jestliže přerušení prací bude zaviněno tzv. vyšší mocí (např. přírodní a průmyslové pohromy apod.). Prodloužení doby provádění Díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací. Vyšší mocí podle této Smlouvy není, pokud realizace Díla spadá do zimního období a Zhotovitel vlivem počasí a klimatických změn v průběhu zimního období není schopen Dílo realizovat.

3.4. Případné úpravy doby provádění Díla dle odst. 3.3.1 a 3.3.2 této Smlouvy budou řešeny písemným dodatkem k této Smlouvě a Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost pro včasné uzavření takového dodatku.

3.5. Objednatel není povinen učinit žádné kroky směřující k uzavření dodatku dle odst. 3.4 této Smlouvy, pokud Zhotovitel do 4 (čtyř) dnů po zjištění vzniku relevantní okolnosti dle odst. 3.3.1

- a 3.3.2 této Smlouvy o ní písemně neinformoval Objednatele a do 7 (sedmi) dnů po tomto oznámení nebo v jiné přiměřené lhůtě odsouhlasené Objednatelem nesdělil písemně Objednateli podrobné důvody pro prodloužení termínu, jež může považovat za oprávněné a návrhy na snížení tohoto prodloužení.
- 3.6. Objednatel je oprávněn ve smyslu ust. § 2593 Občanského zákoníku kontrolovat, a to i prostřednictvím osoby vykonávající stavební dozor, průběh provádění Díla, a to v kterémkoli stádiu plnění této Smlouvy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku a bude potvrzovat soupisy provedených prací.
- 3.7. Objednatel je oprávněn na stavbě dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník Zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když zhotovitel provádí stavbu odlišně od Projektové dokumentace bez odsouhlasení Objednatele, nekvalitně, apod.).
- 3.8. Pokud dojde k přerušení provádění Díla z důvodu na straně Objednatele, zavazují se Smluvní strany projednat případnou změnu termínu dokončení Díla. Lhůta prodloužení termínu dokončení Díla však nesmí překročit dobu, po kterou bylo přerušeno plnění Díla.
- 3.9. V případě, že dojde k přerušení provádění Díla delšímu než 5 dní, zavazuje se Zhotovitel zajistit dosud prováděného Díla proti poškození a zakrýt odkryté části prováděného Díla, a to na náklady toho, kdo přerušení provádění Díla zavinit.

#### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění je město Plzeň.

#### **5. Cena díla**

- 5.1. Cena za provedení Díla činí částku ve výši 479 841 593,83 Kč  
(slovy: čtyřístadesátdevět milionů osmsetčtyřicetjedentisíc pětsetdevadesát tři korun českých a osmdesát tři haléřů) bez DPH.
- 5.2. Bližší specifikace (kalkulace) Ceny díla je uvedena ve Výkazu výměr, který tvoří Přílohu č. 3 a této Smlouvy a který je pro Smluvní strany úplný a závazný. Jednotlivé položkové ceny uvedené ve Výkazu výměr jsou pro Zhotovitele závazné a obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k realizaci Díla a jeho řádnému předání dle této Smlouvy, tj. Zhotovitel není oprávněn je jakkoliv měnit či upravovat. Zhotovitel zaručuje úplnost tohoto Výkazu výměr, tj. jakékoliv opomenutí uvést určité položky či údaje v rozpočtu nemohou mít vliv na výši Ceny díla.
- 5.3. Na přiznání a placení DPH se použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. Zhotovitel stanovil celkovou cenu uvedenou v odst. 5.1 této Smlouvy za kompletní realizaci Díla. Cena díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady na kompletně dokončený předmět Díla a je platná po celou dobu provádění Díla. Cena díla může být upravena pouze v případě změny právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty. V případě novelizace předpisů o DPH v době podpisu této Smlouvy bude DPH k ceně za část Díla nerealizovanou k datu účinnosti případné novely přepočtena uhrazena dle nově platných právních předpisů.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil a prostudoval veškeré podklady k Dílu zejména zadávací podmínky, příslušná rozhodnutí správních orgánů, projektovou dokumentaci atd. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené dokumentace jsou úplné, neobsahují vady, na jejichž základě by nebylo možné Dílo realizovat. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že provoz Díla, tak jak je toto vymezeno v uvedených dokumentacích a výchozích dokumentech, bude v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy, stavebním povolením a českými technickými normami (ledaže Projektová dokumentace výslovně stanoví, že se daná česká technická norma

či její část nemá aplikovat či se má aplikovat jiná norma), či jimi rovnocennými. V případě, ukáže-li se tato záruka Zhotovitele za úplnost dokumentací chybnou, nemá Zhotovitel nárok na navýšení Ceny díla.

- 5.6. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prověřil veškeré potřebné informace v souvislosti se Stavenišťem za účelem ohodnocení nákladů a rizik, přístupem na stavbu, rozsahem a charakterem prací, vlastnostmi zeminy, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých budou muset být práce prováděny, s podmínkami na trhu materiálů, potřebných zařízení i na trhu pracovních sil a všeobecnými podmínkami pro provádění prací a všech údajů, které mohou být nezbytné pro stanovení Ceny díla a uzavření této Smlouvy. Uplatňování jakýchkoliv nároků na úhradu víceprací z důvodu nedostatečného seznámení s výše uvedenými podmínkami nebudou akceptovány.
- 5.7. Zhotovitel potvrzuje, že Cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla a zohledňuje všechna rizika a vlivy souvisejících s prováděním Díla, dále že zahrnuje veškeré práce a vícepráce nutné pro zkolaudování Díla, které může Zhotovitel při vynaložení odborné péče předvídat. Veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny ve Výkazu výměr a Zhotovitel by je měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, jsou zakalkulovány v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané Ceny díla. Veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny ve Výkazu výměr, jsou zakalkulovány do jednotkových cen jednotlivých položek Výkazu výměr.
- 5.8. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmět Díla je plněním možným, že se plně seznámil s celou Projektovou dokumentací, a že ve sjednané Ceně díla plně zohlednil všechna rizika obvyklá u stavby obdobného druhu a rozsahu a případné náklady z těchto rizik vyplývající.
- 5.9. Další položky Ceny díla
  - 5.9.1. Cena díla dále obsahuje ocenění veškerých dalších nákladů, nutných k řádnému splnění Díla, zejména pak:
    - a) veškerých nákladů Zhotovitele na zhotovení Díla, zejména na jeho pracovníky, materiál a další, včetně všech přírážek a reží, nákladů na stroje a přístroje Zhotovitele k provádění Díla, nákladů na pobytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto Smlouvou,
    - b) veškerých nákladů na řádné dokončení Díla, včetně mj. daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, mobilizace, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti (včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště Objednatelem), nákladů na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany pracovníků a nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení (které zřídí a odstraní Zhotovitel) a včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení,
    - c) nákladů na veškeré zkušební měření, technickou kontrolu a měřicí vybavení. Rozsah požadovaných zkušebních měření a zkoušek je definován zadáním Objednatele, případně dohodnut v rámci předání a převzetí Díla,
    - d) nákladů na zkoušky a vyhodnocení jakosti vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo Objednatelem,
    - e) nákladů na záruky (za jakost, bankovní záruky apod.),
    - f) nákladů na zřízení a likvidaci Zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy Staveniště dle požadavků Objednatele, záboru veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd. po dobu provádění Díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případné vybavení a nákladů na provoz kancelář,
    - g) zajištění koordinace s investory okolních či souvisejících staveb,
    - h) nákladů na zhotovení, instalaci, provoz a údržbu informačních tabulí na terénu od termínu zahájení až do úplného dokončení Díla dle této Smlouvy,
    - i) nákladů na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení předmětu plnění této Smlouvy,

- j) nákladů na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po zhotovení Díla,
- k) nákladů na zajištění fotodokumentace stavu komunikací před zahájením Díla a na zajištění fotodokumentace průběhu výstavby,
- l) nákladů na ochranu majetku a odstranění případných škod, nákladů na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů,
- m) nákladů na ochranu staveniště a Díla před povětrnostními vlivy, včetně nákladů na dočasné vytápění a vysoušení včetně veškerých zimních opatření pokud si to klimatické podmínky vyžadají,
- n) nákladů na jiné zábery komunikací a pozemků než stanoví Projektová dokumentace,
- o) nákladů na případné pokuty a sankce ze správních řízení,
- p) nákladů na odvoz a likvidaci veškerých odpadů,
- q) všechny další náklady, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a vytvoření dohodnutého Díla a jeho zajištění,
- r) nákladů na kompletní úklid pro realizaci Díla,
- s) nákladů na dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy a jednotlivých správců, atp.,
- t) nákladů na sanaci nadzemních inženýrských projektů,
- u) nákladů na zlepšování horninového prostředí pro ražby,
- v) náklady na zhotovení, instalaci, provoz a údržbu informačních tabulí o stavbě v místě provedení Díla od termínu zahájení až do úplného dokončení Díla; umístění a obsah všech informačních tabulí i reklam musí být v souladu s příslušnými pravidly poskytovatele dotace, v případě bude-li na Dílo Objednateli poskytnuta dotace.

## 6. Platební podmínky

- 6.1. Smluvní strany tímto sjednávají, že Objednatel zaplatí cenu za Dílo postupně na základě dílčích daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem vždy 1x za měsíc. Zhotovitel souhlasí s tím, že provedené práce až do celkové ceny Díla budou Zhotovitelem fakturovány postupně, a to na základě Objednatelům písemně potvrzeného a odsouhlaseného výkazu, tj. soupisu řádně provedených prací a dodávek v rámci Díla. Zbývající část, tj. 10% (zádržné) z celkové ceny Díla bude Zhotovitel účtovat Objednateli po řádném dokončení a předání Díla Objednateli a kolaudaci Díla.
- 6.2. Soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb vyhotoví Zhotovitel a jednotlivé položky soupisu řadí v návaznosti na soupis prací, uvedený v nabídce a je povinen používat stejného označení položek. Pro ocenění se použije pevných jednotkových cen, uvedených v nabídce.
- 6.3. Cena díla bude současně objednatelům zhotoviteli hrazena dle finančního harmonogramu, který zhotovitel předložil jako součást časového harmonogramu. Proto změní-li se v průběhu realizace díla jakkoliv průběh stavby s dopadem do finančního harmonogramu, zhotovitel zpracuje a objednatelům předloží neprodleně nové harmonogramy (časový i finanční k odsouhlasení s tím, že po odsouhlasení oběma smluvními stranami nabude platnosti a stane se součástí smlouvy o dílo).
- 6.4. Platby budou poskytovány ve vazbě na věcné plnění s tím, že pokud se Zhotovitel dostane do prodlení oproti plnění předpokládanému časovým harmonogramem, má objednatel právo, pokud Zhotovitel toto prodlení nevyrovná, nebo do dalšího sjednaného dílčího plnění, pozastavit veškeré platby, nebo využít svého práva odstoupení od smlouvy.

6.5. Datem zdanitelného plnění faktury vystavené Zhotovitelem dle odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb bude 10. kalendářní den měsíce, ve kterém je faktura vystavena. Splatnost faktur se sjednává na 30 pracovních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli.

6.6. Faktury musí mít tyto náležitosti:

- vystavena na statutární město Plzeň, nám. Republiky 1/1, 301 00 Plzeň, a zaslána na doručovací adresu konečného příjemce: Odbor investic MMP, Škroupova 5, 306 32 Plzeň;
- označení a číslo akce vč. čísla projektu (identifikační číslo projektu Prodloužení tramvajové tratě na Borská pole - část Tramvajová trať CZ.04.1.40/0.0/0.0/16\_017/0000128 a Prodloužení tramvajové tratě na Borská pole - část Přestupní uzel Plzeň/Kaplířova – Dobřanská CZ.06.1.37/0.0/0.0/16\_045/0006553);
- název a sídlo organizace oprávněné a povinné (obch. název a adresa) dle smlouvy o dílo;
- důvod fakturace, popis práce, přesné označení díla, daňový údaj, č. zakázky Objednatele 17TUOIN38, popř. 17TUOIN37;
- označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno;
- den odeslání faktury a lhůta splatnosti dle této Smlouvy, přičemž stejnou splatnost je zhotovitel povinen použít i na vztahy se svými poddodavateli;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění, za které je stanoven vždy 10. den kalendářního měsíce;
- částka k úhradě odpovídající ceně provedených prací odsouhlasených zástupcem objednatelů;
- další náležitosti podle ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
- přílohy - odsouhlasený soupis skutečně provedených prací, nebo protokolární zápis o předání a převzetí díla.

Platební podmínky budou probíhat v souladu s metodikou Útvaru koordinace evropských projektů města Plzně, p.o., která tvoří Přílohu č. 6 této Smlouvy.

6.7. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

6.8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatel na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

6.9. Nesplněním sjednaného postupu ze strany zhotovitele vzniká objednateli právo fakturu vrátit bez proplacení zpět. Vrácením přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná nebo nová faktura bude opatřena novou splatností.

6.10. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

6.11. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a Pokynem D 300 Ministerstva financí k ustanovení § 26 a k příloze č. 1 citovaného zákona.

- 6.12. Faktura se pro účely smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Úhrada bude prováděna převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6.13. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 6.14. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## 7. Staveniště

- 7.1. Zhotovitel bude písemně vyzván Objednatelům k převzetí Staveniště. Pokud na Staveništi nebudou překážky bránící zahájení prací, je Zhotovitel povinen Staveniště převzít ve lhůtě stanovené Objednatelům.
- 7.2. Objednatel předá bezplatně Zhotoviteli Staveniště v rozsahu dle Projektové dokumentace, které bude prosté věcných a právních vad a práv třetích osob. Veškeré ostatní skladovací plochy nad rámec projektové dokumentace zabezpečí Zhotovitel na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek po celou dobu realizace Díla.
- 7.3. Bez ohledu na jakékoli souhlasy udělené Objednatelům, Zhotovitel uvádí, že je obeznámen se Staveništěm i riziky na něm a přebírá a nese odpovědnost za svou činnost, kterou může způsobit škodu Objednateli i třetím osobám, jakož i za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všeho, co bude prováděno na Staveništi, včetně stavebních postupů a Díla. Zhotovitel je plně odpovědný za zabezpečení Staveniště po celou dobu realizace Díla a to dle této Smlouvy, platných právních předpisů, plánů a opatření koordinátora BOZP. Zhotovitel rovněž odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečení jejich vybavení příslušnými ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.4. Předání Staveniště a jeho částí bude provedeno protokolárně mezi Objednatelům a Zhotovitelem v dohodnutém termínu. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu k převzetí Staveniště nedostaví, má se za to, že Staveniště bez výhrad převzal. Ode dne předání Staveniště nese za ně plnou odpovědnost Zhotovitel. O předání Staveniště bude mezi smluvními stranami sepsán písemný Předávací protokol, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.5. Veškeré potřebná povolení k užívání a záborům veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese s tím veškeré případné poplatky. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoli pokuty či náhrady škody ze strany správních orgánů či jiných subjektů vzniklých v této souvislosti, hradí Zhotovitel.
- 7.6. Povinností Zhotovitele je průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí, nepotřebný materiál apod. a to v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.7. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednatel Zhotoviteli.

## 8. Předání a převzetí Díla

- 8.1. Smluvní strany tímto sjednávají, že stavební objekty č. 651-1, 651-2, 651-3, 652-1, 652-2 a 703 je povinen Zhotovitel předat Objednateli před finálním předáním Díla za účelem realizace zkušebního provozu. Objednatel tyto stavební objekty není oprávněn od Zhotovitele převzít za účelem realizace zkušebního provozu, pokud tyto budou vykazovat vady či nedodělky bránící jejich užívání.
- 8.2. Smluvní strany se dále dohodly, že stavební objekt 101- pozemní komunikace bude užíván ihned po jeho dokončení, tj. bude zahájeno předčasné užívání objektu. V případě, že tento stavební objekt bude dokončen v zimních měsících, je povinností Zhotovitele zajistit na tomto stavebním objektu zimní údržbu v souladu s platnými právními předpisy. Náklady na zajištění povinností Zhotovitele dle tohoto článku jsou součástí ceny Díla. V případě nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč.
- 8.3. Konečným předáním Díla dle této Smlouvy se rozumí den podpisu Finálního předávacího protokolu oběma Smluvními stranami (dále jen „**dokončení Díla**“), na jehož základě bude předáno Zhotovitelem řádně dokončené Dílo Objednateli. Smluvní strany se zavazují postupovat při předání a převzetí Díla jako celku následujícím způsobem:



