

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

statutární město Pardubice

se sídlem: Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
 zastoupené: vedoucím OPPN OMI na základě ustanovení Části I
 čl. 10 odst. 1 a odst. 6 směrnice č. 6/2017 Organizační řád v platném znění
 IČ: 00274046
 DIČ: CZ00274046

dále jen **město**

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle,
 zastoupená: na základě pověření ze dne 1. 11. 2010
 ředitelem Správy Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice
 IČ: 65993390
 DIČ: CZ 65993390,
 bankovní spojení:
 číslo účtu:

dále jen **stavebník**

tuto

smlouvu o podmínkách provedení stavby

ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu v platném znění (stavební zákon) a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

I.

Město je dle svého vlastního prohlášení a na základě nabývacích titulů uvedených na LV č. 50001 pro **k. ú. Trnová** vlastníkem mj. pozemku označeného jako **p. p. č. 282/3** ostatní plocha – jiná plocha a na LV č. 10001 pro **k. ú. Semtín** pozemku označeného jako **p. p. č. 376/3** ostatní plocha – komunikace (dále jen „předmětné pozemky“).

II.

Město v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) stavebního zákona souhlasí s umístěním a realizací stavby „**I/36 Pardubice, most 36-009**“ se všemi součástmi a příslušenstvím ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, (dále jen "předmětná stavba") dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě.

Předmětná stavba se dotkne shora specifikovaných pozemků

	trvalý zábor	dočasný zábor
p. p. č. 376/3 kú. Semtín	56 m2	571 m2
p. p. č. 282/3 kú. Trnová	20 m2	88 m2

Předpokládaný termín ukončení stavby je **08/2020**.

Na pozemku označeném jako p. p. č. 376/3 v k. ú. Semtín vážne služebnost inženýrské sítě, umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodního tepelného zařízení ve prospěch obchodní korporace Elektrárny Opatovice, a.s., IČO: 288 00 621, na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva ze dne 27. 7. 2016, vklad práva povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice, pod čj. V-10876/2016-606 s právními účinky zápisu vkladu ke dni 10. 8. 2016, do jehož výkonu nesmí být bez souhlasu oprávněného stavebníkem zasaženo. Stavebník potvrzuje, že výstavbou objektu mostního provizoria bude pouze zasaženo do ochranného pásma horkovodu. Nedojde tedy ke střetu či přeložce horkovodu. Dle SO 501 – „Zajištění vedení horkovodu“, bude provedena odpovídající ochrana zařízení po celou dobu stavební činnosti na novém mostu ev.č. 36-009.

K pozemku označenému jako p. p. č. 282/3 v k. ú. Trnová je uzavřena smlouva o podmínkách provedení stavby s ČR – Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, na výstavbu stavby „Modernizace železničního uzlu Pardubice“.

Za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací na předmětnou stavbu jakožto veřejnoprávního titulu ve smyslu ustanovení § 184a stavebního zákona uzavírá město se stavebníkem tuto smlouvu.

Stavebník hodlá na předmětných pozemcích realizovat předmětnou stavbu v rozsahu rozhodnutí o povolení stavby.

Předmětná stavba bude provedena dle projektové dokumentace vypracované obchodní korporací **MDS PROJEKT s. r. o., Försterova č. p. 175, 566 01 Vysoké Mýto**; IČ: 274 87 938, DIČ: CZ 274 87 938.

Město prohlašuje, že ho stavebník s touto projektovou dokumentací a veškerými podklady týkajícími se stavby seznámil a tyto dokumenty mu předal.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoli důvodů realizována nejpozději do 2 let od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedené v čl. II této smlouvy nebo pokud nebudou předmětné pozemky uvedené v čl. I této smlouvy stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

III.

Za předpokladu vydání veřejnoprávního souhlasu s umístěním stavby na předmětných pozemcích uzavírá město s vlastníkem tuto smlouvu zároveň jako veřejnoprávní titul k umístění stavby za níže uvedených podmínek.

