

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících obchodního zákoníku č.513/1991 Sb.

I. Smluvní strany

ZHOTOVITEL:

KP INTERIER s.r.o., Albertova 4197/27A, 767 01 Kroměříž
IČO : 27686205 DIČ: CZ 27686205
bankovní spojení: ČSOB Kroměříž číslo účtu: 212320874 / 0300
zastoupený: Pavlem Kovářem, jednatelem společnosti
zástupce ve věcech smluvních: Kovář Pavel, jednatel společnosti, tel. 602 762 662
zástupce ve věcech technických: Kovář Pavel, technik zakázek, tel. 602762662
tel. e-mail : kovar@kp-interier.cz
zápis v OR: Krajský soud v Brně oddíl C vložka 52022

dále jen **zhotovitel**

OBJEDNATEL:

Základní škola Slovan Kroměříž, příspěvková organizace
Zeyerova 3354
767 01 Kroměříž
IČO : 47934409 DIČ: -
zastoupený: Mgr. David Klímek
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. David Klímek tel: 727 911 175
zástupce ve věcech technických: Lubomír Šamánek tel: 739 010 894
tel./fax: 573 502 43 e-mail: reditel@zsslovan.cz

dále jen **objednatel**

II. Předmět díla :

Dílem je podle této smlouvy stržení a nalepení nových podlahových krytin ve školní družině v I. – V. oddělení, v kabinetě českého jazyka a v kabinetě německého jazyka v rozsahu a kvalitě stanovené cenovou nabídkou zhotovitele č. 18NA00002, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Práce provede zhotovitel podle platných právních předpisů a norem. Objednatel se zavazuje převzít a zaplatit provedené práce.

III. Cena díla :

Cena za dílo podle této smlouvy byla stanovena vzájemnou dohodou obou smluvních stran:

Cena bez DPH	202 729,95		
DPH 21 %	42 573,37	Cena celkem včetně DPH	245 303,- Kč

Pokud v průběhu zhotovování díla nastanou skutečnosti, které mají vliv na výši ceny díla, je zhotovitel povinen na tyto skutečnosti upozornit objednatele a vylíčit mu skutečnosti, které toto podmiňují nebo jinak vyvolávají. Jedná se zejména o znemožnění prohlídky podkladu před uzavřením této smlouvy o dílo, např. podklad zakrytý kobercem, původní podlahovinou, nábytkem, uzavření této smlouvy o dílo jen na základě výkresu, apod. Na základě této skutečnosti cena díla může být zvýšena o 10 % z celkové ceny díla. O zvýšení ceny díla nad 10 % díla musí dojít k písemné dohodě objednatele a zhotovitele. Objednatel se zavazuje případné vícepráce zhotoviteli uhradit dle platebních podmínek této smlouvy.

IV. Platební podmínky :

Po ukončení prací a převzetí objednatelem vystaví zhotovitel konečnou fakturu, kterou uhradí objednatel převodem na účet zhotovitele do 10 dnů od data vystavení faktury. Dílčí fakturace je možná na základě soupisu provedených prací, podmínky zaplacení jsou jako u konečné faktury.

Zhotovitel je oprávněn v případě neuhrazení celé zálohové faktury zastavit práce do doby úhrady této faktury. V případě pozdní úhrady zálohy nebo dílčí faktury se může změnit doba plnění díla bez nároku objednatele na penále viz. od VIII.

Pokud brání zhotoviteli v dokončení díla v řádném termínu postup jiných řemesel nebo jiné překážky, např. nedokončená montáž zárubní, vestavěného nábytku apod. po dobu delší než 5 dnů, je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat doposud provedené dodávky a montáže, které objednatel převezme a uhradí zhotoviteli na základě dílčí faktury, kterou objednatel uhradí převodem na účet zhotovitele do 10 dnů od data vystavení faktury. Případné sporné závady a nedodělky nejsou důvodem nezaplacení konečné, popř. dílčí faktury, Objednatel se zavazuje objednaný materiál odebrat, jelikož se jedná o materiál objednaný na zakázku, není možné ho již vrátit. Záloha slouží k úhradě materiálu. V případě odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli doposud vynaložené náklady. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno písemně.