- 8.3.1. Zhotovitel vyzve k předání a převzetí Díla Objednatele nejméně patnáct (15) pracovních dnů předem a to zápisem do stavebního deníku a písemnou výzvou doručenou Objednateli.
- 8.3.2. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- 8.3.3. K převzetí Díla je Zhotovitel oprávněn vyzvat Objednatele poté, co byly splněny níže uvedené odkládací podmínky, případně po obdržení písemného prohlášení Objednatele, že na splnění dosud nesplněných odkládacích podmínek Objednatel netrvá. Bude pouze na posouzení Objednatele, zda na splnění některé z níže uvedených podmínek nebude trvat a vzdá se jejího splnění. Odkládací podmínka se považuje za splněnou předložením listiny, která je u takové podmínky uvedena, ledaže by taková odkládací podmínka nebyla objektivně splněna, tj. že by předložená listina nebyla v souladu se skutečností, neobsahovala by správné a pravdivé údaje nebo by byla neplatná či jinak nepravdivá. Odkládací podmínky dle tohoto článku jsou následující:
- a) Dílo je plně funkční a schopno bezpečného a spolehlivého provozu bez jakýchkoli omezení. Splnění této podmínky prokáže Zhotovitel písemným prohlášením.
  - b) Vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo nebo jiného rovnocenného povolení opravňujícího k užívání Díla. Splnění této podmínky prokáže Zhotovitel originálem nebo úředně ověřeným opisem kolaudačního souhlasu nebo jiného rovnocenného povolení opravňujícího k užívání Díla.
  - c) Podmínky a pokyny kolaudačního souhlasu nebo jiného rovnocenného povolení opravňujícího k užívání Díla pro Dílo byly splněny. Splnění této podmínky prokáže Zhotovitel písemným prohlášením.
  - d) Dílo a veškeré jeho části, součásti, příslušenství, jakož i veškeré systémy splňují všechny specifikace a požadavky tak, jak jsou stanoveny touto Smlouvou, Projektovou dokumentací, se všemi, a to i doporučenými ustanoveními ČSN či jimi rovnocennými a ČSN EN či jimi rovnocennými bez ohledu na skutečnost, zda jsou obecně závazné či nikoliv, pokud se strany výslovně nedohodnou jinak, a dále je Dílo provedeno v souladu s obecně platnými předpisy a příslušnými rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, to vše s výjimkou vad a nedodělků, které nebrání řádnému a plnohodnotnému užívání a provozu Díla a u nichž Objednatel připustil, že mohou být odstraněny k datu pozdějšímu, než je termín dokončení Díla. Splnění této podmínky prokáže Zhotovitel písemným prohlášením.
  - e) Neexistují žádné změny nebo odchylky proti této Smlouvě a dokumentacím uvedeným v předchozím odstavci a vůči Harmonogramu, vyjma změn, na kterých se Objednatel a Zhotovitel dohodli postupem stanoveným touto Smlouvou. Splnění této podmínky prokáže Zhotovitel písemným prohlášením.
  - f) Celé Dílo, jeho okolí a celé staveniště byly řádně uklizeny, vyčištěny a umyty a bylo odklizeny veškeré zařízení. Splnění této podmínky prokáže Zhotovitel písemným prohlášením.
  - g) Zhotovitel předal Objednateli řádně provedenou Projektovou dokumentaci skutečného provedení díla ve 4 vyhotoveních včetně elektronické verze se zdrojovými soubory, geodetické zaměření skutečného stavu ve 3 vyhotoveních (listinná i digitální verze), geometrický plán po dokončení stavby, monitoring hluku-písemná zpráva. Splnění této podmínky prokáže Zhotovitel předložením protokolu o předání a převzetí dokumentace skutečného provedení podepsaného oběma Smluvními stranami.
  - h) Zhotovitel předal Objednateli originál stavebního deníku, atesty použitých materiálů, doklady o uložení odpadu ze stavební činnosti, příslušné doklady o vytyčení Díla, další potřebné doklady dle platných právních předpisů a norem ČSN či rovnocenných nebo doklady vyžádané Objednatelem.
- 8.3.4. O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel Finální předávací protokol s uvedením data předání a převzetí Díla, zhodnocením jakosti provedených prací a výsledky

dohodnutých kontrol a zkoušek, který bude v případě kladného výsledku přejímacího řízení podepsán Objednatelem a Zhotovitelem.

- 8.3.5. Objednatel nemá povinnost převzít Dílo, které vykazuje jakékoliv vady či nedodělky. Objednatel je však oprávněn převzít Dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání Díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném ve Finálním předávacím protokolu. Pro vyloučení pochybností, Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící užívání díla. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2605 (dokončení díla a důsledky převzetí díla bez výhrad) a § 2628 (povinnost objednatele převzít dílo s drobnými vadami) Občanského zákoníku.
- 8.3.6. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodepřít schválení Finálního předávacího protokolu. V případě, že Objednatel odmítne schválit Finální předávací protokol a převzít Dílo, uvede v tomto Finálním předávacím protokolu i důvody, pro které odmítá Dílo převzít, a termín odstranění těchto důvodů.
- 8.3.7. V případě, že přejímací řízení nebude z důvodů ležících na straně Zhotovitele úspěšné, uhradí Zhotovitel Objednateli jeho náklady spojené s opakováním přejímacího řízení.

## **9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost Díla**

- 9.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude provedeno řádným a odborným způsobem, včas a v souladu s příslušnými právními předpisy, příslušnými standardy, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice či jimi rovnocennými a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto Smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice či jimi rovnocennými a že po dobu Záruky za jakost bude Dílo a každá jeho část prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku ani účelu určenému v této Smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a všeobecně uznávanou praxí.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky za jakost Díla v délce minimálně 60 měsíců na Dílo jako celek, a to za předpokladu dodržení předepsané údržby Díla nebo jeho částí a za předpokladu užívání Díla nebo jeho částí k účelu, jemuž je určeno.
- 9.3. Záruka za jakost začíná běžet dnem dokončení Díla a jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že na dobu účinnosti této Smlouvy a na povinnosti Zhotovitele dle této Smlouvy nemá vliv, pokud Objednatel provede opravu Díla, na kterou se nevztahuje záruka dle této Smlouvy, sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to za předpokladu, že při takové opravě budou použity pouze originální náhradní díly nebo náhradní díly obecně uznávané výrobcem originálních náhradních dílů.
- 9.4. Pokud Objednatel uvědomí Zhotovitele o vadě Díla v záruční lhůtě (tj. uplatní reklamaci), Zhotovitel se zavazuje vadu odstranit nebo vyměnit vadné zařízení za nové v souladu s pokyny Objednatele. Veškeré tyto práce a dodávky budou provedeny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady.
- 9.5. Reklamacie musí být uplatněna v písemné formě a musí obsahovat přesný popis vady, musí být podepsána oprávněnou osobou Objednatele a doručena do sídla Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje provádět opravy Díla tak, aby byly minimalizovány negativní dopady na provoz Díla a ostatní provozní činnosti Objednatele; přičemž je Zhotovitel povinen nastoupit na odstranění a odstranit Objednatelem reklamovanou vadu:
  - 9.6.1. nastoupení na odstranění vady bránící provozu Díla do 2 (dvou) hodin a odstranění vady do 24 (dvaceti čtyř) hodin;
  - 9.6.2. nastoupení na odstranění ostatní vady dle požadavku Objednatele uvedeného nejpozději však do 5 (pěti) pracovních dnů a jejich odstranění nejpozději do 3 (tří) týdnů;

nebudou-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuty lhůty pro odstranění vady odlišně nebo není-li to z hlediska charakteru vady prokazatelně možné.

