

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 15. 9. 2017 na realizaci stavby

„Středisko sociální prevence Olomouc - fasáda a zateplení“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

1. **Objednatel:** Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

Zastoupený: Ladislavem Okleštěkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: Ing. Petr Dlabal, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic Krajského úřadu Olomouckého kraje

Ing. Michaela Dudková, oddělení přípravy a realizace investic Krajského úřadu Olomouckého kraje,

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** Stavitelství Pospíšil s.r.o.

Spisová značka: C 21401 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Na zákopě 636/2b, Chválkovice, 779 00 Olomouc

IČ: 25844610

DIČ: CZ25844610

Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: Ing. Jaroslav Křížek, stavbyvedoucí

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

(oba společně dále také „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 2017/03111/OVZI/DSM ze dne 15. 9. 2017.

ČÁST A.

Dne 15. 9. 2017 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo č. 2017/03111/OVZI/DSM na provedení vnějšího kontaktního zateplovacího systému na fasádě budovy blíže specifikované ve Smlouvě o dílo se založením pod terén a práce s tím související. Součástí stavebních prací je montáž předokenních žaluzií z uliční strany, rozvody vzduchotechniky a montáž klimatizačního zařízení v celém objektu (jednotka VZT bude umístěna ve dvoře).

Dne 5. 12. 2017 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 1, kterým se měnil termín dokončení díla.

Dne 15. 1. 2018 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 2, kterým se změnila adresa sídla zhotovitele a kterým došlo ke změně rozsahu předmětu plnění a ceny díla.

Dne 7. 6. 2018 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 3, kterým se změnila doba provádění díla.

(dále jen „Smlouva o dílo“ nebo „SOD“).

ČÁST B.

Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to o úpravu předmětu smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změny ceny díla a některé související otázky. Úprava předmětu Smlouvy se týká dodatečných stavebních prací a doplňků, které je nutno provést pro řádné provedení díla.

Nad rámec čl. II. odst. 5 Smlouvy o dílo se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah **předmětu Smlouvy o dílo**, a to o realizaci dohodnutých stavebních úprav:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
Změny vyvolané realizací		
1) Odpočet neprovádění zateplení štítů, dopočet povrchových úprav uliční části Bud odečteno 9m ² KZS ETICS na štítu budovy nad pozemkem sousedního objektu. Bude vyplněno 12,9m svíslého ozubu minerální vatou tl. 140mm na fasádě v provedení KZS ETICS. Ponechaná ŽB římsa délky 17m bude obložena minerální izolací tl. 20mm v systému KZS ETICS, včetně vyspravení podkladu a oplechování lakovaným plechem RŠ 200mm.	29 721,11	-48 137,21
2) Předokenní látkové rolety v 5.np z uliční části V 5. np z uliční části budovy bude osazeno 7 ks předokenních látkových rolet pro vnější použití.	59 017,00	0,00
3) Neprováděné práce V průběhu stavby se vyskytly tyto méněpráce: - odpočet posunutí lapače splavenin – 1ks, bourání římsy – 6,5m,	0,00	-21 388,44

provizorní nahrazení svodů - 30m a práce související.		
4) Statické podepření arkýře Bude provedeno statické podepření arkýře, dle statického návrhu Ing. Adolfa Hermana, pomocí ocelové svařované konstrukce, važičky 2 185kg, osazené do kapes ve zdivu (na betonové roznášecí bločky) a na ocelové sloupy kotvené na šroubované mikropiloty. Ocelová konstrukce bude otryskaná a opatřena epoxidovým nátěrem. Pro montáž mikropilot je nutné provést úpravu 6,5m ² dlažby a 16m stávajícího nerezového zábradlí. Pro vlastní realizaci bude zpracována dodavatelská a realizační dokumentace.	611 980,35	0,00
Vícepráce a méněpráce	700 718,46	-69 525,65
ZMĚNA CENY DÍLA (CELKEM)	631 192,81	

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo dohodly na změně celkové ceny díla uvedené v článku IV. Smlouvy o dílo, a to následovně:

Cena díla uvedená v článku IV. odst. 1 Smlouvy o dílo a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku, bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 15%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle SOD	2 099 955,-	314 993,25	2 414 948,25
Změna ceny dle Dodatku č. 1 SOD (termínový dodatek)	0,-	0,-	0,-
Změna ceny dle Dodatku č. 2 SOD	181 998,68	27 299,80	209 298,48
Změna ceny dle Dodatku č. 3 SOD (termínovaný dodatek)	0,-	0,-	0,-
Změna ceny dle Dodatku č. 4 SOD	631 192,81	94 678,92	725 871,73
Celková cena SOD včetně cen uvedených v Dodatku č. 2. a v tomto Dodatku č. 4	2 913 146,49	436 971,97	3 350 118,46

Celkem cena díla dle SOD včetně cen uvedených v Dodatku č. 2 a v tomto Dodatku č. 4 včetně DPH slovy: tři-milióny-tři-sta-padesát-tisíc-jedno-sto-osmnáct-koron-českých-čtyřicet-šest-haléfů.

ČÁST C.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem č. 4 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 4 je sepsán ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 8. 8. 2018 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet - „Změny ceny díla - vícepráce a méněpráce“

V Olomouci dne: 21-08-2018

objednatel:



Olomoucký kraj
Ladislav Okleštěk
hejtman Olomouckého kraje

V Olomouci dne: 17-08-2018

zhotovitel:



Stavatelství Pospíšil s.r.o.
Ing. Tomáš Pospíšil
jednatel