Město jakožto vlastník předmětných pozemků souhlasí s provedením předmětné stavby za níže uvedených podmínek:

- stavebník provede stavbu v souladu a v rozsahu projektové dokumentace předložené k vydání sdělení Stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic čj. MmP 21079/2017 ze dne 29. 3. 2017 (viz příloha č. 2 této smlouvy),
- výstavba musí být na pozemku označeném jako p. p. č. 282/3 v k. ú. Trnová **koordinována se stavbou státu „Modernizace železničního uzlu Pardubice“**, která je taktéž stavbou podporovanou městem a je prováděna Správou železniční dopravní cesty, státní organizací,
- stavebník nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo doručení oznámení o užívání stavby stavebnímu úřadu písemně požádá město o majetkoprávní vypořádání. Ke své žádosti přiloží kolaudační souhlas nebo oznámení o užívání stavby opatřené potvrzením o doručení stavebnímu úřadu, geometrický plán vyhotovený za účasti zástupce města na náklady stavebníka,
- všechny pozemky, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby na své náklady do původního stavu (povrchová úprava pozemku – zeleň izolační).

Město se zavazuje, že do doby majetkoprávního vypořádání předmětné pozemky nijak nezatíží ani nezciží, aniž by o tom stavebníka informoval.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na pozemky uvedené v čl. I této smlouvy v souvislosti se zřizováním, provozem a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků a vstup na jeho pozemky v dostatečném předstihu oznámí paní

odbor dopravy Magistrátu města Pardubic, e-mail:
tel. č.

V.

Město si tímto výslovně sjednává možnost odstoupení od této smlouvy v případě, že vyjde najevo taková skutečnost, se kterou město nebylo seznámeno.

Smluvní strany se dohodly, že stavebník bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy bude stavebník město bezodkladně informovat.

Město souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) stavebníkem. Souhlas uděluje město na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem, který je uveden jako den podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední. Účinnosti smlouva nabývá dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Stavebník se zavazuje, že oznámí městu vždy písemně jakékoli změny, které se týkají jeho identifikačních údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.

Tato smlouva jakož i práva a povinnosti vzniklé na jejím základě nebo v souvislosti s ní, se řídí obecně platnými předpisy, zejména občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.

Smlouva je vypracována ve **čtyřech vyhotoveních**, všechny s platností originálu. Každý z účastníků smlouvy obdrží po dvou podepsaných výtiscích.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si text smlouvy a všechny přílohy důkladně přečetly, s jejich obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy: - záborový elaborát a situační nákres projektové dokumentace, který je opatřený podpisem města

- stanovisko čj. MmP 21079/2017 ze dne 29. 3. 2017

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

schváleno usnesením RmP č. R/8479/2018 ze dne 23. 7. 2018

vyvěšeno dne: 25. 4. 2018

svěšeno dne: 11. 5. 2018

V Pardubicích dne - 7 - 08 - 2018

21. 08. 2018
V Pardubicích dne

vedoucí OPPN OMI

ředitel Správy Pardubice

**MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC**

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 18123/2017/MK

Č.j.: MmP 21079/2017

Pardubice, dne 29. 3. 2017

Vyřizuje:

oprávněná úřední osoba

telefon:

e-mail:

IDDS: ukzbx4z

340.00, V/10



S00BX013ZMSG

VYJÁDRĚNÍ

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

s d ě l u j e,

že navržená stavba

**"I/36 Pardubice, most 36-009"
Pardubice, Semtín**

na pozemku parc. č. 376/3, 210/6, 210/9 v katastrálním území Semtín, parc. č. 568/3, 282/3, 617/4, 617/6 v katastrálním území Trnová je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Stavební úřad souhlasí s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem.**Poučení:**

Tento souhlas podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

Příloha: ověřená situace

referent stavebního úřadu

Obdrží:**účastníci (dodejky):**

MDS projekt s.r.o., IDDS: kyvkudw