

OBJEDNÁVKA č.6V180790

Vystaveno dne: 14.08.2018

Konto dle plánu: 511 397

Zakázka č. EVZ/243/MRA/18

Požadavek č. 6VP180658

Odběratel:

Statutární město Havířov.
Svornosti 86/2, Havířov - Město, 736 01,
IČO:00297488, DIČ:CZ00297488,
zastoupené na základě příkazní smlouvy
a plné moci společností
Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

GOFORIT s.r.o.
Dr. Glazera 1215/15,
735 35 Horní Suchá
IČO: 25394274
DIČ: CZ25394274

Cena bez DPH: 88 970 Kč

Místo plnění:

Nájemce

Jméno: **volný byt**

Telefon:

Ulice: **Nákupní**

Č.pop./orient.: **420/12**

Byt. č.: **11**

Typ bytu: **1+3**

Popis zadávané zakázky:

VOLNÝ BYT- provést opravu volného bytu dle přílohy

Vypsal : XXXXXXXXXX

Objednávku vystavil: XXXXXXXXXX

Kontaktní osoba: XXXXXXXXXX

Tel.: XXXXXXXXXX

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky:

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky: 24.09.2018

Záruční lhůta v měsících: 24

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA ze dne 15.2.2016. Podpisem této objednávky se dodavatel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Dodavatel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu. Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 a §29 zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že „daň odvede zákazník“, splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15. dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne:

Dodavatel: _____

Odběratel: _____

Předání pracoviště: _____

Dodatečně zjištěné okolnosti: _____

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky: _____

Předal: Datum: _____ Podpis: _____

Převzal (nájemce): Datum: _____ Podpis: _____

Převzal (za MRA): Datum: _____ Podpis: _____

Číslo veřejné zakázky:	EVZ/ 243 /MRA/18
Obchodní firma:	Goforit s.r.o.
IČ:	25394274
Cena:	88970
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.

dle TE:, volat 2 prac.

dny předem k

domluvení přesného

času předání díla

technikovi MRA

TE: 24.9.2018

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Ulice	Nákupní 420/12		
Byt číslo	11.	Havířov-Šumbark	
Velikost bytu	1+3	Patro :	3.
Stavy	TUV:	3 m3	
	SV:	568 m3	
	Jistič:	viz. Bod 132 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Vypracoval : Technik volných bytů		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
22	zvonek výměna	ks	1	u bytu nezvoní	150
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	296	celý byt	8880
26	škrábání malby	m2	62	DP - strop + stěny, lokálně v bytě (np.přechod KU-PŘ), vč. začištění a zarovnání povrchu	1240

28	omítky štukové - řádné vyrovnaní podkladu, penetrace vč. lepidla (panelové stěny)	m2	82	DP - strop + stěny, lokálně v bytě np.přechod KU-PŘ, rezerva pro dodatečnou opravu omítek (pouze po dohodě s BT) - 20 m2	11160
36	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
37	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	13,7	ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla), BA zábradlí (hnědá)	2055
38	Nátěry zárubní	ks	7	6x bílá interiér, 1x hnědá vchod, vše syntetika vč. obroušení, zatmelení děr, přípravy pro nátěr	1750
39	Nátěry rámu vest. skříně spíže, nika skříně, bočnice, polic, dveří viz. poznámky a jiné truhl.nátěry viz.pozn.	m2	1,6	KU - spíží skříň - rám	400
40	sítka vzt výměna	ks	2	LA,WC	460
42	NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	5	LA,WC - syntetikou vč.zatmelení děr a nerovnosti,obroušení a přípravy pro nátěr	1450
46	2 ks sítka VZT výměna ve spíži	soub.	2	KU	400
53	podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	13	LO - nalepit celoplošně	7800
55	podlahy -demontáž PVC, likvidace odpadů, položení nové dlažby, spárování vč. soklů a kročejové izolace	m2	3	LA,WC - vč.vyrovnaní povrchu a demo PVC	980
66	kování výměna (2 ks štítky vč. klik - kov)	ks	2	LA,WC	967
71	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	2000
75	Opláštění bytového jádra SDK	m2	26	WC+LA - stěny, strop - GKBI	15678