V. Doba plnění : Termín zahájení prací: 10. 7. 2018
Termín ukončení prací: 15. 8. 2018

Pokud bude objednatel v prodlení s předáním místa realizace montáže zhotoviteli, může se změnit doba plnění bez nároku objednatele na penále viz. od.VIII.

VI. Podmínky plnění díla :

Objednatel poskytne zhotoviteli bezúplatné používání vody a elektrické energie, možnost složení materiálu do prostor nepřístupným osobám nepovolaným.

Před montáží objednatel zajistí vyklizení místností pokládky a vyčištění hrubých nečistot.

Vlhkost podkladního potěru musí dosahovat následujících hodnot (měřeno metodou CM) : cementový potěr 2 %CM, cementový potěr vytápěný 1,8 %CM, anhydritový potěr 0,5 %CM, anhydritový potěr vytápěný 0,3 % CM, obecně hodnot platných ČSN. Relativní vlhkost vzduchu musí dosahovat hodnoty 45-60 %. Objednatel zajistí v místnosti pokládky min. teplotu 18 stupňů C a to tak, aby teplota neklesla 48 hodin před a po montáži. Pokud těchto výše uvedených hodnot nebude dosaženo, je zhotovitel oprávněn přerušit práce do doby dosažení požadovaných hodnot. Tímto se může změnit doba plnění díla bez nároku objednatele na penále viz. od.VIII.

Při montáži na podklad s podlahovým topením je povinen objednatel zhotovitele na tuto skutečnost upozornit před podpisem této smlouvy a před montáží předat zhotoviteli protokol o topné zkoušce včetně nákresu rozmístění jednotlivých topných okruhů. Pokud tak objednatel neučiní, veškeré případné škody způsobené montáží jdou na vrub objednatele. Pokud topná zkouška dle náběhového grafu nebude provedena a objednatel nepředá zhotoviteli již zmíněný protokol o topné zkoušce, je zhotovitel oprávněn pozastavit práce do doby nápravy případně odstoupit od smlouvy. Tím se může změnit doba plnění díla bez nároku objednatele na penále viz.od.VIII. Zhotovitel není povinen stěhovat nábytek.

Zhotovitel neručí za škody způsobené činností jiných subjektů, stěhováním apod.

Objednatel byl řádně seznámen s vlastnostmi, oxidací a barevností dřevěných podlah, byl poučen o vhodnosti a nevhodnosti instalace různých druhů dřevin na podlahové vytápění.

Objednatel byl seznámen se způsobem pokládky.

VII. Záruční podmínky :

Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku. Záruční doba na provedené montáže se stanovuje na dobu 36 měsíců, na použitý materiál 24 měsíců pokud výrobce dodaných materiálů neuvádí jinak.

Záruka začíná běžet dnem předání díla objednateli.

Vady způsobené na díle zhotovitelem odstraní zhotovitel na vlastní náklady. Veškeré náklady na odstranění vad, za které je odpovědný zhotovitel, budou jím placeny.

Případná reklamace ze strany objednatele musí být doručena písemně na adresu zhotovitele.

Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bezplatně na své náklady do 30 dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou veškeré návody k údržbě dodávaných materiálů.

VIII. Smluvní pokuty :

Smluvní strany se dohodly na pokutě za neplnění smlouvy:

za nedodržení dohodnutého termínu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

za nedodržení termínu splatnosti faktur ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Na případné sporné závady a nedodělky se nevztahuje pokuta za nedodržení termínu.

IX. Ostatní ujednání: Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má stejnou platnost a platí jako originál. Smlouva nabývá platnost v den podepsání smlouvy oběma stranami. Při stavebních pracích budou dodržovány bezpečnostní předpisy v souladu s vyhláškou ČUBP a ČBU č. 320-90 a vyhlášky ČBUP č.48/82 Sb. Smluvní strany prohlašují, že se na všech smluvních podmínkách dohodly a smlouva nebyla uzavřena pod nátlakem nebo za jinak nepříznivých okolností pro jednu nebo druhou stranu.

V Kroměříži dne 2. 7. 2018

zhotovitel

Mgr. David Klimek
objednatel