

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel zpracuje veškeré projektové práce a na akci „Revitalizace sběrného dvora Hedvábnická“. Předpokládané projektové práce jsou uvedeny v příloze 1 této smlouvy. Předmětem díla jsou i konzultace a další práce spojené s veřejnoprávním projednáním uvedeného záměru, případně jednotlivých etap.

II. Termín a místo plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést a předat po jednotlivých etapách. Termín zhotovení jednotlivých etap bude stanoven dodatky k této smlouvě.

III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo v rozsahu dohodnutém v článku I. odst. 1. této smlouvy a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran a zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby uvedené v této smlouvě, včetně všech jejích Příloh, jakož i další práce a služby, které je nutné provést, aby dílo řádně sloužilo účelu, ke kterému je určeno.
2. Cena za dílo (tj. cena bez daně z přidané hodnoty) činí : **489 000.- Kč** (slovy: *čtyřistaosmdesátdevěttisíc korun českých*), plus zákonná DPH. Cena za dílo je stanovena jako cena úhrnná, úplná a nepřekročitelná.
3. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem vyčíslena vždy ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Pro účely zaplacení sjednané ceny za dílo se smluvní strany dohodly, že dílo bude uhrazeno po předané etapě. Výše ceny jednotlivých etap jsou uvedeny v **Příloze č1**
5. Objednatel je oprávněn během provádění díla zhotovitelem požadovat rozšíření nebo zúžení rozsahu předmětu díla. Při realizaci tohoto práva objednatele se smluvní strany písemně dohodnou o tom, jaký to bude mít dopad na dojednanou cenu za dílo.
6. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 dnů od data doručení příslušné faktury objednateli. Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu, jinak objednatel není povinen na jejich základě zaplatit příslušnou část ceny za dílo s tím, že do obdržení bezvadné faktury mající náležitosti daňového dokladu nezačne běžet závazná doba splatnosti. Objednatel vytkne zhotoviteli případné vady faktury s jejich konkrétní identifikací do 15 dnů od jejího obdržení.
7. Objednatel splní svůj peněžitý závazek zaplacením příslušné části ceny za dílo, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz své bance k zaplacení právě splatné části ceny za dílo. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že jeho účet uvedený v této smlouvě je shodný s účtem, který zveřejnil příslušný správce daně ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.

Smlouva o dílo:

8. V případě, že budou v protokolu o předání a převzetí díla uvedeny vady díla, vzniká právo zhotovitele na zaplacení zbývající části ceny za dílo až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v tomto předávacím protokolu.

IV. Vlastnické právo k dílu

1. Objednatel nabude vlastnické právo k dílu okamžikem jeho převzetí od zhotovitele.

V. Odpovědnost za vady, záruka a jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v požadované jakosti a provedení podle dokumentace a specifikací předaných objednatelem a v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
2. Zhotovitel ručí za správnost jim poskytnutých podkladů.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad, faktických i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá jakosti, provedení a účelu sjednaným ve smlouvě a podle obecně závazných právních předpisů a technických norem.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude způsobilé k použití pro účel uvedený v této smlouvě a odpovídá za jeho právní i faktické vady, které objednatel zjistí v záruční lhůtě 24 měsíců.

4. Za vady zjištěné v záruční lhůtě zhotovitel neodpovídá, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že objednatelem poskytnuté podklady vykazovaly vady
5. Oznámení vady (reklamace) musí objednatel doručit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, přičemž oznámení o zjištěné vadě musí obsahovat číslo smlouvy a podrobný popis zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu potvrdit objednateli obdržení písemného oznámení o vadě na díle e-mailem. Zhotovitel odstraní vady po dohodě s objednatelem.

VI. Závazky objednatele podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli potřebné podklady při podpisu smlouvy.
2. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro zhotovení díla

VII. Předání a převzetí díla

1. Projektová dokumentace – bude předána v digitální formě a v 6ti tištěných autorizovaných paré
2. Ostatní dokumentace, bude vyhotovena ve dvou tištěných paré

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění díla podle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta však celkově nepřesáhne 20% celkové ceny za dílo bez DPH. Pro vyloučení pochyb smluvní strany potvrzují, že uplatnění smluvní pokuty ze strany objednatele bude přicházet v úvahu, nedojde-li k prodlení na straně zhotovitele z důvodu na straně objednatele.
2. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony oprávněné strany.
3. Povinná strana zaplatí smluvní pokutu podle tohoto článku oprávněné straně do 30 (třiceti) dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
4. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nemá vliv na jeho povinnost nahradit objednateli škodu vzniklou nesplněním smluvních povinností nebo dodáním vadného díla a nezbavuje zhotovitele závazku splnit další povinnosti dané mu touto smlouvou.
5. Oprávněná smluvní strana ze smluvní pokuty má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to vedle práva na zaplacení smluvní pokuty. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
6. V případě, že celková výše smluvní pokuty dle tohoto článku, kterou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli, dosáhne 10% ceny za dílo (bez DPH), má objednatel právo odstoupit od této smlouvy, aniž by tím byla dotčena ostatní práva daná mu touto smlouvou, včetně práva na smluvní pokutu a náhradu škody.

IX. Vyšší moc / Změna okolností

1. Objednatel i zhotovitel nenesou odpovědnost za nesplnění jejich povinností podle této smlouvy z důvodu mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, která vznikla nezávisle na jejich vůli (vyšší moc).
2. Mimořádnou, nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou, vzniklou nezávisle na vůli smluvních stran se rozumí zejména blokády, stávky, válka, terorismus, občanská válka, přírodní katastrofy jako je zemětřesení, povodně, vichřice, blesk, tajfun a další.
3. V případě vzniku vyšší moci se smluvní strany zavazují a této skutečnosti písemně informovat druhou smluvní stranu nejpozději do sedmi dnů ode dne, kdy se o ní dozví.
4. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, které existovaly v době uzavření této smlouvy.

X. Spory

1. V případě hrozícího nebo již existujícího sporu se smluvní strany zavazují vyvinout maximální úsilí tento vyřešit vzájemnou dohodou.
2. Nedojde-li k urovnání hrozícího nebo již existujícího sporu uvedeného v předcházejícím odstavci ve lhůtě 60 dnů od zahájení prvního jednání o jeho vyřešení, může být spor předložen příslušnému obecnému soudu České republiky.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně ani zčásti práva a/nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy a je povinen dílo provádět osobně.
2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se uzavřený závazkový vztah českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Veškeré nároky smluvních stran ve věci této smlouvy musí být uplatněny výlučně doporučeným dopisem, jinak se k nim nepřihlíží. Za datum uplatnění nároku se považuje datum podacího razítka provozovatele poštovních služeb na podacím lístku nebo jiném obdobném dokladu. Na místo doporučeného dopisu lze v rámci urychlení komunikace mezi smluvními stranami použít pro příslušné sdělení e-mail s následujícím potvrzením druhé smluvní strany o přijetí sdělení.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně formou jednotlivých dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 – etapy díla

V Aši dne :

V Plzni dne:

.....
Ašské služby, s.r.o.

.....
VH Steel and Construction s.r.o.