89	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace	m2	14	LA-na všechny stěny do výše zárubní (vč.obezdívky), WC- na podélné stěny do výše 1m, vč.ukončovacích lišt v LA a WC, v rozích obkladu a v přechodu dlažba/sokl resp.dlažba/obklad provést důkladně silikon v barvě spárovací hmoty	8500
91	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	LA - 150 cm vč.dozdění	2890
93	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1	LA - vpravo na obezdívce zhotovit přípravu pro pračku (prač.ventil, redukce na odpad), původní prač.ventil zaslepit ve stěně	640
106	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč. Krytu rozvodů, montáž zadní stěny provádět tak, aby byla celá demontovatelná (z důvodu přístupu při havarijních stavech), zadní stěnu provádět po opláštění BJ SDK, omítkách a keramickém obkladu, spodní část opatřit PVC soklem	2090
108	Demontáž a zpětná montáž baterie (+přetěsnění)	ks	2	vanová, umyvadlová	650
109	Demontáž a zpětná montáž WC (vč. řádného ukotvení a utěsnění manžety)	ks	1	WC	350
111	demontáž a zpětná montáž umyvadla + přetěsnění sifonu	ks	1	LA	350

121	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+3	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ ÚKLIDU!!!!!!!! Během oprav nepoškodit podlahy !!!!!	1890
128	Ranžírování rozvaděče-vydrátování odběrného místa pro ČEZ (vše měď)	soub.	1	vydrátování (řadové svorky - zelená, modrá, fázová, vodiče rozdělit na nulový a zemnicí můstek)	2900
129	Požární hlásič a detektor kouře Fireman 5 JB-S01 s normou EN14604 na strop v PŘ	soub.	1	dodat vč. montáže a 9V baterie	450
133	jiné	ks	4	DP,LO,OP,KU - nalepení gumy (PVC) na práh vč.rohovníků	1000
134	jiné	soub.	1	LA - demontáž obkladů na BJ (11,5 m2), zrcadla,poličky.vč. zatmelení děr	1500
136	jiné	soub.	1	vyčistit rozvaděč BR,dotáhnout veškeré šroubové spoje vč. vypínačů a zásuvek, v rozvaděči BR bude na svorkovnici PE a N zapojen pod 1 šroubkem jen 1 vývod - to samé platí i u jističů, v LA ukončit vývod nad umyvadlem v el.krabici, v pokojích ukončit stropní vývody elektroinstalační svorkou, doplnit žárovky, dodat háky na lustr, po opravě ověřit funkčnost proudového chrániče, vypínačů a zásuvek v celém bytě, vč. okruhů. Dodat protokol o odstraněných závadách dle revize (2X) a el.revizní zprávu odběrného místa (2x)	2500
142	jiné	soub.	1	DP - vyčistit PVC od barvy (ředidlo) a nečistot	1600

143	jiné	soub.	1	PŘ - u vchodových dveří dodat bezp.kování + vložku FAB,původní odevzdat SDF Horák tel. 605 233 357	2500
144	jiné	soub.	1	KU-LI - dodat kovovou hranu na prac.stůl na stranu ke sporáku, výměna dna dvozásuvky, dodat 2 ks koncovek na těsnící lištu	1560
145	jiné	soub.	1	PŘ - u vchodových dveří při zavírání dveří - úprava soklu PVC (drhne)vlevo dole, dodat těsnění kolem dveří	890
146	jiné	soub.	1	PŘ - na BJ drobná oprava SDK (vyrovnání povrchu	250
147	jiné	soub.	1	KU - dodat kryt na přívod plynu u KU-LI, vyčistit obklady kolem KU-LI	890

