

KUPNÍ SMLOUVA

KUPUJÍCÍ

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO 70932581
oddíl Pr, vložka 287

A

PRODÁVAJÍCÍ

Thermona, spol. s r.o.,

sídlem Stará osada 258, 664 84 Zastávka
zapsaná u Krajského soudu v Brně
zastoupen [REDACTED]

IČO 136 92 861
oddíl C, vložka 413

spolu uzavírají Kupní smlouvu dle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je výměna, dodávka a montáž plynových kotlů a ohřívače vody včetně příslušenství a včetně ekologické likvidace původních kotlů a ohřívače na SÚS JMK oblast Střed Podolí a oblast Jih Kyjov dle rozpisu prací, (dále jen „zboží“).
2. Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu zboží v množství, způsobem a jakosti dle této smlouvy a že převede na kupujícího vlastnické právo ke zboží, a kupující se zavazuje zboží převzít a uhradit za ně kupní cenu.

II. DODACÍ PODMÍNKY

1. Kupujícímu bude zboží dodáno nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
2. Místo plnění:
 - SÚS JMK, oblast Střed, Podolí u Brna 22, 664 03 Podolí u Brna
 - SÚS JMK, oblast Jih Kyjov, Boršovská 2150/14, 697 01 Kyjov
3. Přesný termín dodání zboží je prodávající povinen sdělit prokazatelně oprávněnému zástupci kupujícího pro oblast [REDACTED] pro oblast Jih – [REDACTED] minimálně tři pracovní dny předem. Termín předání zboží bude stanoven tak, aby připadal na pracovní den od 7:00 do 14:00 hod.
4. Oprávněnou osobou prodávajícího je Tato osoba je oprávněna k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, není však oprávněna uzavírat dodatky k této smlouvě. Kontaktní údaje oprávněné osoby prodávajícího:
5. Zboží bude předáno oprávněnému zástupci kupujícího v místě plnění na základě písemného protokolu.
Oprávněný zástupce kupujícího určí přesné místo předání (složení) zboží v rámci areálu místa plnění. Přejedání vlastnictví na kupujícího nastává okamžikem podpisu písemného protokolu o předání a převzetí zboží mezi prodávajícím a kupujícím.
Prodávající je povinen předat při předání zboží kupujícímu veškeré doklady potřebné k užívání zboží (provozní řád, návod k obsluze a údržbě, revize, doklad o ekologické likvidaci, záruční podmínky, záruční listy, požárně bezpečnostní řešení apod.) dodací list.
6. Prodávající se tímto zavazuje provést komplexní zaškolení zaměstnance kupujícího. Z provedeného zaškolení zaměstnanců kupujícího sepíše prodávající protokol, který zástupci prodávajícího a kupujícího podepíše.

III. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran:
 - za oblast Střed Podolí [REDACTED]
 - za oblast Jih Kyjov [REDACTED]
2. Cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího včetně dopravy, zaškolení zaměstnance a předpokládaných cenových vlivů.
3. Ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty. Prodávající odpovídá za správné určení sazby DPH.
4. Kupní cena bude placena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu.
5. Fakturace bude provedena zvlášť za oblast Střed a za oblast Jih.
6. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury kupujícímu. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání zboží kupujícímu. Faktura bude doručena elektronicky na adresu [REDACTED]
7. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
8. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné, neúplné údaje nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k opravě. Prodávající je povinen fakturu opravit či vystavit novou a doručit ji kupujícímu na adresu uvedenou v odst. 5 tohoto článku.
9. Zálohové platby se nesjednávají.

IV. ZÁRUKY A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Prodávající poskytuje záruku na zboží v délce 36 měsíců.
2. Kupující písemně oznámí prodávajícímu zjištěné vady zboží. Kupující umožní prodávajícímu prohlídku vadného zboží. Bude-li zjištěna vada, může kupující požadovat buď výměnu zboží za bezvadné, nebo slevu z ceny, nebo dobropis.
O způsobu řešení zjištěných vad rozhoduje kupující.
Prodávající je povinen odstranit vadu nebo poskytnout slevu u kupní ceny či vystavit dobropis nejpozději do 30 dnů od oznámení vady kupujícím a určení způsobu řešení, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Bude-li prodávající v prodlení s dodávkou zboží je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
4. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
5. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
6. Smluvní strany se dohodly na možnosti započítat jakékoliv vzájemné pohledávky, tedy i smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhradu prokázané škody. K zápočtu dojde snížením výplaty vyfakturované částky o případnou smluvní pokutu, úrok z prodlení či prokázanou náhradu škody.

V. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
 - prodlení prodávajícího s plněním o více než 30 kalendářních dnů;
 - v případě zahájení insolvenčního řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů vůči prodávajícímu, úpadku prodávajícího, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží;
 - k opravě a předání zboží kupujícímu na základě reklamace nedošlo do 30 dnů nebo v přiměřené době nebylo předáno zboží bezvadné dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy a může-li kupující vrátit prodávajícímu zboží ve stavu v jakém ho převzal (neplatí pro opotřebení způsobené běžným provozem a vadu, pro kterou nárok na odstoupení kupujícímu vznikl);
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- úpadku kupujícího ve smyslu §3 zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží;
- prodlení kupujícího s převzetím zboží, ačkoliv byl prodávajícím písemně vyzván, o více než kalendářních 60 dnů.

Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od této smlouvy, nemá nárok na úhradu náhrady škody, která jí odstoupením od smlouvy vznikla.

3. Ukončením smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

VI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou dodatku.
2. Odmítne-li některá ze smluvních stran převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost doručena byla.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.
4. Prodávající souhlasí se zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Prodávající dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele kupujícího.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí kupující. Prodávající označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění:.....
6. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí ustanovení §1978 odst. 2, § 2090, § 2091, § 2123 a §2562 občanského zákoníku.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost zveřejněním v registru smluv dle odst. 5. tohoto článku.
8. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
 1. Soupis prací dle místa plnění a podmínky záručního a pozáručního servisu.

V Zastávce , dne 8.8.2018

V Brně, dne 21.8.2018

THERMONA, spol. s r.o.

Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel SÚS JMK

PŘÍLOHA Č. 1: SOUPIS PRACÍ A PODMÍNKY ZÁRUČNÍHO A POZÁRUČNÍHO SERVISU
