

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 381714/2018/104/PHEJ

Vyřizuje.: Mgr. Petra Hejduková
Tel.: 727 956 887
ID DS: z49per3
E-mail: p.hejdukova@spucr.cz

Datum: 21.8.2018

AGRICOS, spol. s r.o.
Nádražní 270
333 01 Stod

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 27N03/74 ze dne 30.7.2003

Vážení,

Dne 30.7.2003 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR (nyní Česká republika – Státní pozemkový úřad) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 27N03/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 18 této smlouvy 27N03/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 230.167 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku **5.754 Kč**, slovy: pětstěšedesátčtyři korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 235.921 Kč/ročně, slovy: dvěstětřicetpětstědvacetjedna korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.

K **1.10.2018** je nájemce povinen zaplatit částku 235.800 Kč (slovy: dvěstětřicetpětstě korun českých).

Výše uvedená smlouva 27N03/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Příloha/Přílohy
Na vědomí/Rozdělovník

Za správnost: Mgr. Petra Hejduková

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Mgr. Petra Hejduková

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance