

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 366222/2018/27/VAL
Spis. značka: SZ SPU 003335/2018

DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

Vyřizuje.:
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 13.8.2018

AGRO Stošíkovice, s. r. o.
Stošíkovice na Louce 93
671 61 Stošíkovice na Louce

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 86N16/27 ze dne 1.4.2016

Dne 1.4.2016 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 86N16/27, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 86N16/27 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Roční nájemné ve výši 43.007,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1.075,- Kč (slovy: jedentisícsemdesátpět korun českých), celkem tedy nově stanovené roční nájemné činí **44.082,- Kč** (slovy: čtyřicetčtyřtisícosemdesát dva korun českých)

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 47.477,- Kč (slovy: čtyřicetsemdtisícčtyřicet sedm korun českých).

Výpočet pachtovného k 1.10.2018 tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

Výše uvedená smlouva 86N16/27 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky Znojmo
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: xxxxxxxxxxxxxxxx..... podpis

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Ve Znojmě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance