



TSKRP006ZVCN

číslo smlouvy TSK: 5/17/522/2048/56

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.
Smluvní strany

Hlavní město Praha se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01,
IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH
zastoupené Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka
770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1,
zastoupená Ing. Petrem Smolkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem,
a Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva a náměstkem generálního
ředitele pro ekonomiku a vnitřní věci,
IČ: 03447286, DIČ: CZ03447286, plátce DPH
spisová značka: B 20059 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
variabilní symbol: 5175222048

dále jen „**Povinný**“ na straně jedné

a

ArtReal CE s.r.o. (IČ:05718023), Pod Kavalírkou 1322/26, Košíře, 15000,
Praha 5

Badia Lopez Luis Mgr. (r.č. [REDACTED]), Mojmírova 1370/14, Nusle,
14000 Praha 4

Bartecká Eva (r.č. [REDACTED]), Černochova 1291/2, Košíře, 15800, Praha 5

SJM Blažek Lukáš (r.č. [REDACTED]) a Blažková Martina (r.č. [REDACTED])
Vřesová 895, Horní Jirčany, 25242 Jesenice

MCP Borisov Shopov Bogomil (nar. [REDACTED]) a
Dimitrova Kasabova Silviya (nar. [REDACTED])
Panajot Tipografov 78 2 3, Veliko Tarnovo, Bulharská republika

SJM Bukovianský Gregor (r.č. [REDACTED]) a
Bukovianská Alžběta Ing. (r.č. [REDACTED])
Pod akáty 99/72, Velká Chuchle, 15900 Praha 5

MCP Bykov Egor (r.č. [REDACTED]) a
Bykova Tatiana (r.č. [REDACTED])
Pod Kavalírkou 1322/26, Košíře, 15000 Praha 5

Chytilová Eva MUDr. Ph.D. [REDACTED], Olomoucká 55, Vsisko,
78372 Velký Týnec

SJM Čapek Jiří (r.č. [REDACTED]) a

Čapková Marta (r.č. [REDACTED])
5. máje 1043/19, Stodůlky, 15500 Praha 5

Čepela Josef Bc. (r.č. [REDACTED]), Dlouhá 243, 25225 Ořech

SJM Danko Michal Ing. (nar. [REDACTED]) a
Danková Mária MUDr. (nar. [REDACTED])
Janka Krafá 1576/39, 97201 Bojnice, Slovenská republika

De Oliveira Salvi Vinicius (nar. [REDACTED])
Rua Sao Francisco De Paula 432, 99999 Caixas Do Sul, Brazilská
federativní republika

Dolejší Jaroslava (r.č. [REDACTED]), Na náměstí 97, 25206 Davle

MCP Dordyak Mykola (r.č. [REDACTED]), Šumavská 1082/4, Vinohrady, 12000
Praha 2 a
Dordyak Lyubov (r.č. [REDACTED]), Nad sokolovnou 247/10, Podolí, 14700
Praha 4

Efremova Andrea MUDr. (r.č. [REDACTED]) Vyšehradská 422/25, Nové
Město, 12800 Praha 2

Fedorchenko Kristina (nar. [REDACTED]), Korovinskoje š. 8/2, 22, Moskva,
Ruská federace

Grim Jiří MUDr. Ph.D. (r.č. [REDACTED]), Čelakovského 638/1, 50002
Hradec Králové

Hanusová Michaela Mgr. (r.č. [REDACTED]), U studánky 449/5, Holešovice,
170 00 Praha 7

Hávová Soňa JUDr. (r.č. [REDACTED]), Randova 3205/4, Smíchov, 15000
Praha 5

Heroldová Eva (r.č. [REDACTED]) Stochovská 175/20, Ruzyně, 16100
Praha 6

Horáková Barbora Mgr. (r.č. [REDACTED]), Nad Bud'ánkami II 2085/22,
Smíchov, 15000 Praha 5

SJM Husák Petr Mgr. (r.č. [REDACTED]), Dukelská třída 123/50, Husovice,
61400 Brno,
a Husáková Kateřina JUDr. (r.č. [REDACTED]) Větrná 328, 66902
Kuchařovice

