

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany

Jihočeský kraj

U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, PSČ 370 76

IČ: 708 90 650

prostřednictvím

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

právní forma: příspěvková organizace

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Českých Budějovicích,

odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1.7.2002

zastoupena: ředitelem organizace: Ing. Janem Štichou,

IČO: 709 71 641 DIČ: CZ 709 71 641

bankovní spojení: [REDAKCE]

/dále kupující/

a

ENVI-PUR, s. r. o., IČO: 25166077

sídlem: Na Vlčovce 13/4, Dejvice, 160 00 Praha

zastoupena: Ing. Pavlem Hnojnou, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: [REDAKCE]

/dále prodávající/

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

(dle ust. §1105 a § 2079 a násl. občanského zákoníku)

(kterou je podle čl. VI. Zřizovací listiny, schválené zastupitelstvem Jihočeského kraje pod čj. 183/2002/ZK v platném znění, oprávněna uzavřít Správa a údržba silnic Jihočeského kraje České Budějovice)

I.

Prodávající prohlašuje, že je na základě Smlouvy kupní ze dne 5. 6. 2002 (Právní účinky vkladu práva ke dni 5. 6. 2002) a Smlouvy kupní ze dne 30. 3. 2005 (Právní účinky ke dni 30. 3. 2005) výlučným vlastníkem pozemků:

- pozemkové parcely KN p.č. 3152/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 198 m²
- pozemkové parcely KN p.č. 3152/8 (ostatní plocha, silnice) o výměře 282 m²

Nemovitosti jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti Tábor na LV č. 2475 pro obec Planá nad Lužnicí a k. ú. Planá nad Lužnicí.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace Jihočeského kraje, hospodaří se svěřeným majetkem kraje v rozsahu stanoveném zřizovací listinou schválenou zastupitelstvem Jihočeského kraje pod č. 183/2002/ZK v platném znění a v souladu s čl. VI, odst. 2, písm. l) této zřizovací listiny je oprávněna uzavřít tuto smlouvu.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu – Jihočeskému kraji, do jeho výlučného vlastnictví pozemek:

- pozemek KN p.č. 3152/7 o výměře 198 m², k.ú. Planá nad Lužnicí, obec Planá nad Lužnicí
- pozemek KN p.č. 3152/8 o výměře 282 m², k.ú. Planá nad Lužnicí, obec Planá nad Lužnicí

Pozemky jsou převáděny za účelem vypořádání vlastnických práv k pozemkům, které jsou zastavěny komunikací silnice č. III/00356

III.

Předmětná nemovitost je blíže popsána a oceněna ve znaleckém posudku paní [REDAKCE] č. 2100 ze dne 19. 6. a činí 144.000,- Kč. Tato částka je kupní cenou.

Kupní cena bude uhrazena prodávajícímu kupujícím bezhotovostním převodem na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy do 30 dnů ode dne, kdy bude kupující vyrozuměn o tom, že byl vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí proveden.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích neváznou žádné dluhy, závazky či jiná práva třetích osob a jejich dispoziční právo není omezeno.

Prodávající rovněž prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání.

Kupující prohlašuje, že je mu znám skutečný stav převáděných pozemků a že je v tomto stavu kupuje.

V.

Vklad vlastnického práva podle této smlouvy bude proveden rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor o povolení vkladu. Smluvní strany jsou touto smlouvou vázány až do rozhodnutí o povolení vkladu.

Správní poplatek spojený s podáním návrhu na zahájení řízení u Katastrálního úřadu uhradí kupující.

Daň z nabytí nemovitosti uhradí kupující v souladu s platnými právními předpisy v době podání této kupní smlouvy na vklad do katastru nemovitostí.

VI.

Účastníci této smlouvy žádají, aby příslušný Katastrální úřad po provedeném řízení zapsal vklad vlastnického práva k pozemku uvedenému v čl. II. smlouvy ve prospěch Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje.

VII.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Prodávající bere dále na vědomí tu skutečnost, že SÚS JčK ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a změně některých zákonů v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje prodávajícího za účelem vyhotovení této smlouvy. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby SÚS JčK ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromáždil a zpracoval o prodávajícím údaje, týkající se jména, obchodní firmy, identifikačního čísla a sídla, a to za účelem jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.

Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující.

Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu jejími účastníky a účinnost nastává dnem uveřejnění v registru smluv.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu.

V PRAZE....., dne: 14.8.2018

V Českých Budějovicích, dne: 20.08.2018

g. [redacted] Hnojna
jednatel společnosti
ENVI-PUR, s. r. o.

[redacted]
Ing. Jan Stícha
ředitel organizace
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje
Nemanická 2133/10, 370 10 Č. Budějovice
IČO: 709 71 641 (1)

ENVI-PUR, s.r.o.

Na Věžovce 13/4, 160 00 Praha 6
Provozovna:
Wilsonova 420, 392 01 Soběslav
Tel.: 381 203 224, fax: 381 251 739
IČO: 25166077 DIČ: CZ25166077

ZKONTROLOVANO