

**SMLOUVA O DÍLO****„Rekonstrukce WC – areál Zbraslav, budova 18 – OMM OMTZ“****Článek I.  
Smluvní strany****objednatel:**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

**Česká republika - Ministerstvo vnitra**

Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34



Mgr. Tomášem Hubalovským, vedoucím odboru nemovitého majetku správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

**příjemce faktury:****Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,  
P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05**

ID datové schránky:

gs9ai55

bankovní spojení:



číslo účtu:



kontaktní osoba:



telefonní číslo:



e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

**zhotovitel:**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

ID datové schránky:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefonní číslo:

e-mail:

**AMT Zbraslavská stavební s.r.o.**

Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1



Ludmila Kubičková, jednatel

3rzdqfw



zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 60163

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## **Článek II. Předmět smlouvy**

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku a v cenové nabídce – rozpočtu z 17.7.2018 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
- (2) Specifikace díla: Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce WC v přízemí a prvním patře budovy č.15 v areálu Zbraslav, Na Baních 1304 dle cenové nabídky - rozpočtu zhotovitele z 17.7.2018. Všechny práce budou prováděny při dodržení všech platných předpisů a technologických postupů a s co největším ohledem na provoz objektu, včetně úklidu, odvozu a likvidace sutí, stavebních zbytků - prováděno průběžně.
- (3) Místo plnění je v objektu č.15 v areálu Zbraslav, Na Baních 1304, Praha.

## **Článek III. Způsob provádění díla**

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.
- (2) Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je do 30.9.2018. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně provedeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.
- (4) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
- (5) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

## **Článek IV. Cena díla**

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené, předané a převzaté podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 239.892,97Kč bez DPH, tj. 290.270,49Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání a převzetí díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: Václav Šmidmajer). Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(8) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály soupisu skutečně provedených prací a dodávek a protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(9) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

## **Článek V. Kontrola provádění díla**

- (1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.
- (3) Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

## **Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

- (1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a za použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.
- (2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamacie vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

## **Článek VII. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

- (1) Za prodlení s termínem zhotovení a předání díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (2) Za prodlení s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 5 000 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
- (3) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do 3 pracovních dnů od předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(6) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(7) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody.

(8) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
- d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

### **Článek VIII. Ostatní ujednání**

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto

smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(3) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(4) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(5) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(6) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

#### **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka – rozpočet z 17.7.2018.

V Praze dne ..... 20. 07. 2018

V ..... Praze ..... dne 25. 7. 2018

Za objednatele:



Mgr. Tomáš Kubička  
vedoucí oddělení stavebního úřadu  
190 00 Praha 9, ČR

Za zhotovitele:



AMT Zbraslavská stavební s.r.o.  
Ludmila Kubičková, jednatel

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	

0.1.2 Indonesia Indonesia  
MUSA (MUSA)  
110 00 1100 1100  
100 200000



Cenová nabídka - Rozpočet na "Rekonstrukce WC Zbraslav"

**SOUHRNNÝ LIST STAVBY**

Kód: PP104

Stavba: Rekonstrukce WC Zbraslav

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17.7.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: AMT Zbraslavská stavebí s.r.o.

IČ:

DIČ:



Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				239 892,97
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>239 892,97</b>
DPH základní	21,00%	ze	239 892,97	50 377,52
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>290 270,49</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: PP104

Stavba: Rekonstrukce WC Zbraslav

Místo: Datum: 17.7.2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: AMT Zbraslavská stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>239 892,97</b>	<b>290 270,49</b>
01	WC muži - přízemí	151 788,47	183 664,05
02	WC ženy 1.NP	88 104,50	106 606,40
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>239 893,00</b>	<b>290 270,49</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce WC Zbraslav  
Objekt: 01 - WC muži - přízemí

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 17.7.2018

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: AMT Zbraslavská stavební s.r.o.

IČ:   
DIČ: 

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				145 314,80
Ostatní náklady				6 473,70
<b>Cena bez DPH</b>				<b>151 788,50</b>
DPH základní	21,00%	ze	151 788,50	31 875,58
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>183 664,08</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce WC Zbraslav

Objekt: 01 - WC muži - přízemí

Místo: Datum: 17.7.2018

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: AMT Zbraslavská stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>145 314,77</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	27 534,94
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 790,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 977,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 920,24
997 - Přesun sutě	10 522,01
998 - Přesun hmot	324,89
PSV - Práce a dodávky PSV	113 979,82
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 678,68
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 829,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	22 199,70
741 - Elektroinstalace - silnoproud	22 428,60
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	864,00
771 - Podlahy z dlaždic	24 442,90
781 - Dokončovací práce - obklady	29 027,64
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 308,80
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 473,70</b>
Zařízení staveniště	2 312,00
Provozní vlivy	4 161,70
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>151 788,47</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce WC Zbraslav

