SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

**1. Zoologická zahrada Ostrava, příspěvková organizace**

Sídlo: Michálkovická 2081/197, 710 00 Ostrava, Slezská Ostrava

Zastoupena: Ing. Petrem Čolasem, ředitelem

IČ: 00373249

DIČ: CZ00373249

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 2339761/0100

Evidence dle Zřizovací listiny ze dne 22.5.2014, usnesení č. 2509/1014/32 ze dne 21.5.14

*dále jen „objednatel“*

**2.** Firma:  **HydroIdea s.r.o.**

Sídlo: Škrbeňská 1751, **739 34 Šenov**

Zastoupen: xxx jednatel

IČ: 02929368

DIČ: CZ02929368

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2900584848/2010

Zapsaná ve VR: vedená u KS v Ostravě, Oddíl C, vložka 58943

*dále jen „zhotovitel“*

*dále též společně „smluvní strany“*

**II.**

**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavírají dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

**III.**

**Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumntaci (PD) pro objekt odbahnění a úprava rybníka č. 4:

Dokumentace pro vydání společného povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit k výběru dodavatele stavby a k realizaci díla včetně zajištění všech potřebných povolení (inženýrská činnost a nakládání s vodami). Bližší technické zadání pro vypracování dokumentace stavby tvoří přílohu této výzvy.

Součástí dodávky bude rovněž výkaz výměr - položkový rozpočet. Dokumentace (pro oba stupně) bude zpracována v papírové podobě v počtu 3 paré a 1x v digitální podobě na CD (pdf, dwg, doc, xls). Dodávka zahrnuje rovněž účast na výběrovém řízení na dodavatele stavby.

1. Předmět plnění bude zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, dle platných technických norem a ostatních souvisejících zákonů a předpisů (zejména zákona o vodách), v souladu se všemi platnými zákony, vyhláškami a příslušnými právními normami a technickými normami, které zhotovitel jmenovitě uvede v projektové dokumentaci.
2. Rozsah předmětu plnění je stanoven v technickém zadání, které je přílohou (č. 1) této smlouvy a v kalkulaci nabídkové ceny, která je rovněž přílohou (č. 2) této smlouvy.
3. Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude zpracována v členění, které odpovídá vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění.
4. Součástí projektové dokumentace bude kompletní dokladová část.
5. Součástí projektové dokumentace bude výkaz výměr, soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky a položkový rozpočet, který bude zpracován v členění 1x ostrý rozpočet a 1x slepý rozpočet.
6. Rozpočet k projektové dokumentaci bude rovněž zpracován v elektronické podobě v obecném formátu EXCEL na CD nosiči v členění s ostrým rozpočtem a se slepým rozpočtem, tzv. výkazem výměr.
7. Na požádání objednatele dodá projektant další vyhotovení projektu (vícetisky) v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
8. V rámci zpracování projektové dokumentace budou provedeny vstupní, průběžné a závěrečné konzultace jednotlivých stupňů projektu s pracovníky objednatele. Veškeré připomínky vznesené během těchto konzultací musí být zapracovány v projektové dokumentaci stavby podle této smlouvy.
9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

**IV.**

**Doba plnění**

1. Termín pro dokončení a předání celého díla včetně podání žádosti o zahájení stavebního řízení: do **31.12.2018.**

2. Předpokládaný termín zahájení prací na díle: srpen 2018.

**V.**

**Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV., odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno ve smluveném termínu osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O tomto bude sepsán zhotovitelem předávací protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Dílo nebo jeho části jsou splněny dnem jejich předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
4. Vlastnické právo k projektové dokumentaci a dalším dokumentům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

**VI.**

**Provádění díla**

1. Zhotovitel je zejména povinen:

1.1. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,

1.2. dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropských společenství, technické specifikace a normy,

1.3. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,

* 1. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  2. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla   
     a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci,
  3. na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele),
  4. neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy.