- 9.7. Zhotovitel se zavazuje při odstraňování vad Díla dodržovat následující postup:
- 9.7.1. pracovník Zhotovitele se prokáže před zahájením činnosti a požádá o souhlas se zahájením prací příslušného pracovníka Objednatele;
  - 9.7.2. skončení činnosti oznámí pracovník Zhotovitele příslušnému pracovníku Objednatele;
- 9.8. Po ukončení prací na odstranění vady Díla vyzve pracovník Zhotovitele oprávněnou osobu Objednatele k převzetí výsledku odstraňování vady Díla.
- 9.9. O předání a převzetí výsledku odstraňování vady Díla bude sepsán písemný zápis nebo na požádání Objednatele bude vystaven protokol o předání, který bude obsahovat zejména:
- a) označení reklamované vady Díla;
  - b) označení Objednatele;
  - c) označení Zhotovitele;
  - d) identifikace této Smlouvy;
  - e) podpisy oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele, u podpisů bude uvedeno jméno i hůlkovým písmem;
  - f) popis poskytnuté Služby;
  - g) datum sepsání zápisu.
- 9.10. Objednatel se zavazuje každý výsledek odstraňování vady Díla převzít, pokud je řádně a včas proveden. Tuto povinnost Objednatel nemá, jestliže není výsledek odstraňování vady Díla proveden ve smyslu výše uvedených podmínek, například v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedené práce, jestliže to brání užívání Díla.
- 9.11. V případě nesplnění Zhotovitelem povinností uvedených v tomto článku smlouvy ve lhůtách zde stanovených, zejména nástup na odstranění vad Díla a odstranění vad ve lhůtách dle Smlouvy, je Objednatel oprávněn zajistit splnění povinností podle tohoto článku Smlouvy, zejména odstranění vad Díla, prostřednictvím vlastních kapacit či jiných smluvních partnerů. V případě prací, které byl povinen dle ustanovení této Smlouvy provést Zhotovitel na vlastní náklady, a které jím nebyly provedeny, a musely být provedeny na náklady Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli a to způsobem:
- 9.11.1. odečte od finančních částek, které jsou či budou splatné Objednatel Zhotoviteli, nebo
  - 9.11.2. je bude čerpat ze záruky za provedení Díla, případně z bankovní záruky, nebo
  - 9.11.3. je odečte ze zádržného.
- 9.12. V případě je-li příslušná vada Díla neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla.

## **10. Bankovní záruka na provedení Díla**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy na plnění Díla Bankovní záruku za provedení Díla, která zajišťuje řádné plnění Díla v souladu s podmínkami této Smlouvy, přičemž:
- a) bankovní záruka bude vystavena formou neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – písemné záruční listiny (ve smyslu ust. § 2029 občanského zákoníku nebo formou pojištění záruky dle ust. § 2868 občanského zákoníku) a musí znít na částku ve výši 5 % z Ceny Díla dle této Smlouvy;
  - b) záruka musí být platná nejméně do řádného dokončení Díla a jeho předání Objednateli;

- c) záruka musí umožňovat, aby právo ze záruky byl Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neplní předmět Smlouvy v souladu s touto Smlouvou nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k jejíž úhradě je podle této Smlouvy povinen,
- d) bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu Objednatele.

## 11. Odpovědnost za škody, pojištění

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
- a) porušení obecně závazných právních předpisů,
  - b) porušení smluvních podmínek,
  - c) porušení příkazů daných Objednatelem,
  - d) zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
- 11.2. Za případné újmy, které vzniknou činnostmi Zhotovitele, nese Zhotovitel plnou a nedělitelnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nezpochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem Objednatele a přitom Zhotovitel Objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a Objednatel trval na původním příkazu.
- 11.3. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny Díla dle této Smlouvy, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele a za činnosti prováděné v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se stejné pojištění vztahovalo i na činnost jeho poddodavatelů při plnění této Smlouvy, a to s limitem pojistného plnění odpovídajícím rozsahu jejich činnosti a z této činnosti vyplývajících rizik.
- 11.4. Doklad o uzavření tohoto pojištění předloží Zhotovitel do 10 kalendářních dní ode dne uzavření této Smlouvy a ten se stane její nedílnou součástí jako Příloha č. 4. Objednatel požaduje k prokázání tohoto požadavku kopii dokladu o pojištění, za který Objednatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistný certifikát nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladu prokazujícího platnost pojištění, a to maximálně jednou měsíčně. Zhotovitel je povinen takový doklad prokazující platnost pojištění předložit Objednateli nejpozději do 5 kalendářních dní od doručení žádosti Objednatele.
- 11.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného Díla po celou dobu provádění Díla. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel až do doby řádného dokončení Díla a jeho předání Objednateli.

## 12. Smluvní pokuty

- 12.1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem dokončení Díla v termínu dle čl. 4 této smlouvy a dle Harmonogramu, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,3 % z Ceny díla za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení Díla.
- 12.2. V případě prodlení Zhotovitele s plněním Díla či některé jeho části v průběhu jeho realizace dle Harmonogramu plnění, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z Ceny díla za každý i započatý den prodlení s termínem Díla či jeho některé části uvedeném v Harmonogramu v průběhu realizace Díla.
- 12.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitele se zahájením stavby a nedodržení termínu vyklizení staveniště dle Harmonogramu se sjednává ve výši 0,3 % z Ceny díla za každý i započatý den prodlení.

- 12.4. Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad z přejímacího řízení se sjednává ve výši 0,2 % z Ceny díla za každou vadu a každý i započatý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění vady.
- 12.5. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstranění vady Díla se zavazuje Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- 12.5.1. 10.000,- Kč v případě prodlení dle odst. 9.6.1 této Smlouvy za každou i započatou hodinu prodlení;
- 12.5.2. 50.000,- Kč v případě prodlení dle odst. 9.6.2 této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady Díla se zavazuje Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- 12.6.1. 10.000,- Kč v případě prodlení dle odst. 9.6.1 této Smlouvy za každou i započatou hodinu prodlení;
- 12.6.2. 50.000,- Kč v případě prodlení dle odst. 9.6.2 této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 12.7. Smluvní pokuta pro případ, kdy Zhotovitel nepředloží včas bankovní záruku dle odst. **Chyba! enalezen zdroj odkazů.** této Smlouvy, se sjednává ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.8. Smluvní pokuta pro případ, kdy Zhotovitel či jeho poddodavatel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pokyny Objednatele nebo zástupce Objednatele ve stavebním deníku a/nebo v zápisu z kontrolního dne v dohodnutých termínech, Objednatel může uplatňovat nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
- 12.9. Smluvní pokuta pro případ, že Zhotovitel včetně jeho poddodavatelů poruší závažným způsobem předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a/nebo pokyny Objednatele a zástupce Objednatele vydané v souvislosti s prováděním Díla, zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši:
- 12.9.1. 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) nebo pokud Zhotovitel poškozují zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),
- 12.9.2. 50.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem upozornění na závadu až do jejího odstranění,
- 12.9.3. 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ, pokud byla závada odstraněna ihned nebo ve stanoveném termínu bez nutnosti zastavení prací; vztaženo k článkům výše,
- 12.9.4. 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci nebo provozního řádu stavby pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.),
- 12.9.5. 20.000,- Kč, za každý jednotlivý případ porušení pokynů Objednatele a/nebo zástupce Objednatele týkajících se úklidu stavby a/nebo úklidu, dopravy nebo parkování a navazujících veřejných komunikací,
- 12.9.6. 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ požívání alkoholických nápojů pracovníky Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v rozsahu celého staveniště,
- 12.9.7. 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ neoprávněného, Objednatelem neschváleného, umístění reklamní cedule.
- 12.10. Smluvní pokuta pro případ, že Zhotovitel nedodrží termín předání dokumentů podle odst. 17.5 této Smlouvy se sjednává ve výši 0,3 % z celkové Ceny díla za každý i započatý den prodlení.

- 12.11. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 12.12. Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezabavuje Objednatele práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody v plném rozsahu, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.
- 12.13. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuta je splatná do 21 (dvacet jedna) dnů od doručení písemné faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty, Objednatele k jejímu uhrazení Zhotoviteli, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti a informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
- 12.14. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

### **13. Poddodávky**

- 13.1. Zhotovitel je oprávněn použit k provádění Díla nebo jeho kterékoli části pouze poddodavatele uvedené v Příloze č. 5 součást této Smlouvy. Jiný poddodavatel, než který je uveden v Příloze č. 5 této Smlouvy, se může na plnění této Smlouvy podílet pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Souhlas jménem Objednatele jsou oprávněny poskytnout osoby uvedené v odst. 20.1 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas dle předchozí věty pouze z vážných důvodů, tj. zejména jedná-li se o nekvalifikovaného poddodavatele, u něhož je předpoklad, že nebude plnění čisti Díla řádně realizovat. Ustanovení tohoto článku platí obdobně i v případě, že Zhotovitel bude zamýšlet provádět část Díla sám namísto poddodavatele uvedeného v Příloze č. 5 této Smlouvy.
- 13.2. Jakákoliv změna poddodavatele musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
- 13.3. Objednatel může kdykoli požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani Cena Díla.
- 13.4. V případě, že bude Zhotovitel provádět Dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 13.5. Zhotovitel souhlasí a je srozuměn s tím, že tyto stavební objekty nesmí být realizovány prostřednictvím poddodavatele: SO 101 Komunikace, SO 102 Úpravy na silnici I. Třídy (Klatovská), SO 201 Tramvajový most přes I/27, SO 651 Tramvajová trať. Tyto stavební objekty v rámci realizace Díla musí být realizovány (postaveny) výhradně Zhotovitelem.

