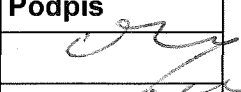
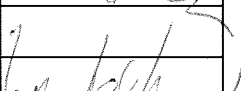
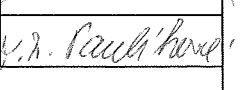


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o dílo realizace stavby "Dětský domov Budkov - oprava vytápění".				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku				
Schváleno:	ZK	Datum:	12.12.2017	Č.usnesení:	0542/07/2017/ZK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	3				
Adresát:	VESAS s.r.o., Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč				
Smluvní částka: 1)	570691.07				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/P. Čermák	15.8.2018	
Projednáno s:	OM/Ing. E. Jozífek	15.8.2018	
Právní kontrola:	OM/Mgr. L. Sýkorová	15.8.2018	
Předkládá:	OM/Ing. P. Kolář	15.8.2018	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/Ing. P. Kolář	15.8.2018	
Odpovídá:	Příkazce operace:	OM/Ing. P. Kolář	15.8.2018
	Správce rozpočtu:	OE/Ing. P. Tulis	15.8.2018

Poznámka:

Subjekt (IČO: 25595946), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: cermak, datum ověření: 09.08.2018 09:49:07):

Smlouva o dílo realizace stavby "Dětský domov Budkov - oprava vytápění".

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 570691.07, Datum Od: 28.9.2018, Datum do: 30.11.2018, Perioda: měsíčně, ODP: 003133, ORJ: 0000008001, ORG: 0001810260000 POL: 5171 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP0184AIN

6776/18

Smlouva o dílo

ID: 119591

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci:

„Dětský domov Budkov – oprava vytápění“

1. Smluvní strany

Objednatel :

se sídlem:

zastoupený:

k podpisu smlouvy pověřen:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel.:

IČO:

bankovní spojení :

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje

Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Martin Kukla

Pavel Čermák

564 602 272

70890749

Sberbank CZ, a.s.

4050005000/6800

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel./fax:

IČO:

DIČ:

Osoba pověřená vedením stavby:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

VESAS s.r.o.

Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč

Ing. Petrem Bobkem, jednatelem společnosti

Ing. Petr Bobek

Ing. Petr Bobek

568 842 183

25595946

CZ25595946

Ing. Petr Bobek

KB a.s., pobočka Třebíč

19-7738570247

KS Brno, oddíl C, vložka 36921

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Dětský domov Budkov – oprava vytápění**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), „**Dětský domov Budkov – oprava vytápění**“, vypracované projekční kanceláří Ing. Jiří Bublan, Kmochova 191/71, 674 01, Třebíč - Horka-Domky. Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího

řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časový a finanční plán (harmonogram prací) objednateli nejpozději do 15 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2.15. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného harmonogramu prací, který bude respektovat provoz uživatele objektu.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Dětský domov Budkov

3.2. Práce budou zahájeny: 23. 8. 2018

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: 31. 10. 2018

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH: 496 253,10 Kč

DPH 15%: 74 437,97 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 570 691,07 Kč

slovy: pětsetšedesát tisíc šestsetdevadesát jedna 7/100 korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků zadavatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatel pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

KUJIP010-11

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**Dětský domov Budkov – oprava vytápění**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být

vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předložit objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,

veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla

osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídít zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to

zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená firma: (bude upřesněno před předáním staveniště) a dále zaměstnanci objednatele, zástupci pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Výkon autorského dozoru bude vykonávat Ing. Jiří Bublan, Kmochova 191/71, 674 01, Třebíč - Horka-Domky.

Koordinátor BOZP: (bude upřesněno před předáním staveniště).

8.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání

objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.15. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost k zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.16. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.18. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

8.19. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.20. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.21. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.22. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12 Smlouvy

12.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12. 3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží doručenkou.

13.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).