Jaupi Rezarta, (r.č. [REDACTED]), Za Štěpnicí 307, 25203 Řitka

KEY NON STOP, spol. s r.o. (IČ: 44269391), Wichterlova 2372/8, Libeň,
18000 Praha 8

MCP Luu Dao Truong (nar. [redacted]) a Bui Le My Nhung (r.č. [redacted])
U Klimentky 3198/5, Smíchov, 15000 Praha 5

Migolu s.r.o. (IČ: 03766781), Musílkova 1311/5b, Košíře, 15000 Praha 5

SJM Mistoler Roman Ing. (r.č. [redacted]) a
Mistolerovalá Radka (r.č. [redacted])
Dvořákova 5437, 43003 Chomutov

Miško Stanislav (nar. [redacted])
S. H. Vajanského 1962/54, 94002 Nové Zámky, Slovenská republika

SJM Nodess Radek Ing. (r.č. [redacted])
Nodessová Petra Ing. (r.č. [redacted])
Máchova 602/7, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice

Nohejl Jan (r.č. [redacted]), Pod Kavalírkou 1322/28, Košíře, 15000
Praha 5

Obrusníková Alena (r.č. [redacted]) Píseckého 334/19, Košíře, 15000
Praha 5

SJM Paulus Daniel (r.č. [redacted]) a
Paulus Kristýna Mgr. (r.č. [redacted])
K hájovně 129/36, Kamýk, 14200 Praha 4

Pekárik Zdeněk DiS. (r.č. [redacted]), Senovážné náměstí 1465/7,
Nové Město, 11000 Praha 1

Perry Radka Ing. (r.č. [redacted]), Korunní 1310/56, Vinohrady, 12000
Praha 2

SJM Pískatý Slavomír Ing. (r.č. [redacted])
Pískatá Petra Ing. (r.č. [redacted])
Kobrova 3331/3, Smíchov, 15000 Praha 5

SJM Pošík Jaroslav (r.č. [redacted]) a Pošíková Alena (r.č. [redacted])
Pod Kavalírkou 1322/28, Košíře, 15000 Praha 5

SATITAS s.r.o. (IČ: 06368158), Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1

Sedláček Tomáš (r.č. [redacted]), Pod Kavalírkou 1322/24, Košíře,
15000 Praha 5

Seidlová Michaela (r.č. [redacted]), Betlémské náměstí 258/10, Staré
Město, 11000 Praha 1

SJM Skládal Josef Bc. (r.č. [redacted]), Jiřího z Poděbrad 412, 68601 Uherské
Hradiště, a
Skládalová Lucie Ing. (r.č. [redacted]) Linhartova 1287/6, Košíře, 15000

SJM Kittel Jaroslav (r.č. [redacted]) a Kittelová Marie (r.č. [redacted])
Na nivách 913/27, Michle, 14100 Praha 4

Klusoň Jan (r.č. [redacted]), Švédská 1164/43, Smíchov, 15000 Praha 5

SJM Knyttl Vojtěch (r.č. [redacted]) a
Knyttl Monika Pavlova (r.č. [redacted])
Pod Kavalírkou 1322/28, Košíře, 15000 Praha 5

SJM Kosorín Dominik (r.č. [redacted]) a
Kosorínová Zuzana (r.č. [redacted])
Nademlejská 1088/18, Hloubětín, 19800 Praha 9

SJM Košař Petr (r.č. [redacted]), Haštalská 790/11, Staré Město, 11000 Praha 1
a Košařová Marcela (r.č. [redacted]), Letovská 302, 25229 Lety

SJM Kotarac Silvio (r.č. [redacted]), Slavníkova 2386/11, Břevnov, 16900
Praha 6, a
Kotaracová Petra (r.č. [redacted]), Říčanova 600/15, Břevnov, 16900
Praha 6

SJM Koukal Jan (r.č. [redacted]) a Koukalová Adéla (r.č. [redacted])
Strážovská 530/22, Radotín, 15300 Praha 5