Objekt: 01 - WC muži - přízemí

Místo: Datum: 17.7.2018

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **145 314,77**

**HSV - Práce a dodávky HSV** **27 534,94**

3 - Svislé a kompletní konstrukce 1 790,10

1	K	342272225	Příčka z porobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	1,700	699,00	1 188,30
2	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm <i>štuková omítka zazdění otvoru</i> 1,7*2	m2	3,400	177,00	601,80
					3,400		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 7 977,70

3	K	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropech šířky do 150 mm <i>začištění rýh</i>	m2	4,300	1 240,00	5 332,00
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy <i>výplň veškerých rýh po instalacích</i>	m2	4,300	401,00	1 724,30
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty 1,7*2	m2	3,400	271,00	921,40
					3,400		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 920,24

6	K	974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 150 mm	m	17,500	190,70	3 337,25
7	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	12,300	291,30	3 582,99

997 - Přesun sutě 10 522,01

8	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	1,883	1 406,60	2 648,63
9	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	37,660	90,70	3 415,76
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,883	262,80	494,85
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	37,660	45,40	1 709,76
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,883	1 196,50	2 253,01

998 - Přesun hmot 324,89

13	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,493	367,00	180,93
14	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun	t	0,493	292,00	143,96

**PSV - Práce a dodávky PSV** **113 979,82**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 678,68

15	K	72117372R	Instalatérské práce - montáže potrubí vč. materiálu	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00
16	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,052	1 513,00	78,68

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 8 829,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	72214010R	Instalatérské práce - montáže potrubí vč. materiálu	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
18	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	5,000	65,90	329,50

#### 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

22 199,70

19	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	552,00	552,00
20	K	725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 310,00	3 310,00
21	K	725121502	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil	soubor	1,000	6 930,00	6 930,00
22	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	394,00	394,00
23	K	725211604	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 650 mm	soubor	1,000	2 870,00	2 870,00
24	K	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník jednoduchý	soubor	1,000	746,00	746,00
25	K	725330840	Demontáž výlevka	soubor	1,000	252,00	252,00
26	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	2 370,00	2 370,00
27	K	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	1,000	414,00	414,00
28	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	1,000	514,00	514,00
29	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,053	900,00	47,70
			Výlevka D+M	kus	1,000	3 800,00	3 800,00

#### 741 - Elektroinstalace - silnoproud

22 428,60

30	K	74112000R	Elektroinstalační práce - montáž hrubých rozvodů pro nová světla vč. materiálu	kpl	1,000	8 130,00	8 130,00
31	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	2,000	566,30	1 132,60
32	M	34536490	kryt spínače jednopólový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,11/0 3558A-A651	kus	2,000	250,80	501,60
33	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	2,000	119,20	238,40
34	M	34536332	spínač stiskací nástěnný 35303-10 16 A 400 V AC IP30 (N a PE)	kus	2,000	959,00	1 918,00
35	K	741372111	Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,09 m2	kus	2,000	954,00	1 908,00
36	M	34814446	svítidlo LED panel ZEUS 60x60 do podhledu	kus	2,000	4 300,00	8 600,00

0,00

0,00

#### 766 - Konstrukce truhlářské

864,00

40	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavených skříní jednokřídlových	kus	1,000	864,00	864,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

#### 771 - Podlahy z dlaždic

24 442,90

41	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	10,000	316,00	3 160,00
42	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	10,000	140,30	1 403,00
43	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	10,000	417,00	4 170,00
44	K	771573131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených do 50 ks/m2	m2	11,000	542,00	5 962,00
45	M	59761116.LSS	dlaždice hutná, protiskluzná, ŘAKO, 300 x 300 x 8 mm (standard)	m2	13,000	660,00	8 580,00
46	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	85,40	768,60
47	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,363	1 100,00	399,30

#### 781 - Dokončovací práce - obklady

29 027,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	78145014111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlych pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,000	546,00	12 558,00
49	M	59761255.LSS	obkladačka RAKO, 250 x 200 x 6 mm	m2	25,000	510,00	12 750,00
50	K	781441810	Demontáž obkladů z obkladaček hutných kladených do malty	m2	6,100	152,40	929,64
51	K	781493611	Montáž plastových dveří s rámem lepených	kus	2,000	382,00	764,00
52	M	56245709	dviřka revizní 250x200 bílá	kus	2,000	776,00	1 552,00
53	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,316	1 500,00	474,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

5 308,80

54	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	76,10	1 522,00
55	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	53,10	1 062,00
56	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,800	131,00	2 724,80





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce WC Zbraslav

Objekt: 02 - WC ženy 1.NP

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17.7 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: AMT Zbraslavská stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:



Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

84 630,46

Ostatní náklady

3 474,00

Cena bez DPH

88 104,50

DPH základní

21,00%

ze

88 104,50

18 501,90

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

106 606,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce WC Zbraslav

Objekt: 02 - WC ženy 1.NP

Místo: Datum: 17.7.2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: AMT Zbraslavská stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>84 630,46</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	40 836,23
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 928,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 029,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 531,73
997 - Přesun sutě	14 780,00
998 - Přesun hmot	567,40
PSV - Práce a dodávky PSV	43 794,23
721 - Zdravotechnika	4 600,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	10 135,70
766 - Konstrukce truhlářské	8 413,60
771 - Podlahy z dlaždic	6 579,90
781 - Dokončovací práce - obklady	2 685,33
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 379,70
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>3 474,00</b>
Zařízení staveniště	1 240,70
Provozní vlivy	2 233,30
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>88 104,50</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce WC Zbraslav

Objekt: 02 - WC ženy 1.NP

Místo: Datum: 17.7.2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

84 630,46

### HSV - Práce a dodávky HSV

40 836,23

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

8 928,00

1	K	317142422	Překlad nenosný příčný z pórobetonu v příčkách tl 100 mm dl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	1 304,00	1 304,00
2	K	342244111	Přízdívka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 115 mm <i>pro nové umyvadlo</i>	m2	1,000	1 306,00	1 306,00
3	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	6,000	699,00	4 194,00
4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm <i>štuková omítka nové příčky</i>	m2	12,000	177,00	2 124,00
				6*2	12,000		

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10 029,10

5	K	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh šířky do 150 mm <i>začištění rýh</i>	m2	2,100	1 240,00	2 604,00
6	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy <i>výplň veškerých rýh po instalacích</i>	m2	2,100	401,00	842,10
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty <i>nová příčka</i>	m2	12,000	271,00	3 252,00
				6*2	12,000		
8	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně <i>pod obklad umyvadla</i>	m2	1,000	807,00	807,00
9	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	930,00	930,00
10	M	55331346	záрубеň ocelová pro porobeton 100 600 L	kus	1,000	1 594,00	1 594,00

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 531,73

11	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC 2,97+2,3	m2	5,270	457,80	2 412,61
					5,270		
12	K	974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 150 mm	m	21,600	190,70	4 119,12

#### 997 - Přesun sutě

14 780,00

13	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	2,645	1 406,60	3 720,46
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	52,900	90,70	4 798,03
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,645	262,80	695,11
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	52,900	45,40	2 401,66
17	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,645	1 196,50	3 164,74

#### 998 - Přesun hmot

567,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,861	367,00	315,99
19	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun	t	0,861	292,00	251,41

### PSV - Práce a dodávky PSV

43 794,25

#### 721 - Zdravotechnika

4 600,00

20	K	72117372R	Instalatérské práce - montáže potrubí vč. materiálu	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

#### 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

10 135,70

21	K	725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 310,00	3 310,00
22	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	1,000	401,40	401,40
23	K	725211601	Umyvadlo rohové keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 400 mm	soubor	1,000	2 870,00	2 870,00
24	K	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník jednoduchý	soubor	1,000	746,00	746,00
25	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	2 370,00	2 370,00
26	K	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	1,000	414,00	414,00
27	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,027	900,00	24,30

#### 766 - Konstrukce truhlářské

8 413,60

28	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 493,00	1 493,00
29	M	61160132	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60x197 cm	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
30	K	766660722	Montáž dveřního kování	kus	1,000	791,00	791,00
31	M	54913652	kování WC	sada	1,000	668,00	668,00
32	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,014	4 400,00	61,60

#### 771 - Podlahy z dlaždic

6 579,90

33	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2,700	316,00	853,20
34	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,000	140,30	420,90
35	K	771990112	Výrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 30 Mpa	m2	3,000	417,00	1 251,00
36	K	771573131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených do 50 ks/m2	m2	2,700	542,00	1 463,40
37	M	59761116.LSS	dlaždice hutná, protiskluzná, RAKO, 300 x 300 x 8 mm (standard)	m2	3,000	660,00	1 980,00
38	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	6,000	85,40	512,40
39	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,090	1 100,00	99,00

#### 781 - Dokončovací práce - obklady

2 685,33

40	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem pro umyvadlo	m2	1,000	546,00	546,00
41	M	59761255.LSS	obkladačka RAKO, 250 x 200 x 6 mm	m2	1,087	510,00	554,37
42	K	781441810	Demontáž obkladů z obkladaček hutných kladených do malty	m2	10,400	152,40	1 584,96
			2,8+7,6		10,400		

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

11 379,70

43	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,000	76,10	2 815,70
44	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	70,000	53,10	3 717,00
45	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,000	131,00	4 847,00