V Třebíči dne 14. 8. 2018

V Jihlavě dne

15. 08. 2018


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

26



Petr Bobek
jednatel společnosti

VESAS® s.r.o.
Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč
tel./fax: 568 842 183
IČ: 25595946 DIČ: CZ25595946



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana
pro oblast ekonomiky a majetku

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	8186	Oprava vytápění DD Budkov		
Objednatel:		IČ:		
		DIČ:		
Zhotovitel:		IČ:		
		DIČ:		

Rozpis ceny	Celkem
HSV	50 136,77
PSV	412 549,01
MON	15 665,28
Vedlejší náklady	7 621,70
Ostatní náklady	10 280,34
Celkem	496 253,10

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	496 253,10 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		496 253,10 CZK

v TŘEBÍČI

VESAS[®] s.r.o.
 Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč
 tel./fax: 568 842 183
 IČ: 25595946 DIČ: CZ25595946

Za zhotovitele

dne 9.8.2018


KRAJSKÝ ÚŘAD
 Odbor majetkový
 Žitkova 57, 587 33 Jihlava

3

15.8.2018


 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
8186	DD Budkov	496 253	0		496 253	100
01-3	Vytápění - nabídka Vesas	367 013	0		367 013	74
02-3	ZTI - nabídka Vesas	129 240	0		129 240	26
Celkem za stavbu					496 253	100

Položkový rozpočet

S:	8186	Oprava vytápění DD Budkov
O:	8186	DD Budkov
R:	01-3	Vytápění - nabídka Vesas

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				12 220,59
1	340237212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	2,00000	202,98	405,96
2	2	Oprava ukončení komínové hlavy	ks	1,00000	2 284,52	2 284,52
3	3	Montážní plošina včetně dopravy	ks	1,00000	9 530,11	9 530,11
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				294,52
4	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2, vápennou štukovovou omítkou	kus	2,00000	147,26	294,52
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				289,55
5	953921121R00	Dvířka komínová plechová	kus	1,00000	289,55	289,55
Díl:	97	Prorážení otvorů				336,32
6	971033441R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.30cm, MVC	kus	2,00000	168,16	336,32
Díl:	713	Izolace tepelné				18 322,31
7	713470811R00	Odstranění snímatelných izolačních pouzder z potrubí	m2	10,00000	27,86	278,60
8	72217	Potrubní izolační pouzdra z kamenné vlny kaširovaná hliníkovou fólií, tl. stěny 25 mm, vnější průměr 28 mm , včetně montáže	m	14,00000	84,58	1 184,12
9	72220	Potrubní izolační pouzdra z kamenné vlny kaširovaná hliníkovou fólií, tl. stěny 50 mm, vnější průměr 54 mm , včetně montáže	m	22,00000	177,11	3 896,42
10	72250	Tepelná izolace rozdělovače a sběrače, včetně montáže	kus	2,00000	4 446,66	8 893,32
11	72251	Tepelná izolace hydraulického vyrovnávače dynamických tlaků, včetně montáže	kus	1,00000	3 712,35	3 712,35
12	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	179,64810	1,99	357,50
Díl:	730	Ústřední vytápění				22 845,56
13	73001	Topná zkouška	hod	72,00000	285,57	20 561,04
14	73003	Zaškolení obsluhy	soubor	1,00000	2 284,52	2 284,52
Díl:	731	Kotelny				135 539,49
15	731200826R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 60 kW	kus	2,00000	889,53	1 779,06
16	731249126R00	Montáž kotle ocel.teplov., kapalina/plyn do 52 kW	soubor	2,00000	2 962,12	5 924,24
17	731341140R00	Hadice napouštěcí pryžové D 20/28	m	2,00000	56,72	113,44
18	731391811R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 5 m2	kus	2,00000	142,29	284,58
19	731 05	Modul VR 60 modul pro rozšíření o 2 topné okruhy včetně montáže	kus	1,00000	3 378,03	3 378,03
20	73101	Zpráva o revizi spalínové cesty	soubor	1,00000	1 468,62	1 468,62
21	73102	Uvedení kotle do provozu	soubor	2,00000	2 284,52	4 569,04
22	73103	Kontrolní měření spalin	soubor	2,00000	1 631,80	3 263,60
23	73104	2 x plynový závěsný kondenzační kotel VAILLANT VU 356/5-5 ecoTEC plus	sbr	1,00000	85 914,27	85 914,27
24	73106	Montáž a oživení regulace	soubor	1,00000	3 385,99	3 385,99
25	73156	Odkouření kotlů ALMEVA - kaskáda	kus	1,00000	7 722,20	7 722,20
26	73157	Vložkování komínu ALMEVA	kus	1,00000	5 592,90	5 592,90
27	73158	Montáž spalínového systému	sada	1,00000	3 263,60	3 263,60
28	73166	Demontáž stávajících vložek a vyčištění komínového průduchu	soubor	1,00000	1 305,44	1 305,44
29	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	1 279,65010	2,99	3 826,15
30	731890801R00	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	1,23150	3 043,71	3 748,33
Díl:	732	Strojovny				76 441,58
31	732111128R00	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 100 dl 1m včetně antikozního nátěru	kus	2,00000	1 958,16	3 916,32
32	732111314R00	Trubková hrdla rozdel. a sběr. bez přírub, DN 25	kus	6,00000	155,22	931,32