SJM Koukal Jaroslav (r.č. [redacted]) a Ing. Koukalová Alena
(r.č. [redacted])
Strážovská 530/22, Radotín, 15300 Praha 5

SJM Koukal Petr (r.č. [redacted]), Podlužská 845/14, 26801 Hořovice, a
Koukalová Gabriela DiS. (r.č. [redacted]), Stará osada 3589/1,
Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou

Koutek Ondřej (r.č. [redacted]), Pod Kavalírkou 1322/26, Košíře, 15000
Praha 5

SJM Král Václav Mgr. Ing. (r.č. [redacted]), Na Hřebenkách 2654/67,
Smíchov, 15000 Praha 5, a
Králková Tereza Mgr. PhD. (r.č. [redacted]), Pod Kavalírkou 1322/24,
Košíře, 15000 Praha 5

Kryl Tomáš (r.č. [redacted])
Malostranské náměstí 37/23, Malá Strana, 11800 Praha 1

Kulháněk Jakub (r.č. [redacted]), Řípská 826, 27601 Mělník

SJM Landa Miloš PhDr. [redacted] a Landová Jana (r.č. [redacted])
V Aleji 993/31, 25219 Rudná

Lendiel Anna (na [redacted]), Klimpuša 9/41, 880 00 Užhorod, Ukrajina

SJM Levý Pavel (r.č. [redacted]) a Levá Jolana (r.č. [redacted])
Fabiánova 1275/6, Košíře, 15000 Praha 5

Praha 5

Sojka Petr Ing. (r.č. [REDACTED], č.p. 172, 26762 Osek

SJM Sokol Radomír Ing. (r.č. [REDACTED]) a
Sokolová Alexandra (r.č. [REDACTED])
Růžová 650, 25303 Chýně

SJM Suchomel Petr Ing. (r.č. [REDACTED])
Suchomelová Pavla Ing. (r.č. [REDACTED])
Pod Lečí 593, Lipence, 15531 Praha 5

SJM Sukhanov Semen (r.č. [REDACTED]) a Sukhanova Iana (r.č. [REDACTED])
Vřesovická 430/6, Zličín, 15521 Praha 5

Šulc Milan (r.č. [REDACTED], Koněvova 51, Čejetice, 29301 Mladá
Boleslav

Tluchořová Eva Mgr. (r.č. [REDACTED], č.p. 119, 53501 Kladruby nad
Labem

SJM Trčka Miroslav (r.č. [REDACTED]) a Trčková Iva Mgr. ([REDACTED])
Na Chmelnici 763, 26242 Rožmitál pod Třemšínem

Trojek Patrik Bc. (r.č. [REDACTED], Josefy Faimonové 2236/17,
Líšeň, 62800 Brno

Vebrová Tereza Ing. Ph.D. (r.č. [REDACTED], Pod Kavalírkou 1322/28,
Košíře, 150 00 Praha 5

SJM Veškrna Petr Ing. (r.č. [REDACTED]) a Veškrnová Martina (r.č. [REDACTED])
Braunerova 2075, 25263 Roztoky

MCP Volovik Boris (r.č. [REDACTED]) a Chubarova Yulia (r.č. [REDACTED])
Pod Kavalírkou 1322/24, Košíře, 15000 Praha 5

všichni dále jen „**Oprávnění 1**“
zastoupení na základě plné moci:
YIT Stavo s.r.o. (IČ: 26420562), Evropská 2690/17, Dejvice, 16000 Praha 6,

a

YIT Stavo s.r.o. (IČ: 26420562), Evropská 2690/17, Dejvice, 16000 Praha 6
zastoupen : Ing. arch. Vladimírem Dvořákem, jednatelem

dále jen „**Oprávněný 2**“

Oprávnění 1 a Oprávněný 2 dále jen „**Oprávněný**“ na straně druhé

a dále Povinný a Oprávněný společně jako „**Smluvní strany**“

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku, jak je v závěru této smlouvy uvedeno, na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy ev.č. TSK: 5/10/520/0426/50 uzavřené mezi Povinným a právním předchůdcem Oprávněného dne 20.09.2010, tuto smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu (dále jen „**Smlouva**“).