### **14. Další práva a povinnosti Objednatele a zástupce Objednatele**

- 14.1. Objednatel předá Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:
- 14.1.1. vyjádření orgánů státní správy a organizací ke stavbě,
  - 14.1.2. vyjádření správců podzemních a nadzemních vedení k provádění prací,
  - 14.1.3. ostatní doklady k realizaci stavby (smlouvy, rozhodnutí atd.),
  - 14.1.4. výtisk projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení.
- 14.2. Zástupce Objednatele uvedený v odst. 20.1 této Smlouvy je povinen vykonávat povinnosti a je oprávněn využívat pravomoci specifikované v této Smlouvě nebo z této Smlouvy vyplývající. Zástupce Objednatele uvedený v odst. 20.1 této Smlouvy nemá žádnou pravomoc měnit tuto Smlouvu. Zástupce Objednatele uvedený v odst. 20.1 této Smlouvy není oprávněn, kromě případů výslovně uvedených v této Smlouvě, zbavovat Zhotovitele povinností, závazků nebo odpovědnosti podle této Smlouvy.

14.3. Zástupce Objednatele uvedený v odst. 20.1 této Smlouvy je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z práce na díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, která dle názoru zástupce Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na Díle nebo v souvislosti s prováděním Díla je považována zástupcem Objednatele za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou zástupcem Objednatele.

## **15. Další práva a povinnosti Zhotovitele**

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou včetně všech jejích příloh, jakož i v souladu s platnými právními předpisy.
- 15.2. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že má v držení veškerá povolení a licence, jež jsou nezbytné ke zhotovení Díla a že tato povolení jsou postačující k tomu, aby mohl Dílo zahájit, zhotovit a řádně dokončit.
- 15.3. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této Smlouvě či na základě této Smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této Smlouvy.
- 15.4. Zhotovitel je povinen řádně a včas zhotovit a dokončit Dílo a odstranit jeho vady a nedodělky v přesném souladu se Smlouvou a k plné spokojenosti Objednatele. Zhotovitel je povinen řídit se a dodržovat pokyny Objednatele a/nebo zástupce Objednatele ve všech záležitostech, týkajících se Díla. Zhotovitel bude přijímat pokyny k provádění Díla pouze od Objednatele a/nebo zástupce Objednatele.
- 15.5. Zhotovitel přebírá v souladu s právem a s ohledem na zvolené technologie výstavby plnou odpovědnost za vhodnost a bezpečnost veškerých činností a postupů, stejně jako náradí, stavebních mechanismů a vybavení Zhotovitele na staveništi.
- 15.6. Pro dobu provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady povolení k odběru a odběr elektrické energie, vody a dalších energií. Zhotovitel je dále povinen zajistit si na vlastní náklady zábor prostranství, jež nejsou součástí Staveniště. K tomu Objednatel Zhotoviteli poskytne potřebou součinnost, bude-li to dle povahy věci třeba. Zhotovitel je povinen zajistit si na vlastní náklady také použití přístupových cest a silnic vedoucích ke staveništi. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky a normy stanovené dodavateli energií týkající se potrubí pro rozvod plynu, vody a odpadu, elektrické a telefonní kabeláže a před zahájením prací je povinen provést důkladnou prohlídku Staveniště a zajistit vytýčení již existujících inženýrských sítí. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v případě poškození existujících inženýrských sítí v případě, že Objednatel, nebo správci či provozovatelé inženýrských sítí předali Zhotoviteli informace o takových inženýrských sítích vedoucích Stavenišťem.
- 15.7. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření veškerých prací, které budou další činností Zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být Objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se Smluvní strany prověřit zakryvané práce bezodkladně. O výsledku prověření provedou Smluvní strany zápis do stavebního deníku.
- 15.8. Odpovědní zástupci Zhotovitele, a podle požadavku zástupce Objednatele i jeho poddodavatelé, se budou zúčastňovat kontrolních dnů, jež se budou konat minimálně jednou týdně (nebude-li dohodnuto jinak) a budou věnovány stavu a postupu provádění Díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění Díla až do dokončení Díla.
- 15.9. Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění této Smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění této Smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě Smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude zástupce Objednatele pořizovat „zápis z kontrolního dne“, který bude všemi stranami schválen, pokud Objednatel nerozhodne jinak. Pokyny Objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro Zhotovitele závazné, avšak nebudou žádným způsobem měnit tuto Smlouvu nebo její upravené znění.

15.10. Nevyplývá-li z povahy věci nebo dohody Smluvních stran něco jiného, považují obě Smluvní strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni.

15.11. Zhotovitel po celou dobu provádění Díla a odstraňování jeho vad a nedodělků:

- a) odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na Staveništi a bude udržovat Staveniště a dílo v náležitém stavu tak, aby těmto osobám nehrozilo nebezpečí, a dále zajistí, aby všechny osoby na Staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti podle práva či vydaná zástupcem Objednatele,
- b) odpovídá za ochranu majetku a požární ochranu díla, materiálů, zařízení a Staveniště, včetně zařízení a dodávek poddodavatelů, a zajistí na vlastní náklady všechna nezbytná bezpečnostní opatření včetně mj. výstražného značení, dočasného oplocení staveniště, denní a noční ostrahy a řádného osvětlení v souladu s právem,
- c) nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části Díla, zařízení a materiálu až do doby dokončení Díla Objednatelem. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění Díla,
- d) zamezí přístupu nepovolaných osob na Staveniště,
- e) učiní všechna potřebná opatření pro ochranu veřejnosti a životního prostředí na Staveništi i mimo něj a k zamezení škody na veřejném majetku, proti zasahování do práv třetích osob mj. následkem znečištění, hluku, vibrací, prachu nebo jiných příčin, vznikajících v důsledku jeho činnosti,
- f) učiní taková opatření, aby vzdušné emise, hodnoty hluku a vibrací, povrchově vypouštěná voda, odpadní voda a průmyslový odpad ze staveniště, vznikající následkem provádění Díla, nepřesáhly hodnoty předepsané právem a/nebo místními orgány. Zhotovitel v této souvislosti zprostí Objednatele jakýchkoliv nároků třetích osob a případných závazků vůči nim.
- g) je dle zákona o odpadech (č. 185/2001 Sb.) v platném znění původcem odpadů vznikajících při provádění Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech.

15.12. Během provádění Díla je Zhotovitel povinen na Staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) udržovat pořádek a čistotu a bude na své náklady a nebezpečí průběžně odklízet a odvázet ze Staveniště a přilehlých ploch veškerý stavební odpad, suť a zařízení Zhotovitele, které již nejsou potřebné, a bude je ukládat pouze na místa k tomu určená. Pokud tak Zhotovitel neučiní i přes upozornění zástupce Objednatele, mohou být odklízecí a úklidové práce provedeny na náklady Zhotovitele.

15.13. Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a poddodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této Smlouvy zdržet po celou dobu provádění Díla až do jeho řádného dokončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.

15.14. Zhotovitel bude v průběhu provádění Díla pravidelně zpracovávat měsíční zprávy Zhotovitele, které budou obsahovat minimálně následující údaje:

15.14.1. Identifikační data Díla

- a) Název, místo a doba realizace Díla
- b) Identifikace Zhotovitele
- c) Aktuální seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na realizaci Díla.