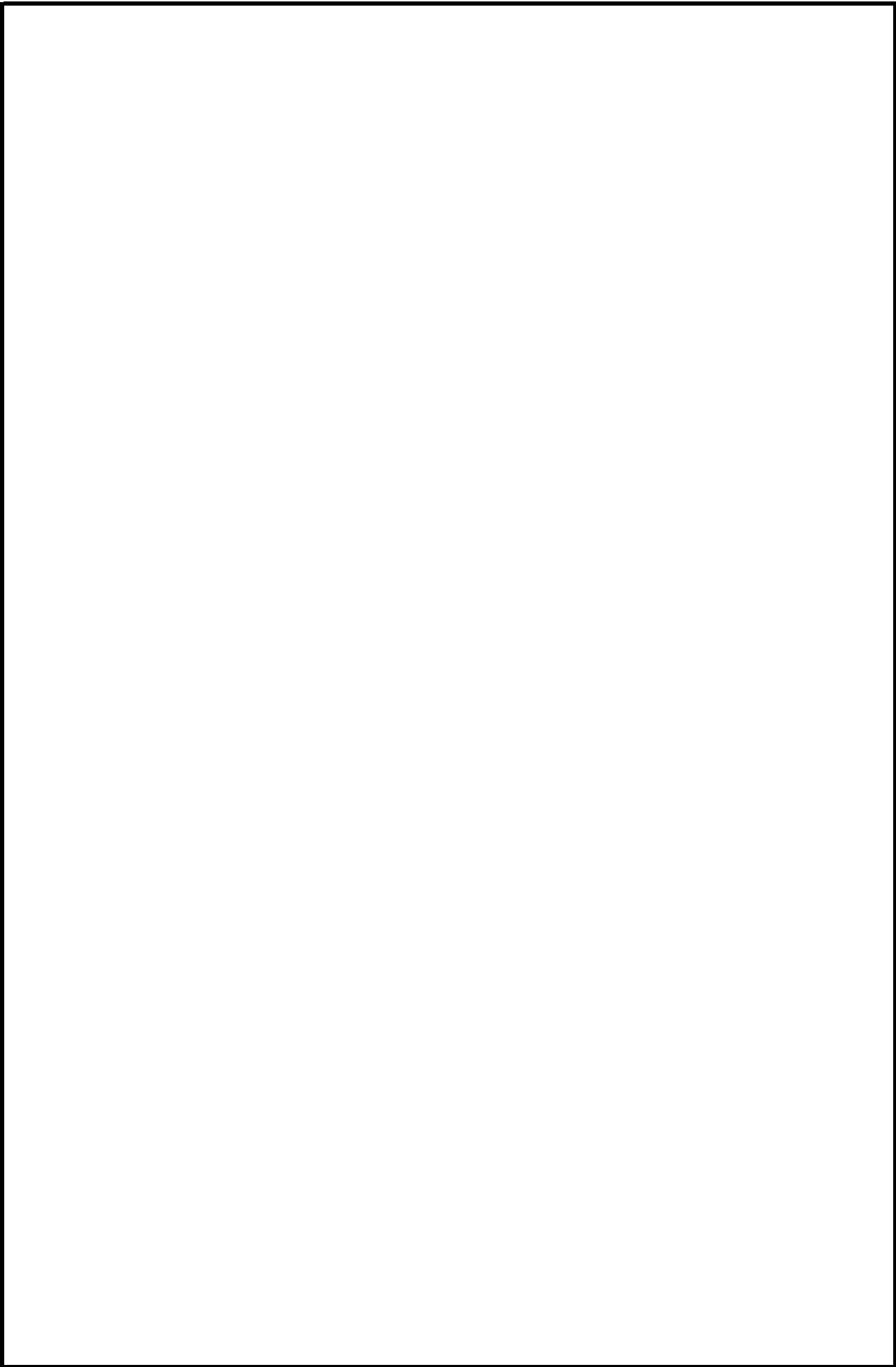
cena celkem bez DPH

88970

KOMISE			
Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
	ANO/NE		
	ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méně práce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. zárubně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dostatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"		
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	88970	
Cena celkových méně prací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"		
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"		
Celková cena díla bez DPH		
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis	
Jméno:		



Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (rezerva BT, skryté vady, aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU:

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA : Kondziolka 737 231 090, Kunik 605 233 361, Vicherek 737 231 097

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

KUCHYŇ	
Jídelna	
Obývací pokoj	
Ložnice	
DP	
Předsíň	
WC	
LA	

m2 podlahy	m2 stěny
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0

Ústřední topení

0,8 x 0,6	x2	0,96
1 x 0,6	x2	1,2
1,1 x 0,6	x2	1,32
1,2 x 0,6	x2	1,44
1,3 x 0,6	x2	1,56
1,4 x 0,6	x2	1,68
1,5 x 0,6	x2	1,8
1,6 x 0,6	x2	1,92
1,8 x 0,6	x2	2,16
2 x 0,6	x2	2,4

0
0 minus LA a WC

radiátory		článků	suma
0,15	0,6		0
0,15	0,6		0
0,15	0,6		0
0,15	0,6		0
0,15	0,6		0
0,15	0,6		0
			0

x4	1,92
x4	2,4
x4	2,64
x4	2,88
x4	3,12
x4	3,36
x4	3,6
x4	3,84
x4	4,32
x4	4,8