Článek II.

1. Povinný je vlastníkem pozemku parc.č. **2059/1** v katastrálním území **Košíře**, obec Praha, který je zapsaný v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 1220 pro katastrální území Košíře (dále jen „**Dotčený pozemek**“).

2. Oprávnění 1 a Oprávněný 2 jsou, vlastníky jednotek, jejichž seznam je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, vymezených dle zákona č. 89/2011 Sb., občanský zákoník, v nemovité věci, kterou tvoří pozemek parc.č. 765/1, jehož součástí je budova s číslem popisným 1322, a pozemek parc.č. 766, vše v k.ú. Košíře, obec Praha (dále jen „**Nemovitosti 1**“).

Oprávněný 2 je vlastníkem jednotek, jejichž seznam je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, vymezených dle zákona č. 89/2011 Sb., občanský zákoník, v nemovité věci, kterou tvoří pozemek parc.č. 764/1, jehož součástí je budova s rozestavěnými jednotkami, a pozemek parc.č. 764/2, vše v k.ú. Košíře, obec Praha (dále jen „**Nemovitosti 2**“).

3. Oprávněný 2 vybudoval stavby přesahu objektu, který tvoří balkony nad pozemkem parc.č. 2059/1 v katastrálním území Košíře, obec Praha, (dále jen „**Stavby**“).

4. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále též jen „TSK hl.m. Prahy“) na podkladě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ve znění pozdějších Dodatků mezi hlavním městem Prahou a TSK hl.m. Prahy ze dne 12.1.2017 vykonává správu komunikací a pozemků včetně jejich součástí, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a je oprávněna jednat jménem hlavního města Prahy a uzavřít tuto Smlouvu.

Článek III.

Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene pozemkové služebnosti spočívající v umístění Staveb na části Dotčeného pozemku (dále též jen „**věcné břemeno**“) k tíži Dotčeného pozemku a ve prospěch Nemovitostí 1 a Nemovitostí 2 ve vlastnictví Oprávněného uvedených v čl. II./2. této Smlouvy. Obsah a rozsah věcného břemene je specifikován v čl. IV./1. této Smlouvy.

Článek IV. Specifikace věcného břemene

1. Na základě dohody Smluvních stran a za podmínek sjednaných touto Smlouvou zřizuje Povinný jako vlastník Dotčeného pozemku, k tíži Dotčeného pozemku a ve prospěch Nemovitostí 1 a Nemovitostí 2 ve vlastnictví Oprávněného uvedených v čl. II./2. této Smlouvy, za účelem umístění Staveb věcné břemeno spočívající v právu umístění Staveb na Dotčeném pozemku, v právu chůze, jízdy, udržování a oprav Staveb a v právu přístupu na Dotčený pozemek za účelem prohlídky, údržby a oprav Staveb.
2. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemeni, tak jak je výše popsáno, v plném rozsahu přijímá.
3. Právu z věcného břemene odpovídá povinnost Povinného strpět na Dotčeném pozemku existenci Staveb a snášet výkon práva odpovídajícího věcnému břemeni sjednaného touto Smlouvou a zdržet se všeho, co by vedlo k ohrožení Staveb.
4. Rozsah věcného břemene podle této Smlouvy je vymezen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene č. 2069-45/2017, katastrální území Košíře, který je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.
5. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a zaniká v případech stanovených zákonem.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že změnou vlastníka Dotčeného pozemku přecházejí i práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na jejich nabyvatele.

Článek V. Cena věcného břemene a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje úplatně.
2. Cena věcného břemene je sjednána Smluvními stranami jako jednorázová náhrada a je vypočtená podle "Zásad cenové politiky", schválených Radou hlavního města Prahy usnesením č. 2141 dne 14.12.200 ve výši 6 020 Kč za 1 m² pozemku zatíženého věcným břemenem, tj. za 102,8 m² plochy pozemků dotčených věcným břemenem činí cena částku **618 856 Kč**.
3. K ceně se připočítává DPH v zákonné výši dle aktuální sazby platné v den uzavření této smlouvy, tj. v den podpisu této Smlouvy Smluvními stranami.
4. Oprávněný 2 se zavazuje zaplatit cenu věcného břemene + DPH na účet Povinného uvedený v čl. I. této Smlouvy v termínu splatnosti 45 dní ode dne doručení faktury Oprávněnému 2 - dle faktury - daňového dokladu vystaveného Povinným v souladu s přísl. ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb.
5. Povinný prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb.