1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

**VII.**

**Cena díla**

1. Cena díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy je stanovena dohodou mezi smluvními stranami a činí:

cena bez DPH (v Kč)

Dokumentace pro vydání společného povolení 137 200,-Kč

PD pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby 142 400,-Kč

Zajištění územního a stavebního povolení – inženýrská činnost 33.300,-Kč

Nakládání s vodami 9.200,-Kč

**Cena celkem bez DPH 322.100,-Kč**

2. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu díla.

3. Cena díla bude cenou nejvýše přípustnou a bude platit po celou dobu platnosti smlouvy.

1. K ceně bude připočteno DPH v platné výši dle zákona č. 235/2004 Sb.

**VIII.**

**Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Nárok zhotovitele na uhrazení dílčí části smluvní ceny díla ve výši dle čl. VII. odst. 1 vzniká za každý stupeň projektové dokumentace po jeho dokončení a předání bez vad a nedodělků. Nárok na odměnu za inženýrskou činnost spolu s nárokem na odměnu za zajištění povolení nakládání s vodami ve výši dle čl. VII. odst. 1 vzniká zhotoviteli po nabytí právní moci posledního potřebného rozhodnutí. O předání kterékoliv části projektové dokumentace bude sepsán předávací protokol podepsaných zástupci obou smluvních stran. Datem zdanitelného plnění se považuje datum předání příslušné části díla.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktura bude vystavena vždy do 15 kalendářních dnů ode dne předání příslušné části díla vad a nedodělků. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejich doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude protokol o předání a převzetí příslušné části díla bez vad a nedodělků odsouhlasený oběma stranami. Faktura za inženýrskou činnost včetně odměny za zajištění povolení nakládání s vodami bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne nabytí právní moci posledního příslušného rozhodnutí či povolení. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněno, že se stal nespolehlivým plátcem či zhotovitel bude požadovat platbu na zahraniční účet nebo na nezveřejněný tuzemský účet, je objednatel oprávněn uplatnit zajištění daně podle § 109 a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se výslovně dohodly, že toto využití zvláštního způsobu zajištění daně objednatelem má mezi stranami platnost splnění závazku, tj. že objednatel uhrazením DPH příslušnému finančnímu úřadu za zhotovitele splní řádně a včas svůj závazek vůči zhotoviteli k uhrazení příslušné části ceny díla ve výši částky odpovídající DPH dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn z důvodu takovéhoto postupu objednatele po něm požadovat jakoukoliv náhradu škody či jiné újmy.

**IX.**

**Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle této projektové dokumentace, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

**X**.

**Vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Tato doba započne běžet ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků dle čl. V. této smlouvy.
4. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do jednoho dne ode dne doručení písemného oznámení o vadě. Vada bude odstraněna v nejkratším možném termínu.
6. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

**XI.**

**Sankce**

1. Nepředá-li zhotovitel dílo ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením faktury sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši dvojnásobku diskontní sazby ročně, stanovené ČNB a platné k prvnímu dni prodlení s plněním peněžitého dluhu.
3. Pokud zhotovitel nezapočne s odstraněním vady díla ve lhůtě uvedené v čl. X., odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

**XII.**

**Závěrečná ustanovení**

Kontaktní osoby ve všech realizace smlouvy

za objednatele: xxxx

za zhotovitele: xxxx

* 1. Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
  2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
  3. Smlouva může zaniknout jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  4. neprovedení díla ve sjednané  době plnění,
  5. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
  6. neuhrazení ceny díla nebo jeho části objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
  7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
  8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
  9. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
  10. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
  11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
  12. Objednatel upozorňuje zhotovitele na svou zákonnou povinnost zveřejňovat veškeré smlouvy a objednávky (včetně rámcových) v registru smluv, kdy hodnota plnění nebo předpokládaná hodnota plnění přesáhne či může přesáhnout 50.000,-Kč bez DPH. Zhotovitel s tímto zveřejněním souhlasí.

*Přílohy: č. 1 Technické zadání*

*č. 2 Kalkulace nabídkové ceny*

V Ostravě dne: V Ostravě dne:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

objednatel zhotovitel

Ing. Petr Čolas, ředitel xxxx, jednatel