

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu č. 2018/0154/OSM.DSM

1. Smluvní strany

- 1.1. Pronajímatel:** Městská část Praha 8
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Radomírem Nepilem, místostarostou
IČO: 00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „*pronajímatel*“)
- 1.2. Nájemce:** Technologie Hlavního města Prahy, a.s.
se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČO: 25672541
DIČ: CZ25672541
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402
zastoupený: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva, a
Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva
(dále jen „*nájemce*“)
(dále společně jako „*smluvní strany*“ a jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1** Smluvní strany uzavřely dne 4. 5. 2018 Smlouvu o nájmu č. 2018/0154/OSM.DSM (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 3610 („zastavěná plocha“), o výměře 10 080 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1711, vedeného pro k. ú. Libeň, obec Praha (dále jen „*předmět nájmu*“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají z důvodu změny platby nájmu za užívání pronajatého pozemku ke Smlouvě tento „Dodatek č. 1“ (dále jen „*dodatek*“).

3. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. II. odst.1. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
„Nájemné je stanoveno na základě dohody smluvních stran a činí částku ve výši 9 917 Kč bez DPH (slovy: devět tisíc devět set sedmnáct korun českých) ročně. Nájemné se zvyšuje o sazbu DPH v zákonné výši podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“
- 3.2.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 7. 2018.
- 4.2.** Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři výtisky obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

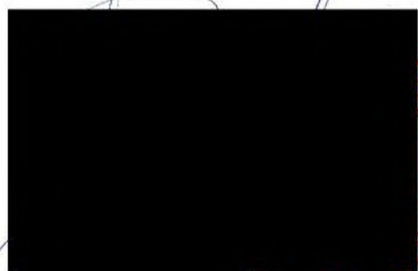
- 4.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 28. 6. 2018, č. Usn RMC 0327 /2018

V Praze dne 30. 07. 2018



V Praze dne 10-07-2018

Za nájemce:



Tomáš Jilek



Tomáš Novotný

Správce: Osmá správa majetku a služeb a.s.
kontakt: 284 841 780