6. Dnem zdanitelného plnění dle této Smlouvy je den podpisu Smlouvy Povinným. Povinný vystaví na uvedenou částku daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a doručí ho Oprávněnému 2, spolu s touto Smlouvou podepsanou oběma Smluvními stranami.

7. Pro případ prodlení se zaplacením ceny se Oprávněný 2 zavazuje zaplatit Povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně za každý započatý den prodlení se zaplacením.

Článek VI.

Povinnosti Oprávněného

1. Oprávněný je povinen při výkonu oprávnění dle této Smlouvy co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Dotčený pozemek za účelem oprav nebo údržby Staveb s Povinným přede projednat. Po skončení prací je povinen uvést Dotčený pozemek do předchozího stavu.

2. Oprávněný bere na vědomí, že na Dotčeném pozemku se nachází místní komunikace, která je ve vlastnictví Povinného, přičemž režim užívání komunikací je upraven zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a přísl. prováděcí vyhláškou a užívání komunikace k jiným než určeným účelům dle citovaného zákona je zvláštním užíváním komunikace. Oprávněný bere na vědomí, že pro případ zásahů do komunikace v souvislosti s výkonem práva dle této Smlouvy je povinen postupovat v souladu s uvedenými právními předpisy a na případné zásahy do komunikace je povinen požádat přísl. oblastní správu TSK hl.m. Prahy o uzavření nájemní smlouvy a při ukončení zásahů uvést komunikaci do předchozího stavu a doložit kvalitu zásypu a obnovení konstrukce komunikace přísl. zkouškami dle ČSN a předepsaných pokynů.

Článek VII.

Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

1. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (dále jen „katastr nemovitostí“).

2. Oprávněný a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni zřizovanému touto Smlouvou bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněným 2 ve lhůtě jednoho měsíce ode dne kdy Povinný doručí Oprávněnému 2 tuto Smlouvou podepsanou oběma Smluvními stranami.

3. Poplatek spojený s vkladovým řízením se zavazuje uhradit Oprávněný 2.

4. Kopii návrhu na vklad práva s prezentačním razítkem katastrálního úřadu se Oprávněný 2 zavazuje předložit TSK hl.m. Prahy k číslu této Smlouvy do jednoho měsíce ode dne podání návrhu na vklad práva. V případě porušení tohoto závazku se Oprávněný 2 zavazuje zaplatit Povinnému smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení s předložením kopie návrhu na vklad.

5. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která tuto Smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy kteroukoli Smluvní stranou druhé Smluvní straně.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní obecně závazné předpisy, zejména pak občanský zákoník.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti, vyjma věcněprávních účinků dle Čl. VII./1. této Smlouvy, dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
4. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti všech Smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
6. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
8. Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK hl. m. Prahy.
9. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků této Smlouvy či souvisejících ujednání.
10. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinný a Oprávněný 2 a jeden stejnopis bude Oprávněným 2 použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a seznámily se s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by Smluvní strany neujednaly.

12. Ověřený opis Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ve znění pozdějších Dodatků mezi hlavním městem Prahou a TSK hl.m. Prahy ze dne 12.1.2017, ověřený podpisový vzor Ing. Petra Smolky a ověřený podpisový vzor Filipa Neussera jsou uloženy u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

13. Povinný výslovně upozorňuje Oprávněného, že jeho podpis na vyhotovení Smlouvy určené pro katastrální úřad musí být úředně ověřen, geometrický plán se smlouvami pevně spojen a smlouvy zabezpečeny proti výměně listů.

14. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 313 ze dne 20.2.2018.

15. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: geometrický plán č. 2069-45/2017, katastrální území Košíře

Příloha č. 2: seznam jednotek vymezených v pozemku parc.č. 765/1 a parc.č. 766, katastrální území Košíře

Příloha č. 3: seznam jednotek vymezených v pozemku parc.č. 764/1 a parc.č. 764/2 katastrální území Košíře

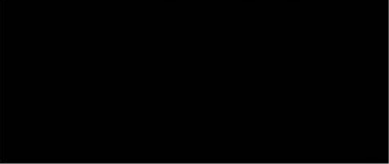
V Praze dne.....**22 -08- 2018**.....

Povinný:

Hlavní město Praha zastoupené
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.


Ing. Petr Smolka,
předseda představenstva
a generální ředitel

.....
Filip Neusser,
místopředseda představenstva
a náměstek generálního ředitele
pro ekonomiku a vnitřní věci


V Praze, dne 1. 8. 2018

Oprávněný

Oprávnění 1:

ArtReal CE s.r.o.

Badia Lopez Luis Mgr.

Bartecká Eva

Blažek Lukáš a Blažková Martina

Borisov Shopov Bogomil a Dimitrova Kasabova Silviya

Bukovianský Gregor a Bukovianská Alžběta Ing.

Bykov Egor a Bykova Tatiana

Chytilová Eva MUDr. Ph.D.

Čapek Jiří a Čapková Marta

Čepela Josef Bc.

Danko Michal Ing. a Danková Mária MUDr.

De Oliveira Salvi Vinicius

Dolejší Jaroslava

Dordyak Mykola a Dordyak Lyubov

Efremova Andrea MUDr.

Fedorchenko Kristina

Grim Jiří MUDr. Ph.D.

Hanusová Michaela Mgr.

Hávová Soňa JUDr.

Heroldová Eva

Horáková Barbora Mgr.

Husák Petr Mgr. a Husáková Kateřina JUDr.

Jaupí Rezarta

KEY NON STOP, spol. s r.o.

Kittel Jaroslav a Kittelová Marie

Klusoň Jan

Knyttl Vojtěch a Knyttl Monika Pavlova

Kosorín Dominik a Kosorínová Zuzana

Košář Petr a Košářová Marcela

Kotarac Silvio a Kotaracová Petra

Koukal Jan a Koukalová Adéla

Koukal Jaroslav a Ing. Koukalová Alena

Koukal Petr a Koukalová Gabriela DiS.

Koutek Ondřej

Král Václav Mgr. Ing. a Králová Tereza Mgr. PhD.

Kryl Tomáš

Kulhánek Jakub

Landa Miloš PhDr. a Landová Jana

Lendiel Anna

Levý Pavel a Levá Jolana

Luu Dao Truong a Bui Le My Nhung

Migolu s.r.o.

Mistoler Roman Ing. a Mistoleroval Radka

Miško Stanislav

Nodes Radek Ing. a Nodesová Petra Ing

Nohejl Jan

Obrusníková Alena

Paulus Daniel a Paulus Kristýna Mgr.

Pekárik Zdeněk DiS.

Perry Radka Ing.

Pískatý Slavomír Ing. a Pískatá Petra Ing.

Pošík Jaroslav a Pošíková Alena

SATITAS s.r.o.

Sedláček Tomáš

Seidlová Michaela

Skládal Josef Bc. a Skládalová Lucie Ing.

Sojka Petr Ing.

Sokol Radomír Ing. a Sokolová Alexandra

Suchomel Petr Ing. a Suchomelová Pavla Ing.

Sukhanov Semen a Sukhanova Iana

Šulc Milan

Tluchořová Eva Mgr.

Trčka Miroslav a Trčková Iva Mgr.

Trojek Patrik Bc.

Vebrová Tereza Ing. Ph.D.

Veškrna Petr Ing. a Veškrnová Martina

Volovik Boris a Chubarova Yulia

zastoupení

YIT Stavo s.r.o.



.....
Ing. arch. Vladimír Dvořák
jednatel

Oprávněný 2:

YIT Stavo s.r.o.



Ing. arch. Vladimír Dvořák
jednatel