33	732111318R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 50	kus	2,00000	274,62	549,24
34	732110811R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 100 mm	m	2,00000	47,76	95,52
35	732199100RM1	Montáž orientačního štítku, včetně dodávky štítku	soubor	10,00000	113,43	1 134,30
36	732199100RM1	Montáž orientačního štítku, včetně dodávky štítku	soubor	8,00000	113,43	907,44
37	732320814R00	Odpojení nádrží od rozvodů potrubí, do 500 l	kus	1,00000	361,19	361,19
38	732324814R00	Vypuštění vody z nádrží o obsahu 500 l	kus	1,00000	120,40	120,40
39	732331516R00	Nádoby expanzní tlak.s memb.Expanzomat, 80 l	soubor	1,00000	2 578,05	2 578,05
40	732349101R00	Montáž anuloidu - průtok 4 m3/hod	soubor	1,00000	1 397,98	1 397,98
41	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	4,00000	115,42	461,68
42	732420811R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 25	kus	4,00000	118,41	473,64
43	73201	Revize tlakových nádob výchozí	soubor	1,00000	979,08	979,08
44	73202	Revize tlakových nádob provozní	soubor	1,00000	979,08	979,08
45	73251	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků HVDT 2" - průtok 4,2m3/h	kus	1,00000	5 629,71	5 629,71
46	73253	Čerpadlo teplovodní oběhové, elektronicky řízené MAGNA 3, 25-80	ks	3,00000	14 324,02	42 972,06
47	73254	Čerpadlo teplovodní oběhové, elektronicky řízené MAGNA 3, 25-60	kus	1,00000	11 993,73	11 993,73
48	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	754,80740	1,00	754,81
49	732890801R00	Přemístění vybouraných hmot - strojovny, H do 6 m	t	0,17284	1 192,01	206,03
Díl: 733		Rozvod potrubí				37 572,32
50	733110808R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50	m	15,00000	36,82	552,30
51	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	20,00000	28,86	577,20
52	733141102R00	Odvzdušňovací nádoby z trub. ocelových do DN 50	kus	2,00000	441,78	883,56
53	733163105R00	Potrubí z měděných trubek D 28 x 1,5 mm	m	18,00000	460,69	8 292,42
54	733163108R00	Potrubí z měděných trubek D 54 x 2,0 mm	m	22,00000	1 165,15	25 633,30
55	733193810R00	Rozřezání konzol pro potrubí	kus	16,00000	5,97	95,52
56	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32	m	18,00000	5,97	107,46
57	733190108R00	Tlaková zkouška potrubí DN 50	m	20,00000	9,95	199,00
58	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	363,40760	2,99	1 086,59
59	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,16500	878,59	144,97
Díl: 734		Armatury				33 125,58
60	734209105R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1	kus	1,00000	21,89	21,89
61	734209125R00	Montáž armatur závitových, se 3závity, G 1	kus	3,00000	95,52	286,56
62	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	11,00000	20,90	229,90
63	734200812R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1	kus	2,00000	29,85	59,70
64	734200822R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1	kus	20,00000	82,59	1 651,80
65	734211113R00	Ventily odvzdušňovací, G 3/8"	kus	3,00000	41,79	125,37
66	734235123R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 25	kus	16,00000	324,37	5 189,92
67	734235125R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 40	kus	3,00000	643,77	1 931,31
68	734245123R00	Ventil zpětný, 2xvnitřní závit GIACOMINI R60 DN 25	kus	3,00000	246,76	740,28
69	734245125R00	Ventil zpětný, 2xvnitřní závit GIACOMINI R60 DN 40	kus	1,00000	443,77	443,77
70	734265314R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 25	kus	10,00000	188,06	1 880,60
71	734265316R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 40	kus	2,00000	630,83	1 261,66
72	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	13,00000	101,49	1 319,37
73	734295216R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. GIACOMINI R74A DN 50	kus	1,00000	954,21	954,21
74	734290812R00	Demontáž armatur směšovacích. 3cest. Mix A, DN 25	kus	3,00000	175,12	525,36
75	734415113R00	Teploměr s jímkou D 63 mm, DN 15	kus	10,00000	428,85	4 288,50
76	734410811R00	Demontáž teploměrů přímých a rohových	kus	4,00000	40,80	163,20
77	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-6 bar, D 100, včetně kondenzační smyčky a tlakoměrného kohoutu	kus	1,00000	1 615,88	1 615,88
78	734420811R00	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	2,00000	5,97	11,94
79	73402	Bezpečnostní uzávěr MK ventil se zajištěním pro expanzní nádobu DN25	kus	1,00000	776,10	776,10
80	73455	Servopohon s 3-bodovým řízením, 230V, 60s, 6Nm, včetně montáže	soubor	3,00000	2 154,18	6 462,54
81	73452	Trojcestný směšovací ventil ESBE VRG 131, DN 25, Kvs 6,3	kus	3,00000	1 052,71	3 158,13
82	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	330,97990	0,00	0,00
83	734890801R00	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m	t	0,04120	669,64	27,59
Díl: M21		Elektromontáže				15 665,28