15.14.2. Stav výstavby

- a) Technický a kvalitativní stav / postup prací jednotlivých stavebních objektů dle Harmonogramu plnění;
- b) Přehled zkoušek, testů a převzatých prací;



- c) BOZP, zařízení staveniště a přeložky sítí;
- d) Nasazení lidí, strojů a mechanismů;
- e) Přehled kontrol a jednání s orgány státní / místní správy;

#### 15.14.3. Časový průběh výstavby

- a) Datum zahájení a plánované datum dokončení Díla;
- b) Vzniklá zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění;
- c) Předpokládaná zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění;
- d) Vyhodnocení plnění Harmonogramu a Milníků výstavby

#### 15.14.4. Změnové listy

- a) Přehled schválených změnových listů
- b) Přehled projednávaných změnových listů

#### 15.14.5. Měsíční platby

- a) Aktuální požadavek – podrobná specifikace a ocenění položek v souladu s Výkazem výměr

#### 15.14.6. Fotodokumentace

- a) Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální formě na DVD

15.15. Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady související s realizací Díla ze strany Zhotovitele, které si vyžádají kontrolní orgány. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Smluvní strany se zavazují umožnit vstup do objektů a na pozemky související s prováděním Díla a jeho realizací pověřeným osobám Objednatele, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a Evropské unie. Zhotovitel se zavazuje zejména:

- 15.15.1. poskytnout Objednateli veškeré doklady související s výkonem této Smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, na náklady Zhotovitele;
- 15.15.2. umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění této Smlouvy po dobu trvání realizace stavby a dále po dobu 5 let po ukončení realizace stavby;
- 15.15.3. po dobu deseti let od ukončení realizace projektu uchovávat originál této Smlouvy, včetně jejích případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s výkonem této Smlouvy.

15.16. Zhotovitel se zavazuje zpracovat povinnosti dle odst. 15.155 této Smlouvy do smluv se svými poddavateli.

15.17. Zhotovitel odpovídá za poškození podzemních inženýrských sítí, které budou vyznačeny na Staveništi nebo Zhotoviteli předány při předání Staveniště, anebo budou jejich zákresy součástí předané projektové dokumentace.

15.18. Zhotovitel je povinen k zahájení prací předložit veškeré doklady a podklady, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a vést tuto dokumentaci po celou dobu výstavby.

15.19. Zhotovitel se zavazuje uvést všechny části Staveniště, popřípadě zařízení Staveniště do původního stavu. Zároveň Zhotovitel zajistí ostrahu Staveniště a je jeho povinností dbát o to, aby svým jednáním nezpůsobil nebo neumožnil způsobit Objednateli újmu.

15.20. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a sjednaných předpisů pro stanovení kvality v předepsaných kvalitách (zkoušky, atestace materiálu apod.) a má proto

přístup na všechna pracoviště zhotovitele, do dílen a skladů, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.

- 15.21. Objednatel může požádat zhotovitele o doložení způsobu provádění prací a jednotlivých staveb a technologických postupů. Materiály nebo stavební dílce, které neodpovídají kvalitativním podmínkám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě, nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
- 15.22. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li nahrazováním objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel ji uhradit objednateli v plné výši.
- 15.23. Před zakrytím prací a konstrukcí, je zhotovitel povinen včas (tj. min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce objednatele (zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány - např. uložení potrubí, základová spára, zemní plán komunikace, jednotlivé konstrukční vrstvy komunikací apod. (bude vymežováno předem zápisem ve staveb. deníku).
- 15.24. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku min. 5 dnů předem k účasti na provádění předepsaných zkoušek zařízení. Rozsah zkoušek a podmínky úspěšnosti stanovuje zadávací dokumentace veřejné zakázky a odsouhlasený kontrolní zkušební plán (včetně projektu stavby) a příp. TKP. Kontrolní a zkušební plán předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 7 dnů od předání staveniště.

## **16. Stavební deník**

- 16.1. Od okamžiku převzetí staveniště až do dokončení Díla povede Zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., do kterého bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla.
- 16.2. Deník bude kdykoliv v pracovní době k dispozici technickému dozoru Objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Do stavebního deníku mají oprávnění provádět záznamy technický dozor Objednatele, autorský dozor projektanta, projektový manažer investora (Objednatele) a státní stavební dohled.
- 16.3. Deník bude veden se dvěma průpisy.
- 16.4. Veškeré požadavky smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány, nebo uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé strany, jinak jsou považovány za neplatné. Obě smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se Smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.

## **17. Zánik Smlouvy, odstoupení od Smlouvy**

- 17.1. Účinnost této Smlouvy končí jejím úplným splněním. Tato Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 17.2. Objednatel je oprávněn přerušit práce na Díle a/nebo odstoupit od této Smlouvy, pokud:
- Zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době,
  - Zhotovitel vstupuje dobrovolně nebo vynuceně do konkursu, insolvenčního řízení, likvidace nebo zrušení bez právního nástupce,
  - je Zhotovitel platebně neschopný či předlužený či provádí vyrovnání s věřiteli nebo postoupení ve prospěch svých věřitelů,
  - bude-li jmenován ve vztahu k podstatné části majetku Zhotovitele správce konkursní podstaty, insolvenční správce, vyrovnací správce nebo likvidátor,
  - jsou přijata usnesení v souvislosti se zrušením nebo likvidací Zhotovitele,

- f) pokud se činí opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku Zhotovitele nebo je-li činěn úkon nebo dochází k okolnosti ohledně Zhotovitele nebo jeho majetku, která má podstatný podobný účinek na výše uvedené úkony či okolnosti,
  - g) byla na majetek Zhotovitele nařízena exekuce,
  - h) Zhotovitel odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností nebo přes předchozí písemnou výzvu Objednatele odmítl splnit smluvní závazek,
  - i) Zhotovitel bezdůvodně nezačal plnění Díla dle této Smlouvy v termínech dle této Smlouvy;
  - j) Zhotovitel se ocitne v prodlení se splněním termínů o více než 30 (třiceti) dnů, vyjma Objednatelem odsouhlasených posunů těchto termínů,
  - k) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací či platnými právními předpisy nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů,
  - l) Zhotovitel přes předchozí písemné upozornění zástupce Objednatele jinak opakovaně a hrubě neplní své povinnosti podle této Smlouvy,
  - m) Zhotovitel nepředal dokument dokládající zřízení Bankovní záruky dle této Smlouvy,
  - n) Zhotovitel nepředal pojistnou smlouvu,
  - o) Objednatel neobdržel dotaci, z níž mělo být Dílo zcela nebo zčásti uhrazeno.
- 17.3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.
- 17.4. Dojde-li k odstoupení od této Smlouvy, upravují smluvní strany vypořádání práv a závazků takto:
- 17.4.1. Objednatel není povinen (ale je oprávněn) vrátit plnění (s výjimkou plnění, které je ze své podstaty nevratné), poskytnuté Zhotovitelem na základě této Smlouvy do okamžiku účinnosti odstoupení, přičemž smluvní strany se vzájemně peněžitě vyrovnají tak, že Zhotovitel bude oprávněn požadovat uhrazení části ceny za Dílo připadající za na řádně poskytnuté a Objednatelem si ponechané plnění nebo ceny nepoužitých nebo částečně použitých materiálů, zařízení Zhotovitele a dočasných staveb, které si Objednatel bude chtít pro dokončení Díla ponechat;
  - 17.4.2. vrátí-li Objednatel Zhotoviteli plnění poskytnutá na základě této Smlouvy, Zhotovitel neprodleně zaplatí Objednateli veškerá peněžní plnění dříve poskytnutá Zhotoviteli za vrácené plnění, kdy pro účely výpočtu výše ceny vrácených plnění se bude vycházet z jednotkových cen Výkazu výměr, a pokud tento dané plnění neobsahuje, tak z jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v cenové úrovni platné ke dni uzavření této Smlouvy;
  - 17.4.3. v případě odstoupení Objednatele od této Smlouvy dle čl. 18 odst. 18.2. písm. o) zaplatí Objednatel Zhotoviteli přípravné práce, které Zhotovitel prokazatelně vykonal v souvislosti s plněním Díla dle této Smlouvy. Pro účely výpočtu přípravných prací realizovaných Zhotovitelem se bude vycházet z jednotkových cen Výkazu výměr, a pokud tento dané plnění neobsahuje, tak z jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v cenové úrovni platné ke dni uzavření této Smlouvy;
  - 17.4.4. po účinnosti odstoupení od této Smlouvy nadále trvají závazky Zhotovitele ze záruk za poskytnuté plnění dle této Smlouvy a další práva Objednatele z vad poskytnutého plnění;
  - 17.4.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení plnění, které Objednateli vzniknou z důvodu odstoupení od této Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele;
  - 17.4.6. odstoupení od této smlouvy se nedotýká existence nároků Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, uhrazení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami, záruk, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která

dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

- 17.5. Do 7 dnů od účinnosti odstoupení podle odst. 17.2 této Smlouvy Zhotovitel bezplatně předá Objednateli veškeré dokumenty nezbytné k dokončení Díla, včetně mj. veškeré dokumentace a specifikací, smluv s poddodavateli, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatních dokumentů podle této Smlouvy.
- 17.6. Pokud Zhotovitel se zástupcem Objednatele nedojdou k dohodě o výši nákladů dle tohoto článku a ani nebudou akceptovat závěry cenového konzultanta dle čl. 17.7 této Smlouvy, bude se postupovat v souladu s odst. 18.3 této Smlouvy.
- 17.7. Pokud Objednatel odstoupí od této Smlouvy podle odst. 17.2 této Smlouvy, není povinen platit Zhotoviteli ve vztahu ke smlouvě žádnou další částku ani případnou náhradu škody až do doby, kdy zástupce Objednatele zjistí náklady na zhotovení, dokončení a odstranění vad a nedodělků, případnou náhradu škody za prodlení s dokončením Díla a všechny další výdaje Objednatele (dále jen „náklady Objednatele“) a jejich výši potvrdí. Pokud Zhotovitel neakceptuje závěr zástupce Objednatele, ustanoví Smluvní strany za podmínek tohoto článku cenového konzultanta. Zhotovitel má pak právo obdržet pouze takovou případnou částku, kterou určí cenový konzultant k uhrazení v případě řádného dokončení po odečtení nákladů Objednatele, přičemž cenový konzultant bude ustanoven následujícím postupem:
  - 17.7.1. Objednatel zavazuje do sedmi (7) dnů od vzniku potřeby ustanovit cenového konzultanta vyhotovit písemný seznam tří (3) cenových konzultantů kvalifikovaných pro předmětnou otázku k rozhodnutí či posouzení.
  - 17.7.2. Zhotovitel se zavazuje do tří (3) dnů od doručení písemného seznamu cenových konzultantů dle předchozího odstavce ohlásit písemně Objednateli jméno jednoho cenového konzultanta ze seznamu cenových konzultantů dle předchozího odstavce, který dle výběru Zhotovitele provede předmětné rozhodnutí či posouzení a bezodkladně písemně zadá takto určenému cenovému konzultantovi rozhodnutí či posouzení předmětné otázky.
  - 17.7.3. V případě, že Zhotovitel ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci cenového konzultanta nevybere a písemně Objednateli neoznámí, je Objednatel oprávněn zadat rozhodnutí či posouzení předmětné otázky jednomu z cenových konzultantů ze seznamu cenových konzultantů a tuto skutečnost pak bezodkladně oznámit Zhotoviteli.
  - 17.7.4. Odmítne-li takto určený cenový konzultant rozhodovat či posuzovat předmětnou otázku, určí se postupem dle odst. 17.7.2 až 17.7.3 této Smlouvy další cenový konzultant.
  - 17.7.5. Odmítne-li cenový konzultant určený dle odst. 17.7.4 této Smlouvy rozhodovat či posuzovat předmětnou otázku určí cenového konzultanta na písemnou žádost kterékoliv smluvní strany předseda Rozhodčího soudu. Jestliže ani předseda Rozhodčího soudu cenového konzultanta neurčí, určí jej Objednatel.
  - 17.7.6. Smluvní odměnu cenového konzultanta nebo odměnu obvyklou, nedojde-li k dohodě mezi stranami a cenovým konzultantem, hradí Smluvní strany rovným dílem, nerozhodne-li cenový konzultant s ohledem na výsledek jeho rozhodnutí jinak.
- 17.8. V případě, že náklady Objednatele pro vypořádání práv a závazků při odstoupení od této Smlouvy budou převyšovat částku odpovídající celkové ceny za provedení Díla dle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel uhradit tento rozdíl na základě písemné výzvy Objednatele, která bude obsahovat vyčíslení této dlužné částky. Objednatel má právo započíst vůči této dlužné částce jakékoli částky dlužné Zhotovitelem, které byly ke dni odeslání výzvy Objednatelem dle tohoto odstavce splatné v souladu s podmínkami této Smlouvy. Jakékoli částky splatné podle tohoto článku stanoví po řádném projednání s Objednatelem a Zhotovitelem cenový konzultant, který pak o tom bude příslušným způsobem informovat Zhotovitele s tím, že kopii tohoto sdělení zašle Objednateli.
- 17.9. Zhotovitel po obdržení pokynu zástupce Objednatele do 7 dnů od odstoupení od Smlouvy podle odst. 17.2 této Smlouvy postoupí Objednateli prospěch z veškerých smluv o dodávkách zboží nebo materiálů či služeb a/nebo k provádění jakékoli práce pro účely Smlouvy, které Zhotovitel

uzavřel s tím, že před tímto postoupením Zhotovitel ve formě přijatelné pro zástupce Objednatele výslovně zaručí, že veškeré toto zboží a materiály nebo služby či smlouvy o provedení práce jsou nezatíženy, jsou prosta zadržovacího práva nebo finančního zajištění a lze s nimi disponovat bez souhlasu nebo pomoci třetí strany.

## **18. Rozhodné právo a řešení sporů**

- 18.1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právem České republiky.
- 18.2. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že vyřeší veškeré spory vzniklé od termínu zahájení díla do data úplného dokončení Díla, a to především jednáním Smluvních stran jako základním způsobem řešení sporů. Nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak, nebude existence sporu důvodem ke změně termínu dokončení Díla ani jiných termínů plnění uvedených v této Smlouvě.
- 18.3. Veškeré spory, které vzniknou z uzavřené Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.

## **19. Ostatní ujednání**

- 19.1. Smluvní strany budou vzájemně spolupracovat takovým způsobem, aby bylo Dílo dokončeno včas a v nejlepší kvalitě. Za tímto účelem se budou Smluvní strany bez prodlení vzájemně informovat o všech okolnostech, které by bránily a/nebo mohly ohrozit řádné plnění Smlouvy.
- 19.2. Ve všech případech, kdy Smlouva stanoví, že bude vydáno oznámení, žádost, pokyn, souhlas, schválení, potvrzení, osvědčení nebo rozhodnutí kteroukoli osobou, pak takovéto sdělení bude písemné a nebude bezdůvodně odmítnuto ani pozdrženo.
- 19.3. Veškerá potvrzení, oznámení nebo písemné pokyny předávané Zhotoviteli Objednatelem nebo zástupcem Objednatele a všechna oznámení, učiněná Objednateli nebo Zástupci Objednatele ze strany Zhotovitele, se buď doručují osobně či kurýrem s potvrzením příjmu nebo zasílají elektronickou poštou, doporučenou poštou na adresu sídla nebo faxem.
- 19.4. Písemnosti zásadního významu mající vliv na rozsah, cenu a termíny plnění Díla, nebo s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou se doručují výlučně do vlastních rukou s potvrzením příjmu. Povinnost Smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé Smluvní straně je splněna při doručování doporučenou poštou na adresu sídla příslušné strany, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 19.5. Jazykem pro každodenní komunikaci je čeština.
- 19.6. Dokumenty, které tvoří tuto Smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti nebo nesrovnalosti, podá zástupce Objednatele Zhotoviteli nezbytné vysvětlení.
- 19.7. Priority smluvních dokumentů jsou následující:
  - a) samotná Smlouva;
  - b) přílohy této Smlouvy; přičemž dokumenty tvořící Projektovou dokumentaci mají prioritu v pořadí textová část, výkresová část a mají přednost před Výkazem výměr
  - c) nabídka Zhotovitele včetně všech jejích příloh
- 19.8. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, stejně jako nabídka Zhotovitele, která byla Zhotovitelem podána v tomto zadávacím řízení, nepodléhá obchodnímu tajemství a podléhá zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a bude včetně všech jejích příloh uveřejněna v souladu s tímto zákonem v registru smluv.

19.9. Zhotovitel poskytne Objednateli veškeré doklady související s realizací stavby a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají kontrolní orgány.

19.10. U přeložek inženýrských sítí bude Zhotovitel respektovat pokyny Objednatele či jeho zástupce a požadavky správců sítí na jejich realizaci jim určeným poddodavatelem.

## **20. Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran**

20.1. Osoby oprávnění jednat za Objednatele jsou:

- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Grisník, vedoucí odboru investic MMP
- ve věcech technických: ...

