

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele: 2018/005052
číslo objednávky objednatele:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: statutární město Plzeň
adresa: Plzeň, náměstí Republiky č. 1, 301 00
IČ: 000753 70
DIČ: CZ 00 07 53 70

jednající prostřednictvím : **Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně**
adresa : Plzeň, Palackého náměstí 6, 326 00
zastoupený: Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru

1. 2. Zhotovitel: Zikmundovský s.r.o.
zapsaný v OR vedeným u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložka 198181
sídlo: Štěpánská 540/7, Praha 2, PSČ 120 00
IČ: 24260231

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je realizace opravy kancelářských prostor ve 2. NP v objektu Městské sportovní haly na Slovanech.
- 2.2. Místo plnění: Městská sportovní hala Slovany, Úslavská 75, Plzeň
- 2.3. Součástí díla je dodávka potřebného materiálu, přípravné, stavební a dokončovací práce včetně přesunu a likvidace hmot, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 13. 8. 2018.

3. Doba plnění

- 3.1. Práce budou zahájeny nejpozději do třech dnů od uveřejnění smlouvy v registru. Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo nejpozději do **3. 10. 2018** včetně další související dokumentace, a to na základě předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. **Zhotovitel má novinnost nahlásit zahájení i ukončení prací zástupci provozovatele**

4. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně díla za rozsah prací uvedených v čl. 2 této smlouvy v celkové výši

430 180,- Kč bez DPH

- 4.2. K ceně za dílo bude připočtena sazba DPH dle platných právních předpisů.
4.3. Takto stanovená cena je konečná a odpovídá strukturované nabídce ze dne 13. 8. 2018.

5. Platební podmínky

- 5.1. Koneční fakturace může být provedena až po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků, potvrzeném objednatelem a zhotovitelem.
- 5.2. **Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH, při fakturaci stavebních a montážních prací, řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a Pokynem GFŘ D-6 k § 26 a k příloze č. 1. pokynu. V případě přenesené daňové povinnosti je zhotovitel povinen na faktuře uvést „Daň odvede zákazník“.**
- 5.3. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 5.4. V případě, že je zhotovitel v prodlení s plněním předmětu smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z ceny díla za každý den prodlení, na účet objednatele, a to do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 5.5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:
- číslo faktury - daňového dokladu,
 - název a číslo zakázky, číslo smlouvy, **číslo objednávky**,
 - faktura musí znít na:

statutární město Plzeň

Nám. Republiky 1

306 32 Plzeň

IC: 00075 370

DIČ: CZ 00075370

- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
- datum splatnosti, datum vystavení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení díla, popis provedené práce vč. předávacího protokolu, částka k úhradě

- 5.6. Přílohou faktury musí být také protokol o provedení prací či o dodání materiálu potvrzený objednavatelem či jím zmocněnou osobou.
- 5.7. V případě, že bude faktura objednateli doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, je zhotovitel povinen ji odeslat na následující adresu:

statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor správy infrastruktury
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Tato adresa je pouze doručovací a není tím dotčena povinnost zhotovitele týkající se uvedení náležitostí faktury dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.

- 5.8. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti požadované objednavatelem nebo nebude-li opatřena požadovanou přílohou, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě neplyne doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 5.9. Splatnost faktur je 21 dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu“.
- 5.11. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

6. Záruka

- 6.1. Záruka za dílo je stanovena v délce **60 měsíců** na stavební práce a **24 měsíců** na dodané komponenty od data předání díla. Záruční doba je počítána od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 6.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do tří dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednavateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednavatele uznává.

- 6.3. Reklamací lze uplatnit písemně nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednavatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 6.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 5 dnů po obdržení reklamacie objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady 3. subjekt. Veškeré tyto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 6.5. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamacie, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, o který nastoupí později. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování zhotoviteli. V tomto případě je také objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetímu subjektu na náklady zhotovitele. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu prokazatelně vynaložené náklady objednatelem uhrazeny. Právo objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.
- 6.6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v průběhu provádění prací dle této smlouvy. V případě vzniku škod tyto odstraní na vlastní náklady bez nároku na náhradu ze strany objednatele.

7. Ukončení smlouvy

- 7.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 3. 10. 2018.
- 7.2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel přes upozornění objednatele provádí práce nevhodným způsobem nebo v neodpovídající kvalitě. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, že je zhotovitel v prodlení se zahájením plnění díla po dobu delší než 5 dnů. V těchto případech nemá zhotovitel právo na náhradu vzniklých nákladů. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody, na zaplacení smluvní pokuty, ani práva z odpovědnosti za vady.
- 7.4. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 8.2. Smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel 3 vyhotovení.

- 8.3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran a to písemně formou dodatku k této smlouvě.
- 8.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Potvrzují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné a pravé vůle a jako správná je jimi podepsána. Potvrzují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.
- 8.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

V Plzni dne : 20-08-2018

V Plzni dne : 23.8.2018

Magistrát města Plzně
Odbor správy infrastruktury

-1-

.....
Plzeň, statutární město
ODBOR SPRÁVY INFRASTRUKTURY MMP
Ing. Veronika Krupičková, MBA
vedoucí odboru

.....
Zikmundovský s.r.o.
Jan Zikmundovský
jednatel společnosti