Položkový rozpočet

S:	8186	Oprava vytápění DD Budkov
O:	8186	DD Budkov
R:	02-3	ZTI - nabídka Vesas

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				6 377,96
1	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do maltou z SMS	m	2,00000	168,16	336,32
2	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	44,00000	137,31	6 041,64
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				16 994,47
3	631312611RT2	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	4,60000	3 103,41	14 275,69
4	632922911R00	Kladení dlaždic 30 x 30 cm na terče plastové	m2	9,20000	295,52	2 718,78
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				716,40
5	919735122R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 5 - 10 cm	m	6,00000	119,40	716,40
Díl:	96	Bourání konstrukcí				298,50
6	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	10,00000	29,85	298,50
Díl:	97	Prorážení otvorů				12 608,46
7	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného D 380 mm	m	2,00000	4 011,84	8 023,68
8	974029153R00	Vysekání rýh ve zdi kamenné 10 x 10 cm	m	3,00000	221,89	665,67
9	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	9,00000	70,65	635,85
10	1	Krycí mřížka 40x40xcm barvy bílé		2,00000	318,40	636,80
11	978	Oškrábání omítek vnitřních stěn sanační bruskou	m2	20,00000	68,66	1 373,20
12	9780	Oškrábání omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	9,00000	6,97	62,73
13	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,12128	120,40	135,00
14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,12128	230,84	258,84
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,12128	157,21	176,28
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,12128	66,67	74,76
17	979083116R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	t	1,12128	256,71	287,84
18	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,12128	247,76	277,81
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 464,35
19	721170963R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 75	kus	1,00000	236,81	236,81
20	721170973R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 75 mm	kus	1,00000	6,97	6,97
21	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	2,00000	161,19	322,38
22	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,00000	176,12	1 408,96
23	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	2,00000	228,85	457,70
24	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3,00000	7,96	23,88
25	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	3,00000	48,76	146,28
26	721223427RT2	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 510N, D 40/50 mm, samočisticí, izol. soupr. bez fólie	kus	1,00000	1 072,61	1 072,61
27	721210812R00	Demontáž vpustí z kameniny DN 70	kus	1,00000	97,51	97,51
28	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00000	15,92	159,20
29	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	3,00000	135,32	405,96
30	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	43,38260	1,99	86,33
31	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	0,03386	1 174,10	39,76
Díl:	722	Vnitřní vodovod				67 055,60
32	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	4,00000	13,93	55,72
33	722170804R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 63	m	16,00000	21,89	350,24
34	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2,00000	78,61	157,22
35	722171914R00	Odříznutí plastové trubky D 32 mm	kus	2,00000	6,97	13,94
36	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč.zed.výpom.	m	2,00000	221,89	443,78
37	722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm, vč.zed.výpom.	m	20,00000	325,37	6 507,40
38	722181222RT7	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	2,00000	67,66	135,32