20.2. Osoby oprávnění jednat za Zhotovitele jsou:

- ve věcech smluvních: .....
- ve věcech technických: .....

## **21. Vyhrazené změny závazku**

21.1. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné změny závazku z této Smlouvy, které nejsou změnami podstatnými ve smyslu ustanovení § 222 ZZZVZ, jejichž finanční objem nepřekročí 30% ze sjednané ceny za provedení díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín dokončení Díla a Dílo bude řádně provedeno ve sjednaných termínech dle této Smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně a to formou dodatku ke smlouvě, nedohodnou jinak. Změny dle tohoto článku Smlouvy budou probíhat postupem a v souladu s dokumentem s názvem Základní pravidla programu IROP pro předkládání dokumentace dodatečných stavebních prací, která tvoří Přílohu č. 7 této Smlouvy.

21.2. Zhotovitel je srozuměn s tím, že předmětné vícepráce může Zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

21.3. Způsob oceňování víceprací a méněprací:

21.3.1. Zhotovitel stanovil ve Výkazu výměr jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění Díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.

21.3.2. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen Výkazu výměr, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne Objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha pro daný obor stavebních prací.

21.4. Veškeré další náklady Díla dle článku 22.3 jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek ve Výkazu výměr, to znamená, že tyto náklady nejsou uváděny samostatně.

- 21.5. Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mimo zadaný soupis prací nebo projektovou dokumentaci mohou být zahájeny pouze po uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě. V případě dodatečných prací postupuje Objednatel v souladu se zákonem č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## 22. Závěrečná ujednání

- 22.1. Tato Smlouva se řídí a vykládá v souladu s Občanským zákoníkem. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků, opatřených datem a podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran.
- 22.2. Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane v důsledku právních vad neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost ostatních částí této Smlouvy. Všechna ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a Smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se Smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu Smlouvy bylo dosaženo.
- 22.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Strana obdrží 2 stejnopisy.
- 22.4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Vzhledem k tomu, že Objednatelem je povinným subjektem dle citovaného zákona, Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv, včetně uvedení metadat, provede Objednatel.
- 22.5. Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů v této Smlouvě včetně ceny na profilu Objednatele (zadavatele) v souladu s ust. § 219 ZZVZ.
- 22.6. Přílohami Smlouvy, které jsou její nedílné součásti, jsou:
- Příloha č. 1:** Projektová dokumentace a stavební povolení
  - Příloha č. 2:** Harmonogram (z nabídky Zhotovitele)
  - Příloha č. 3:** Soupis prací
  - Příloha č. 4:** Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu
  - Příloha č. 5:** Seznam poddodavatelů
  - Příloha č. 6:** Základní pravidla programu IROP pro předkládání dokumentace dodatečných stavebních prací)
  - Příloha č. 7:** Geodetické zaměření skutečného stavu
- 22.7. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Plzni dne 23.08.2018

V Bratislavě, dne 23.08.2018

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:  
Za TSS GRADE a.s.**

.....  
**Martin Zrzavecký**  
primátor statutárního města Plzně

.....  
**Ing. Dušan Chovanec**  
předseda představenstva

.....  
**Ing. Marek Choma**  
člen představenstva



**Za Doprastav, a.s.**

.....  
**Mgr. Roman Guniš**  
člen představenstva

.....  
**Ing. Peter Milan**  
člen představenstva

**Za Doprastav CZ s.r.o.**

.....  
**Mgr. Martin Tutka**  
jednatel společnosti

**Příloha č. 1**

**Projektová dokumentace zpracovaná společností Valbek, spol. s r.o. a následující stavební povolení:**

- Stavební povolení Drážního úřadu č.j. DUCR-47787/13/Kx, právní moc ze dne 21.10.2013;
- Stavební povolení Krajského úřadu č.j. DSH/2840/13, právní moc ze dne 20.09.2013;
- Stavební povolení Speciálního stavebního úřadu vodoprávního, odbor stavebně správní Magistrátu města Plzně, č.j. MMP/188976/13, právní moc ze dne 06.11.2013;
- Stavební povolení Speciálního stavebního úřadu staveb silničních, odbor stavebně správního Magistrátu města Plzně, č.j. MMP/105957/15, právní moc ze dne 09.07.2015
- Souhrn stavebních objektů, soupis prací

**Příloha č. 2**  
**Harmonogram plnění**

Viz příloha

*Harmonogram plnění musí být zpracován dle závazného vzoru předloženého v rámci Projektové dokumentace a být ve lhůtách stanovených v Projektové dokumentaci (případně podrobněji).*

**Příloha č. 3**  
**Soupis prací**

Viz příloha

*(Soupis prací plnění musí respektovat Soupis prací uvedený v Projektové dokumentaci a požadavky na výkaz výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)*

**Příloha č. 4**  
**Doklad o pojištění**

Viz příloha

**Příloha č. 5**  
**Seznam poddodavatelů**

| <b>Identifikační údaje subdodavatelů</b>   | <b>Předmět subdodávky</b>   |
|--|---|
| Rubbisch, s.r.o., Chýnovská 2217, 390 02 Tábor,<br>IČ: 043 20 166  | Zneškodňování odpadu  |
| ELTODO a.s., Novodvorská 1010/14, 142 00<br>Praha, IČ: 452 74 517  | Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických<br>zařízení                   |
| Streicher, spol. s r.o., Plzeň, Plzeňská 565, 332<br>09 Štěnovice, IČ: 14706768  | Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových<br>zařízení a plnění nádob plyny |
| Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.<br>Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň –<br>Východní Předměstí, IČ: 25220683 | Trakční vedení a silnoproud   |
| MONZAS, spol. s r.o., Blahoslavova 937/2, 400<br>01 Ústí nad Labem, IČ: 44222734                                       | Veřejné osvětlení   |

## Příloha č. 6

### **Základní pravidla programu IROP pro předkládání dokumentace dodatečných stavebních prací**

Příjemce musí předložit CRR dokumentaci dodatečných stavebních prací a/ nebo změn závazků ze smluv na zakázky na stavební práce v následujícím rozsahu:

- a) **souhrn cen a sumarizace plánovaných změn;**
- b) **odůvodnění přímého zadání dodavateli**, který realizuje původní zakázku, s odkazem na ustanovení právního předpisu, který takový postup umožňuje; odůvodnění proč ke změně dochází z pohledu realizace stavebních prací a srozumitelný popis změny vč. specifikace použitých materiálů nebo technologií,
- c) **ocenění změn v rozpočtu stavebních prací** – podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu jako byl předložen vysoutěžený položkový rozpočet stavby. Ocenění jednotlivých položek rozpočtu změny musí být provedeno v souladu se způsobem uvedeným v původní smlouvě na plnění zakázky. Položkový rozpočet změny musí být předložen v pdf a v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru.
- d) **postup v případě, že smlouva na plnění zakázky neobsahuje ujednání o způsobu ocenění změn v rozpočtu stavebních prací:**
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu;
  - pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní;
  - pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn; CRR může vyzvat příjemce k uzavření dodatku ke smlouvě na plnění zakázky, stanovujícího způsob ocenění změn v rozpočtu stavebních prací;
- e) **projektová dokumentace** ke změnám v provádění stavebních prací, **je-li relevantní;**
- f) **případná další dokumentace**, prokazující oprávněnost přímého zadání dodavateli, který realizuje původní zakázku (např. odborné posudky, vyžadující provedení dodatečných stavebních prací);
- g) **fotodokumentace** k předkládanému požadavku na změny v provádění stavebních prací.

CRR může podklady zadat ke kontrole internímu či externímu expertovi.

CRR si může od příjemce vyžádat doplnění nebo vyjasnění podkladů. Příjemce doplní požadované podklady ve stanovené lhůtě (obvykle 5 pracovních dnů od doručení vyzvání, lze oboustranně dohodnout i delší lhůtu). CRR může vyzvat příjemce opakovaně k doložení chybějících informací nebo jejich opravě.

CRR provede kontrolu:

- **dodatku ke smlouvě** na plnění zakázky,
- **položkového rozpočtu změny** obsahující navýšení původního rozsahu stavebních prací popřípadě snížení původního rozsahu stavebních prací,
- souladu souhrnu cen a sumarizace plánovaných změn a stanoviska stavebního experta, je-li relevantní,
- **souladu přímého zadání dodavateli**, který realizuje původní zakázku se ZZVZ, ZVZ nebo s MPZ.