

**Příloha č. 3 k nájemní smlouvě na nebytový prostor č.: 3109****Splátkový kalendář***dle zákona č. 235/2004 Sb., § 28 odst. 5*Pronajímatel: **Město Nový Bor**  
nám Míru 1, Nový Bor, PSC 473 01, IC 00260771, DIC CZ00260771Nájemce: **Kosmas s.r.o.**  
Lublaňská 693/34, 120 00 Praha 2, IC 25710257, DIČ CZ25710257**Nájem se základní sazbou DPH**

měsíc	datum splatnosti = datum uskut. zdanit.	nájemné (základ daně)	DPH 21 %	nájemné celkem měsíčně
2018/09	10.9.2018	5 359,20	1 125,80	6 485,00
2018/10	10.10.2018	5 359,20	1 125,80	6 485,00
2018/11	10.11.2018	5 359,20	1 125,80	6 485,00
2018/12	10.12.2018	5 359,20	1 125,80	6 485,00

**Služby (médiá) poskytované s nájmem se základní sazbou DPH**

měsíc	datum splatnosti = datum uskut. zdanit.	zálohy za služby (základ daně)	DPH 21%	celkem měsíčně za služby
2018/09	10.9.2018	-	-	-
2018/10	10.10.2018	-	-	-
2018/11	10.11.2018	-	-	-
2018/12	10.12.2018	-	-	-

**Služby (médiá) poskytované s nájmem se sníženou sazbou DPH**

měsíc	datum splatnosti = datum uskut. zdanit.	zálohy za služby (základ daně)	DPH 15 %	celkem měsíčně za služby
2018/09	10.9.2018	1 009,61	151,39	1 161,00
2018/10	10.10.2018	1 009,61	151,39	1 161,00
2018/11	10.11.2018	1 009,61	151,39	1 161,00
2018/12	10.12.2018	1 009,61	151,39	1 161,00

**Celkem nájemné + služby (médiá) - včetně DPH**

měsíc	datum splatnosti = datum uskut. zdanit.	nájemné celkem	služby (médiá) celkem		celkem k úhradě
			v zákl. sazbě DPH	ve sníž. sazbě DPH	
2018/09	10.9.2018	6 485,00	-	1 161,00	<b>7 646,00</b>
2018/10	10.10.2018	6 485,00	-	1 161,00	<b>7 646,00</b>
2018/11	10.11.2018	6 485,00	-	1 161,00	<b>7 646,00</b>
2018/12	10.12.2018	6 485,00	-	1 161,00	<b>7 646,00</b>
<b>2018</b>		25 940,00	-	4 644,00	<b>30 584,00</b>

V Novém Boru dne .....

.....  
za pronajímatele