39	722181222RU1	Izolace nápleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	10,00000	81,59	815,90
40	722181224RU1	Izolace nápleková MIRELON POLAR tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	10,00000	129,35	1 293,50
41	722190225R00	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 40	soubor	1,00000	4 166,07	4 166,07
42	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	53,73	107,46
43	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	10,95	21,90
44	722220853R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 6/4	kus	6,00000	18,91	113,46
45	722221122R00	Kohout kulový s připojením na hadici DN15 x DN20	kus	1,00000	173,13	173,13
46	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	1,00000	84,58	84,58
47	722235643R00	Klapka zpětná vodorovná DN 25	kus	1,00000	344,27	344,27
48	722237123R00	Kohout kulový, 2x vnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 25	kus	3,00000	352,23	1 056,69
49	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	22,00000	7,96	175,12
50	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	22,00000	18,91	416,02
51	732219315R00	Montáž ohříváků vody stojat. PN 0,6-0,6, do 1000 l	soubor	1,00000	4 866,55	4 866,55
52	010	Kontrola zásobníkového ohříváče vody	ks	1,00000	1 062,66	1 062,66
53	02	Expanzní nádoba REFIX 18 l včetně montáže	ks	1,00000	1 461,66	1 461,66
54	04	Tlakoměr deformační 0-6 bar, D 100, včetně kondenzační smyčky a tlakoměrného kohoutu, včetně montáže	kus	1,00000	1 753,19	1 753,19
55	05	Termostatický směšovací ventil ESBE VTA 532, 35-50 st. C DN 25 včetně montáže	ks	1,00000	2 524,32	2 524,32
56	06	Servopohon ARA 651 3-bodový elektrický 230 VAC 6Nm, 60s ESBE, včetně montáže	ks	1,00000	2 338,25	2 338,25
57	07	Zásobníkový ohříváč vody nerezový ACV Smart320, objem 320l včetně izolace	ks	1,00000	33 828,01	33 828,01
58	08	Výchozí revize tlakových nádob	ks	1,00000	1 062,66	1 062,66
59	09	Provozní revize tlakových nádob	ks	1,00000	1 062,66	1 062,66
60	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	663,91680	1,00	663,92
Díl:	723	Vnitřní plynovod				5 793,89
61	723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	2,00000	356,21	712,42
62	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	1,50000	31,84	47,76
63	723190203R00	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20	soubor	2,00000	1 026,84	2 053,68
64	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	30,00000	19,90	597,00
65	723190913R00	Navaření odbočky na plynové potrubí DN 20	kus	2,00000	163,18	326,36
66	723235112R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 20	kus	2,00000	364,17	728,34
67	12	Výchozí revize plynovodu	ks	1,00000	1 328,33	1 328,33
Díl:	725	Zařizovací předměty				1 872,60
68	725334301RT1	Nálevka se sifonem PP HL21, DN 32, plynové kotle	kus	2,00000	300,49	600,98
69	725530152R00	Ventil pojistný TE 1847 DN 15	kus	1,00000	695,51	695,51
70	725860202R00	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4", kalich na úkapu HL20 - ohříváč vody	kus	1,00000	576,11	576,11
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				5 594,43
71	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G	m2	9,10000	34,83	316,95
72	771471034R00	Obklad soklíků keram. stupňov. do MC, H 10 cm	m	12,20000	129,35	1 578,07
73	01	Dlažba 30x30x0,9cm	m2	11,00000	336,31	3 699,41
Díl:	783	Nátěry				113,43
74	783414340R00	Nátěr olejový potrubí do DN 50 mm Z +2x +1x email	m	3,00000	37,81	113,43
Díl:	799	Ostatní				3 807,87
75	799000004T00	Zpracování a kompletace dokumentace skutečného, provedení - 3x v tištěné a 1x elektronické podobě	soub	1,00000	2 479,54	2 479,54
76	799000005T00	Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a, ostatních dokladů potřebných k předání a	soub	1,00000	1 328,33	1 328,33
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 542,20
77	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 771,10	1 771,10
78	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 771,10	1 771,10

Celkem

129 240,16